



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

Projeto Básico de Engenharia

OBJETO: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

MAIO/2024

Apresentação



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

DADOS DA OBRA

Este memorial refere-se a obra de Reforma da UBS Isaac Newton, Distrito de Itacima, Município de Guaiúba/CE, conforme Planta em Anexo.

Localização da Obra

A referida obra será executada no município de Guaiúba/CE.

Descrição Sumária do Projeto

Este projeto apresenta-se em um único volume contendo os seguintes capítulos:

- ⊕ Apresentação
- ⊕ Localização no Município
- ⊕ Orçamento Básico
- ⊕ Cronograma Físico-Financeiro
- ⊕ Planilha de Quantitativos
- ⊕ Composições de Preços
- ⊕ Cálculo de Encargos Sociais
- ⊕ Cálculo de BDI
- ⊕ Memorial Descritivo e Especificações Técnicas
- ⊕ ART E RRT
- ⊕ Relatório Fotográfico
- ⊕ Peças Gráficas

Localização no Município



PREFEITURA MUNICIPAL DE

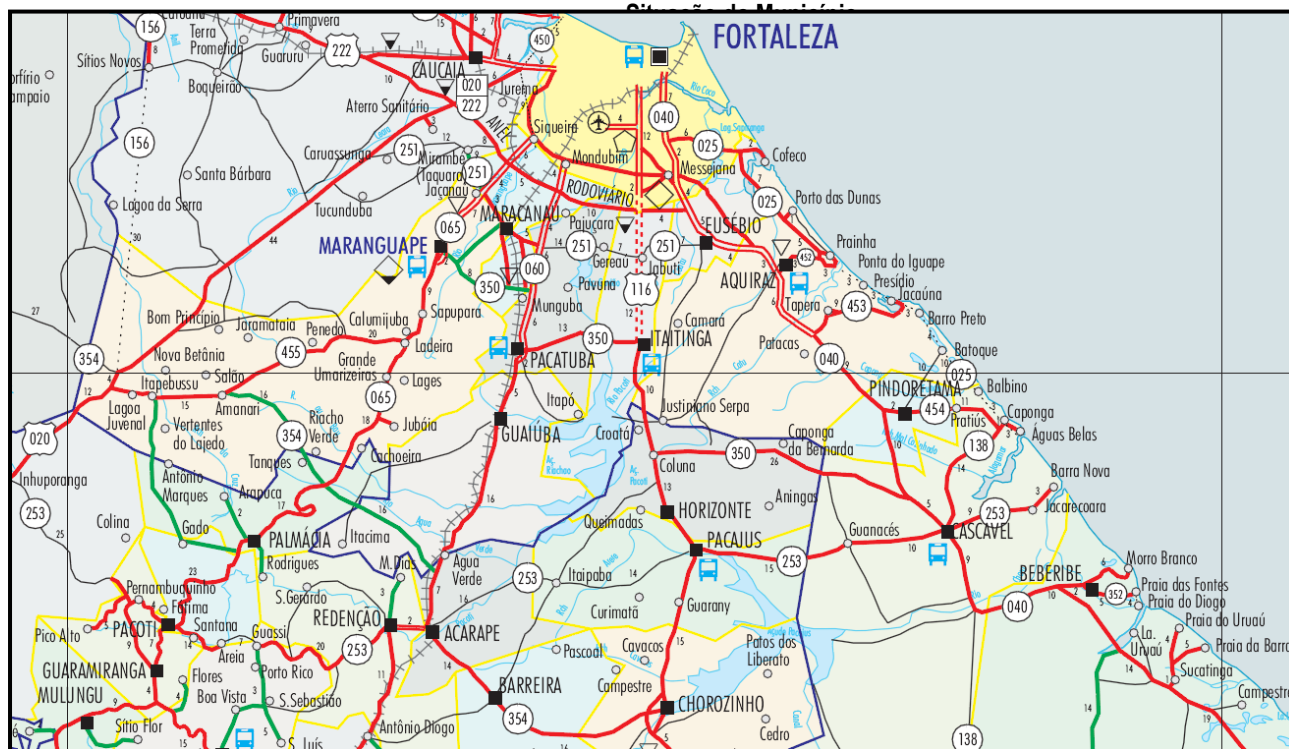
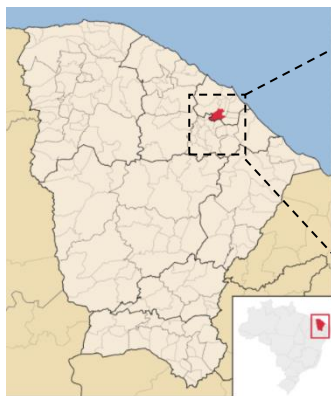
Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

Localização do Município



Acessos ao Município



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE

Memorial Descritivo e Especificações Técnicas

OBJETIVO DO MEMORIAL

O objetivo do presente memorial é mostrar como serão executadas as diversas etapas, as especificações dos materiais e normas empregadas na execução da obra acima citada.

PROJETOS

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

FONTE DOS PREÇOS UTILIZADOS

Para o orçamento da Reforma foi utilizado a Tabela Unificada da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA), na versão 28.1 Desonerada e SINAPI/CE março de 2024. Esta é a tabela usual em todo estado do Ceará e adota mesmos Parâmetros da Tabela Oficial SINAPI.

BDI UTILIZADO

Conforme exposto nos orçamentos a Prefeitura Municipal adota um BDI de 34,00 %.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O contratado deverá dar início aos serviços e obras dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações, os desenhos e demais elementos neles referidos.

Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais. Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando por seu contra exclusivo as despesas decorrentes dessas providências.



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE**1. INTRODUÇÃO**

Esta especificação engloba as obrigações da empresa executora, doravante designada como CONTRATADO; serviços estes que foram contratados pela Prefeitura Municipal de Guaiúba/CE, doravante designada de CONTRATANTE, no que se refere às Especificações e Normas de Execução dos serviços de Construção da Unidade de Saúde, localizada no Sede, deste município conforme padronização estabelecida pela contratante e também em perfeita observância e obediência as normas e instruções estabelecidas pela ABNT.

2. FISCALIZAÇÃO

A Contratante manterá, na obra, engenheiro, devidamente credenciado e autorizado a exercer, em seu nome, toda e qualquer ação de orientação geral, acompanhamento, controle e fiscalização da execução dos serviços necessários à construção objetivada, constituindo a entidade que doravante será denominada de FISCALIZAÇÃO.

3. ASPECTOS GERAIS

Ficará o Contratado obrigado a demolir e a refazer os trabalhos rejeitados, logo após a correspondente notificação da Fiscalização, devidamente registrada no Livro de Ocorrências da obra; sendo de inteira responsabilidade do Contratado os ônus decorrentes desta providência. Fazem parte integrante deste Caderno de Encargos, independentemente de transcrição, todas as Normas (NB's) da A.B.N.T. relacionadas com os trabalhos e serviços abrangidos por este Caderno de Encargos, assim como os que constituem objeto do correspondente Contrato e/ou ainda, constantes da sua correspondente Planilha Orçamentária. Serviços mais específicos e particulares, porventura não descritos nesta Especificação, serão fornecidas em anexo.

4. CONTRATO: DISPOSIÇÕES CONTRATUAIS

Em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos e estas Especificações, primeiramente, deverá ser consultada a Fiscalização. Qualquer divergência entre a Planilha Orçamentária e as Especificações de



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE

projeto, prevalecerão estas últimas. Em caso de divergência entre qualquer um destes elementos citados e o contrato prevalecerá este último.

5. REGISTRO DA OBRA EM ÓRGÃOS COMPETENTES

O Contratado deverá obter todas as licenças da obra e suas eventuais e necessárias renovações, junto aos órgãos competentes, ou seja, deverá atender as determinações do CREA, entre outros, notadamente ao que se relaciona com a colocação de placas no local da obra, contendo os nomes dos responsáveis pela construção, licenças, alvará de construção da obra, etc.

6. EQUIPAMENTOS E MATERIAIS DE SEGURANÇA

Serão obedecidas todas as recomendações, com relação à segurança do trabalho, contidas na Norma Regulamentadora NR-18, e posteriormente a qualquer outra Norma que venha a substituí-la ou modificá-la.

7. MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

A não ser, quando especificados, todos os materiais a empregar serão todos nacionais, de primeira qualidade e satisfarão rigorosamente as condições estipuladas e/ou impostas em projeto e obedecerão às normas impostas pela A.B.N.T. e as constantes nestas especificações. Se houver as citações "primeira qualidade" e/ou "similar" significa que quando existirem diferentes graduações de qualidade de um mesmo insumo, o Contratado deverá sempre utilizar a de qualidade superior. Será proibido manutenção no canteiro de obra, de materiais, anteriormente rejeitados pela Fiscalização ou que estejam em desacordo com essas especificações. Na necessidade de substituição de algum material por outro equivalente, esta operação só poderá ser efetivada após a autorização da Fiscalização, devidamente registrada no Livro de Ocorrências da obra.



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE

8. SISTEMA CONSTRUTIVO

9.1 CARACTERIZAÇÃO DO SISTEMA CONSTRUTIVO

PLACA DA OBRA

Será colocada uma placa alusiva à obra com dimensões (3,00 x 2,00) m, a placa deverá ser em chapa de zinco fixada em linhas de madeira. A placa deverá está de acordo com o leiaute fornecido pela contratante.

9.2 ADEQUAÇÕES

Devido a características do sistema construtivo adotado, eventuais adequações ao projeto podem ser facilmente executadas.

• Acréscimos:

A edificação foi concebida para contemplar as necessidades dos usuários previstos. Eventuais ampliações devem ter sua necessidade cuidadosamente julgada. Quaisquer ampliações devem obedecer ao código de obras local, bem como as normas de referência citadas neste memorial descritivo.

Ampliações horizontais, desde que em consonância com o permitido no código de obras vigente, poderão ser feitas utilizando-se preferencialmente do mesmo sistema construtivo descrito acima. A edificação foi concebida para um pavimento, portanto ampliações verticais não foram previstas.³

• Demolições:

As demolições de componentes, principalmente, elementos de vedação vertical, devem ser cuidadosamente feitas, após consulta ao projeto existente. A demolição de vedações deve levar em consideração o projeto estrutural, evitando-se danos e comprometimento da estrutura.

**REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍÚBA/CE****• Substituições:**

Os componentes da edificação, conforme descritos no item **4. Elementos Construtivos**, podem ser facilmente encontrados em diversas regiões do país. A substituição de quaisquer dos mesmos, deve ser feita com consulta prévia ao projeto existente, para confirmação de dados relativos aos componentes.

9.3 VIDA ÚTIL DO PROJETO

Sistema	Vida Útil mínima (anos)
Estrutura	≥ 50
Pisos Internos	≥ 13
Vedação vertical externa	≥ 40
Vedação vertical externa	≥ 20
Cobertura	≥ 20
Hidrossanitário	≥ 20

9. ELEMENTOS CONSTRUTIVOS**10.1 SISTEMA ESTRUTURAL****10.1.1 Considerações Gerais**

Neste item estão expostas algumas considerações sobre o sistema estrutural adotado, composto de elementos estruturais em concreto armado. Para maiores informações sobre os materiais empregados, dimensionamento e especificações, deverá ser consultado o projeto executivo de estruturas.

10.1.2 Caracterização e Dimensão dos Componentes**Fundações**

A escolha do tipo de fundação mais adequado para uma edificação é função das cargas da edificação e da profundidade da camada resistente do solo. O projeto fornece as cargas da edificação, porém as resistências

**REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE**

de cada tipo de solo serão diferentes para cada terreno. O projeto de fundações está em obediência às prescrições das Normas próprias da ABNT. O projeto executivo confirmará ou não as previsões de cargas e dimensionamento fornecidas no projeto básico e caso haja divergências, o projeto executivo de fundações elaborado deverá ser apresentado para validação do contratante. A solução de fundações está compatível com a intensidade das cargas, a capacidade de suporte do solo e a presença do nível d'água. Com base na combinação destas análises optou-se pelo tipo com o menor custo e o menor prazo de execução. Para levantamento dos volumes de terra a serem escavados e/ou aterrados, devem ser utilizados como referência o projeto estrutural e os níveis do terreno. A determinação dos volumes deverá ser realizada através de seções espaçadas entre si, tanto na direção vertical quanto horizontal. O volume de aterro deverá incluir os aterros necessários para a implantação da obra. Para levantamento dos volumes de terra a serem escavados e/ou aterrados, devem ser utilizados como referência o projeto estrutural e os níveis do terreno. A determinação dos volumes deverá ser realizada através de seções espaçadas entre si, tanto na direção vertical quanto horizontal. O volume de aterro deverá incluir os aterros necessários para a implantação da obra.

Vigas

Vigas em concreto armado moldado in loco com alturas especificadas em projeto. Para a execução de vigas de fundações (baldrame) deverão ser tomadas as seguintes precauções: na execução das formas estas deverão estar limpas para a concretagem, e colocadas no local escavado de forma que haja facilidade na sua remoção. Não será admitida a utilização da lateral da escavação como delimitadora da concretagem das sapatas. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada conforme norma para se evitar a fissuração da peça estrutural.

Pilares

Pilares em concreto armado moldado in loco com alturas especificadas em projeto. As formas dos pilares deverão ser apuradas e escoradas apropriadamente, utilizando-se madeira de qualidade, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, perfuração por insetos ou podridão. Antes da

**REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE**

concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada conforme norma pertinente para se evitar a fissuração da peça estrutural.

Laje

Laje pré-moldada de altura especificada em projeto. O escoramento das lajes deverá ser executado com escoras de primeira qualidade. As formas deverão ser molhadas até a saturação, antes da concretagem. Após a concretagem a cura deverá ser executada para se evitar a retração do concreto e fissuração da superfície. A desforma deverá seguir os procedimentos indicados em norma.

10.2 PAREDES OU PAINÉIS DE VEDAÇÃO**Alvenaria de Blocos Cerâmicos**

Tijolos cerâmicos de oito furos 19x19x10cm, de primeira qualidade, bem cozidos, leves, sonoros, duros, com as faces planas, cor uniforme. Deve-se começar a execução das paredes pelos cantos, se assentado os blocos em amarração. Durante toda a execução, o nível e o prumo de cada fiada devem ser verificados. Os blocos devem ser assentados com argamassa de cimento, areia e revestidas conforme especificações do projeto de arquitetura.

Chapisco

Toda a alvenaria a ser revestida será chapiscada depois de convenientemente limpa. Os chapiscos aplicados em paredes serão executados com argamassa de cimento e areia grossa no traço volumétrico 1:4 e deverão ter espessura máxima de 5 mm. Serão chapiscadas também todas as superfícies lisas de concreto, como teto, montantes, vergas e outros elementos da estrutura que ficarão em contato com a alvenaria, inclusive fundo de vigas. Os chapiscos aplicados em tetos serão executados com argamassa de cimento e areia média no traço volumétrico 1:3 e deverão ter espessura máxima de 5 mm.



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE**Reboco**

A execução do reboco será iniciada após 48 horas do lançamento do emboço, com a superfície limpa com vassoura e suficientemente molhada com broxa. Antes de ser iniciado o reboco, dever-se-á verificar se os marcos, contra-batentes e peitoris já se encontram perfeitamente colocados. A argamassa a ser utilizada para a execução de reboco nas paredes será de pasta de cal e areia fina no traço volumétrico 1:4,5. Quando especificada no projeto ou recomendada pela Fiscalização. A argamassa a ser utilizada para a execução de reboco no teto será de pasta de cal e areia fina peneirada no traço volumétrico 1:2. Os rebocos regularizados e desempenados, à régua e desempenadeira, deverão apresentar aspecto uniforme, com paramentos perfeitamente planos, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade de alimento da superfície. O acabamento final deverá ser executado com desempenadeira revestida com feltro, camurça ou borracha macia. A espessura do reboco será de 25 mm.

Vergas e Contra-vergas em concreto

As vergas serão de concreto, com dimensões aproximadas 0,10m x 0,10m (altura e espessura), e comprimento variável, embutidas na alvenaria, estes elementos deverão ser embutidos na alvenaria, apresentando comprimento de 0,15m mais longo em relação cada lado dos dois lados de cada vão.

10.3 ESTRUTURA DA COBERTURA**Caixa D'água****Madeiramento e Telhamento**

As peças de madeira utilizadas em estruturas deverão satisfazer os requisitos normativos. As tolerâncias para aceitação de um lote são as prescritas nas Normas Brasileiras: verificada a necessidade de rejeição de 20% ou mais do material fornecido;



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE

nos ensaios, quando comparados com as características mecânicas estabelecidas nas especificações de projeto. As peças de madeira serão preparadas conforme suas características geométricas e armazenadas em pilhas, convenientemente distanciadas entre si, em local seco, bem drenado, protegido e isolado do contato com o solo. O transporte e a manipulação deverão ser realizados cuidadosamente, de modo a não causar quaisquer danos nas peças de madeira. Serão obedecidas todas as determinações do projeto, incluindo elementos e detalhes construtivos que se fizerem necessários à perfeita execução dos serviços, bem como as exigências da Fiscalização e das Normas Brasileiras. As peças de madeira deverão receber de início os tratamentos de proteção. Para tanto, as superfícies, peças deverão ser limpas e acabadas. Em seguida, deverão ser encaminhadas às áreas de estocagem ou às áreas de corte e preparação. Após as operações de corte, as superfícies serão limpas, realizando-se o tratamento especificado nas áreas recortadas.

A seguir, as peças serão encaminhadas aos locais de montagem, de preferência, próximos aos de fixação da estrutura. A estrutura será então posicionada e fixada para receber a telha, que será de fibrocimento com inclinação de 10%, conforme projeto.

Calhas Metálicas/Rufos

Será executada na cobertura da caixa d'água calha em chapa de aço galvanizado ou aço galvalume. Dimensões especificadas em projeto. Será Fixada com o auxílio de parafusos e para a obtenção do caimento estabelecido, conforme projeto de instalações de águas pluviais. Depois fixar as calhas e utilizar cola de silicone nas emendas entre as peças, com sobreposição mínima de 2 cm. As calhas deverão ser fixadas ao longo da extremidade conforme projeto.

Retelhamento

Considera-se este serviço o retelhamento em diversas partes da escola onde há telhas quebradas ou deslocadas, deverá ser trocado por telhas novas 50% da área da cobertura a ser reformada.



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE

Estrutura das Cobertura Cobertas Metálicas

Madeira: As peças de madeira utilizadas em estruturas deverão satisfazer os requisitos do item 49 da Norma NBR 7190. Será retirada de cada partida uma amostra representativa para ser ensaiada em laboratório idôneo e aceito pela Fiscalização. Verificada a sua autenticidade, a amostra deverá ser submetida aos ensaios prescritos no item 48 da Norma NBR 7190 e especificados na Norma NBR 6230.

Os resultados dos ensaios deverão ser analisados e comparados com as da especificação de projeto. Se os resultados satisfizerem às especificações, o lote poderá ser aceito. Deverá ser rejeitado em caso contrário. Será admitida a repetição de um ensaio somente quando um dos resultados em uma série não atender às exigências, a fim de se verificar os valores obtidos. Se não forem atendidas as exigências de projeto, o lote será definitivamente recusado. As tolerâncias para aceitação de um lote são as prescritas nas Normas Brasileiras:

verificada a necessidade de rejeição de 20% ou mais do material fornecido;

nos ensaios, quando comparados com as características mecânicas estabelecidas nas especificações de projeto

As peças de madeira serão preparadas conforme suas características geométricas e armazenadas em pilhas, convenientemente distanciadas entre si, em local seco, bem drenado, protegido e isolado do contato com o solo. O transporte e a manipulação deverão ser realizados cuidadosamente, de modo a não causar quaisquer danos nas peças de madeira.

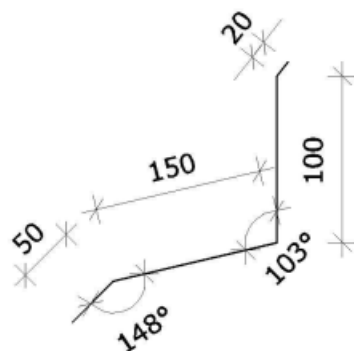
Ligações: Os elementos de ligação, como pregos, pinos metálicos ou de madeira, parafusos com porcas e arruelas, conectores, tarugos ou chavetas e colas deverão obedecer às exigências das Normas Brasileiras. Todos os elementos metálicos deverão receber uma pintura de proteção, no mínimo com duas demãos, com tinta antiferruginosa.

A pintura somente será dispensada no caso de materiais já tratados contra a oxidação. No caso de utilização de cola, serão obedecidas as recomendações do fabricante quanto a consumo, mistura e adição de aditivos. Antes do emprego de pregos, pinos parafusos e conectores, dever-se á retirar de cada milheiro fornecido uma amostra de 20 peças para a verificação das características geométricas, considerando as

**REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE**

tolerâncias fixadas nas Normas Brasileiras. Será retirada também uma amostra representativa, constituída de 5 unidades por milheiro, ou fração superior a 500 unidades de fornecimento, e remetida a laboratório idôneo e aceito pela Fiscalização, para a realização dos ensaios definidos nas Normas Brasileiras. Os elementos para as ligações deverão ser separados conforme o tipo de material e armazenados em embalagens adequadas, perfeitamente identificadas, em local seco, bem drenado, ventilado e abrigado.

Rufos Metálicos: Rufo externo em chapa de aço galvanizado ou aço galvalume, conforme especificações do projeto de cobertura. - Corte ou desenvolvimento de 32: Aba: 20 mm; Altura: 100 mm; Largura: 150 mm; Aba 50 mm, conforme corte esquemático abaixo:



Os rufos deverão recobrir as telhas e se estender verticalmente pela platibanda.

Calhas: Calha em chapa de aço galvanizado, nº 24 – chapa de #0,65mm – ou nº 22 – chapa de #0,80mm de natural, com Suportes e Bocais. Os Corte ou desenvolvimento será de: Aba: 15 mm; Altura: 150 mm; Largura: 300mm; Aba 15 mm. As calhas deverão ser fixadas na estrutura. As telhas deverão transpassar as calhas em pelo menos 10 cm, de maneira a garantir o recolhimento efetivo da água e evitar infiltrações.

Forro de PVC

Forro em PVC



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍÚBA/CE

Instalação de forro de PVC com régulas de 20cm de 1ª qualidade nas áreas indicadas no projeto. O forro deverá ser fixado em estrutura metálica, incluído no item, com perfis compatíveis com o peso a ser suportado. As peças da estrutura metálica deverão ser espaçadas de modo a não propiciar a deformação das régulas de PVC.

10.4 ESQUADRIAS

Esquadrias de Alumínio (Portas e Janelas)

As esquadrias (janelas e portas) serão de alumínio na cor natural, fixadas na alvenaria, em vãos requadrados e nivelados. Os vidros deverão ter espessura conforme projeto e ser temperados nos casos de painéis maiores. Para especificação, observar a tabela de esquadrias.

- Os perfis em alumínio natural variam de 3 a 5cm, de acordo com o fabricante.
- Vidros liso comum incolor e miniboreal incolor com espessura especificada em projeto.
- Vidros temperados espessura especificada em projeto.

A colocação das peças deve garantir perfeito nivelamento, prumo e fixação, verificando se as alavancas ficam suficientemente afastadas das paredes para a ampla liberdade dos movimentos. No momento da instalação do caixilho propriamente dito, deve haver vedação com mastique nos cantos inferiores, para impedir infiltração nestes pontos. As esquadrias serão fixadas em vergas de concreto, com 0,10m de espessura, embutidas na alvenaria, apresentando comprimento 0,30m mais longo em relação às laterais das janelas / portas.

