

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

AJ CONSTRUTORA					
OBRA:	REFORMA FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE:	DATA :	04/11/2022	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPÓSITO DO MUNICÍPIO DE GUAUBAÇE:	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	GUAUBAÇE:	SINAPI:	2022/05 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAUBAÇE:	Composições:	PROPRIA	MES:	47,76%
				DATA REF.:	08/2022

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS				Total parcela
			MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	39.700,00	25,00 % 9.925,00	25,00 % 9.925,00	25,00 % 9.925,00	25,00 % 9.925,00	39.700,00 100,00 %
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	26.360,76	100,00 % 26.360,76				26.360,76 100,00 %
3	PÓRTICO FACHADA	15.381,90		50,00 % 7.690,95	30,00 % 4.614,57	20,00 % 3.076,38	15.381,90 100,00 %
4	ALVENARIA	8.299,81		100,00 % 8.299,81			8.299,81 100,00 %
5	REVESTIMENTOS	44.995,98	30,00 % 13.498,79	30,00 % 13.498,79	40,00 % 17.998,40	50,00 % 22.495,68	44.995,98 100,00 %
6	ESQUADRIAS	115.212,80		50,00 % 57.606,40	50,00 % 57.606,40		115.212,80 100,00 %
7	COBERTURAS	113.002,46	50,00 % 56.501,23	50,00 % 56.501,23			113.002,46 100,00 %
8	PISOS	69.534,85	20,00 % 13.906,97	30,00 % 20.860,46	30,00 % 20.860,46	20,00 % 13.906,96	69.534,85 100,00 %
9	INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS	42.008,85	50,00 % 21.004,43	50,00 % 21.004,42			42.008,85 100,00 %
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	45.644,10	70,00 % 31.950,87	30,00 % 13.693,23			45.644,10 100,00 %
11	INSTALAÇÕES DE INCENDIO	9.696,88		50,00 % 4.848,44	50,00 % 4.848,44		9.696,88 100,00 %
12	PINTURAS	67.583,89		60,00 % 40.550,33	40,00 % 27.033,56		67.583,89 100,00 %
13	AMPLIAÇÃO MURO	3.340,78	100,00 % 3.340,78				3.340,78 100,00 %
14	SALÃO	161.188,47		50,00 % 80.594,24	30,00 % 48.356,54	20,00 % 32.237,69	161.188,47 100,00 %
15	REVITALIZAÇÃO QUADRA	131.785,13	20,00 % 26.357,03	30,00 % 39.535,54	30,00 % 39.535,54	20,00 % 26.357,02	131.785,13 100,00 %

FONTE: SEINFRA
 SINAPI: 2022/05 COM DESONERAÇÃO
 Composições: PROPRIA


DATA: 04/11/2022
 BDI: 25,92%
 HORA: 83,85%
 MES: 47,76%
 DATA REF.: 08/2022


 A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE
 CNPJ: 74.022.225/0001-63
 Alan Jackson Aragão Silva
 Proprietário




AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE EIRELI CNPJ: 74.022.229/000163
 Rua Suzete Aragão Feijo nº 286 - Sumaré Cep. 62.014530 - Sobral - Ceará Fone: (88) 21448998
 email: atendimento@ajaragaocearra.com.br

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

 AJ CONSTRUTORA	OBRA:	REFORMA FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE.	DATA:	04/11/2022	BDI:	25,92%	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAUJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUAUBAÇE.	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	
	LOCAL:	GUAUBAÇE	SINAPI:	2022/05 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,85%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAUBAÇE	Composições:	PROPRIA	MES:	47,76%	
						DATA REF:	06/2022


ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS				Total parcela
			1	2	3	4	
16	NOVAS COBERTAS	11.065,94		50,00 % 5.532,97	50,00 % 5.532,97		11.065,94 100,00 %
17	VESTIÁRIOS	57.705,38		50,00 % 28.852,69	30,00 % 17.311,61	20,00 % 11.541,08	57.705,38 100,00 %
18	NOVOS WCS	84.954,87		50,00 % 42.477,44	30,00 % 25.486,46	20,00 % 16.990,97	84.954,87 100,00 %
19	SERVIÇOS FINAIS	13.250,13				100,00 % 13.250,13	13.250,13 100,00 %
		1.060.712,98	202.845,86	348.466,77	292.626,72	216.773,63	1.060.712,98
			202.845,86	551.312,63	843.939,35	1.060.712,98	1.060.712,98


AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE
CNPJ: 74.022.229/0001-63
Alan Jackson Aragão Silva
 Proprietário


Joaquin Barreto Lima Neto
CREA - 47.755D



AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE EIRELI CNPJ: 74.022.229/000163
 Rua Suzete Aragão Feijó nº 286 - Sumaré Cep. 62.014530 - Sobral - Ceará Fone: (88) 21448998
 email: atendimento@ajaragaoceara.com.br

COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	REFORMA FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE.	DATA : 04/11/2022		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE.	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
LOCAL:	GUAÍUBA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76% 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA/CE.	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46% 06/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
L	Lucro	6,16
S+G	Garantia/Seguros	0,80
	TOTAL	6,96

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56


Impostos		
I	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	11,15

BDI = 25,92%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$


 Joaquim Barreto Lima Neto
 CREA - 47.755D


 A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE
 CNPJ: 74.022.229/0001-63
 Alan Jackson Aragão Silva
 Proprietário

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS						
	OBRA:	REFORMA FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE.	DATA : 04/11/2022		BDI : 25,92%	
	DESCRÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	GUAÍUBA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA/CE.	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80


B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D


A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE
CNPJ: 74.022.229/0001-63
Alan Jackson Aragão Silva
Proprietário

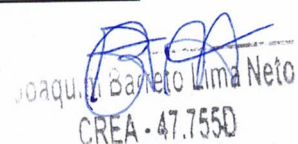


Joaquim Barreto Lima Neto
CREA - 47.755D

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS							
	OBRA:	REFORMA FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE.	DATA : 04/11/2022	BDI : 25,92%			
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE.	FONTE	VERSÃO			
	LOCAL:	GUAÍUBA/CE.	HORA	MES			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA/CE.	REF.				
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,64	16,61

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	14,16	10,91

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,95	3,14

Horista = 83,55%
Mensalista = 47,46%

A + B + C + D


 AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE
 CNPJ: 74.022.229/0001-63
 Alan Jackson Aragão Silva
 Proprietário


 Joaquim Baretto Lima Neto
 CREA - 47.755D

2868
 Prefeitura Municipal de Guaiuba

AJ CONSTRUTORA		RESUMO DO ORÇAMENTO				
OBRA:	REFORMA ESCOLA JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO.	DATA : 04/11/2022		BDI : 26,92%		
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	GUAÍUBA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA/CE.	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

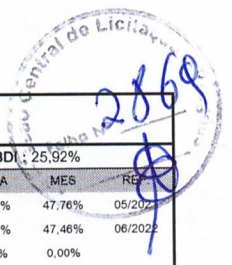
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	30.538,00	3,41
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	28.501,96	3,18
3	PÓRTICO FACHADA	13.965,80	1,56
4	ALVENARIA	3.615,53	0,40
5	REVESTIMENTOS	12.309,18	1,37
6	ESQUADRIAS	102.771,72	11,46
7	COBERTURAS	160.695,38	17,92
8	PISOS	20.416,44	2,28
9	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	42.535,12	4,74
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	42.275,30	4,71
11	INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO	9.696,88	1,08
12	PINTURAS	59.187,09	6,60
13	AMPLIAÇÃO PÁTIO	52.507,86	5,86
14	SALÃO	131.085,74	14,62
15	NOVOS WC'S	166.326,27	18,55
16	SERVIÇOS FINAIS	20.215,66	2,25
		VALOR BDI TOTAL:	184.568,12 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	712.075,81
		VALOR TOTAL:	896.643,93