Telas de Proteção em Nylon

O gradil utilizado será de arame galvanizado, com painéis de 2,50x2,43m em arame galvanizado de 5mm de diâmetro, malha de 200x50mm, poste com secção 60x40mm e altura de 2,50 m. Será pintado com tinta poliéster e pintura eletrostática. A malha será de 5 x 20cm – fio 4,30mm, com fixadores de poliamida em poste 40 x 60 mm chumbados em base de concreto. O portão será deslizante e do mesmo material do gradil.

10.5 IMPERMEABILIZAÇÕES



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

Será aplicado sobre todo o perímetro das vigas baldrame, em duas demãos, impermeabilizante estrutural diluído em água e com emulsão adesiva no traço de 12:4:1. Ainda na cobertura principal da laje do segundo pavimento, será aplicado contrapiso impermeabilizado antes do recebimento de revestimento cerâmico. Será utilizado cimento Portland, e areia grossa e impermeabilizante em conformidade com as Normas pertinentes. O piso será totalmente nivelado com caimentos em direção aos tubos de água pluvial e preparado para receber o revestimento cerâmico da cobertura.

10.6 ACABAMENTOS/REVESTIMENTOS**Normas Gerais para Pinturas**

Serão obedecidas as recomendações que seguem na aplicação de serviços de pintura em substratos de madeira, aço, ferro, paredes, rebocos, etc.:

1. Cada demão será aplicada quando a precedente estiver devidamente seca o que evitará enrugamento e escorrimentos. Igual cuidado deverá ser tomado entre demão de tinta e de massa.
2. Integrar a superfície atual ao acabamento que se deseja adquirir.
3. Eliminar pó, óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescência, e materiais soltos.
4. Eliminar manchas de gordura com a utilização de uma solução de detergente e água. Enxugar e deixar secar.
5. Eliminar mofo, lavando a superfície com uma solução de água sanitária comum e água. Enxugar e deixar secar.
6. Eliminar umidade interna corrigindo a causa do vazamento
7. Eliminar a caiação, se houver, com escovas de aço.
8. Eliminar pequenas fissuras e furos de pregos com massa de reboco.
9. Eliminar com espátula, partes soltas ou crostas de tinta velha.
10. Para esquadrias de madeira, eliminar as imperfeições com lixa específica para este trabalho.
11. Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, textura, tonalidade e brilho uniformes.



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE**Paredes internas – Revestimento Cerâmico**

Com a finalidade de diferenciar os banheiros uns dos outros, mantendo a mesma especificação de cerâmica para todos, as paredes receberão cerâmica, conforme adequação de tamanho das peças durante a execução do projeto. As cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial indicada para áreas internas, obedecendo rigorosamente a orientação do fabricante quanto à espessura das juntas.

Piso em Cerâmica

Pavimentação em piso cerâmico PEI-5, o piso será revestido em cerâmica a definir com PEI-05, assentada com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica e espaçadores plásticos em cruz de dimensão indicada pelo modelo referência. Será utilizado rejuntamento epóxi na cor da cerâmica, com dimensão indicada pelo modelo referência. As peças cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica, sobre contrapiso de concreto. O encontro com os fechamentos verticais revestidos rodapé metálico, com exceção do piso do auditório/plenário.

Soleira em granito

Trata-se de um material de alta resistência, com pequena porosidade, resistente à água, de fácil manuseio e adequação às medidas do local.

- Dimensões: L (comprimento variável) x 15cm (largura) x 20mm (altura)

As soleiras de granito devem estar niveladas com o piso mais elevado. A espessura usual do granito acabado é 2cm, portanto, uma das faces da soleira deve ser polida, pois ficará aparente quando encontrar com o piso que estiver assentado no nível inferior.

Batente em granito

Trata-se de um material de alta resistência, com pequena porosidade, resistente à água, de fácil manuseio e adequação às medidas do local.



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍÚBA/CE

- Dimensões: L (comprimento variável) x 17cm (largura) x 20mm (altura), com pingadeira e inclinação de 2%, para facilitar o escoamento da água.

Os peitoris em granito deverão ser instalados abaixo dos caixilhos das esquadrias, placas de 2 cm de espessura, polidas em todas as faces aparentes e acabamento bizotado. Deverão ser deixadas as pingadeiras necessárias aos peitoris.

Contrapiso

Serão utilizados cimento Portland, e areia grossa, de conformidade com as Normas NBR 5732 e NBR 7211. O contrapiso será executado sobre o solo previamente nivelado e compactado, com espessura de 05 cm, e será em argamassa de cimento e areia grossa, com Fck de 13.5 MPa. Essa camada deverá ser executada somente após a conclusão dos serviços de instalações embutidas no solo. O acabamento rústico será obtido somente com o desempenho das superfícies.

Piso em Blocos Intertravados de Concreto e Meio-Fio Moldado In Loco Caiado

Deverá ser executado, no passeio, piso com blocos intertravado 20x10x4cm tipo retangular na cor natural. Executar sub-base de colchão de areia compactado. Aplicar a peças pré-moldadas sobre a sub-base, bem compactadas e niveladas. A compactação final será com compactador tipo sapo e as juntas da pavimentação serão tomadas com areia ou pó de pedra. Será aplicado meio fio moldado in loco, com junta de dilatação a cada metro com dimensões básicas (1,00 x 0,30 x 0,12 x 15) cm, com argamassa de cimento, areia e brita, na proporção de 1:2,5:5. As guias serão escoradas no aterro. As peças componentes do meio-fio deverão ser pintadas com cal, em 2 demãos, com broxa de tucum, alternadamente, em direções cruzadas, até atingir-se uma superfície de coloração compacta e uniforme em toda a sua superfície

Piso industrial polido

Piso industrial polido com estrutura:

- Espessura da placa: 12 mm



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

Preparo da sub-base:

- A compactação deverá ser efetuada com sapinho na estrutura da escada externa que o receberá o tipo de piso.
- Plano de concretagem:
 - A execução do piso deverá ser feita por faixas, com juntas de dilatação, onde é concretado, fazendo com que haja continuidade nas juntas longitudinais e que os mecanismos de transferência de carga nas juntas serradas também possam dar-se por intertravamento dos agregados;
- Acabamento superficial:
 - A regularização da superfície do concreto deve ser efetuada com ferramenta denominada rodo de corte, aplicado no sentido transversal da concretagem, algum tempo após a concretagem, quando o material está um pouco mais rígido.
- Desempeno mecânico do concreto:
 - Deverá ser executado, quando a superfície estiver suficientemente rígida e livre da água superficial de exsudação. A operação mecânica deve ser executada quando o concreto suportar o peso de uma pessoa, deixando uma marca entre 2 a 4 mm de profundidade. O desempeno deve iniciar-se ortogonal à direção da régua vibratória, obedecendo sempre a mesma direção. Após o desempeno, deverá ser executado o alisamento superficial do concreto.

Louças/Metals / Plásticos/Bancadas

Serão aplicados em locais conforme projeto, as bancadas de granito serão colocadas na sala de sonorização e no balcão da cozinha.

11. INSTALAÇÕES HIDROSSÂNITARIAS

11.1 Rede de água

Todas as tubulações e conexões de água serão em tubos de PVC rígido de 1ª qualidade, soldáveis ou rosqueadas, salvo indicação contrária feita pela Fiscalização. Nunca serão inteiramente horizontais, deverão

**REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE**

apresentar declividade mínima de 2%, no sentido do escoamento. Todas as tubulações enterradas deverão estar a uma profundidade mínima de 60cm (sessenta centímetros). As tubulações de alimentação não podem, em nenhuma hipótese, passar pelo interior de fossas, sumidouros, caixas de inspeção, caixas de gordura, etc. e nem assentadas em valetas de canalizações de esgotos a céu aberto. As canalizações embutidas em paredes de alvenaria de tijolos serão assentadas antes da execução do reboco das mesmas. Qualquer alteração, somente com autorização da Fiscalização. A água da concessionária local, após passar pelo hidrômetro da edificação, abastecerá diretamente o reservatório com capacidade para 4.000l. Esta será instalado em local especificado em projeto. A água, a partir do reservatório, segue pela coluna de distribuição predial para a edificação, como consta nos desenhos do projeto

11.2 Rede de Esgoto

Salvo indicação específica em contrário prevista no Projeto, todos os tubos e conexões serão de PVC; os de queda serão verticais prolongando-se acima da cobertura formando o ventilador primário. Todas as caixas sifonadas e sifões sanitários deverão apresentar nivelamento e prumos perfeitos nas ligações entre aparelhos / sifão e sifão / ramal. Nas emendas dos tubos rosqueados deverá ser usada fita veda-rosca. Em nenhuma hipótese será admitida a curvatura de tubos por aquecimento (queima ou calor) e dobra, em substituição da utilização das conexões previstas no Projeto. As colunas correrão embutidas nas alvenarias; quando tal fato não ocorrer, por imposições de ligações e interferências imprevistas no Projeto, estas canalizações serão fixadas por braçadeiras, compatíveis às bitolas dos tubos. Qualquer dúvida, consultar a Fiscalização. Todos os trechos horizontais previstos no sistema de coleta e transporte de esgoto sanitário devem possibilitar o escoamento dos efluentes por gravidade, através de uma declividade constante. Recomendam-se as seguintes declividades mínimas:

- 1,5% para tubulações com diâmetro nominal igual ou inferior a 75mm;
- 1% para tubulações com diâmetro nominal igual ou superior a 100mm.

Os coletores enterrados deverão ser assentados em fundo de vala nivelado, compactado e isento de materiais pontiagudos e cortantes que possam causar algum dano à tubulação durante a colocação e compactação. Em situações em que o fundo de vala possuir material rochoso ou irregular, aplicar uma camada de areia e



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

compactar, de forma a garantir o nivelamento e a integridade da tubulação a ser instalada. Após instalação e verificação do caimento os tubos deverão receber camada de areia com recobrimento.

Todas as colunas de ventilação devem possuir terminais de ventilação instalados em suas extremidades superiores e estes devem estar a 30cm acima do nível do telhado. As extremidades abertas de todas as colunas de ventilação devem ser providas de terminais tipo chaminé, que impeçam a entrada de águas pluviais diretamente aos tubos de ventilação.

Será instalada a solução individual de destinação dos esgotos. Essa solução consiste num conjunto de fossa séptica, filtro anaeróbico e sumidouro a serem construídos conforme o Projeto Padrão disponibilizado. O dimensionamento dessas utilidades foi baseado nas diretrizes das ABNT NBR 7229 – Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos e ABNT NBR 13969 – Tanques sépticos - Unidades de tratamento complementar e disposição final dos efluentes líquidos - Projeto, construção e operação.

12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E AFINS

Normas Gerais

O material para instalação elétrica satisfará as normas específicas da ABNT. A execução das instalações só poderá ser executada por profissionais devidamente habilitados.

As instalações elétricas serão consideradas concluídas e conseqüentemente aceitas, quando entregues, testadas e em perfeitas condições de funcionamento, assim como ligadas às redes locais, com aprovação por escrito pela fiscalização através de registro no Livro de Ocorrências.

As luminárias, fotocélulas, arandelas, postes, obedecerão às especificações e posicionamento previstos pela fiscalização. Emendas de fios e cabos serão executado com conectores apropriados e guarnecido com fitas isolantes idealmente recomendadas para cada tipo de isolamento, não se admitindo fios desencapados. Essas emendas só poderão ser feitas em caixas de passagem. Os postes serão pintados com pintura de proteção anticorrosiva.

Os eletrodutos e conexões serão de PVC roscáveis em toda instalação, salvo indicação contrária constante do Projeto de Instalações Elétricas. As caixas metálicas recebendo tratamento antioxidante ou plásticas, e as luminárias obedecerão às especificações e posicionamento previstos em Projeto. Os quadros de distribuição



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

de luz serão de chapa de aço, com pintura de proteção anticorrosiva, equipados com chave apropriada, e eventualmente, outros dispositivos de controle de proteção. As portas dos quadros serão protegidas por um painel de chapa, com pintura de proteção anticorrosiva, com pontos vazados e outros detalhes para a passagem de alavancas. As partes metálicas não energizadas deverão ser aterradas. A entrada do cabeamento elétrico será de acordo com norma da Coelce (NT-001/2001). As instalações elétricas devem ser executadas respeitando os padrões de qualidade e segurança estabelecidos nas normas brasileiras (NBR-5410) e não devem ser alteradas sem prévia autorização do engenheiro projetista responsável.

Os eletrodutos devem ser cortados a serra e as bordas aparelhadas com lima para remover possíveis rebarbas, não se admite executar na obra curva à fogo, sendo necessária à colocação de curvas pré-moldadas. As conexões de eletrodutos, as caixas e quadros deverão ser feitas com roscas, buchas e arruelas e de tubos com luvas. Para a enfição dos eletrodutos, as caixas e quadros, deverão ser feitas com roscas, buchas e arruelas e de tubos com luvas.

Para a enfição dos fios e cabos, as caixas e eletrodutos deverão estar limpas.

Para a lubrificação das enfições, só poderá ser utilizado talco ou parafina.

Todas as emendas em condutores até 4mm serão executados diretamente, as bitolas superiores deverão ser feitas com conectores de pressão, montados com ferramenta adequada, deverão ainda ser isolados com fita isolante. Para segurança da utilização das instalações, deverão ser executados testes de isolamento em todos os circuitos, as medidas devem estar acima de 0,25 megaohms. Os testes devem ser executados entre condutores vivos tomados dois a dois e antes da conexão dos equipamentos de utilização, testes realizados em corrente contínua.

Os equipamentos e/ou materiais deverão obedecer às últimas edições das normas vigentes da ANBT e concessionária de energia elétrica local.

Os quadros deverão atender aos seguintes requisitos:

- De embutir, em PVC tipo FAB: Tigre, Steck ou Siemens, com tampa acrílica e proteção para contatos acidentais;
- Deverá haver barramento em fases, terra e neutro, dotados de furos;
- Os disjuntores deverão atender as normas NBR IEC 947-2 e NBR IEC 898, com capacidade de ruptura mínima de 5Ka.



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE

Os cabos alimentadores deverão ser de cobre, têmpera mole, classe de isolamento 0,6/1kv, com isolação termoplástica de cloreto de polivinila (PVC), com temperatura limite de 70° em regime, com cobertura protetora de cloreto de polivinila (PVC).

Os condutores dos circuitos terminais deverão ser do tipo pirastic, antichama, classe de isolamento 750V, com isolação termoplástica de cloreto de polivinila (PVC), com temperatura limite de 70° em regime.

Os fios e cabos deverão seguir o seguinte código de cores:

A seção mínima dos condutores de potência e iluminação será de 2,5mm² mesmo que seja por norma admitida seção inferior.

Não serão admitidos condutores fixos aparentes.

Qualquer isolamento de emendas de condutores deverá ser feito com fita isolante.

Todos os circuitos deverão ser identificados com anilhas.

Todos os eletrodutos (energia e telefonia/TV) devem ser de PVC rígido roscável, diâmetro mínimo 20mm (3/4"), salvo indicação contrária.

Todas as derivações e terminações devem ficar em quadros ou caixas de passagem, com tampa fixada com parafusos do tipo imperdíveis.

Toda a tubulação sem fiação (seca) deverá ter em seu interior um arame guia para passagem futura de cabos.

As tomadas deverão seguir o seguinte padrão:

- Uso geral serão do tipo universal 2P+T (cor preta);
- Computadores serão do tipo pinos chatos 2P+T (cor vermelha).

Para a ligação das luminárias, utilizam-se cabos conforme projeto e não podem ter contato com qualquer superfície combustível.

Todas as luminárias deverão ser metálicas, ligadas ao fio terra, não se admitindo em nenhuma hipótese luminárias de madeira ou qualquer outro material combustível.

Os modelos das tomadas, interruptores e luminárias deverão seguir especificação do arquiteto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍÚBA/CE

Nenhum componente das instalações elétricas, inclusive luminárias, soquetes, tomadas e interruptores, poderão ser fixado em madeira ou outro material combustível, se necessário, a madeira ou o material deverá ser forrado com chapa metálica devidamente aterrada, posteriormente, aplicados os componentes.

Todos os pontos metálicos deverão ser aterrados ao condutor de proteção.

Fiação não dimensionada = ver indicação no quadro de cargas.

Eletroduto não cotado = $\varnothing 3/4"$.

Cada circuito deve ter o seu condutor terra (deve também ser anilhado com o N° do circuito).

Sugestão para tomadas e interruptores (PIAL Plus Fab.: PIAL)

Sugestão para luminárias (conforme especificação do projeto específico de luminotécnico).

Para maior esclarecimento e plena execução da obra a equipe de fiscalização poderá fornecer memorial contendo os tipos e modelos referência das luminárias, o que deverá ser registrado no livro de Ocorrências de obra.

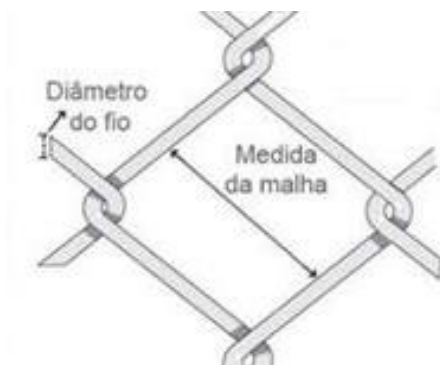
13. ITENS DIVERSOS

Alambrados

Todo o alambrado desgastado será substituído, o novo insumo será composto de tela de **PVC**.

Diâmetro do Fio = 3

Medida da Malha = 5 x 5





PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba


REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

Instalações de Ar Condicionado

Devido as peculiaridades de cada unidade escolar que receberá a climatização, deve-se obedecer aos manuais de fabricante de cada ar condicionado seguindo fielmente a orientação de instalação do equipamento. Segue abaixo normais que irão auxiliar a execução dos equipamentos, juntamente com as especificações de projeto e orientação do(s) fabricante(s). Para execução das instalações deverão ser atendidas todas as exigências do presente memorial e todas as normas da ABNT aplicáveis. As exigências aqui formuladas são as mínimas que devem reger a cada caso, devendo prevalecer as normas técnicas e especificações dos fabricantes dos equipamentos. Cada um dos documentos vale por si só e em conjunto com os demais, portanto, qualquer item estabelecido em um, será como se estivesse estabelecido em todos.

14. DEMAIS ITENS

Todos os itens não citados neste memorial deverão seguir as Normas Vigentes, com especificação apresentadas em projetos de Asbuilt e Plantas Iluminadas ao longo da Execução, devendo ao final da obra apresentar Asbuilt completo do empreendimento. A obra deverá ser entregue limpa e pronta para uso.

	RESUMO DO ORÇAMENTO					
	OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%	
	LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.206,04	0,50%
2	REFORMA DA UBS	R\$ 1.138.654,63	91,41%
3	LIMPEZA FINAL	R\$ 5.650,33	0,45%
4	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 95.207,00	7,64%
		VALOR TOTAL: R\$ 1.245.718,00	100,00%

Um Milhão Duzentos e Quarenta e Cinco Mil Setecentos e Dezoito reais



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 4.631,40	R\$ 6.206,04
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	12,00	R\$ 385,95	R\$ 517,17	R\$ 4.631,40	R\$ 6.206,04	
2	REFORMA DA UBS								R\$ 849.743,52	R\$ 1.138.654,63
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 187.520,62	R\$ 251.288,57
2.1.1	C4997	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ESCRITÓRIO COM BANHEIRO (01 VASO SANITÁRIO, 01 LAVATÓRIO E 01 CHUVEIRO), JANELA EM VIDRO, PORTAS, LUMINÁRIAS, TOMADAS, FORRO EM PVC, AR CONDICIONADO E ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM ISOPOR - 6,00 X 2,35M	SEINFRA	MÊS	6,00	R\$ 1.097,99	R\$ 1.471,31	R\$ 6.587,94	R\$ 8.827,86	
2.1.2	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	19,84	R\$ 54,09	R\$ 72,48	R\$ 1.073,15	R\$ 1.438,00	
2.1.3	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	565,84	R\$ 108,38	R\$ 145,23	R\$ 61.325,74	R\$ 82.176,94	
2.1.4	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	64,70	R\$ 12,53	R\$ 16,79	R\$ 810,69	R\$ 1.086,31	
2.1.5	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	SEINFRA	M2	64,70	R\$ 27,97	R\$ 37,48	R\$ 1.809,66	R\$ 2.424,96	
2.1.6	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	6,85	R\$ 52,76	R\$ 70,70	R\$ 361,41	R\$ 484,30	
2.1.7	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	1.373,18	R\$ 7,38	R\$ 9,89	R\$ 10.134,07	R\$ 13.580,75	
2.1.8	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	340,91	R\$ 14,61	R\$ 19,58	R\$ 4.980,70	R\$ 6.675,02	
2.1.9	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	40,53	R\$ 52,19	R\$ 69,93	R\$ 2.115,26	R\$ 2.834,26	
2.1.10	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.131,67	R\$ 4,25	R\$ 5,70	R\$ 4.809,60	R\$ 6.450,52	
2.1.11	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	17,05	R\$ 185,66	R\$ 248,78	R\$ 3.165,50	R\$ 4.241,70	
2.1.12	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, TRANSPORTE DE ATERRO	SINAPI	M3XKM	565,84	R\$ 2,52	R\$ 3,38	R\$ 1.425,92	R\$ 1.912,54	
2.1.13	91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, TRANSPORTE DE ENTULHO	SINAPI	CHP	312,00	R\$ 271,35	R\$ 363,61	R\$ 84.661,20	R\$ 113.446,32	
2.1.14	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	326,42	R\$ 13,05	R\$ 17,49	R\$ 4.259,78	R\$ 5.709,09	
2.2	SUPERESTRUTURA								R\$ 19.098,97	R\$ 25.592,58
2.2.1	C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	11,44	R\$ 569,65	R\$ 763,33	R\$ 6.516,80	R\$ 8.732,50	
2.2.2	CP_UBS_001	CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM	Composições Próprias	M3	7,21	R\$ 1.745,10	R\$ 2.338,43	R\$ 12.582,17	R\$ 16.860,08	
2.3	COBERTURA								R\$ 97.409,69	R\$ 130.529,26
2.3.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	226,93	R\$ 57,53	R\$ 77,09	R\$ 13.055,28	R\$ 17.494,03	
2.3.2	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	64,70	R\$ 188,62	R\$ 252,75	R\$ 12.203,71	R\$ 16.352,93	
2.3.3	C4466	COBERTURA PARA TELHA METALICA	SEINFRA	M2	64,70	R\$ 178,73	R\$ 239,50	R\$ 11.563,83	R\$ 15.495,65	
2.3.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	143,22	R\$ 14,00	R\$ 18,76	R\$ 2.005,08	R\$ 2.686,81	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.3.5	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	49,07	R\$ 178,73	R\$ 239,50	R\$ 8.770,28	R\$ 11.752,27
2.3.6	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	66,38	R\$ 38,20	R\$ 51,19	R\$ 2.535,72	R\$ 3.397,99
2.3.7	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	SINAPI	M2	1,50	R\$ 165,27	R\$ 221,46	R\$ 247,91	R\$ 332,19
2.3.8	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	8,13	R\$ 136,66	R\$ 183,12	R\$ 1.111,05	R\$ 1.488,77
2.3.9	C2476	TINTA EPÓXI, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO	SEINFRA	M2	248,14	R\$ 116,53	R\$ 156,15	R\$ 28.915,75	R\$ 38.747,06
2.3.10	C5029	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM	SEINFRA	M2	95,71	R\$ 134,08	R\$ 179,67	R\$ 12.832,80	R\$ 17.196,22
2.3.11	C4470	FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMINIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	45,55	R\$ 91,51	R\$ 122,62	R\$ 4.168,28	R\$ 5.585,34
2.4	ALVENARIA							R\$ 79.660,28	R\$ 106.744,78
2.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	198,76	R\$ 62,98	R\$ 84,39	R\$ 12.517,90	R\$ 16.773,36
2.4.2	C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	143,27	R\$ 315,99	R\$ 423,43	R\$ 45.271,89	R\$ 60.664,82
2.4.3	C4729	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	51,94	R\$ 324,14	R\$ 434,35	R\$ 16.835,83	R\$ 22.560,14
2.4.4	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,30	R\$ 630,91	R\$ 845,42	R\$ 3.974,73	R\$ 5.326,15
2.4.5	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,68	R\$ 630,91	R\$ 845,42	R\$ 1.059,93	R\$ 1.420,31
2.5	REVESTIMENTOS DE PAREDE							R\$ 108.590,22	R\$ 145.501,61
2.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1.348,71	R\$ 7,42	R\$ 9,94	R\$ 10.007,43	R\$ 13.406,18
2.5.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	1.348,71	R\$ 49,57	R\$ 66,42	R\$ 66.855,55	R\$ 89.581,32
2.5.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	257,83	R\$ 108,24	R\$ 145,04	R\$ 27.907,52	R\$ 37.395,66
2.5.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	257,83	R\$ 11,30	R\$ 15,14	R\$ 2.913,48	R\$ 3.903,55
2.5.5	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA	SINAPI	M	140,94	R\$ 6,43	R\$ 8,62	R\$ 906,24	R\$ 1.214,90
2.6	PISOS							R\$ 92.384,82	R\$ 123.794,34
2.6.1	PISOS EXTERNOS							R\$ 43.656,54	R\$ 58.499,37
2.6.1.1	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	16,03	R\$ 28,88	R\$ 38,70	R\$ 462,95	R\$ 620,36
2.6.1.2	C4917	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	363,75	R\$ 77,18	R\$ 103,42	R\$ 28.074,23	R\$ 37.619,03



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.6.1.3	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	51,36	R\$ 294,38	R\$ 394,47	R\$ 15.119,36	R\$ 20.259,98
2.6.2	PISOS INTERNOS							R\$ 48.728,28	R\$ 65.294,97
2.6.2.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	15,93	R\$ 647,03	R\$ 867,02	R\$ 10.307,19	R\$ 13.811,63
2.6.2.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	318,51	R\$ 103,12	R\$ 138,18	R\$ 32.844,75	R\$ 44.011,71
2.6.2.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	318,51	R\$ 11,30	R\$ 15,14	R\$ 3.599,16	R\$ 4.822,24
2.6.2.4	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	20,76	R\$ 95,24	R\$ 127,62	R\$ 1.977,18	R\$ 2.649,39
2.7	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 55.477,21	R\$ 74.339,16
2.7.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	38,68	R\$ 489,83	R\$ 656,37	R\$ 18.946,62	R\$ 25.388,39
2.7.2	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	12,80	R\$ 90,95	R\$ 121,87	R\$ 1.164,16	R\$ 1.559,94
2.7.3	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	12,80	R\$ 86,84	R\$ 116,37	R\$ 1.111,55	R\$ 1.489,54
2.7.4	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	37,10	R\$ 74,12	R\$ 99,32	R\$ 2.749,85	R\$ 3.684,77
2.7.5	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	37,10	R\$ 55,71	R\$ 74,65	R\$ 2.066,84	R\$ 2.769,52
2.7.6	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	31,71	R\$ 640,10	R\$ 857,73	R\$ 20.297,57	R\$ 27.198,62
2.7.7	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.971,36	R\$ 2.641,62	R\$ 3.942,72	R\$ 5.283,24
2.7.8	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	29,80	R\$ 88,15	R\$ 118,12	R\$ 2.626,87	R\$ 3.519,98
2.7.9	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	2,40	R\$ 104,89	R\$ 140,55	R\$ 251,74	R\$ 337,32
2.7.10	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	4,20	R\$ 24,64	R\$ 33,02	R\$ 103,49	R\$ 138,68
2.7.11	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	4,20	R\$ 8,62	R\$ 11,55	R\$ 36,20	R\$ 48,51
2.7.12	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	SINAPI	M2	4,41	R\$ 494,24	R\$ 662,28	R\$ 2.179,60	R\$ 2.920,65
2.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 93.040,07	R\$ 124.674,21
2.8.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 37.326,66	R\$ 50.017,71
2.8.1.1	104660	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO	SINAPI	UN	27,00	R\$ 1.261,06	R\$ 1.689,82	R\$ 34.048,62	R\$ 45.625,14
2.8.1.2	104661	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA	SINAPI	UN	3,00	R\$ 555,04	R\$ 743,75	R\$ 1.665,12	R\$ 2.231,25
2.8.1.3	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 806,46	R\$ 1.080,66	R\$ 1.612,92	R\$ 2.161,32
2.8.2	INSTALAÇÕES SANITARIAS							R\$ 36.428,09	R\$ 48.814,16



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.8.2.1	104677	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES	SINAPI	UN	27,00	R\$ 633,28	R\$ 848,60	R\$ 17.098,56	R\$ 22.912,20
2.8.2.2	104678	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA COZINHA (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 145,92	R\$ 195,53	R\$ 583,68	R\$ 782,12
2.8.2.3	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 4.497,57	R\$ 6.026,74	R\$ 4.497,57	R\$ 6.026,74
2.8.2.4	C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	3,00	R\$ 165,04	R\$ 221,15	R\$ 495,12	R\$ 663,45
2.8.2.5	DRENAGEM EXTERNA							R\$ 13.753,16	R\$ 18.429,65
2.8.2.5.1	104678	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ÁGUA PLUVIAL, EXTERNO, INCLUINDO CONEXÕES	SINAPI	UN	30,00	R\$ 145,92	R\$ 195,53	R\$ 4.377,60	R\$ 5.865,90
2.8.2.5.2	97898	CAIXA DE PASSAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 890,49	R\$ 1.193,26	R\$ 1.780,98	R\$ 2.386,52
2.8.2.5.3	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	M	102,16	R\$ 68,25	R\$ 91,46	R\$ 6.972,42	R\$ 9.343,55
2.8.2.5.4	89592	CURVA ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	4,00	R\$ 155,54	R\$ 208,42	R\$ 622,16	R\$ 833,68
2.8.3	LOUÇAS, METAIS E DIVISÓRIAS							R\$ 19.285,32	R\$ 25.842,34
2.8.3.1	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	2,00	R\$ 995,88	R\$ 1.334,48	R\$ 1.991,76	R\$ 2.668,96
2.8.3.2	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,50	R\$ 498,84	R\$ 668,45	R\$ 748,26	R\$ 1.002,68
2.8.3.3	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 288,24	R\$ 386,24	R\$ 1.729,44	R\$ 2.317,44
2.8.3.4	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 70,01	R\$ 93,81	R\$ 420,06	R\$ 562,86
2.8.3.5	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 105,49	R\$ 141,36	R\$ 632,94	R\$ 848,16
2.8.3.6	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 667,15	R\$ 893,98	R\$ 1.334,30	R\$ 1.787,96
2.8.3.7	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 442,08	R\$ 592,39	R\$ 3.536,64	R\$ 4.739,12
2.8.3.8	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 1.208,36	R\$ 1.619,20	R\$ 2.416,72	R\$ 3.238,40
2.8.3.9	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 527,71	R\$ 707,13	R\$ 3.166,26	R\$ 4.242,78
2.8.3.10	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 12,03	R\$ 16,12	R\$ 72,18	R\$ 96,72
2.8.3.11	C1902	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 1.618,38	R\$ 2.168,63	R\$ 3.236,76	R\$ 4.337,26
2.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 38.525,38	R\$ 51.625,65
2.9.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, COM INTERRUPTOR SIMPLES OU TOMADA, COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUINDO CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA)	SEINFRA	PT	54,00	R\$ 264,15	R\$ 353,96	R\$ 14.264,10	R\$ 19.113,84
2.9.2	103788	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	5,00	R\$ 78,14	R\$ 104,71	R\$ 390,70	R\$ 523,55



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.9.3	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	34,00	R\$ 82,41	R\$ 110,43	R\$ 2.801,94	R\$ 3.754,62
2.9.4	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 464,68	R\$ 622,67	R\$ 464,68	R\$ 622,67
2.9.5	C1081	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 77,08	R\$ 103,29	R\$ 1.079,12	R\$ 1.446,06
2.9.6	C1082	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 77,08	R\$ 103,29	R\$ 539,56	R\$ 723,03
2.9.7	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 106,26	R\$ 142,39	R\$ 106,26	R\$ 142,39
2.9.8	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 99,06	R\$ 132,74	R\$ 99,06	R\$ 132,74
2.9.9	C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 7,06	R\$ 9,46	R\$ 28,24	R\$ 37,84
2.9.10	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 128,10	R\$ 171,65	R\$ 640,50	R\$ 858,25
2.9.11	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	5,00	R\$ 11,92	R\$ 15,97	R\$ 59,60	R\$ 79,85
2.9.12	C1023	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 16,47	R\$ 22,07	R\$ 32,94	R\$ 44,14
2.9.13	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	6,00	R\$ 26,45	R\$ 35,44	R\$ 158,70	R\$ 212,64
2.9.14	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	12,80	R\$ 27,32	R\$ 36,61	R\$ 349,70	R\$ 468,61
2.9.15	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	2.343,70	R\$ 6,91	R\$ 9,26	R\$ 16.194,97	R\$ 21.702,66
2.9.16	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	150,15	R\$ 8,76	R\$ 11,74	R\$ 1.315,31	R\$ 1.762,76
2.10	PINTURA							R\$ 57.927,18	R\$ 77.618,38
2.10.1	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	3.371,78	R\$ 13,45	R\$ 18,02	R\$ 45.350,44	R\$ 60.759,48
2.10.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	3.371,78	R\$ 3,73	R\$ 5,00	R\$ 12.576,74	R\$ 16.858,90
2.11	INSTALAÇÕES DIVERSAS							R\$ 20.109,08	R\$ 26.946,09
2.11.1	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO							R\$ 14.674,22	R\$ 19.663,34
2.11.1.1	CPC_004	PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	Composições Próprias	UN	7,00	R\$ 1.899,52	R\$ 2.545,36	R\$ 13.296,64	R\$ 17.817,52
2.11.1.2	C2624	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	44,30	R\$ 19,92	R\$ 26,69	R\$ 882,46	R\$ 1.182,37
2.11.1.3	C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	3,00	R\$ 165,04	R\$ 221,15	R\$ 495,12	R\$ 663,45
2.11.2	DIVERSOS							R\$ 5.434,86	R\$ 7.282,75
2.11.2.1	98459	TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA)	SINAPI	M2	5,41	R\$ 91,28	R\$ 122,32	R\$ 493,82	R\$ 661,75
2.11.2.2	C4409	PINTURA DA SUPERFÍCIE METÁLICA DA FACHADA	SEINFRA	M2	5,41	R\$ 13,71	R\$ 18,37	R\$ 74,17	R\$ 99,38
2.11.2.3	C2222	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (ACM LETREIRO FACHADA)	SEINFRA	M2	1,73	R\$ 566,14	R\$ 758,63	R\$ 979,42	R\$ 1.312,43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA




OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.11.2.4	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	2,38	R\$ 608,34	R\$ 815,18	R\$ 1.447,85	R\$ 1.940,13
2.11.2.5	105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	SINAPI	UN	3,00	R\$ 652,55	R\$ 874,42	R\$ 1.957,65	R\$ 2.623,26
2.11.2.6	C1620	TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 96,39	R\$ 129,16	R\$ 481,95	R\$ 645,80
3	LIMPEZA FINAL							R\$ 4.217,35	R\$ 5.650,33
3.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	326,42	R\$ 12,92	R\$ 17,31	R\$ 4.217,35	R\$ 5.650,33
4	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							R\$ 71.050,00	R\$ 95.207,00
4.1	ADM_COMP_GUAUBA	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 710,50	R\$ 952,07	R\$ 71.050,00	R\$ 95.207,00

VALOR TOTAL: R\$ 1.245.718,00

Um Milhão Duzentos e Quarenta e Cinco Mil Setecentos e Dezoito reais

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	
	LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	BDI : 34,00%	
			FONTE	VERSÃO
			HORA	MES
			REF.	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO
			Composição	PRÓPRIA
				84,44%
				47,48%
				10/2023
				85,06%
				47,67%
				04/2024
				0,00%
				0,00%

1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

			QTD
PLACA DA OBRA	4*3	12,00000000	12,00
			12,00

2.1.1. C4997 LOCAÇÃO DE CONTÊINER ESCRITÓRIO COM BANHEIRO (01 VASO SANITÁRIO, 01 LAVATÓRIO E 01 CHUVEIRO), JANELA EM VIDRO, PORTAS, LUMINÁRIAS, TOMADAS, FORRO EM PVC, AR CONDICIONADO E ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM ISOPOR - 6,00 X 2,35M (MÊS)

			QTD
DURAÇÃO DA OBRA	6	6,00000000	6,00
			6,00

2.1.2. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

			QTD
BALDRAME DO MURO/BALDRAME NOVAS	11,44	11,44000000	11,44
ESCAVAÇÃO REDE DE DRENAGEM	(35)*0,60*0,40	8,40000000	8,40
			19,84

2.1.3. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

			QTD
NIVELAMENTO DO TERRENO COM ALTURA MEDIA DE 50 cm	(1458,10-326,42)*0,50	565,84000000	565,84
			565,84

2.1.4. C1045 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

			QTD
REMOÇÃO DE TEHADO SALA DE PILATES E FISIOTERAPIA	64,70	64,70000000	64,70
			64,70

2.1.5. C1052 DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS (M2)

			QTD
CONFORME ITEM 2.1.4	64,70	64,70000000	64,70
			64,70


2.1.6. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	(52,74*0,50*0,15)+(1,54*2,68*0,15)+(2,11*2,68*0,15)+(1,76*0,93*0,52)+(0,88*1,45*0,15)+(0,95*2,68*0,15)	6,84720000	6,85
			6,85

2.1.7. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

			QTD
REMOÇÃO DE PISNTURA ANTIGA	1631,01-257,83	1.373,18000000	1.373,18
			1.373,18

2.1.8. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	
	LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	BDI : 34,00%	
			FONTE	VERSÃO
			HORA	MES
			REF.	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO
			Composição	PRÓPRIA
				84,44%
				47,48%
				10/2023
				85,06%
				47,67%
				04/2024
				0,00%
				0,00%

			QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO INTERNOS	34,12+24,83+4,91+5,97+31,34+6,71+6,81+9,13+18,54+4,34+3,33+20,99+7,68+3,25+2,17+2,17+12,65+10+18,51+22,90+2,78+2,80+33,62	289,55000000	289,55
DEMOLIÇÃO DE PISO DA CALÇADA	51,36	51,36000000	51,36
			340,91

2.1.9. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

			QTD
CIRCULAÇÃO	(47,74*1,50)- (0,80*2,10*8)- (0,60*2,10*2)- (0,90*2,10*8)	40,53000000	40,53
			40,53

2.1.10. 98524 LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 (M2)

		A	D	QTD
LIMPEZA DA ÁREA DE CONTORNO DA UBS	A-D	1.458,09000000	326,42000000	1.131,67
				1.131,67

2.1.11. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO INTERNOS	(34,12+24,83+4,91+5,97+31,34+6,71+6,81+9,13+18,54+4,34+3,33+20,99+7,68+3,25+2,17+2,17+12,65+10+18,51+22,90+2,78+2,80+33,62)*0,05	14,47750000	14,48
DEMOLIÇÃO DE PISO DA CALÇADA	51,36*0,05	2,56800000	2,57
			17,05

2.1.12. 95875 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, TRANSPORTE DE ATERRO (M3XKM)


			QTD
TRANSPORTE DE MATERIAL PARA ATERRO	565,84	565,84000000	565,84
			565,84

2.1.13. 91386 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, TRANSPORTE DE ENTULHO (CHP)

			QTD
TRANSPORTE DE ENTULHO DE OBRA	26*12	312,00000000	312,00
			312,00

2.1.14. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

			QTD
ÁREA DA UBS	326,42	326,42000000	326,42
			326,42

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.2.1. C3345 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	11,44	11,44000000	11,44
			11,44

2.2.2. CP_UBS_001 CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM (M3)

			QTD
PILARES	12*(2,20*(0,30*0,15))*1,1	1,30680000	1,31
VIGAS E VIGAS BALDRAME	10*(4,47*(0,40*0,30))*1,1	5,90040000	5,90
			7,21

2.3.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

			QTD
CONFORME PROJETO	226,93	226,93000000	226,93
			226,93

2.3.2. 94216 TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

			QTD
BLOCO 2	32,09+32,61	64,70000000	64,70
			64,70

2.3.3. C4466 COBERTURA PARA TELHA METALICA (M2)

			QTD
BLOCO 1	64,70	64,70000000	64,70
			64,70

2.3.4. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

			QTD
COBERTURA 1	25,98+25,55	51,53000000	51,53
COBERTURA 2	18,68+18,68	37,36000000	37,36
COBERTURA 3	22,27+22,27	44,54000000	44,54
COBERTURA 4	2,14+7,65	9,79000000	9,79
			143,22


2.3.5. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

			QTD
SALA DE ESPERA/ ODONTOLOGIA	49,07	49,07000000	49,07
			49,07

2.3.6. C2249 RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

			QTD
RUFO DE COBERTA	6,18+5,03+6,18+6,17+6,17+5,12+6,37+6,53+3,67+3,67+11,29	66,38000000	66,38
			66,38

2.3.7. 101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA (M2)

			QTD
LAJE FACHADA	3*0,5	1,50000000	1,50
			1,50

2.3.8. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
PLATIBANDA COBERTA	(6,18+6,18+5,03+5,12+6,17+6,17+11,59+3,87+3,87)*0,15	8,12700000	8,13
			8,13

2.3.9. C2476 TINTA EPÓXI, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO (M2)

			QTD
ÁREA INTERNA DA UBS	(34,12+24,83+4,91+5,97+31,34+6,71+6,81+9,13+18,54+4,34+3,33+20,99+7,68+3,25+2,17+2,17+12,65+10+2,78+2,80+33,62)	248,14000000	248,14
			248,14

2.3.10. C5029 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM (M2)

			QTD
SALA DE PILATES E FISIOTERAPIA - AREA DE FUNDO	(32,61+32,09+6,29)	70,99000000	70,99
SALA DE PILATES E FISIOTERAPIA - AREA LATERAL	22,98*0,50+22,82*0,50+9,1*0,20	24,72000000	24,72
			95,71

2.3.11. C4470 FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
SALAS ODONTOLOGIA/ SALA DE ESPERA	(18,51+22,90)*1,1	45,55100000	45,55
			45,55

2.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
ALVENARIA	181,40	181,40000000	181,40
FACHADA	((4,80*4,60)-6,30)*1,1	17,35800000	17,36
			198,76

2.4.2. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

			QTD
MURETA DA FACHADA	(52,74*0,50)-(0,80*0,50)	25,97000000	25,97
MURO DE CONTORNO	53,32*2,20	117,30400000	117,30
			143,27

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%
LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.4.3. C4729 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

			QTD
MURETA DE FUNDO	(52,74)-0,80	51,94000000	51,94
			51,94

2.4.4. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
PORTÃO FACHADA (FACHADA)	3*2,10	6,30000000	6,30
			6,30

2.4.5. C4556 PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
PORTÃO FACHADA (ACESSO 2)	0,80*2,10	1,68000000	1,68
			1,68


2.5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	1685,89*0,80	1.348,71200000	1.348,71
			1.348,71

2.5.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	1685,89*0,80	1.348,71200000	1.348,71
			1.348,71

2.5.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	
	LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	BDI : 34,00%	
			FONTE	VERSÃO
			HORA	MES
			REF.	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO
			Composição	PRÓPRIA
				84,44%
				47,48%
				10/2023
				85,06%
				47,67%
				04/2024
				0,00%
				0,00%

			QTD
WC UNISSEX PNE	(8,86*2,68)-(0,90*2,10)-(0,40*0,40)	21,69480000	21,69
WC FISIOTERAPIA	(10,32*2,68)-(0,90*2,10)-(0,40*0,40)	25,60760000	25,61
WC MASCULINO	(6,94*2,68)-(0,80*2,10)-(0,40*0,40)	16,75920000	16,76
WC FEMININO	(6,96*2,68)-(0,80*2,10)-(0,40*0,40)	16,81280000	16,81
CIRCULAÇÃO	(47,74*1,50)-(0,80*2,10*8)-(0,60*2,10*2)-(0,90*2,10*8)	40,53000000	40,53
LAVABO	(2,17*2,68)-(0,60*2,10)-(0,40*0,40)	4,39560000	4,40
LAVABO	(2,17*2,68)-(0,60*2,10)-(0,40*0,40)	4,39560000	4,40
CONSULTORIO DENTISTA	(19,75*2,68)-(1,20*2,10)-(2,00*0,70)-(2,90*0,80)-(0,60*2,10)	45,43000000	45,43
WC CONSULTORIO MEDICO I	(8,66*2,68)-(0,60*2,10)-(0,60*0,40)	21,70880000	21,71
WC FUNCIONARIOS	(8,80*2,68)-(0,60*2,10)-(0,40*0,40)	22,16400000	22,16
COZINHA	((3,04+2,80)*2,68)-(2,00*0,50)-(2,00*1,50)	11,65120000	11,65
FARMACIA	(10,64*2,68)-(0,80*2,10)-(0,40*0,40)	26,67520000	26,68
			257,83

2.5.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
CONFORME ITEM 3.5.3	257,83	257,83000000	257,83
			257,83

2.5.5. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

			QTD
SALAS	140,94	140,94000000	140,94
			140,94

2.6.1.1. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)


			QTD
TRAVAMENTO	13,03+3	16,03000000	16,03
			16,03

2.6.1.2. C4917 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

			QTD
PASSEIO	399,3500-35,60	363,75000000	363,75
			363,75

2.6.1.3. C3410 CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

			QTD
CALÇADA 4	377,78-326,42	51,36000000	51,36
			51,36

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.6.2.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

			QTD
PISO MORTO (NOVO)	(34,12+24,83+4,91+5,97+31,34+6,71+6,81+9,13+18,54+4,34+3,33+20,99+7,68+3,25+2,17+2,17+12,65+10+18,51+22,90+2,78+2,80+33,62)*0,05*1,10	15,92530000	15,93
			15,93

2.6.2.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

			QTD
SETOR 1	(34,12+24,83+4,91+5,97+31,34+6,71+6,81+9,13+18,54+4,34+3,33+20,99+7,68+3,25+2,17+2,17+12,65+10+18,51+22,90+2,78+2,80+33,62)*1,10	318,50500000	318,50
			318,51

2.6.2.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
CONFORME ITEM 3.6.2.2	318,51	318,51000000	318,51
			318,51