Oitocentos e Noventa e Seis Mil Seiscentos e Quarenta e Três reais e Noventa e Três centavos

Alan Jackson Aragão Silva
 AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE
 CNPJ: 74.022.229/0001-63
 Alan Jackson Aragão Silva
 Proprietário

João Barreto Lima Neto
 João Barreto Lima Neto
 CREA - 47.755D


[Handwritten signatures and initials]



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																									
	OBRA:	REFORMA ESCOLA JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO.	DATA : 04/11/2022		BDI : 25,92%																				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE.	<table border="1"> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>RE</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2022</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,55%</td> <td>47,46%</td> <td>06/2022</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	RE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2022	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	RE																				
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2022																				
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022																					
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																						
LOCAL:	GUAÍUBA/CE.																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA/CE.																								

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						30.538,00
1.1	COMP-GUA-02	ADM DA OBRA - ENGENHEIRO CIVIL PLENO E MESTRE DE OBRA	Composições	%	100,00	305,38	30.538,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						28.501,96
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	8,00	189,18	1.513,44
2.2	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	710,08	1,59	1.129,03
2.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	68,22	17,75	1.210,91
2.4	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	48,49	37,22	1.804,80
2.5	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	39,83	55,49	2.210,17
2.6	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	5,59	66,59	372,24
2.7	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	81,91	15,54	1.272,88
2.8	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	1.876,46	7,83	14.692,68
2.9	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	148,85	28,86	4.295,81
3	PÓRTICO FACHADA						13.965,80
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,80	57,37	45,90
3.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	0,75	530,26	397,70
3.3	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP. = 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	6,80	120,19	817,29
3.4	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	44,55	17,65	786,31
3.5	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,57	530,98	302,66
3.6	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	13,30	45,43	604,22
3.7	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	26,60	7,74	205,88
3.8	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	26,60	40,13	1.067,46
3.9	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	26,60	54,30	1.444,38
3.10	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	8,25	117,67	970,78
3.11	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	8,25	15,24	125,73
3.12	C2841	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP. = 2,50cm	SEINFRA	M2	8,25	44,90	370,43
3.13	C4554	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	SEINFRA	M2	10,15	67,56	685,73
3.14	C2469	TINTA AUTOMOTIVA 2 DEMÃOS EM METÁLICOS	SEINFRA	M2	10,15	55,58	564,14
3.15	C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	UN	53,00	105,23	5.577,19
4	ALVENARIA						3.615,53
4.1	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	SEINFRA	UN	14,00	201,01	2.814,14
4.2	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	17,64	45,43	801,39
5	REVESTIMENTOS						12.309,18
5.1	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	74,28	129,70	9.634,12
5.2	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	74,28	11,75	872,79
5.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	17,64	7,74	136,53
5.4	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	17,64	40,13	707,89
5.5	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	17,64	54,30	957,85
6	ESQUADRIAS						102.771,72
6.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	45,36	1.251,48	56.767,13
6.2	C2679	VISOR COM VIDRO TEMPERADO E=6mm E MOLDURA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	3,60	446,26	1.606,54