2.6.2.4. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO ANEXO	20,76	20,76000000	20,76
			20,76

2.7.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)


			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	38,68	38,68000000	38,68
			38,68

2.7.2. 93186 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	12,80	12,80000000	12,80
			12,80

2.7.3. 93196 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	12,80	12,80000000	12,80
			12,80

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.7.4. 93187 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	37,10	37,10000000	37,10
			37,10

2.7.5. 93197 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	37,1	37,10000000	37,10
			37,10

2.7.6. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	36,12-4,41	31,71000000	31,71
			31,71

2.7.7. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

			QTD
P2	2	2,00000000	2,00
			2,00

2.7.8. 93188 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	29,80	29,80000000	29,80
			29,80

2.7.9. 93189 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	2,40	2,40000000	2,40
			2,40


2.7.10. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

			QTD
PORTÃO DESPOSITO DE LIXO HOSPITALAR	2*2,10	4,20000000	4,20
			4,20

2.7.11. 100717 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)

			QTD
PORTÃO DESPOSITO DE LIXO HOSPITALAR	2*2,10	4,20000000	4,20
			4,20

2.7.12. 100702 PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 (M2)

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO									
		OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%				
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	SEINFRA	VERSÃO	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	84,44%	MES	47,48%	REF.	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO			85,06%	47,67%		04/2024		
		Composição		PROPRIA		0,00%	0,00%				

			QTD
P3	0,90*2,10	1,89000000	1,89
P8	1,20*2,10	2,52000000	2,52
			4,41

2.8.1.1. 104660 CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (UN)

			QTD
CONFORME PROJETO	27	27,00000000	27,00
			27,00

2.8.1.2. 104661 CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA (UN)

			QTD
COZINHA	1+1+1	3,00000000	3,00
			3,00

2.8.1.3. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

			QTD
CAIXA D'ÁGUA COMPLETA	2	2,00000000	2,00
			2,00

2.8.2.1. 104677 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES (UN)

			QTD
CONFORME PROJETO	27	27,00000000	27,00
			27,00

2.8.2.2. 104678 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA COZINHA (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023 (UN)

			QTD
COZINHA	4	4,00000000	4,00
			4,00

2.8.2.3. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

			QTD
SISTEMA 1	1	1,00000000	1,00
			1,00


2.8.2.4. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

			QTD
CONFORME PROJETO	$((0,5+0,5+0,5+0,5)*0,50)*3$	3,00000000	3,00
			3,00

2.8.2.5.1. 104678 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ÁGUA PLUVIAL, EXTERNO, INCLUINDO CONEXÕES (UN)

			QTD
VIZINHANÇA	30	30,00000000	30,00
			30,00

2.8.2.5.2. 97898 CAIXA DE PASSAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020 (UN)

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
CAIXA DE PASSAGEM REDE DE DRENAGEM VIZINHANÇA	2	2,00000000	2,00
			2,00

2.8.2.5.3. 104166 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (M)

			QTD
FIXAÇÃO DE TUBOS	(60,30+32,57)*1,1	102,15700000	102,16
			102,16

2.8.2.5.4. 89592 CURVA ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

			QTD
TUBULAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS	4	4,00000000	4,00
			4,00

2.8.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

			QTD
COZINHA	1+1	2,00000000	2,00
			2,00

2.8.3.2. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

			QTD
WC'S E LAVABOS	0,50*0,50*6	1,50000000	1,50
			1,50

2.8.3.3. 86935 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
WC'S E LAVABOS	6	6,00000000	6,00
			6,00

2.8.3.4. 86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
BANHEIROS	6	6,00000000	6,00
			6,00


2.8.3.5. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

			QTD
WC'S	6	6,00000000	6,00
			6,00

2.8.3.6. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
WC PNE E FISIOTERAPIA	2	2,00000000	2,00
			2,00

2.8.3.7. 100869 BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO									
		OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%				
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	SEINFRA	VERSÃO	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	84,44%	MES	47,48%	REF.	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO			Composição	85,06%		47,67%	04/2024	
							0,00%		0,00%		

		QTD
WC'S PNE	4+4	8,00000000
		8,00

2.8.3.8. C4635 BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

		QTD
WC PNE E FISIOTERAPIA	1+1	2,00000000
		2,00

2.8.3.9. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD
WC'S	6	6,00000000
		6,00

2.8.3.10. C1242 ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

		QTD
WC'S	6	6,00000000
		6,00

2.8.3.11. C1902 PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS (UN)

		QTD
CONSULTORIO DE ODONTOLOGIA	1+1	2,00000000
		2,00

2.9.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, COM INTERRUPTOR SIMPLES OU TOMADA, COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUINDO CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA) (PT)

		QTD
PONTOS ELETRICOS	54	54,00000000
		54,00

2.9.2. 103788 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

		QTD
SALA DE ESPERA	02	2,00000000
ODONTOLOGIA	03	3,00000000
		5,00


2.9.3. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

		QTD
SALAS	34	34,00000000
		34,00

2.9.5. C1081 DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUICAO 10A (UN)

		QTD
DISJUNTORES	14	14,00000000
		14,00

2.9.6. C1082 DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
DISJUNTORES	7	7,00000000	7,00
			7,00

2.9.7. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

			QTD
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL	1	1,00000000	1,00
			1,00

2.9.8. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

			QTD
DISJUNTOR GERAL	1	1,00000000	1,00
			1,00

2.9.9. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	4	4,00000000	4,00
			4,00

2.9.10. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

			QTD
HASTE DE ATERRAMENTO	5	5,00000000	5,00
			5,00

2.9.11. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	5	5,00000000	5,00
			5,00

2.9.12. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	2	2,00000000	2,00
			2,00

2.9.13. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)


			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	6	6,00000000	6,00
			6,00

2.9.14. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

			QTD
ELETRODUTO PARA DEPOSITO DE LIXO HOSPITALAR	10+2,80	12,80000000	12,80
			12,80

2.9.15. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

			QTD
COMPLEMENTO DE FIAÇÃO	7,18*326,42	2.343,69560000	2.343,70
			2.343,70

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.9.16. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

		QTD
COMPLEMENTO DE FIAÇÃO	0,46*326,42	150,15320000
		150,15

2.10.1. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.685,89000000	3.371,78
				3.371,78

2.10.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.685,89000000	3.371,78
				3.371,78

2.11.1.1. CPC_004 PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (UN)

		QTD
CONSULTORIO ODONTOLOGICO	1	1,00000000
CONSULTORIO MEDICO II	1	1,00000000
CONSULTORIO MEDICO I	1	1,00000000
SALA DE PILATES	1	1,00000000
FARMACIA	1	1,00000000
FISIOTERAPIA	1	1,00000000
SALA EXTRA	1	1,00000000
		7,00

2.11.1.2. C2624 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2") (M)

		QTD
DRENO AR CONDICIONADO (CONFORME PROJETO)	40,27*1,1	44,29700000
		44,30

2.11.1.3. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

		QTD
CAIXA DE PASSAGEM	$((0,5+0,5+0,5+0,5)*0,50)*3$	3,00000000
		3,00

2.11.2.1. 98459 TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA) (M2)

		QTD
MINUMENTO DA FACHADA	5,41	5,41000000
		5,41

2.11.2.2. C4409 PINTURA DA SUPERFICIE METÁLICA DA FACHADA (M2)

		QTD
PINTURA DA SUPERFICIE METALICA	5,41	5,41000000
		5,41

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.11.2.3. C2222 REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (ACM LETREIRO FACHADA) (M2)

		QTD	
LETREIRO ACM	3,03*0,57	1,72710000	1,73
			1,73

2.11.2.4. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO) (M2)

		QTD	
SALA DE ESTELERIZAÇÃO	1,76*0,50	0,88000000	0,88
CONSULTORIO MEDICO I	1,50*0,50	0,75000000	0,75
RECEPÇÃO	1,50*0,50	0,75000000	0,75
			2,38

2.11.2.5. 105002 RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024 (UN)


		QTD	
RECEPÇÃO	1	1,00000000	1,00
SALA DE ESPERA	2	2,00000000	2,00
			3,00

2.11.2.6. C1620 TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UN)

		QTD	
TOTENS	5	5,00000000	5,00
			5,00

3.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

		QTD	
ÁREA DA UBS	326,42	326,42000000	326,42
			326,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 36,3000	R\$ 6,1710
18395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 87,5300	R\$ 87,5300
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 46,7500	R\$ 7,9475
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 50,5300	R\$ 75,7950
TOTAL Material:						R\$ 177,4435

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 200,3400

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	R\$ 653,5500	R\$ 8,1694
TOTAL Serviço:						R\$ 8,1694

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 255,27
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 385,95
VALOR COM BDI:	R\$ 517,17

2.1.1. C4997 LOCAÇÃO DE CONTÊINER ESCRITÓRIO COM BANHEIRO (01 VASO SANITÁRIO, 01 LAVATÓRIO E 01 CHUVEIRO), JANELA EM VIDRO, PORTAS, LUMINÁRIAS, TOMADAS, FORRO EM PVC, AR CONDICIONADO E ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM ISOPOR - 6,00 X 2,35M (MÊS)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19478	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ESCRITÓRIO COM BANHEIRO (01 VASO SANITÁRIO, 01 LAVATÓRIO E 01 CHUVEIRO), JANELA EM VIDRO, PORTAS, LUMINÁRIAS, TOMADAS, FORRO EM PVC, AR CONDICIONADO E ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM ISOPOR - 6,00 X 2,35M	SEINFRA	MÊS	1,00000000	R\$ 1.097,9900	R\$ 1.097,9900
TOTAL Material:						R\$ 1.097,9900

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.097,99
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.097,99
VALOR COM BDI:	R\$ 1.471,31

2.1.2. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 54,0878

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 17,78
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 54,09
VALOR COM BDI:	R\$ 72,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024			BDI :	34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023		
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024		
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

2.1.3. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	
					TOTAL Material:	R\$ 77,0000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,3820

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 87,31
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 108,38
VALOR COM BDI:	R\$ 145,23

2.1.4. C1045 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	R\$ 24,1600	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,5256

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,18
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 12,53
VALOR COM BDI:	R\$ 16,79

2.1.5. C1052 DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 19,1000	
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 27,9708

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,93
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 27,97
VALOR COM BDI:	R\$ 37,48

2.1.6. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410000	R\$ 25,11	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570000	R\$ 19,98	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 52,76

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 37,64
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 52,76



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI: **R\$ 70,70**

2.1.7. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,3840
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 2,43
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 7,38
VALOR COM BDI:						R\$ 9,89

2.1.8. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,6912
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,6132
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 4,88
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 14,61
VALOR COM BDI:						R\$ 19,58

2.1.9. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 52,1900
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 17,43
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 52,19
VALOR COM BDI:						R\$ 69,93

2.1.10. 98524 LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21320000	R\$ 19,98	R\$ 4,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,25
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 3,06
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 4,25
VALOR COM BDI:						R\$ 5,70



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.1.11. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24620000	R\$ 25,11	R\$ 31,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,72650000	R\$ 19,98	R\$ 154,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 185,66
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 132,46
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 185,66
VALOR COM BDI:						R\$ 248,78


2.1.12. 95875 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, TRANSPORTE DE ATERRO (M3XKM)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00360000	R\$ 75,38	R\$ 0,27
91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00830000	R\$ 271,35	R\$ 2,25
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,52
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 2,38
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 2,52
VALOR COM BDI:						R\$ 3,38

2.1.13. 91386 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, TRANSPORTE DE ENTULHO (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88281	MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 31,47	R\$ 31,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 31,47
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91380	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 28,48	R\$ 28,48
91382	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,44	R\$ 4,44
91381	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,99	R\$ 10,99
91383	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 51,40	R\$ 51,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

91384	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 144,57	R\$ 144,57
TOTAL Serviço:						R\$ 239,88
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 259,97
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 271,35
VALOR COM BDI:						R\$ 363,61

2.1.14. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 27,0600	R\$ 5,4120
TOTAL Material:					R\$ 5,4120	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,6400	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 8,10	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 13,05	
VALOR COM BDI:					R\$ 17,49	


2.2.1. C3345 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,15000000	R\$ 113,2500	R\$ 130,2375
TOTAL Material:					R\$ 130,2375	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 120,8000
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	7,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 129,2200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 250,0200	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 631,2900	R\$ 189,3870
TOTAL Serviço:					R\$ 189,3870	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 370,24	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 569,65	
VALOR COM BDI:					R\$ 763,33	

2.2.2. CP_UBS_001 CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM (M3)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	88,00000000	R\$ 12,87	R\$ 1.132,56
C3272	CONCRETO P/VIBR., FCK=20MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 470,10	R\$ 470,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

CPMGP_001	ESTRUTURA CONVENCIONAL DE FORMA DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONCRETO IN LOCO - MUTIRÃO MISTO	Composições	M2	4,00000000	R\$ 35,61	R\$ 142,44
TOTAL Serviço:						R\$ 1.745,10
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 1.430,93
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 1.745,10
VALOR COM BDI:						R\$ 2.338,43

2.3.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
TOTAL Material:					R\$ 10,6500	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8820	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 27,30	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 57,53	
VALOR COM BDI:					R\$ 77,09	


2.3.2. 94216 TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00120000	R\$ 24,41	R\$ 0,02
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	R\$ 25,67	R\$ 0,02
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,04	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	4,15000000	R\$ 1,97	R\$ 8,17
00040740	TELHA GALVALUME COM ISOLAMENTO TERMOACUSTICO EM ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO (PU) INJETADO, ESPESSURA DE 30 MM, DENSIDADE DE 35 KG/M3, REVESTIMENTO EM TELHA TRAPEZOIDAL NAS DUAS FACES COM ESPESSURA DE 0,50 MM CADA, ACABAMENTO NATURAL (NAO INCLUI ACESSORIOS DE FIXACAO)	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 155,16	R\$ 177,81
TOTAL Material:					R\$ 185,98	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	R\$ 19,98	R\$ 1,23
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05600000	R\$ 24,59	R\$ 1,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,60	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 187,83	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 188,62
VALOR COM BDI:	R\$ 252,75

2.3.3. C4466 COBERTURA PARA TELHA METALICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,4000	R\$ 22,4000
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 26,0900	R\$ 34,6997
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,0200
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
TOTAL Material:						R\$ 88,5897

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 90,1420

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 121,03
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 178,73
VALOR COM BDI:	R\$ 239,50

2.3.4. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2990
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600	R\$ 0,3110
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,7100	R\$ 0,2300
TOTAL Material:						R\$ 0,8400


Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,9072
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,1552

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,50
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 14,00
VALOR COM BDI:	R\$ 18,76

2.3.5. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,4000	R\$ 22,4000
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 26,0900	R\$ 34,6997
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	10/2023	
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	04/2024		
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,0200
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
					TOTAL Material:	R\$ 88,5897

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 90,1420

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 121,03
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 178,73
VALOR COM BDI:	R\$ 239,50

2.3.6. C2249 RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10538	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 15,3300	R\$ 15,7899
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,07000000	R\$ 15,9900	R\$ 1,1193
					TOTAL Material:	R\$ 16,9092

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,2900

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 24,81
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 38,20
VALOR COM BDI:	R\$ 51,19

2.3.7. 101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003736	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 49,00	R\$ 49,00
00040304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 17,16	R\$ 0,68
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 17,87	R\$ 33,41
					TOTAL Material:	R\$ 83,09

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 24,79	R\$ 12,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 19,98	R\$ 7,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,48

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,99100000	R\$ 15,79	R\$ 15,64
103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,04400000	R\$ 643,49	R\$ 28,31
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	R\$ 19,34	R\$ 18,75
					TOTAL Serviço:	R\$ 62,70

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 155,71
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 165,27
VALOR COM BDI:	R\$ 221,46

2.3.8. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1800	R\$ 0,5036
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,5036

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
					TOTAL Material:	R\$ 72,3594


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,7940

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 95,59
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 136,66
VALOR COM BDI:	R\$ 183,12

2.3.9. C2476 TINTA EPÓXI, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	1,50000000	R\$ 2,1400	R\$ 3,2100
11511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,80000000	R\$ 3,8100	R\$ 3,0480
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,30000000	R\$ 7,1400	R\$ 2,1420
11890	SOLVENTE P/TINTA EPOXI E BORRACHA CLORADA	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 46,2500	R\$ 3,7000
12093	TINTA EPOXI PARA ACABAMENTO	SEINFRA	L	0,35000000	R\$ 63,5300	R\$ 22,2355

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	10/2023	
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	04/2024		
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

TOTAL Material: R\$ 34,3355

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	1,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 36,2900
12395	PINTOR	SEINFRA	H	1,90000000	R\$ 24,1600	R\$ 45,9040
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 82,1940
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 64,34
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 116,53
VALOR COM BDI:						R\$ 156,15

2.3.10. C5029 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11218	GAS	SEINFRA	KG	0,52000000	R\$ 7,6400	R\$ 3,9728
19505	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=3MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 34,9500	R\$ 40,1925
19506	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=4MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 36,7800	R\$ 42,2970
19509	PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 9,9100	R\$ 3,9640
TOTAL Material:						R\$ 90,4263

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 26,7400
10091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,6520
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 106,19
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 134,08
VALOR COM BDI:						R\$ 179,67

2.3.11. C4470 FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18295	FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMÍNIO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 91,5100	R\$ 91,5100
TOTAL Material:						R\$ 91,5100
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 91,51
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 91,51
VALOR COM BDI:						R\$ 122,62

2.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Item	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:						R\$ 18,1443

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 44,8352

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 34,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 62,98
VALOR COM BDI:	R\$ 84,39

2.4.2. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)


Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 25,1800	R\$ 0,7554
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,7554

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 7,1000	R\$ 15,4780
I0103	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,6612
I0108	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 119,5800	R\$ 9,5664
I0109	SEINFRA	M3	0,08500000	R\$ 83,5800	R\$ 7,1043
I0280	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 100,5000	R\$ 3,0150
I0805	SEINFRA	KG	45,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 31,9500
I1600	SEINFRA	M3	0,15000000	R\$ 113,2500	R\$ 16,9875
I1605	SEINFRA	M3	0,01000000	R\$ 100,5000	R\$ 1,0050
I1917	SEINFRA	M	0,45000000	R\$ 7,3500	R\$ 3,3075
I2081	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
I2082	SEINFRA	UN	18,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 8,4600
I2098	SEINFRA	KG	0,87000000	R\$ 2,6800	R\$ 2,3316
TOTAL Material:					R\$ 113,1165

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
I0045	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
I0121	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
I2391	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 77,3120
I2395	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 18,1200
I2543	SEINFRA	H	5,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 95,9920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 202,1150

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 184,68
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 315,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023		
	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024		
	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

VALOR COM BDI:	R\$ 423,43
-----------------------	-------------------

2.4.3. C4729 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	2,40000000	R\$ 7,0300	R\$ 16,8720
19043	PAINEL NYLOFOR 2,03M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 541,5300	R\$ 216,6120
19046	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,50M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 119,5600	R\$ 47,8240
19049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	2,03000000	R\$ 21,1000	R\$ 42,8330
TOTAL Material:					R\$ 324,1410	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 324,14
----------------------------	-------------------

VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
-------------------------	----------------

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 324,14
----------------------------	-------------------

VALOR COM BDI:	R\$ 434,35
-----------------------	-------------------

2.4.4. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18437	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 630,9100	R\$ 630,9100
TOTAL Material:					R\$ 630,9100	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 630,91
----------------------------	-------------------

VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
-------------------------	----------------

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 630,91
----------------------------	-------------------

VALOR COM BDI:	R\$ 845,42
-----------------------	-------------------

2.4.5. C4556 PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18436	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 630,9100	R\$ 630,9100
TOTAL Material:					R\$ 630,9100	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 630,91
----------------------------	-------------------

VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
-------------------------	----------------

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 630,91
----------------------------	-------------------

VALOR COM BDI:	R\$ 845,42
-----------------------	-------------------

2.5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

R. PEDRO AUGUSTO, Nº 53 CENTRO, CEP: 61890-000

CNPJ: 12.359.535/0001-32

FONE: (85) 992658924

EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1850	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,05
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,42
VALOR COM BDI:	R\$ 9,94

2.5.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720	

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 959,8100	R\$ 23,9953
TOTAL Serviço:					R\$ 23,9953	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 23,02
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 49,57
VALOR COM BDI:	R\$ 66,42

2.5.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:					R\$ 77,5500	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 88,45
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 108,24
VALOR COM BDI:	R\$ 145,04



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.5.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:					R\$ 2,7725	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,30
VALOR COM BDI:	R\$ 15,14

2.5.5. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 1,13	R\$ 0,72
00001297	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COMERCIAL (PADRAO POPULAR), COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12250000	R\$ 22,31	R\$ 2,73
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09200000	R\$ 6,63	R\$ 0,60
TOTAL Material:					R\$ 4,05	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07260000	R\$ 24,99	R\$ 1,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02860000	R\$ 19,98	R\$ 0,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,38	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,70
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,43
VALOR COM BDI:	R\$ 8,62


2.6.1.1. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,3900	R\$ 4,3900
TOTAL Material:					R\$ 4,3900	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,2390	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	R\$ 5,2700	R\$ 1,3175

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%			
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	
				SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
				Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	R\$ 412,4700	R\$ 14,0240
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	R\$ 4,8100	R\$ 0,1780
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 48,9200	R\$ 0,7338
TOTAL Serviço:						R\$ 16,2533

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 18,78
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 28,88
VALOR COM BDI:	R\$ 38,70

2.6.1.2. C4917 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,12110000	R\$ 32,3800	R\$ 3,9212
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00550000	R\$ 49,0900	R\$ 0,2700
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 4,1912

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
I9104	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M2	1,00300000	R\$ 56,6100	R\$ 56,7798
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00870000	R\$ 77,1300	R\$ 0,6710
TOTAL Material:						R\$ 62,1981

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,25310000	R\$ 24,1600	R\$ 6,1149
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25310000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6722
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,7871

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 68,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 77,18
VALOR COM BDI:	R\$ 103,42

2.6.1.3. C3410 CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	0,18000000	R\$ 833,8900	R\$ 150,1002
C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	R\$ 36,7100	R\$ 19,0892
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,12000000	R\$ 48,9200	R\$ 5,8704
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,07000000	R\$ 646,4600	R\$ 45,2522
C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	0,52000000	R\$ 11,4000	R\$ 5,9280
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 50,8000	R\$ 50,8000
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,12000000	R\$ 31,3800	R\$ 3,7656
C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	R\$ 26,1200	R\$ 13,5824



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Serviço:	R\$ 294,3880
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 180,34
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 294,38
VALOR COM BDI:	R\$ 394,47

2.6.2.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 159,0800

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 487,9500	R\$ 487,9500
TOTAL Serviço:						R\$ 487,9500

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 458,75
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 647,03
VALOR COM BDI:	R\$ 867,02

2.6.2.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 86,63
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 103,12
VALOR COM BDI:	R\$ 138,18

2.6.2.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:						R\$ 2,7725

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,30
VALOR COM BDI:	R\$ 15,14

2.6.2.4. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400
TOTAL Material:					R\$ 75,8400	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,6950	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:					R\$ 2,7004	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 84,13
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 95,24
VALOR COM BDI:	R\$ 127,62

2.7.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 540,00	R\$ 449,98
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,25	R\$ 2,30
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 31,05	R\$ 19,35
TOTAL Material:					R\$ 471,63	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 25,11	R\$ 13,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 19,98	R\$ 5,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,20	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 484,28
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 489,83
VALOR COM BDI:	R\$ 656,37

2.7.2. 93186 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 9,42	R\$ 0,05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,35200000	R\$ 11,68	R\$ 4,11
TOTAL Material:						R\$ 5,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37600000	R\$ 25,11	R\$ 9,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18800000	R\$ 19,98	R\$ 3,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,19

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01800000	R\$ 479,43	R\$ 8,62
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R\$ 11,05	R\$ 5,41
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,35000000	R\$ 166,43	R\$ 58,25
TOTAL Serviço:						R\$ 72,28

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 82,90
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 90,95
VALOR COM BDI:	R\$ 121,87

2.7.3. 93196 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)


Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 9,42	R\$ 0,05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
TOTAL Material:						R\$ 1,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37600000	R\$ 25,11	R\$ 9,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18800000	R\$ 19,98	R\$ 3,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,19

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01800000	R\$ 479,43	R\$ 8,62
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R\$ 11,05	R\$ 5,41
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,35000000	R\$ 166,43	R\$ 58,25
TOTAL Serviço:						R\$ 72,28

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 78,79
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 86,84
VALOR COM BDI:	R\$ 116,37

2.7.4. 93187 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,42	R\$ 0,09
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20300000	R\$ 11,68	R\$ 2,37
TOTAL Material:						R\$ 3,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61200000	R\$ 25,11	R\$ 15,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30600000	R\$ 19,98	R\$ 6,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,47

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04300000	R\$ 492,04	R\$ 21,15
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 11,08	R\$ 8,75
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,11400000	R\$ 166,43	R\$ 18,97
TOTAL Serviço:						R\$ 48,87

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 65,16
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 74,12
VALOR COM BDI:	R\$ 99,32


2.7.5. 93197 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,42	R\$ 0,09
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
TOTAL Material:						R\$ 1,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33500000	R\$ 25,11	R\$ 8,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16800000	R\$ 19,98	R\$ 3,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,76

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04300000	R\$ 492,04	R\$ 21,15
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 11,08	R\$ 8,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,07600000	R\$ 166,43	R\$ 12,64
TOTAL Serviço:						R\$ 42,54
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 50,10
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 55,71
VALOR COM BDI:						R\$ 74,65

2.7.6. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 0,2424	
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,8307	
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	
TOTAL Material:					R\$ 557,7131	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 82,3900	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 586,48	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 640,10	
VALOR COM BDI:					R\$ 857,73	

2.7.7. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 147,51	
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 794,95	
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	R\$ 897,75	
TOTAL Material:					R\$ 1.840,21	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,16200000	R\$ 19,98	R\$ 63,17
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25300000	R\$ 20,90	R\$ 67,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 131,15	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 1.934,20	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 1.971,36	
VALOR COM BDI:					R\$ 2.641,62	

2.7.8. 93188 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 9,42	R\$ 0,04
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22200000	R\$ 11,68	R\$ 14,27
TOTAL Material:					R\$ 15,63	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38600000	R\$ 25,11	R\$ 9,69
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19300000	R\$ 19,98	R\$ 3,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,54	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01200000	R\$ 479,43	R\$ 5,75
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,30800000	R\$ 10,77	R\$ 3,31
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,30000000	R\$ 166,43	R\$ 49,92
TOTAL Serviço:					R\$ 58,98	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 80,60
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 88,15
VALOR COM BDI:	R\$ 118,12

2.7.9. 93189 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00700000	R\$ 9,42	R\$ 0,06
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,37900000	R\$ 11,68	R\$ 4,42
TOTAL Material:					R\$ 5,80	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 25,11	R\$ 8,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17500000	R\$ 19,98	R\$ 3,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,27	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02400000	R\$ 479,43	R\$ 11,50
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 11,08	R\$ 8,75
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,40000000	R\$ 166,43	R\$ 66,57
TOTAL Serviço:					R\$ 86,82	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 96,50
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 104,89
VALOR COM BDI:	R\$ 140,55

2.7.10. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
TOTAL Material:					R\$ 8,2958	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,28
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 24,64
VALOR COM BDI:	R\$ 33,02

2.7.11. 100717 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 2,24	R\$ 0,67
TOTAL Material:					R\$ 0,67	


Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29860000	R\$ 26,63	R\$ 7,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,95	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 6,27
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 8,62
VALOR COM BDI:	R\$ 11,55

2.7.12. 100702 PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,72000000	R\$ 0,92	R\$ 4,34
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	2,20200000	R\$ 39,59	R\$ 87,17
00004922	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 389,85	R\$ 389,85

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023		
	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024		
	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

00000142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,06370000	R\$ 47,00	R\$ 2,99
TOTAL Material:						R\$ 484,35


Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28200000	R\$ 25,11	R\$ 7,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14100000	R\$ 19,98	R\$ 2,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,89	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 491,22
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 494,24
VALOR COM BDI:	R\$ 662,28

2.8.1.1. 104660 CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 6,03	R\$ 12,06
103994	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,25000000	R\$ 13,31	R\$ 3,32
103992	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,25000000	R\$ 10,66	R\$ 2,66
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	2,89130000	R\$ 13,99	R\$ 40,44
91190	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,50000000	R\$ 9,82	R\$ 4,91
91185	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	13,99250000	R\$ 23,02	R\$ 322,10
90439	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,50000000	R\$ 9,09	R\$ 4,54
89359	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,76	R\$ 7,76
103981	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,50000000	R\$ 16,45	R\$ 24,67
89358	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	5,00000000	R\$ 7,21	R\$ 36,05
89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 8,60	R\$ 17,20
103980	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	9,25000000	R\$ 16,39	R\$ 151,60
103988	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,25000000	R\$ 11,85	R\$ 2,96
90453	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	2,50000000	R\$ 3,46	R\$ 8,65

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			028.1 COM DESONERAÇÃO	2024/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	PROPRIA		85,06%	47,67%	04/2024
		Composição		0,00%	0,00%		

Código	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	2,89130000	R\$ 7,05	R\$ 20,38
94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	0,25000000	R\$ 162,98	R\$ 40,74
89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 92,03	R\$ 92,03
89393	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,04	R\$ 10,04
89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,87	R\$ 11,87
104011	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,50000000	R\$ 23,54	R\$ 35,31
89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	2,98500000	R\$ 18,72	R\$ 55,87
89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	2,48500000	R\$ 21,57	R\$ 53,60
103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	12,05380000	R\$ 25,08	R\$ 302,30
TOTAL Serviço:						R\$ 1.261,06

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.028,31
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.261,06
VALOR COM BDI:	R\$ 1.689,82

2.8.1.2. 104661 CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA (UN)

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
103994	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,25000000	R\$ 13,31	R\$ 3,32
103992	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,25000000	R\$ 10,66	R\$ 2,66
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	2,86130000	R\$ 13,99	R\$ 40,02
91185	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	4,90250000	R\$ 23,02	R\$ 112,85
103981	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,50000000	R\$ 16,45	R\$ 8,22
89358	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 7,21	R\$ 14,42
89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 8,60	R\$ 25,80
103980	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,25000000	R\$ 16,39	R\$ 20,48
103988	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,25000000	R\$ 11,85	R\$ 2,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Código	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
90453	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	2,50000000	R\$ 3,46	R\$ 8,65
90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	2,86130000	R\$ 7,05	R\$ 20,17
94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	0,25000000	R\$ 162,98	R\$ 40,74
89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,50000000	R\$ 11,87	R\$ 29,67
104011	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,50000000	R\$ 23,54	R\$ 11,77
89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	0,92500000	R\$ 18,72	R\$ 17,31
89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,24000000	R\$ 21,57	R\$ 113,02
103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,30880000	R\$ 25,08	R\$ 82,98


TOTAL Serviço: R\$ 555,04

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 438,67
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 555,04
VALOR COM BDI:	R\$ 743,75

2.8.1.3. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	Total
94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 20,36	R\$ 61,08
94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,07	R\$ 36,07
102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 455,64	R\$ 455,64
102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,82	R\$ 11,46
102595	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 40 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,88	R\$ 4,88
94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 9,38	R\$ 18,76
94676	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,41	R\$ 16,41
94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 22,63	R\$ 45,26
94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,17	R\$ 45,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023		
	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024		
Composição			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


94688	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,58	R\$ 10,58
94692	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,70	R\$ 23,70
94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,83	R\$ 36,83
94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	M	1,80000000	R\$ 10,34	R\$ 18,61
94650	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	M	0,95000000	R\$ 23,17	R\$ 22,01
TOTAL Serviço:						R\$ 806,46

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 768,37
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 806,46
VALOR COM BDI:	R\$ 1.080,66

2.8.2.1. 104677 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES (UN)

Serviço	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
104329	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,15	R\$ 83,15
89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 42,04	R\$ 42,04
91186	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,94860000	R\$ 25,17	R\$ 23,87
91187	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	3,63620000	R\$ 22,46	R\$ 81,66
91185	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	1,36680000	R\$ 23,02	R\$ 31,46
91175	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	0,20000000	R\$ 12,76	R\$ 2,55
91173	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	0,50000000	R\$ 4,48	R\$ 2,24
89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 28,90	R\$ 57,80
89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,54	R\$ 9,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,94	R\$ 15,94
89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 9,33	R\$ 18,66
104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,03	R\$ 43,03
90455	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 100 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 75 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,17	R\$ 7,17
90453	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,46	R\$ 3,46
89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,62	R\$ 18,62
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,83620000	R\$ 34,47	R\$ 132,23
89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	1,86680000	R\$ 19,49	R\$ 36,38
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,94860000	R\$ 24,76	R\$ 23,48

TOTAL Serviço: R\$ 633,28

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 531,24

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 633,28

VALOR COM BDI: R\$ 848,60

2.8.2.2. 104678 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA COZINHA (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023 (UN)

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
91186	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	1,83600000	R\$ 25,17	R\$ 46,21
91174	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	0,55000000	R\$ 8,15	R\$ 4,48
89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 15,27	R\$ 30,54
90454	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 75 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 50 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,62	R\$ 5,62
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	2,38600000	R\$ 24,76	R\$ 59,07

TOTAL Serviço: R\$ 145,92

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 117,54

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 145,92

VALOR COM BDI: R\$ 195,53



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.8.2.3. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	R\$ 100,5000	R\$ 149,9460
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 58,4400	R\$ 175,3200
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 15,8200	R\$ 39,5500
TOTAL Material:					R\$ 364,8160	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,9200	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	R\$ 62,9800	R\$ 632,9490
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	R\$ 108,9100	R\$ 1.407,1172
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	R\$ 11,9600	R\$ 500,6456
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	R\$ 469,9600	R\$ 136,2884
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	R\$ 495,6500	R\$ 296,3987
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	R\$ 48,9200	R\$ 696,6208
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	R\$ 77,5400	R\$ 142,6736
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	R\$ 25,7600	R\$ 283,3600
TOTAL Serviço:					R\$ 4.096,0533	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 2.723,16

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 4.497,57

VALOR COM BDI: R\$ 6.026,74

2.8.2.4. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06100000	R\$ 83,5800	R\$ 5,0984
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 4,8000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 8,4064
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 39,4800
TOTAL Material:					R\$ 57,7848	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 55,5680
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 51,6880
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 107,2560	


VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 95,62

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 165,04

VALOR COM BDI: R\$ 221,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


2.8.2.5.1. 104678 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ÁGUA PLUVIAL, EXTERNO, INCLUINDO CONEXÕES (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91186	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	1,83600000	R\$ 25,17	R\$ 46,21
91174	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	0,55000000	R\$ 8,15	R\$ 4,48
89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 15,27	R\$ 30,54
90454	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 75 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 50 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,62	R\$ 5,62
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	2,38600000	R\$ 24,76	R\$ 59,07
TOTAL Serviço:					R\$ 145,92	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 117,54	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 145,92	
VALOR COM BDI:					R\$ 195,53	

2.8.2.5.2. 97898 CAIXA DE PASSAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,15040000	R\$ 59,30	R\$ 8,91
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07380000	R\$ 141,62	R\$ 10,45
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 19,36	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043437	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO, COM FUNDO E SEM TAMPA, DIMENSOES DE 0,80 X 0,80 X 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 717,56	R\$ 717,56
TOTAL Material:					R\$ 717,56	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14530000	R\$ 25,11	R\$ 3,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11420000	R\$ 19,98	R\$ 2,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,92	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,05670000	R\$ 2.333,70	R\$ 132,32
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,06050000	R\$ 253,39	R\$ 15,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

TOTAL Serviço:	R\$ 147,65
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 860,60
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 890,49
VALOR COM BDI:	R\$ 1.193,26

2.8.2.5.3. 104166 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01410000	R\$ 1,88	R\$ 0,02
00009840	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 54,97	R\$ 56,91
TOTAL Material:					R\$ 56,93	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25330000	R\$ 20,36	R\$ 5,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25330000	R\$ 24,36	R\$ 6,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,32	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 64,72
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 68,25
VALOR COM BDI:	R\$ 91,46

2.8.2.5.4. 89592 CURVA ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000300	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 17,90	R\$ 35,80
00020098	CURVA PVC, SERIE R, 87.30 GRAUS, CURTA, PARA PE-DE-COLUNA, DN 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 94,12	R\$ 94,12
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17500000	R\$ 26,01	R\$ 4,55
TOTAL Material:					R\$ 134,47	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47130000	R\$ 20,36	R\$ 9,59
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47130000	R\$ 24,36	R\$ 11,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 21,07	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 148,97
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 155,54
VALOR COM BDI:	R\$ 208,42

2.8.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024			BDI :	34,00%
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	R\$ 370,4400	R\$ 488,9808
I0915	CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 175,4100	R\$ 175,4100
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,2720
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,3000	R\$ 174,3000
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,8900	R\$ 31,8900
TOTAL Material:						R\$ 871,8528

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 18,4600	R\$ 53,5340
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 122,5780

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	R\$ 631,2900	R\$ 1,4520
TOTAL Serviço:						R\$ 1,4520

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 916,90
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 995,88
VALOR COM BDI:	R\$ 1.334,48

2.8.3.2. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 119,5800	R\$ 0,9566
I7894	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 429,7000	R\$ 429,7000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,2720
TOTAL Material:						R\$ 432,9286


Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 65,9120

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 455,94
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 498,84
VALOR COM BDI:	R\$ 668,45

2.8.3.3. 86935 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 186,54	R\$ 186,54
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,71	R\$ 12,71
86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 88,99	R\$ 88,99
TOTAL Serviço:						R\$ 288,24

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 281,25
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 288,24
VALOR COM BDI:	R\$ 386,24

2.8.3.4. 86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,00	R\$ 0,08
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1193)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 67,00	R\$ 67,00
TOTAL Material:						R\$ 67,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	R\$ 24,36	R\$ 2,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 19,98	R\$ 0,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,93

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 69,09
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 70,01
VALOR COM BDI:	R\$ 93,81

2.8.3.5. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 84,1000	R\$ 84,1000
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
TOTAL Material:						R\$ 84,2008


Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,2900

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 92,10
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 105,49
VALOR COM BDI:	R\$ 141,36

2.8.3.6. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 45,1800
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4032
11343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 199,0100	R\$ 199,0100
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	10/2023	
SEINFRA	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	04/2024		
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
					TOTAL Material:	R\$ 526,6332

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 140,5140

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 578,75
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 667,15
VALOR COM BDI:	R\$ 893,98

2.8.3.7. 100869 BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036206	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 275,73	R\$ 275,73
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 22,88	R\$ 137,28
					TOTAL Material:	R\$ 413,01

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 24,36	R\$ 23,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 19,98	R\$ 5,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,07


VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 432,93
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 442,08
VALOR COM BDI:	R\$ 592,39

2.8.3.8. C4635 BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0082	ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,1000	R\$ 10,1000
I8636	ASSENTO SANITÁRIO COM ABERTURA FRONTAL (PADRÃO ALTO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 317,4700	R\$ 317,4700
I8651	BACIA LOUÇA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA PARA DEFICIENTE (SEM ASSENTO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 701,5600	R\$ 701,5600
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I1516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 10,8200	R\$ 1,0820
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
					TOTAL Material:	R\$ 1.080,6236

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	10/2023	
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	04/2024		
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 127,7400
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.128,01
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.208,36
VALOR COM BDI:	R\$ 1.619,20

2.8.3.9. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,38	R\$ 12,38
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 515,33	R\$ 515,33
TOTAL Serviço:					R\$ 527,71	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 517,64
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 527,71
VALOR COM BDI:	R\$ 707,13

2.8.3.10. C1242 ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,1500	R\$ 8,1500
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3600
TOTAL Material:					R\$ 8,5100	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,5220
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,5220	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,87
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 12,03
VALOR COM BDI:	R\$ 16,12

2.8.3.11. C1902 PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,14000000	R\$ 7,5900	R\$ 8,6526
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 119,5800	R\$ 3,5874
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,38000000	R\$ 0,7100	R\$ 11,6298
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,26000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,8136
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 100,5000	R\$ 4,0200
I1648	PIA EM INOX C/ 2 CUBAS 2.00x0.58	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 597,3100	R\$ 597,3100
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 209,3700	R\$ 418,7400
I2131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 110,3800	R\$ 220,7600
I2265	VÁLVULA AMERICANA P/ PIA 1 1/2"X 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 38,0000	R\$ 76,0000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024		BDI :	34,00%
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 1.341,5134
-----------------	----------------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 93,9200
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 276,8700
--------------------	--------------

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.442,52
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.618,38
VALOR COM BDI:	R\$ 2.168,63

2.9.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, COM INTERRUPTOR SIMPLES OU TOMADA, COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUINDO CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA) (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600

TOTAL Material:	R\$ 88,2490
-----------------	-------------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 175,9000
--------------------	--------------

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 150,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 264,15
VALOR COM BDI:	R\$ 353,96


2.9.2. 103788 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044792	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 62,99	R\$ 62,99

TOTAL Material:	R\$ 62,99
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32430000	R\$ 21,33	R\$ 6,91

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32430000	R\$ 25,42	R\$ 8,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,15
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 73,52
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 78,14
					VALOR COM BDI:	R\$ 104,71

2.9.3. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044795	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE SOBREPOR, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,12	R\$ 65,12
TOTAL Material:					R\$ 65,12	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 21,33	R\$ 7,89
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 25,42	R\$ 9,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,29	
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 77,14
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 82,41
					VALOR COM BDI:	R\$ 110,43

2.9.4. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
10194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
10195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
11758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,1100	R\$ 176,1100
TOTAL Material:					R\$ 291,6800	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 96,6000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,0000	
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 354,86
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 464,68
					VALOR COM BDI:	R\$ 622,67

2.9.5. C1081 DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUICAO 10A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10969	DISJUNTOR BIPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,1300	R\$ 51,1300
TOTAL Material:					R\$ 51,1300	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024			BDI :	34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE	FONTES:	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023		
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024		
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 14,4900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,9500
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 60,61
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 77,08
VALOR COM BDI:						R\$ 103,29

2.9.6. C1082 DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0970	DISJUNTOR BIPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,1300	R\$ 51,1300
TOTAL Material:						R\$ 51,1300
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 14,4900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,9500
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 60,61
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 77,08
VALOR COM BDI:						R\$ 103,29

2.9.7. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 63,0100	R\$ 63,0100
TOTAL Material:						R\$ 63,0100
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,2500
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 78,80
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 106,26
VALOR COM BDI:						R\$ 142,39

2.9.8. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1011	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300	R\$ 60,1300
TOTAL Material:						R\$ 60,1300
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 38,9250
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 74,34
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 99,06
					VALOR COM BDI:	R\$ 132,74

2.9.9. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
					TOTAL Material:	R\$ 2,7300
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,9100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,4150
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,3250
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,31
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,06
					VALOR COM BDI:	R\$ 9,46

2.9.10. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" X 2.40M (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800
					TOTAL Material:	R\$ 53,2800
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 45,8400
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 28,9800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 74,8200
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 80,31
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 128,10
					VALOR COM BDI:	R\$ 171,65

2.9.11. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 4,5700
					TOTAL Material:	R\$ 4,5700
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,2470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,1500	R\$ 4,1055
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,3525

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024			BDI :	34,00%		
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.			
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023			
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024			
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 7,25
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,92
VALOR COM BDI:	R\$ 15,97

2.9.12. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10950	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,6600
					TOTAL Material:
					R\$ 5,6600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1500
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 10,8125

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,61
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,47
VALOR COM BDI:	R\$ 22,07

2.9.13. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11068	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 10,4500
					TOTAL Material:
					R\$ 10,4500

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 16,0025

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 16,29
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 26,45
VALOR COM BDI:	R\$ 35,44

2.9.14. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 7,1400
					TOTAL Material:
					R\$ 7,8540

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,1500
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 19,4625

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,96
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 27,32
VALOR COM BDI:	R\$ 36,61

2.9.15. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,1100	R\$ 2,1522
TOTAL Material:					R\$ 2,1522	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,7575	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,89
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,91
VALOR COM BDI:	R\$ 9,26

2.9.16. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0357	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 3,5000	R\$ 3,5700
TOTAL Material:					R\$ 3,5700	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1900	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,47
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 8,76
VALOR COM BDI:	R\$ 11,74


2.10.1. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,10740000	R\$ 7,53	R\$ 8,33
TOTAL Material:					R\$ 8,33	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15410000	R\$ 26,63	R\$ 4,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05140000	R\$ 19,98	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,12	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 11,95
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

VALOR COM BDI:	R\$ 18,02
-----------------------	------------------

2.10.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 9,15	R\$ 1,52
TOTAL Material:					R\$ 1,52	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 26,63	R\$ 1,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 19,98	R\$ 0,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,21	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,08
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 3,73
VALOR COM BDI:	R\$ 5,00

2.11.1.1. CPC_004 PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
101377	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,06393000	R\$ 3.651,64	R\$ 233,45
101417	MONTADOR DE ELETROELETRÔNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,13869700	R\$ 4.054,29	R\$ 562,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 795,77	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm ²	SEINFRA	M	18,00000000	R\$ 9,80	R\$ 176,40
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,37500000	R\$ 14,03	R\$ 5,26
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,23	R\$ 16,23
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	2,30000000	R\$ 13,99	R\$ 32,18
C1085	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 77,08	R\$ 77,08
C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	6,20000000	R\$ 18,00	R\$ 111,60
C3575	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 38,37	R\$ 76,74
90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,88	R\$ 4,88
103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,67	R\$ 13,67
C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	2,30000000	R\$ 7,12	R\$ 16,38
C4777	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 51,18	R\$ 255,90
C4779	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 5/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 75,98	R\$ 303,92
91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,51	R\$ 13,51



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024	BDI : 34,00%			
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Serviço:	R\$ 1.103,75
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.483,63
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.899,52
VALOR COM BDI:	R\$ 2.545,36

2.11.1.2. C2624 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2") (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00060000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0380
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0183
I2199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2')	SEINFRA	M	1,60000000	R\$ 3,1000	R\$ 4,9600
TOTAL Material:						R\$ 5,0163

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 23,4800	R\$ 8,2180
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,9030

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,54
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 19,92
VALOR COM BDI:	R\$ 26,69

2.11.1.3. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06100000	R\$ 83,5800	R\$ 5,0984
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 4,8000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 8,4064
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 39,4800
TOTAL Material:						R\$ 57,7848

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 55,5680
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 51,6880
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 107,2560

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 95,62
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 165,04
VALOR COM BDI:	R\$ 221,15

2.11.2.1. 98459 TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA) (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02640000	R\$ 28,37	R\$ 0,74