2870
Folha nº

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	REFORMA ESCOLA JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO.	DATA : 04/11/2022	BDI : 25,92%			
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	GUAÍUBA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA/CE.	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	53,38	509,45	27.194,44
6.4	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	30,04	281,51	8.456,56
6.5	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	5,25	616,47	3.236,47
6.6	C0922	CORRIMÃO EM ALUMÍNIO ANODIZADO	SEINFRA	M	41,76	100,67	4.203,98
6.7	C4730	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	5,00	261,32	1.306,60
							160.695,38
7	COBERTURAS						
7.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	1.024,46	55,59	56.949,73
7.2	C4464	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M	118,18	14,98	1.770,34
7.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	236,36	15,01	3.547,76
7.4	C1876	PENTOX 2 DEMÃOS APLICADO EM MADEIRAS (CUPINICIDA)	SEINFRA	M2	1.024,46	23,16	23.726,49
7.5	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017_P	SINAPI	M2	710,08	95,69	67.947,56
7.6	C4459	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	M2	102,45	65,92	6.753,50
							20.416,44
8	PISOS						
8.1	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	SINAPI	M3	4,11	691,51	2.842,11
8.2	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	81,91	120,56	9.875,07
8.3	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	81,91	11,75	962,44
8.4	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	132,85	50,71	6.736,82
							42.535,12
9	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS						
9.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	130,68	522,72
9.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	135,24	540,96
9.3	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	566,22	566,22
9.4	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIÂMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	236,36	85,25	20.149,69
9.5	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	202,72	41,30	8.372,34
9.6	C3504	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPAS CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm	SEINFRA	UN	32,00	196,81	6.297,92
9.7	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	5.160,05	5.160,05
9.8	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	925,22	925,22
							42.275,30
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
10.1	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	2,00	215,63	431,26
10.2	C1085	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	12,00	92,10	1.105,20
10.3	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	59,00	288,10	16.997,90
10.4	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	1.145,67	6,94	7.950,95
10.5	C1376	FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2	SEINFRA	M	480,00	10,22	4.905,60
10.6	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	UN	66,00	102,16	6.742,56




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

 AJ CONSTRUTORA	OBRA: REFORMA ESCOLA JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO.		DATA: 04/11/2022		BDI: 25,92%		
	DESCRIÇÃO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE.		FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	LOCAL: GUAÍUBA/CE.		SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			Composição: PRÓPRIA		0,00%	0,00%	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA/CE.							

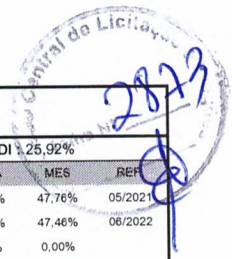
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.7	C2048	PROJETOR C/ LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO DE 250W, C/FOTOCÉLULA	SEINFRA	UN	11,00	376,53	4.141,83
11	INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO						
11.1	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	SEINFRA	UN	8,00	820,37	6.562,96
11.2	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	SEINFRA	UN	8,00	56,74	453,92
11.3	C4394	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	SEINFRA	UN	8,00	321,68	2.573,44
11.4	C4850	PLACA EM ACRÍLICO ADESIVADA PARA SINALIZAÇÃO COM INDICAÇÃO DE ROTA DE FUGA 26X13CM	SEINFRA	M	8,00	13,32	106,56
12	PINTURAS						
12.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.025,07	24,33	24.939,95
12.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	851,39	26,09	22.212,77
12.3	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	413,41	29,11	12.034,37
13	AMPLIAÇÃO PÁTIO						
13.1	FUNDAÇÕES E SUPERESTRUTURAS						
13.1.1	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 06/2017	SINAPI	M3	0,96	299,53	287,55
13.1.2	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	30,34	20,26	614,69
13.1.3	92263	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	SINAPI	M2	23,04	221,39	5.100,83
13.1.4	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	SINAPI	M3	5,76	995,90	5.736,38
13.2	COBERTURA						
13.2.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	94,28	189,95	17.908,49
13.2.2	100364	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	2,00	3.608,07	7.216,14
13.2.3	C1876	PENTOX 2 DEMÃOS APLICADO EM MADEIRAS (CUPINICIDA)	SEINFRA	M2	94,28	23,16	2.183,52
13.3	PISO						
13.3.1	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	SINAPI	M3	9,43	691,51	6.520,94
13.3.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1.5cm	SEINFRA	M2	94,28	53,99	5.090,18
13.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
13.4.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	288,10	1.440,50
13.4.2	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	UN	4,00	102,16	408,64
14	SALÃO						
14.1	FUNDAÇÕES E SUPERESTRUTURAS						
14.1.1	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 06/2017	SINAPI	M3	1,60	299,53	479,25
14.1.2	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	50,56	20,26	1.024,35
14.1.3	92263	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	SINAPI	M2	38,40	221,39	8.501,38
14.1.4	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	SINAPI	M3	2,88	995,90	2.868,19
14.2	COBERTURA						
14.2.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	198,30	189,95	37.667,09
14.2.2	C1876	PENTOX 2 DEMÃOS APLICADO EM MADEIRAS (CUPINICIDA)	SEINFRA	M2	198,30	23,16	4.592,63