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00660000	R\$ 29,77	R\$ 0,19
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 11,68	R\$ 14,33
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,06800000	R\$ 13,67	R\$ 0,92
00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 8,33	R\$ 16,66
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	0,58530000	R\$ 46,39	R\$ 27,15
					TOTAL Material:	R\$ 59,06

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49200000	R\$ 20,86	R\$ 10,26
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73500000	R\$ 24,79	R\$ 18,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 28,48

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00610000	R\$ 461,53	R\$ 2,81
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,81

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 82,04
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 91,28
VALOR COM BDI:	R\$ 122,32

2.11.2.2. C4409 PINTURA DA SUPERFICIE METÁLICA DA FACHADA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,27500000	R\$ 2,1400	R\$ 0,5885
I2426	SOLVENTE P/RESINA POLIURETANA	SEINFRA	L	0,07000000	R\$ 25,0700	R\$ 1,7549
I2249	VERNIZ POLIURETANO PARA CONCRETO, ALVENARIA E ESTRUTURAS DE AÇO CARBONO	SEINFRA	L	0,28000000	R\$ 19,7900	R\$ 5,5412
					TOTAL Material:	R\$ 7,8846


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,1072
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,8262

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,03
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,71
VALOR COM BDI:	R\$ 18,37

2.11.2.3. C2222 REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (ACM LETREIRO FACHADA) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON		DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL: RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

I0024	ADESIVO DE CONTATO	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 39,4500	R\$ 49,3125
I1821	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO REYNOBOND, DUAS CHAPAS	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 170,6900	R\$ 196,2935
TOTAL Material:						R\$ 245,6060

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 84,5600
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 84,5600
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 84,5600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 320,5300

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 364,34
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 566,14
VALOR COM BDI:	R\$ 758,63

2.11.2.4. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 119,5800	R\$ 0,9566
I1230	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES, E=3cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 539,2000	R\$ 539,2000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,2720
TOTAL Material:						R\$ 542,4286

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 65,9120


VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 565,44
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 608,34
VALOR COM BDI:	R\$ 815,18

2.11.2.5. 105002 RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,02700000	R\$ 105,81	R\$ 2,85
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02780000	R\$ 13,90	R\$ 0,38
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	7,00000000	R\$ 5,92	R\$ 41,44
TOTAL Material:						R\$ 44,67

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,47900000	R\$ 25,11	R\$ 87,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,95800000	R\$ 19,98	R\$ 139,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 226,37

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
	LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,54000000	R\$ 510,82	R\$ 275,84
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,60000000	R\$ 176,12	R\$ 105,67
					TOTAL Serviço:	R\$ 381,51
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 558,22
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 652,55
					VALOR COM BDI:	R\$ 874,42

2.11.2.6. C1620 TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,0900	R\$ 0,2700
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 23,2300	R\$ 17,4225
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,7100
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 31,8800	R\$ 2,5504
I1582	PARAFUSO N.12X25MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,7800	R\$ 2,3400
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,07000000	R\$ 28,8100	R\$ 2,0167
					TOTAL Material:	R\$ 25,7879

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 70,6060
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 51,63
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 96,39
					VALOR COM BDI:	R\$ 129,16

3.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9220
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,25
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 12,92
					VALOR COM BDI:	R\$ 17,31

4.1. ADM_COMP_GUIAUBA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ADM_ANEXO	CONFORME COMPOSIÇÃO ANEXA	Composições	%	4,78386749	R\$ 148,52	R\$ 710,50
					TOTAL Material:	R\$ 710,50
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 710,50
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 710,50
					VALOR COM BDI:	R\$ 952,07

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, TRANSPORTE DE ENTULHO	SINAPI	Equipamento	CHP	312,00	R\$ 363,61	R\$ 113.446,32	9,11%	9,11%	A
ADM_COMP_GUAUBA	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composiçãoe	Serviço	%	100,00	R\$ 952,07	R\$ 95.207,00	7,64%	16,75%	A
C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	Serviço	M2	1.348,71	R\$ 66,42	R\$ 89.581,32	7,19%	23,94%	A
C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	Serviço	M3	565,84	R\$ 145,23	R\$ 82.176,94	6,60%	30,54%	A
95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	3.371,78	R\$ 18,02	R\$ 60.759,48	4,88%	35,42%	A
C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	Serviço	M2	143,27	R\$ 423,43	R\$ 60.664,82	4,87%	40,28%	A
104660	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO	SINAPI	Serviço	UN	27,00	R\$ 1.689,82	R\$ 45.625,14	3,66%	43,95%	A
C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	Serviço	M2	318,51	R\$ 138,18	R\$ 44.011,71	3,53%	47,48%	A
C2476	TINTA EPÓXI, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO	SEINFRA	Serviço	M2	248,14	R\$ 156,15	R\$ 38.747,06	3,11%	50,59%	B
C4917	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	Serviço	M2	363,75	R\$ 103,42	R\$ 37.619,02	3,02%	53,61%	B
C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	257,83	R\$ 145,04	R\$ 37.395,66	3,00%	56,61%	B
C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	Serviço	M2	31,71	R\$ 857,73	R\$ 27.198,62	2,18%	58,80%	B
94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	Serviço	M2	38,68	R\$ 656,37	R\$ 25.388,39	2,04%	60,83%	B
104677	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES	SINAPI	Serviço	UN	27,00	R\$ 848,60	R\$ 22.912,20	1,84%	62,67%	B
C4729	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	Serviço	M	51,94	R\$ 434,35	R\$ 22.560,14	1,81%	64,48%	B
C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	Serviço	M	2.343,70	R\$ 9,26	R\$ 21.702,66	1,74%	66,23%	B
C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	51,36	R\$ 394,47	R\$ 20.259,98	1,63%	67,85%	B
C1947	PONTO ELÉTRICO, COM INTERRUPTOR SIMPLES OU TOMADA, COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUINDO CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA)	SEINFRA	Serviço	PT	54,00	R\$ 353,96	R\$ 19.113,84	1,53%	69,39%	B
CPC_004	PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	Composiçãoe	Serviço	UN	7,00	R\$ 2.545,36	R\$ 17.817,52	1,43%	70,82%	B
C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	Serviço	M2	226,93	R\$ 77,09	R\$ 17.494,03	1,40%	72,22%	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORNE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C5029	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM	SEINFRA	Serviço	M2	95,71	R\$ 179,67	R\$ 17.196,22	1,38%	73,60%	B
CP_UBS_00 1	CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM	Composiçãoe	Serviço	M3	7,21	R\$ 2.338,43	R\$ 16.860,08	1,35%	74,96%	B
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	3.371,78	R\$ 5,00	R\$ 16.858,90	1,35%	76,31%	B
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	Serviço	M2	198,76	R\$ 84,39	R\$ 16.773,36	1,35%	77,66%	B
94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	Serviço	M2	64,70	R\$ 252,75	R\$ 16.352,92	1,31%	78,97%	B
C4466	COBERTURA PARA TELHA METALICA	SEINFRA	Serviço	M2	64,70	R\$ 239,50	R\$ 15.495,65	1,24%	80,21%	C
C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	15,93	R\$ 867,02	R\$ 13.811,63	1,11%	81,32%	C
C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	Serviço	M2	1.373,18	R\$ 9,89	R\$ 13.580,75	1,09%	82,41%	C
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	1.348,71	R\$ 9,94	R\$ 13.406,18	1,08%	83,49%	C
C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	Serviço	M2	49,07	R\$ 239,50	R\$ 11.752,26	0,94%	84,43%	C
104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	102,16	R\$ 91,46	R\$ 9.343,55	0,75%	85,18%	C
C4997	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ESCRITÓRIO COM BANHEIRO (01 VASO SANITÁRIO, 01 LAVATÓRIO E 01 CHUVEIRO), JANELA EM VIDRO, PORTAS, LUMINÁRIAS, TOMADAS, FORRO EM PVC, AR CONDICIONADO E ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM ISOPOR - 6,00 X 2,35M	SEINFRA	Serviço	MÊS	6,00	R\$ 1.471,31	R\$ 8.827,86	0,71%	85,89%	C
C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	Serviço	M3	11,44	R\$ 763,33	R\$ 8.732,50	0,70%	86,59%	C
C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	Serviço	M2	576,34	R\$ 15,14	R\$ 8.725,79	0,70%	87,29%	C
C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	Serviço	M2	340,91	R\$ 19,58	R\$ 6.675,02	0,54%	87,83%	C
98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	1.131,67	R\$ 5,70	R\$ 6.450,52	0,52%	88,34%	C
C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	Serviço	M2	12,00	R\$ 517,17	R\$ 6.206,04	0,50%	88,84%	C
C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 6.026,74	R\$ 6.026,74	0,48%	89,33%	C
104678	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ÁGUA PLUVIAL, EXTERNO, INCLUINDO CONEXÕES	SINAPI	Serviço	UN	30,00	R\$ 195,53	R\$ 5.865,90	0,47%	89,80%	C
C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	Serviço	M2	326,42	R\$ 17,49	R\$ 5.709,09	0,46%	90,26%	C
C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	Serviço	M2	326,42	R\$ 17,31	R\$ 5.650,33	0,45%	90,71%	C
C4470	FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	45,55	R\$ 122,62	R\$ 5.585,34	0,45%	91,16%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	6,30	R\$ 845,42	R\$ 5.326,15	0,43%	91,59%	C
102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R\$ 2.641,62	R\$ 5.283,24	0,42%	92,01%	C
100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	8,00	R\$ 592,39	R\$ 4.739,12	0,38%	92,39%	C
C1902	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 2.168,63	R\$ 4.337,26	0,35%	92,74%	C
86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	6,00	R\$ 707,13	R\$ 4.242,78	0,34%	93,08%	C
104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	17,05	R\$ 248,78	R\$ 4.241,70	0,34%	93,42%	C
103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	Serviço	UN	34,00	R\$ 110,43	R\$ 3.754,62	0,30%	93,72%	C
93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	37,10	R\$ 99,32	R\$ 3.684,77	0,30%	94,02%	C
93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	Serviço	M	29,80	R\$ 118,12	R\$ 3.519,98	0,28%	94,30%	C
C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	Serviço	M	66,38	R\$ 51,19	R\$ 3.397,99	0,27%	94,57%	C
C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 1.619,20	R\$ 3.238,40	0,26%	94,83%	C
100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	SINAPI	Serviço	M2	4,41	R\$ 662,28	R\$ 2.920,65	0,23%	95,07%	C
C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	Serviço	M2	40,53	R\$ 69,93	R\$ 2.834,26	0,23%	95,29%	C
93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	37,10	R\$ 74,65	R\$ 2.769,52	0,22%	95,52%	C
C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	Serviço	M	143,22	R\$ 18,76	R\$ 2.686,81	0,22%	95,73%	C
C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	CJ	2,00	R\$ 1.334,48	R\$ 2.668,96	0,21%	95,95%	C
C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	Serviço	M	20,76	R\$ 127,62	R\$ 2.649,39	0,21%	96,16%	C
105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R\$ 874,42	R\$ 2.623,26	0,21%	96,37%	C
C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	SEINFRA	Serviço	M2	64,70	R\$ 37,48	R\$ 2.424,96	0,19%	96,56%	C
97898	CAIXA DE PASSAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R\$ 1.193,26	R\$ 2.386,52	0,19%	96,76%	C
86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	6,00	R\$ 386,24	R\$ 2.317,44	0,19%	96,94%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORNE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições		PROPRIA	0,00%
				0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
104661	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R\$ 743,75	R\$ 2.231,25	0,18%	97,12%	C
102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R\$ 1.080,66	R\$ 2.161,32	0,17%	97,29%	C
C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	Serviço	M2	2,38	R\$ 815,18	R\$ 1.940,13	0,16%	97,45%	C
95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, TRANSPORTE DE ATERRO	SINAPI	Serviço	M3XKM	565,84	R\$ 3,38	R\$ 1.912,54	0,15%	97,60%	C
C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 893,98	R\$ 1.787,96	0,14%	97,75%	C
C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	Serviço	M	150,15	R\$ 11,74	R\$ 1.762,76	0,14%	97,89%	C
93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	Serviço	M	12,80	R\$ 121,87	R\$ 1.559,94	0,13%	98,01%	C
93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	Serviço	M	12,80	R\$ 116,37	R\$ 1.489,54	0,12%	98,13%	C
C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	8,13	R\$ 183,12	R\$ 1.488,77	0,12%	98,25%	C
C1081	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUICAO 10A	SEINFRA	Serviço	UN	14,00	R\$ 103,29	R\$ 1.446,06	0,12%	98,37%	C
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	Serviço	M3	19,84	R\$ 72,48	R\$ 1.438,00	0,12%	98,48%	C
C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	1,68	R\$ 845,42	R\$ 1.420,31	0,11%	98,60%	C
C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	Serviço	M2	6,00	R\$ 221,15	R\$ 1.326,90	0,11%	98,70%	C
C2222	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (ACM LETREIRO FACHADA)	SEINFRA	Serviço	M2	1,73	R\$ 758,63	R\$ 1.312,43	0,11%	98,81%	C
96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA	SINAPI	Serviço	M	140,94	R\$ 8,62	R\$ 1.214,90	0,10%	98,91%	C
C2624	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")	SEINFRA	Serviço	M	44,30	R\$ 26,69	R\$ 1.182,37	0,09%	99,00%	C
C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	Serviço	M2	64,70	R\$ 16,79	R\$ 1.086,31	0,09%	99,09%	C
C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	Serviço	M2	1,50	R\$ 668,45	R\$ 1.002,68	0,08%	99,17%	C
C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	Serviço	UN	5,00	R\$ 171,65	R\$ 858,25	0,07%	99,24%	C
C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R\$ 141,36	R\$ 848,16	0,07%	99,31%	C
89592	CURVA ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	Serviço	UN	4,00	R\$ 208,42	R\$ 833,68	0,07%	99,37%	C
104678	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA COZINHA (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023	SINAPI	Serviço	UN	4,00	R\$ 195,53	R\$ 782,12	0,06%	99,44%	C
C1082	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	Serviço	UN	7,00	R\$ 103,29	R\$ 723,03	0,06%	99,49%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FORNE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
98459	TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA)	SINAPI	Serviço	M2	5,41	R\$ 122,32	R\$ 661,75	0,05%	99,55%	C
C1620	TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE	SEINFRA	Serviço	UN	5,00	R\$ 129,16	R\$ 645,80	0,05%	99,60%	C
C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 622,67	R\$ 622,67	0,05%	99,65%	C
C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	Serviço	M	16,03	R\$ 38,70	R\$ 620,36	0,05%	99,70%	C
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	6,00	R\$ 93,81	R\$ 562,86	0,05%	99,74%	C
103788	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	Serviço	UN	5,00	R\$ 104,71	R\$ 523,55	0,04%	99,79%	C
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	6,85	R\$ 70,70	R\$ 484,30	0,04%	99,83%	C
C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	Serviço	M	12,80	R\$ 36,61	R\$ 468,61	0,04%	99,86%	C
93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	Serviço	M	2,40	R\$ 140,55	R\$ 337,32	0,03%	99,89%	C
101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	SINAPI	Serviço	M2	1,50	R\$ 221,46	R\$ 332,19	0,03%	99,92%	C
C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	Serviço	M	6,00	R\$ 35,44	R\$ 212,64	0,02%	99,93%	C
C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 142,39	R\$ 142,39	0,01%	99,95%	C
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	Serviço	M2	4,20	R\$ 33,02	R\$ 138,68	0,01%	99,96%	C
C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 132,74	R\$ 132,74	0,01%	99,97%	C
C4409	PINTURA DA SUPERFICIE METÁLICA DA FACHADA	SEINFRA	Serviço	M2	5,41	R\$ 18,37	R\$ 99,38	0,01%	99,98%	C
C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R\$ 16,12	R\$ 96,72	0,01%	99,98%	C
C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	5,00	R\$ 15,97	R\$ 79,85	0,01%	99,99%	C
100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	M2	4,20	R\$ 11,55	R\$ 48,51	0,00%	99,99%	C
C1023	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 22,07	R\$ 44,14	0,00%	100,00%	C
C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 9,46	R\$ 37,84	0,00%	100,00%	C

Subtotal até 100,00% R\$ 1.245.718,00

Outros R\$ 0,00

Valor total do Orçamento R\$ 1.245.718,00



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA :	02/05/2024	BDI :	34,00%	
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.206,04	100,00 %						100,00 %
			R\$ 6.206,04						R\$ 6.206,04
2	REFORMA DA UBS	R\$ 1.138.654,63	30,00 %	30,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	100,00 %
			R\$ 341.596,39	R\$ 341.596,39	R\$ 113.865,46	R\$ 113.865,46	R\$ 113.865,46	R\$ 113.865,47	R\$ 1.138.654,63
3	LIMPEZA FINAL	R\$ 5.650,33						100,00 %	100,00 %
								R\$ 5.650,33	R\$ 5.650,33
4	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 95.207,00	16,66 %	16,66 %	16,66 %	16,66 %	16,66 %	16,70 %	100,00 %
			R\$ 15.861,49	R\$ 15.861,49	R\$ 15.861,49	R\$ 15.861,49	R\$ 15.861,49	R\$ 15.899,55	R\$ 95.207,00
R\$ 1.245.718,00			R\$ 363.663,92	R\$ 357.457,88	R\$ 129.726,95	R\$ 129.726,95	R\$ 129.726,95	R\$ 135.415,35	R\$
			R\$ 363.663,92	R\$ 721.121,80	R\$ 850.848,75	R\$ 980.575,70	R\$ 1.110.302,65	R\$ 1.245.718,00	1.245.718,00



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	5,50%
DF	Despesas financeiras	1,39%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	8,16%

Benefícios		
S+G	Seguros / Garantia	1,00%
L	Lucro	8,96%
	TOTAL	9,96%

I	Impostos	%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	CPRB (4,5 %, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50%
	TOTAL	11,15%

BDI = 34,00%

$$\left(\frac{((1 + (AC + R + S + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,64%
B4	13º Salário	11,10%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,66%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	13,56%	10,18%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	49,69%	19,86%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	0,94%	0,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,65%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	9,75%	7,32%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,35%	3,34%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,35%
	TOTAL	8,82%	3,69%

A + B + C + D = 85,06% 47,67%



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

Projeto Básico de Engenharia

OBJETO: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

MAIO/2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

Apresentação

MEMORIAL DE CALCULO AUXILIAR

ALVENARIAS ALTERADAS						
DIMENSÕES PAREDE				TIPO DE TIJOLO		
PAREDES	SETOR	Comprimento (m)	Altura (m)	Área de Alvenaria (m ²)	Tijolo (L x A x C)	Assentamento
P1	UBS	3,87	3,94	15,25	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
P2		4,98	3,94	19,62	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
P3		3,04	2,68	8,15	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
P4		1,50	2,68	4,02	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
P5		2,74	2,68	7,34	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
P6		2,11	2,68	5,65	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
P7		0,50	1,1	0,55	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
P8		0,50	1,1	0,55	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
PTB1		6,38	1,0	6,38	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
PTB2		6,38	1,0	6,38	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
PTB3		5,18	1,0	5,18	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
PTB4		6,37	1,0	6,37	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
PTB5		6,37	1,0	6,37	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
PTB6		5,12	1,0	5,12	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
PTB7		11,59	1,14	13,21	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
P13	3,72	3,94	14,66	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	
P14	6,46	3,94	25,45	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	
P15	3,72	3,94	14,66	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	
FACHADA				15,78	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
ÁREA DESCONTADA DE ALVENARIA					9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ
TOTAL				198,76		



REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS									
ALVENARIA							REBOCO		CHAPISCO
DIMENSÕES PAREDE				TIPO DE TIJOLO			Paredes com reboco	Área com reboco (m²)	Área de Chapisco (m²)
PAREDES	SETOR	Comprimento (m)	Altura (m)	Área de Alvenaria (m²)	Tijolo (L x A x C)	Assentamento			
P1	UBS	3,87	3,94	15,25	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	30,50	30,50
P2		4,98	3,94	19,62	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	39,24	39,24
P3		3,04	2,68	8,15	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	16,29	16,29
P4		1,50	2,68	4,02	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	8,04	8,04
P5		2,74	2,68	7,34	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	14,69	14,69
P6		2,11	2,68	5,65	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	11,31	11,31
P7		0,50	1,1	0,55	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	1,10	1,10
P8		0,50	1,1	0,55	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	1,10	1,10
P9		13,61	3,35	45,59	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	91,19	91,19
P10		6,17	3,35	20,67	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	41,34	41,34
P11		5,27	3,35	17,65	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	35,31	35,31
P12		1,48	3,35	4,96	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	9,92	9,92
P13		3,72	3,94	14,66	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	29,31	29,31
P14		6,46	3,94	25,45	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	50,90	50,90
P15		3,72	3,94	14,66	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	29,31	29,31
P16		0,74	3,35	2,48	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	4,96	4,96
P17		4,96	3,35	16,62	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	33,23	33,23
P18		7,55	3,35	25,29	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	50,59	50,59
P19		17,29	3,35	57,92	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	115,84	115,84
P20		5,03	3,35	16,85	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	33,70	33,70
P21		5,03	3,35	16,85	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	33,70	33,70
P22		1,10	3,35	3,69	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	7,37	7,37
P23		1,63	3,35	5,46	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	10,92	10,92
P24		6,45	3,35	21,61	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	43,22	43,22
P25		2,74	3,35	9,18	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	18,36	18,36
P26		2,90	3,35	9,72	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	19,43	19,43
P27		10,82	3,35	36,25	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	72,49	72,49
P28		6,16	3,35	20,64	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	41,27	41,27
P29		3,04	3,35	10,18	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	20,37	20,37
P30		2,90	3,35	9,72	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	19,43	19,43
P31		3,04	3,35	10,18	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	20,37	20,37
P32		11,78	3,35	39,46	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	78,93	78,93
P33		3,18	3,35	10,65	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	21,31	21,31
P34		3,94	3,35	13,20	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	26,40	26,40
P35		1,58	3,35	5,29	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	10,59	10,59
P36		3,18	3,35	10,65	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	21,31	21,31
P37		3,18	3,35	10,65	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	21,31	21,31
P38		3,18	3,35	10,65	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	21,31	21,31
P39		6,23	3,35	20,87	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	41,74	41,74
P40		5,66	3,35	18,96	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	37,92	37,92
P41		2,55	3,35	8,54	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	17,09	17,09
P42		2,40	3,35	8,04	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	16,08	16,08
P43		2,18	3,35	7,30	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	14,61	14,61
P44		2,81	3,35	9,41	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	18,83	18,83
P45		2,18	3,35	7,30	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	14,61	14,61
P45		2,22	3,35	7,44	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	14,87	14,87
P46		1,78	3,35	5,96	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	11,93	11,93
P47		3,56	3,35	11,93	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	23,85	23,85
P48		1,75	3,35	5,86	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	11,73	11,73
P49		4,98	3,35	16,68	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	33,37	33,37
PTB1		6,38	1,00	6,38	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	12,76	12,76
PTB2		6,38	1,00	6,38	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	12,76	12,76
PTB3		5,18	1,00	5,18	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	10,36	10,36
PTB4	6,37	1,00	6,37	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	12,74	12,74	
PTB5	6,37	1,00	6,37	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	12,74	12,74	
PTB6	5,12	1,00	5,12	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	10,24	10,24	
PTB7	11,59	1,14	13,21	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	26,43	26,43	
PDLH50	4,00	2,50	10,00	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	20,00	20,00	
PDLH51	4,00	2,50	10,00	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	20,00	20,00	
PDLH52	1,70	2,50	4,25	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	8,50	8,50	
PDLH53	1,70	2,50	4,25	9cmx19cmx19cm	1/2 VEZ	2 LADOS	8,50	8,50	
ÁREA DESCONTADA						1/2 VEZ	2 LADOS	162,66	162,66
PINTURA EXTERNA/INTERNA							1685,89		

A RECUPERAÇÃO DE REBOCO E CHAPISCO SERÁ EFETUADA NUM PERCENTUAL DE 80% DO TOTAL DA EDIFICAÇÃO, COM EXCEÇÃO DAS NOVAS ALVENARIAS.



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE

ESCAVAÇÃO ALVENARIA DE PEDRA NOVAS PAREDES								
ESCAVAÇÃO/ALVENARIA DE PEDRA								
PAREDES	SETOR	Comprimento (m)	Altura (m)	Largura (m)	Volume (m ³)			
MURETA	1	57,54	0,40	0,20	11,44			
MURO		53,32						
P1		3,87						
P2		4,98						
P3		3,04						
P4		1,50						
P5		2,74						
P6		2,11						
P13		3,72						
P14		6,46						
P15		3,72						
TOTAL		143,00				0,40	0,20	11,44
TOTAL (m³)						11,44		

ESQUADRIAS NOVAS													
COD.	LARGURA (m)	ALTURA (m)	QUANT	ÁREA (m ²)	MATERIAL	ESPESSURA VIDRO	COMPRIMENTO VERGA ATÉ 1,50	COMPRIMENTO CONTRA-VERGA ATÉ 1,50	COMPRIMENTO VERGA ACIMA DE 1,50	COMPRIMENTO CONTRA-VERGA ACIMA DE 1,50	SOLEIRA (m)	PEITORIL (m)	PINTURA ESQUADRIAS DE MADEIRA (m ²)
P1	1,8	2,10	1,00	3,78	VIDRO	10 mm			2,40		1,88		
P2	0,9	2,10	4,00	7,56	ALUMÍNIO		6,00				3,92		
P3	0,9	2,10	1,00	1,89	ALUMÍNIO		1,50				0,98		
P4	0,8	2,10	8,00	13,44	ALUMÍNIO		11,20				7,04		
P5	0,6	2,10	4,00	5,04	ALUMÍNIO		4,80				2,72		
P6	0,7	2,10	1,00	1,47	ALUMÍNIO		1,30				0,78		
P7	1	2,10	2,00	4,2	ALUMÍNIO		3,20				2,16		
P8	1,2	2,10	1,00	2,52	ALUMÍNIO		1,8				1,28		
							29,80		2,40		20,76		
J1	2,2	1,5	1	3,3	ALUMÍNIO				2,6	2,6		2,25	
J2	2	1,5	1	3	ALUMÍNIO				2,4	2,4		2,05	
J3	3	1,1	2	6,6	ALUMÍNIO				6,8	6,8		6,1	
J4	1,9	1,5	1	2,85	ALUMÍNIO				2,3	2,3		1,95	
J5	0,4	0,4	6	0,96	ALUMÍNIO		4,8	4,8				2,7	
J6	1,5	1,1	1	1,65	ALUMÍNIO		1,9	1,9				1,55	
J7	2	0,8	2	3,2	ALUMÍNIO				4,8	4,8		4,1	
J8	2	0,7	3	4,2	ALUMÍNIO				7,2	7,2		6,15	
J9	2,9	0,8	1	2,32	ALUMÍNIO				3,3	3,3		2,95	
J10	0,6	0,4	1	0,24	ALUMÍNIO		1	1				0,65	
J11	2	0,5	1	1	ALUMÍNIO				2,4	2,4		2,05	
J12	0,4	0,4	1	0,16	ALUMÍNIO		0,8	0,8				0,45	
J13	2,5	1,5	1	3,75	ALUMÍNIO				2,9	2,9		2,55	
J14	2	1,5	1	3	ALUMÍNIO				2,4	2,4		2,05	
J15	1	0,5	1	0,5	ALUMÍNIO		1,4	1,4				1,05	
M1	0,6	0,5	1	0,3	ALUMÍNIO		1	1				0,65	
M2	1,5	1,1	1	1,65	ALUMÍNIO		1,9	1,9				1,55	
TOTAL JANELAS (m²)							12,8	12,8	37,1	37,1		40,8	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON	DATA : 02/05/2024		BDI : 34,00%		
LOCAL:	RUA SDO, S/N, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAIÚBA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

4.1. ADM_COMP_GUIAUBA - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEF.	PR. UNI. SEM BDI	PR. TOTAL SEM BDI	
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	HXMÊS	0,5151	6.171,03	3.178,58
18584	ENGENHEIRO SENIOR	SEINFRA	HXMÊS	0,5000	17.326,01	8.663,01
TOTAL PARA 1 MÊS					11.841,59	
DURAÇÃO DA OBRA					6	
TOTAL PARA 6 MESES S/ BDI					71.049,54	
FRAÇÃO 100%					710,50	
FRAÇÃO 100% C/ BDI DE 34,00%					952,07	



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

**QUALIFICAÇÃO E
APARELHAMENTO**

OBJETO: REFORMA DA UBS ISAAC NEWTON, DISTRITO DE ITACIMA, MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE

**QUALIFICAÇÃO TÉCNICA****• OPERACIONAL**

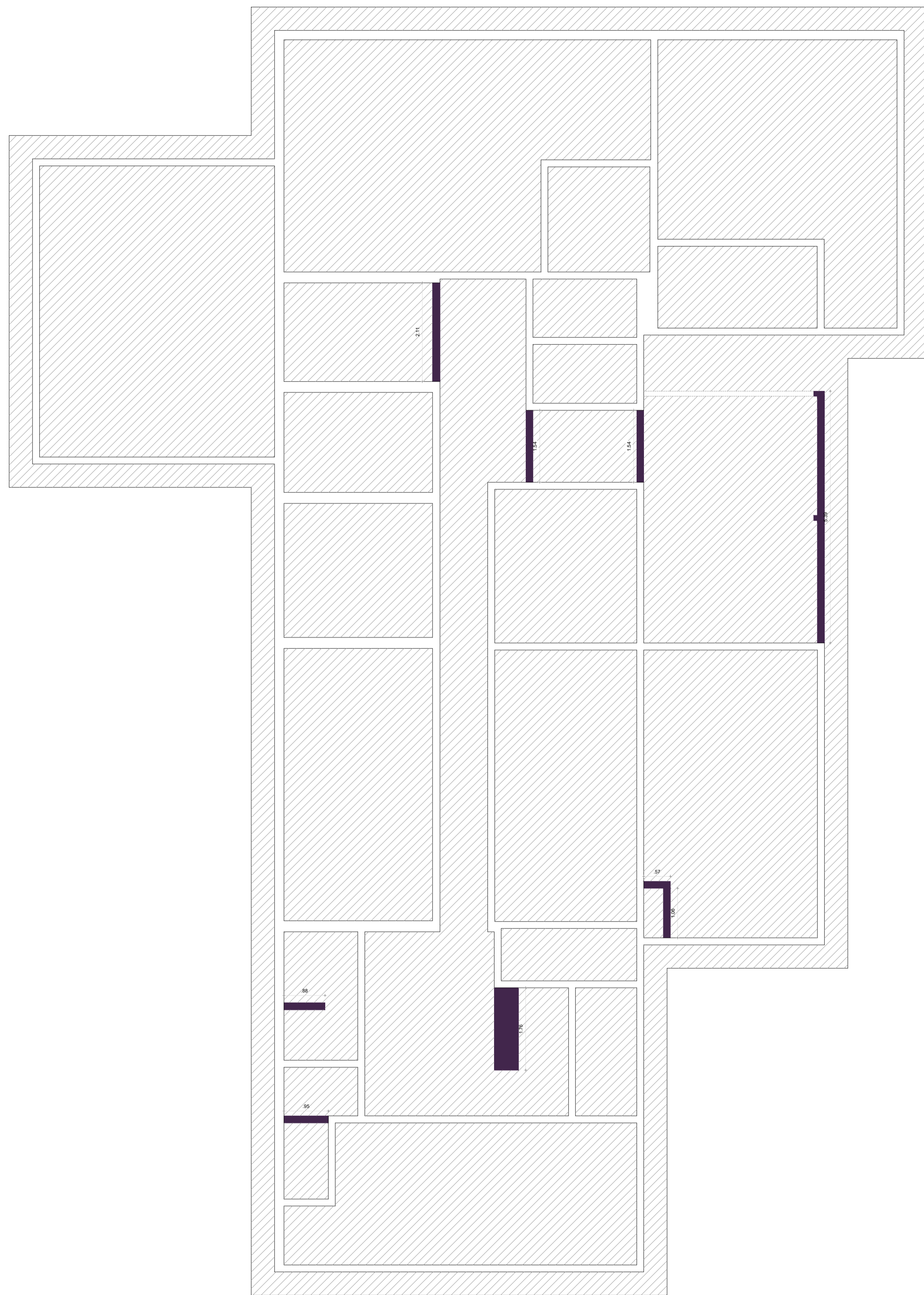
Nº	ITEM	UND	QTD
1	REBOCO ARGAMASSADO	M2	674,30
2	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	M2	70,00

3.4.1. § 1º do art. 67 da Lei nº 14.133/2021, a “exigência de atestados será restrita às parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação”. Ou seja, esse dispositivo deixa claro que somente as parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação, é que poderão ser objeto de exigência de comprovação de qualificação técnica pela licitante/contratada.

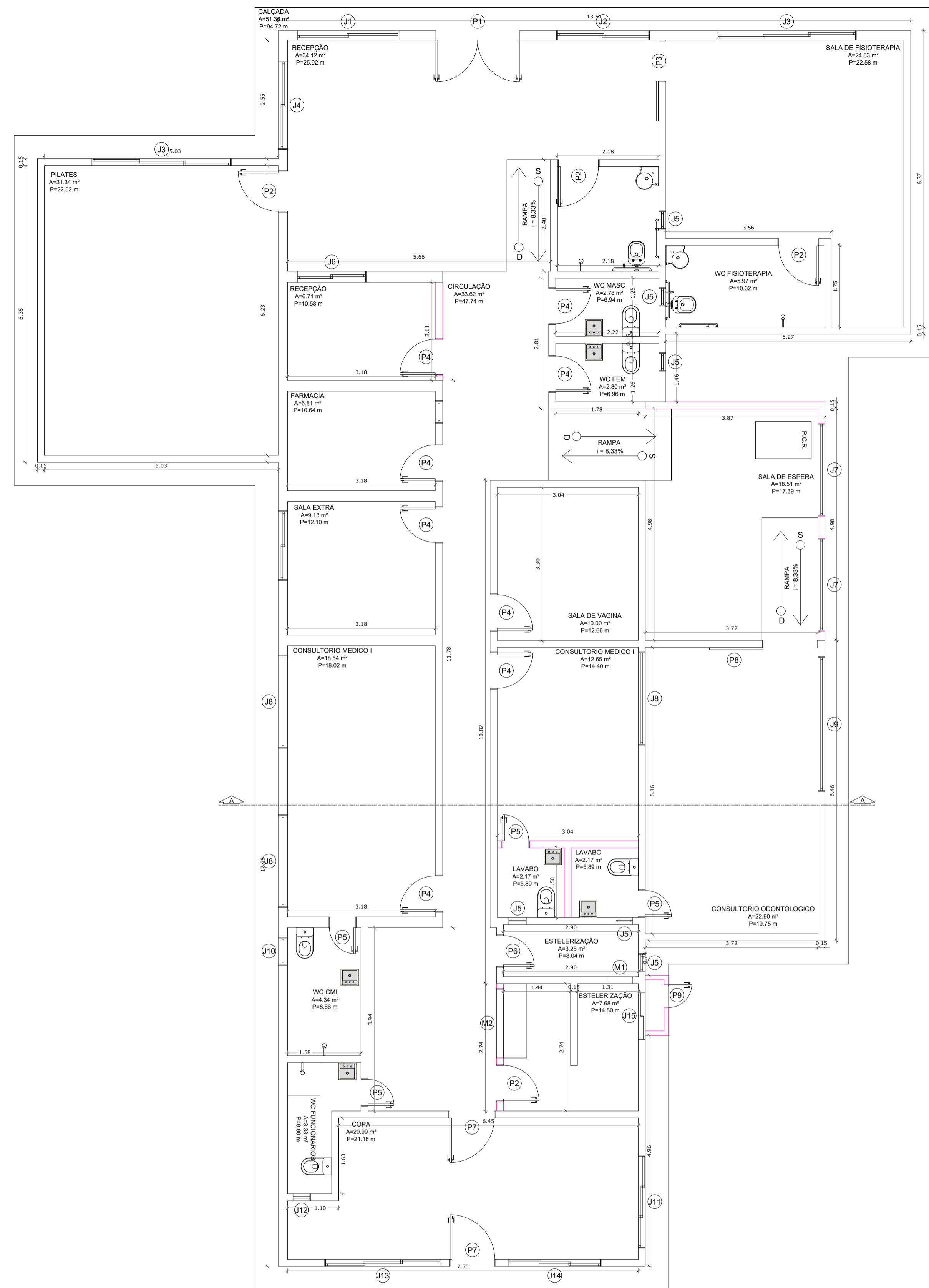
3.4.2. As quantidades exigidas acima, respeitam o limite máximo de 50% das quantidades licitadas para o serviço específico, conforme previsto na Portaria DNIT nº 108 de 01/02/2008 e Acórdão nº 3.070/2013, Plenário TCU.

• PROFISSIONAL

Nº	ITEM	UND
1	REBOCO ARGAMASSADO	M2
2	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	M2



01 PLANTA DE DEMOLIÇÃO
ESC: 1/125



02 PLANTA BAIXA
ESC: 1/125

TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m²)
J1	Janela de correr 2 folhas	220.0000	150.0000	60	Alumínio e Vidro	1	3,30
J2	Janela de correr 2 folhas	200.0000	150.0000	60	Alumínio e Vidro	1	3,00
J3	Janela de correr 3 folhas	300.0000	110.0000	100	Alumínio e Vidro	2	3,30
J4	Janela de correr 2 folhas	190.0000	150.0000	60	Alumínio e Vidro	1	2,85
J5	Janela basculante	40.0000	40.0000	170	Alumínio e Vidro	6	0,16
J6	Janela de correr 2 folhas	150.0000	110.0000	100	Alumínio e Vidro	1	1,65
J7	Janela basculante	200.0000	80.0000	130	Alumínio e Vidro	2	1,60
J8	Janela basculante	200.0000	70.0000	140	Alumínio e Vidro	3	1,40
J9	Janela basculante	200.0000	80.0000	130	Alumínio e Vidro	1	2,32
J10	Janela basculante	60.0000	40.0000	170	Alumínio e Vidro	1	0,24
J11	Janela de correr 3 folhas	200.0000	50.0000	160	Alumínio e Vidro	1	1,00
J12	Janela basculante	40.0000	40.0000	190	Alumínio e Vidro	1	0,08
J13	Janela de correr 3 folhas	200.0000	150.0000	60	Alumínio e Vidro	1	3,75
J14	Janela de correr 3 folhas	200.0000	150.0000	60	Alumínio e Vidro	1	3,00
M1	Moldura de janela	60.0000	50.0000	160	Alumínio e Vidro	1	0,30
M2	Moldura de janela	150.0000	110.0000	190	Alumínio e Vidro	1	1,65
P1	Porta de abrir 2 folhas	180.0000	210.0000	-	Vidro	1	3,78
P2	Porta de abrir	90.0000	210.0000	-	Alumínio	4	1,89
P3	Porta de correr externa	90.0000	210.0000	-	Alumínio	1	1,89
P4	Porta de abrir	80.0000	210.0000	-	Alumínio	8	1,68
P5	Porta de abrir	60.0000	210.0000	-	Alumínio	4	1,26
P6	Porta de abrir	70.0000	210.0000	-	Alumínio	1	1,47
P7	Porta de abrir	100.0000	210.0000	-	Alumínio	2	2,10

TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m²)
P8	Porta de correr externa	120.0000	210.0000	-	Alumínio e Vidro	1	2,52

TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m²)
J15	Janela de correr 2 folhas	100.0000	50.0000	160	Vidro	1	0,50

TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m²)
PF	Portão de Ferro	200.0000	250.0000	-	Ferro	1	5,00
P9	Portão de Alumínio	0.8000	100.0000	-	Ferro	2	0,80

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

R. PEDRO AUGUSTO, Nº 53 CENTRO, CEP: 61890-000
CNPJ: 12.359.535/0001-32
FONE: (85) 992658924
EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br

TIPO DA OBRA
ESCOLA DA LOCALIDADE DE ÁGUA VERDE

FASE DO PROJETO
PROJETO DE REFORMA DO PRÉDIO

CONTEÚDO
PLANTA DE DEMOLIÇÃO
PLANTA BAIXA

DESENHO
ENG. JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO

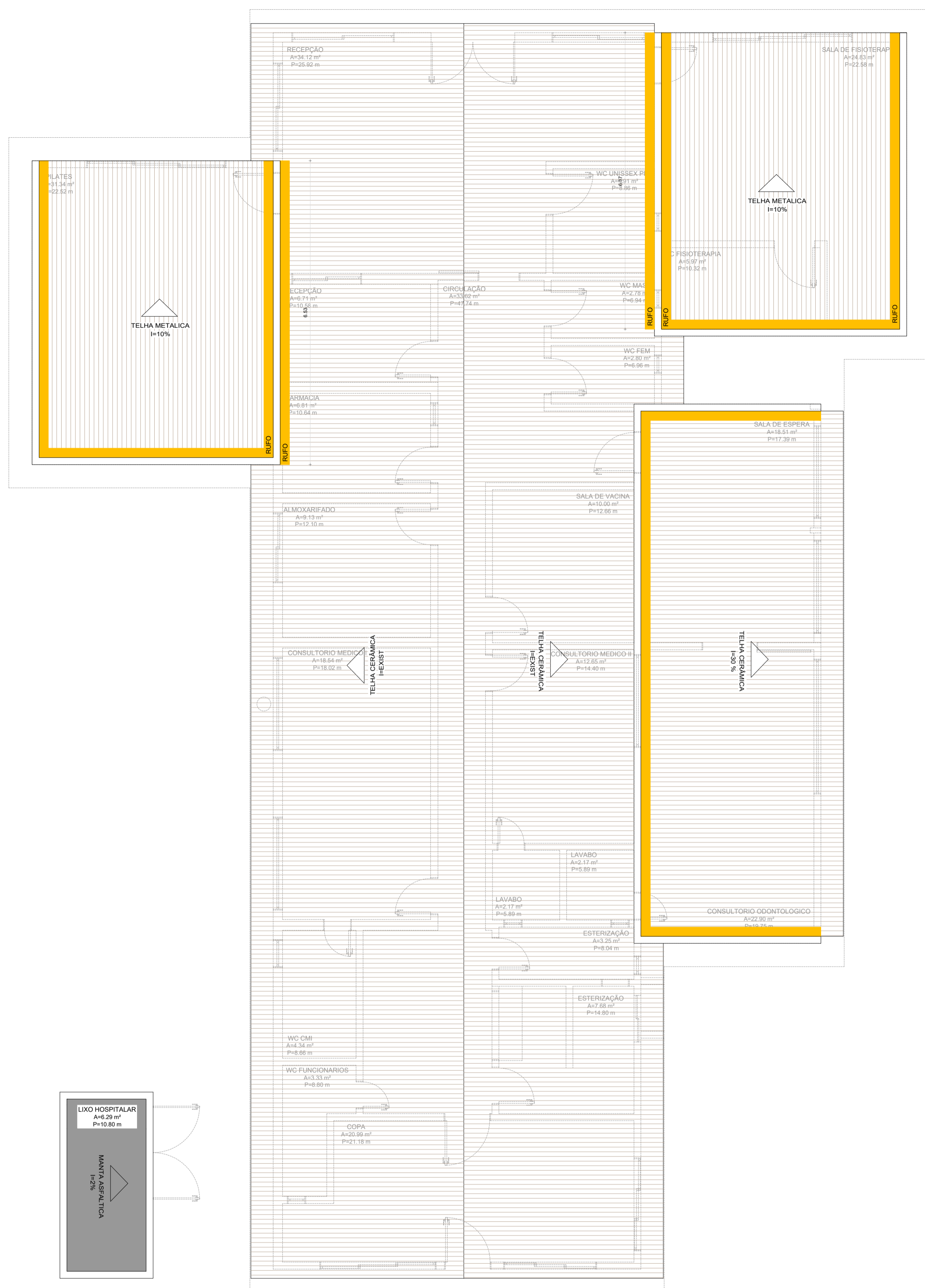
ESCALA
INDICADA

RESPONSÁVEL PELO PROJETO

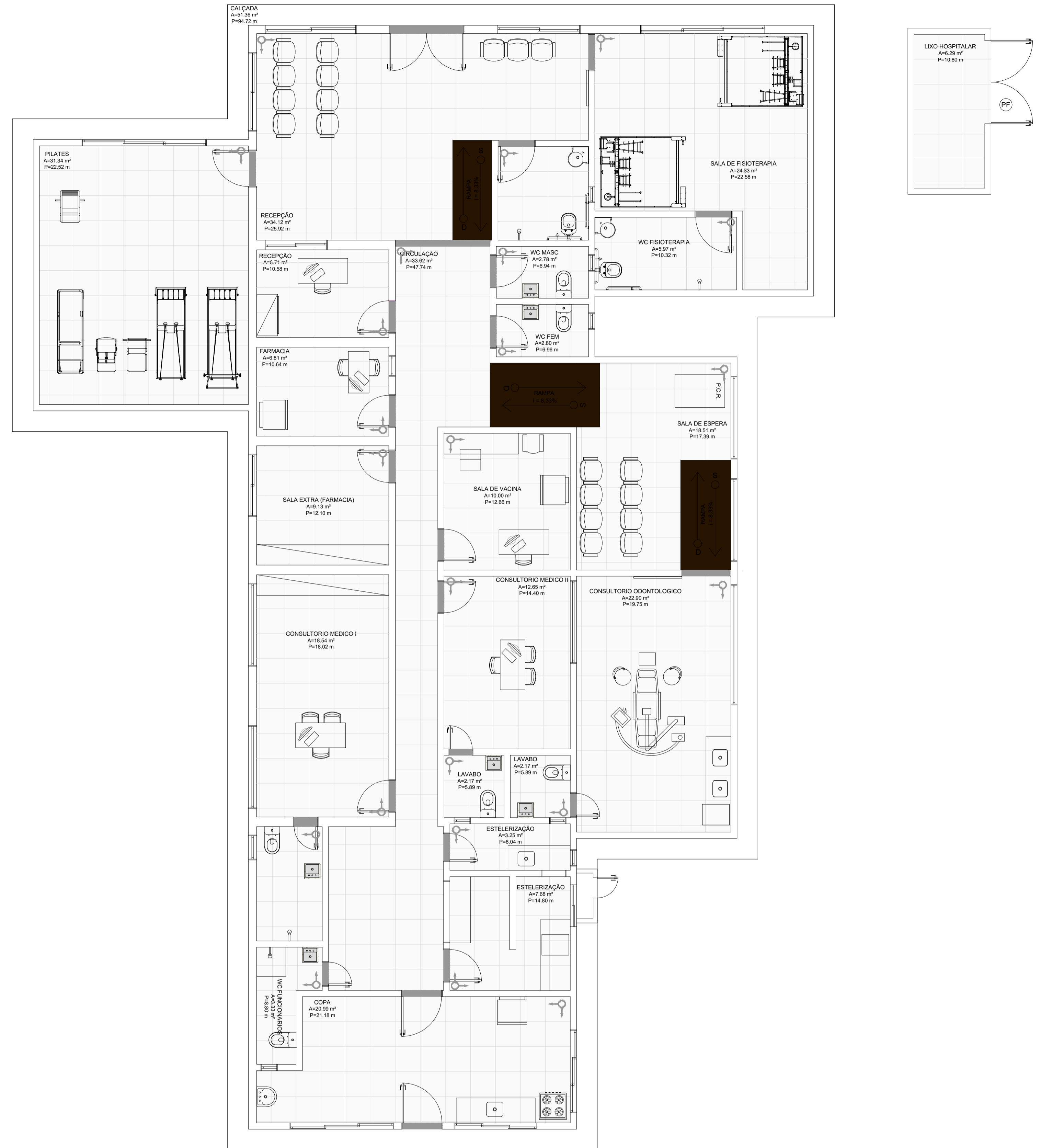
PRANCHA

01/03

DATA
02/05/2024

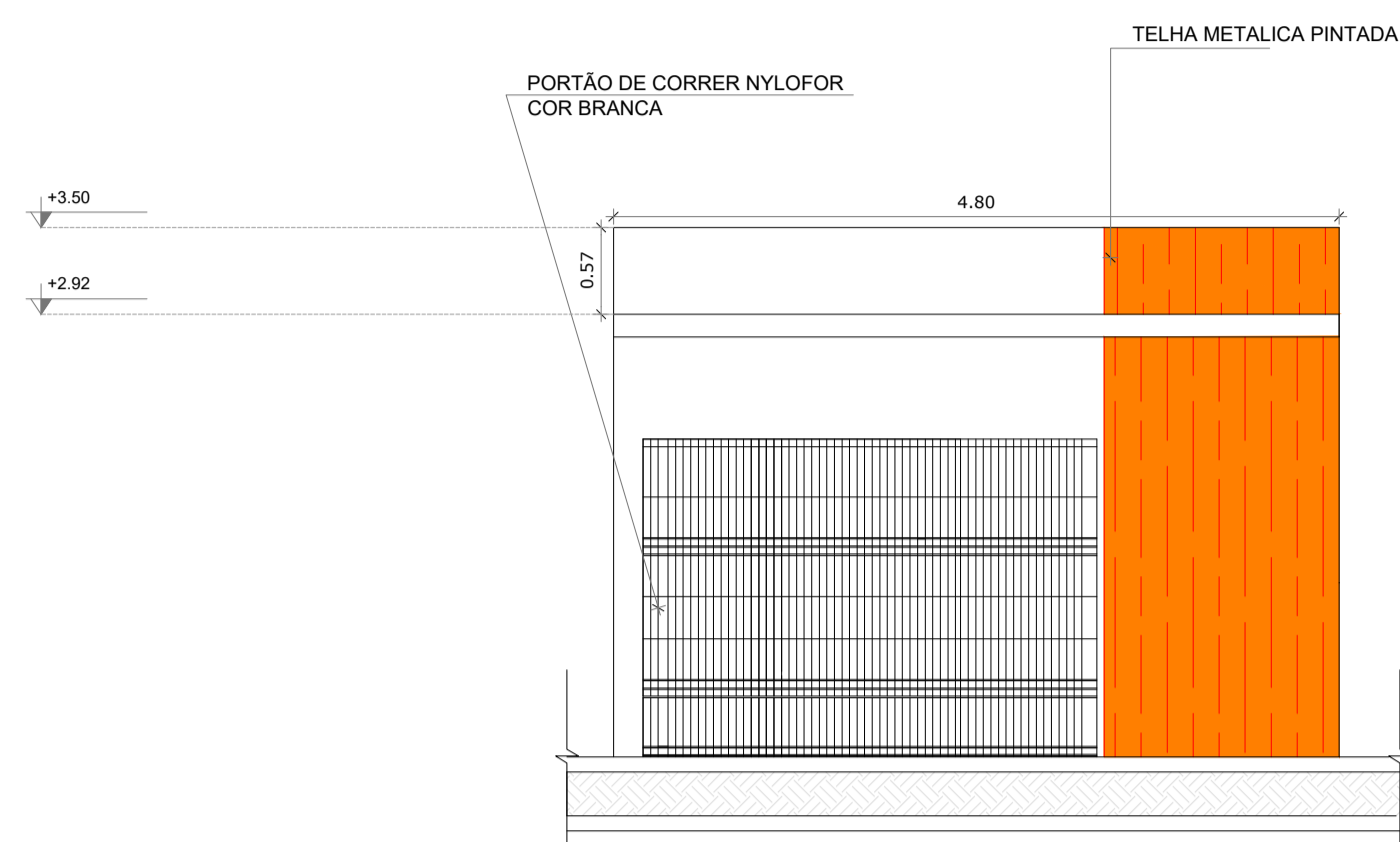


03 PLANTA DE COBERTURA
ESC: 1/125

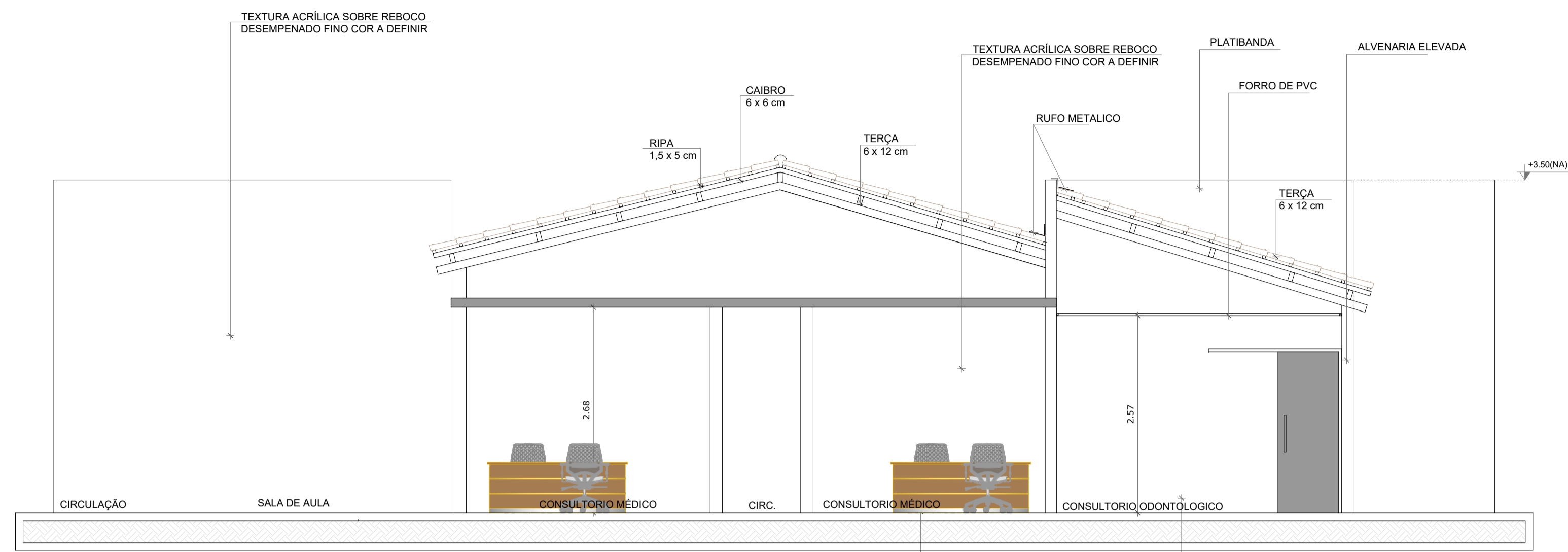


04 PLANTA DE LEIAUTE
ESC: 1/125

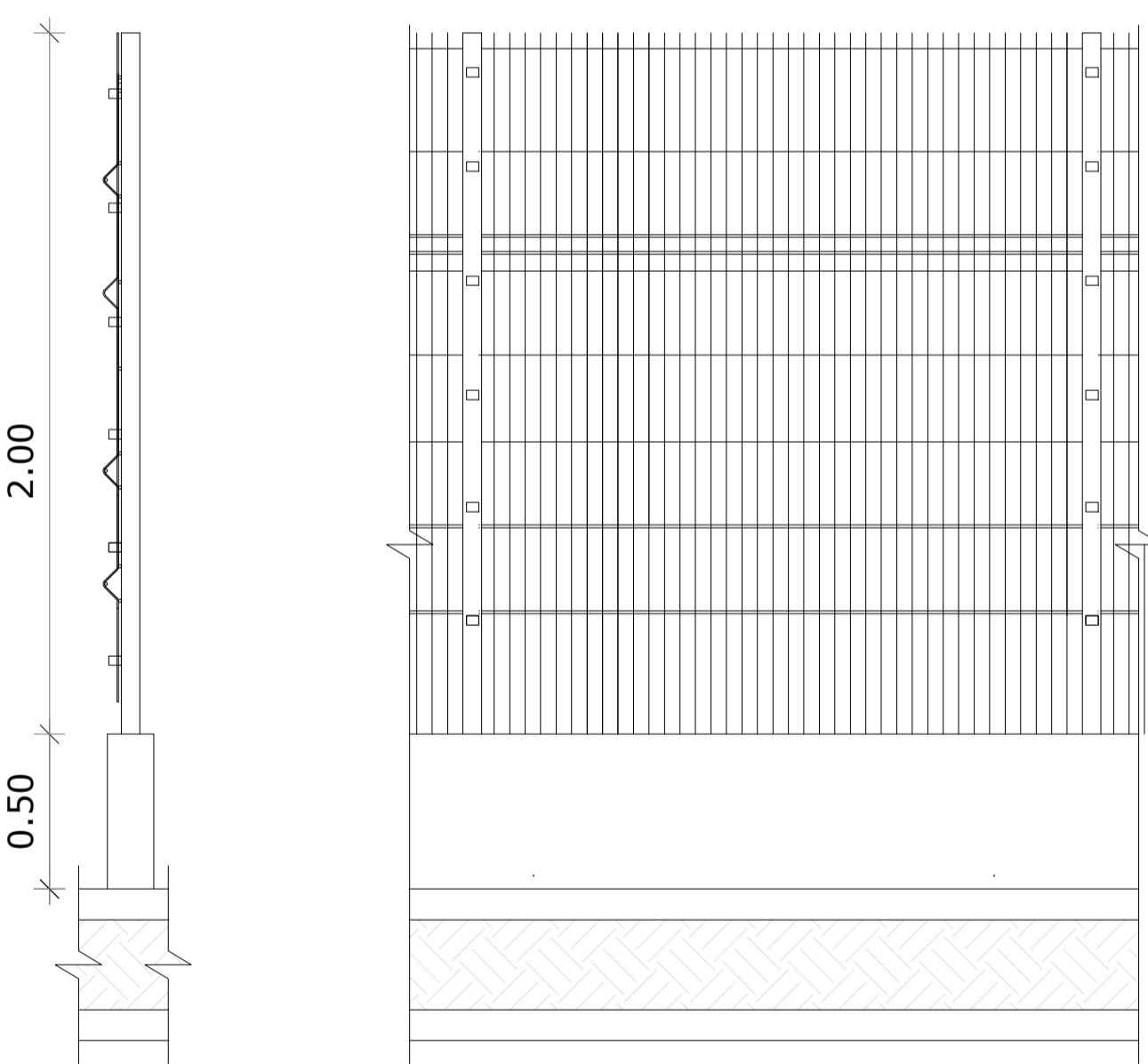
	<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE R. PEDRO AUGUSTO, Nº 53 CENTRO, CEP: 61890-000 CNPJ: 12.359.535/0001-32 FONE: (85) 992658924 EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br</p>	<p>TIPO DA OBRA ESCOLA DA LOCALIDADE DE ÁGUA VERDE</p> <p>FASE DO PROJETO PROJETO DE REFORMA DO PRÉDIO</p>	<p>CONTEÚDO PLANTA DE COBERTURA PLANTA DE LEIAUTE</p> <p>DESENHO ENG. JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO</p>	<p>ESCALA INDICADA</p>	<p>RESPONSÁVEL PELO PROJETO</p>	<p>PRANCHA 02/03 DATA 02/05/2024</p>
--	---	--	--	----------------------------	---------------------------------	---



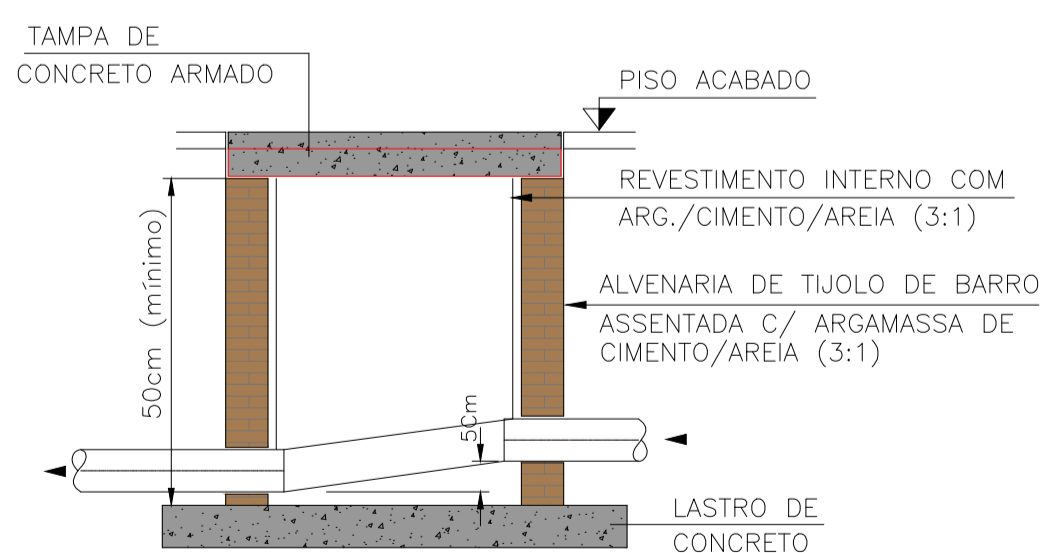
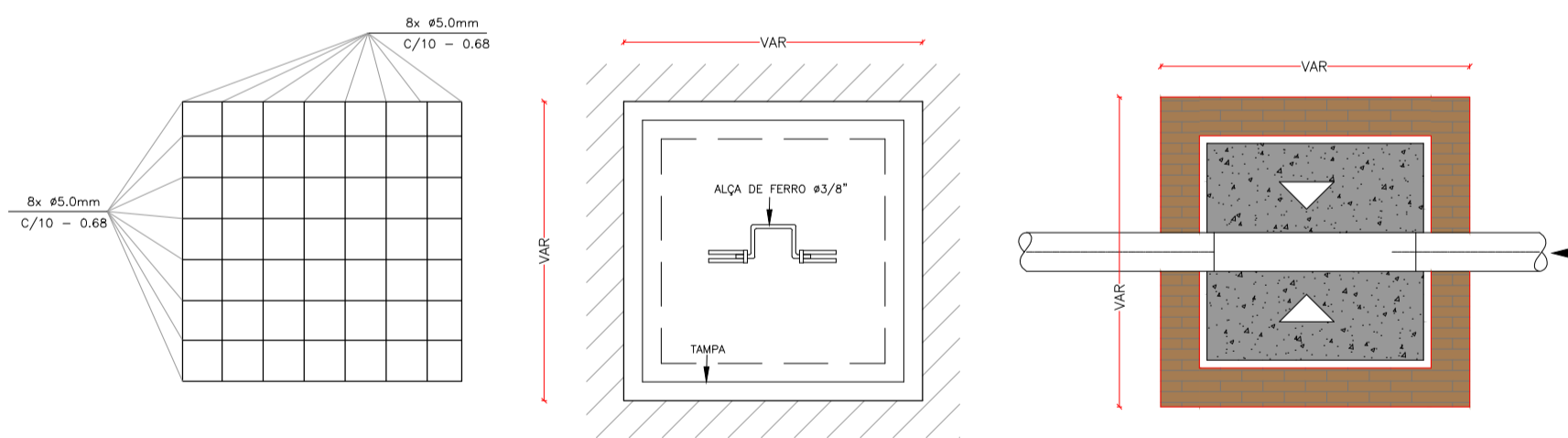
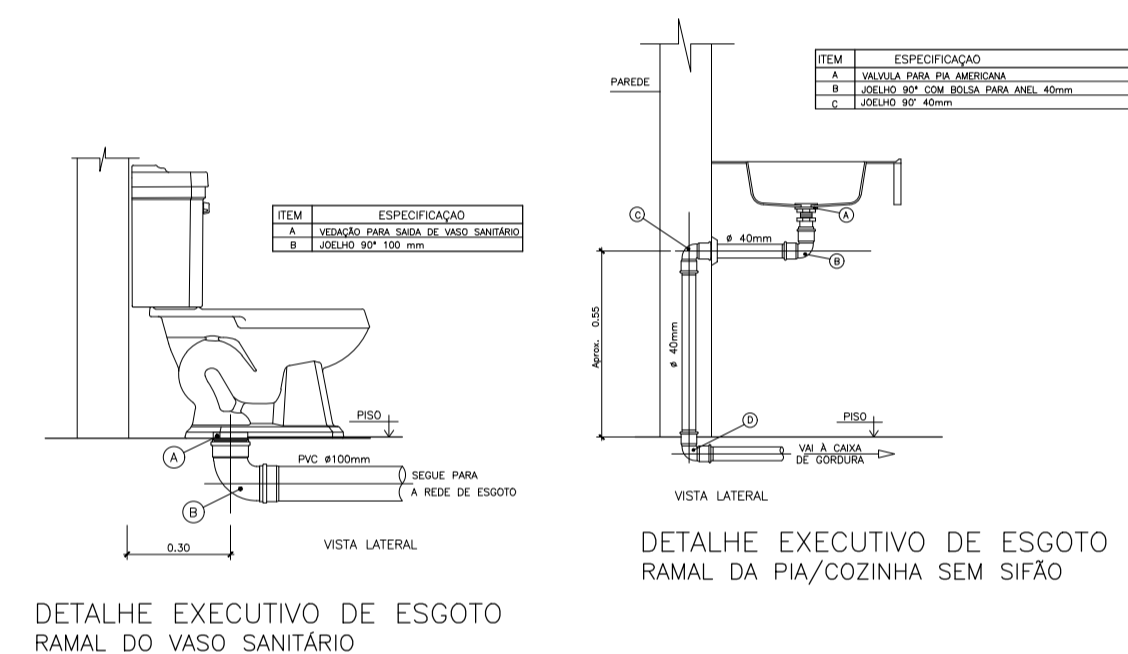
06 | DETALHES S/E



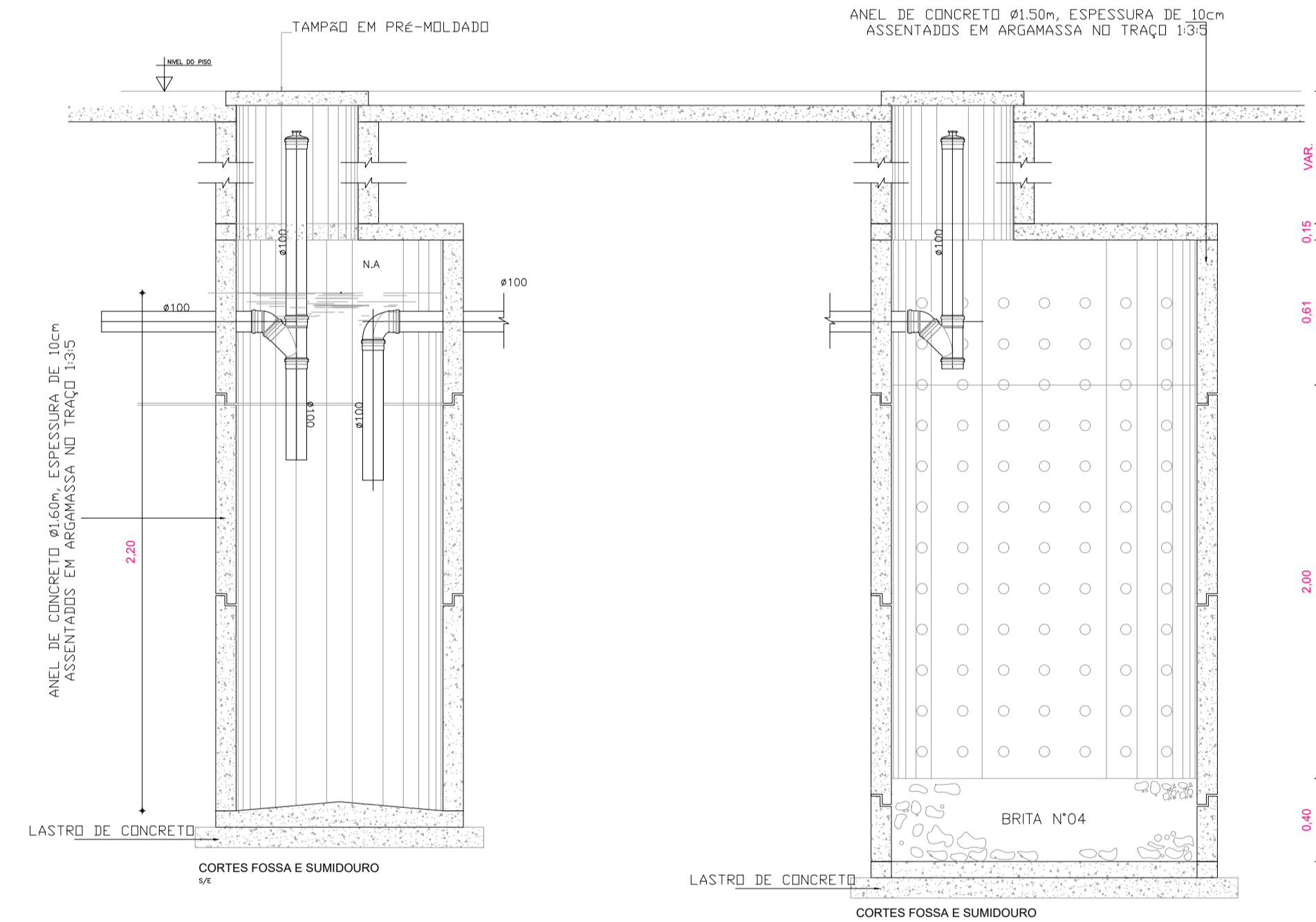
05 | CORTE A-A ESC: 1/100



06 | DETALHES S/E



06 | DETALHES S/E



06 | DETALHES S/E

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIBU
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

R. PEDRO AUGUSTO, Nº 53 CENTRO, CEP: 61890-000
CNPJ: 12.359.535/0001-32
FONE: (85) 992658924
EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br

TIPO DA OBRA
ESCOLA DA LOCALIDADE DE ÁGUA VERDE

FASE DO PROJETO
PROJETO DE REFORMA DO PRÉDIO

CONTEÚDO
PLANTA DE COBERTURA
PLANTA DE LEIAUTE

DESENHO
ENG. JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO

ESCALA
INDICADA

RESPONSÁVEL PELO PROJETO

PRANCHA

03/03

DATA
02/05/2024