2872

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	REFORMA ESCOLA JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO.	DATA : 04/11/2022	BDI: 25,92%			
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
	LOCAL:	GUAÍUBA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA/CE.	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.3	100364	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	5,00	3.608,07	18.040,35
14.3	PISO						47.574,35
14.3.1	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	19,83	691,51	13.712,64
14.3.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	198,30	53,99	10.706,22
14.3.3	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	198,30	116,77	23.155,49
14.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4.565,64
14.4.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	288,10	2.881,00
14.4.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	124,98	6,94	867,36
14.4.3	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	UN	8,00	102,16	817,28
14.5	PINTURA						5.772,51
14.5.1	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRILICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	198,30	29,11	5.772,51
15	NOVOS WC'S						166.326,27
15.1	FUNDAÇÕES E SUPERESTRUTURAS						28.185,50
15.1.1	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	14,24	299,53	4.265,31
15.1.2	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	8,01	765,98	6.135,50
15.1.3	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	89,00	39,20	3.488,80
15.1.4	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	3,56	882,99	3.143,44
15.1.5	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	45,50	20,26	921,83
15.1.6	92263	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	34,56	221,39	7.651,24
15.1.7	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	2,59	995,90	2.579,38
15.2	PAREDES E PAINÉIS						16.147,42
15.2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	215,50	74,93	16.147,42
15.3	REVESTIMENTO						61.715,65
15.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	431,00	7,74	3.335,94
15.3.2	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	431,00	48,93	21.088,83
15.3.3	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	184,00	54,30	9.991,20
15.3.4	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	160,75	129,70	20.849,28
15.3.5	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	160,75	11,75	1.888,81
15.3.6	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	50,69	15,24	772,52
15.3.7	C1217	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:11 ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	50,69	42,31	2.144,69
15.3.8	C2112	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	50,69	32,44	1.644,38
15.4	PISO						7.439,65
15.4.1	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	2,25	691,51	1.555,90
15.4.2	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	45,00	120,56	5.425,20
15.4.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	45,00	10,19	458,55
15.5	COBERTURA						9.936,76



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

d AJ CONSTRUTORA	OBRA:	REFORMA ESCOLA JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO.	DATA: 04/11/2022	BDI: 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAÚJO E FRANCISCO PEREIRA DE ANDRADE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE.	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	GUAÍUBA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA/CE.	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
15.5.1	C4418	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m	SEINFRA	M2	50,69	127,67	6.471,59
15.5.2	C2842	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ CIMENTO CRISTALIZANTE, BASE ACRÍLICA	SEINFRA	M2	50,69	68,36	3.465,17
15.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						3.289,64
15.6.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	288,10	2.881,00
15.6.2	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	UN	4,00	102,16	408,64
15.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						20.029,64
15.7.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	12,00	268,97	3.227,64
15.7.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	12,00	242,75	2.913,00
15.7.3	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	2,00	1.071,59	2.143,18
15.7.4	I6249	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 2000L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	2,00	1.246,81	2.493,62
15.7.5	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	10,00	925,22	9.252,20
15.8	ESQUADRIAS E FERRAGENS						19.582,01
15.8.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	15,24	1.251,48	19.072,56
15.8.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,00	509,45	509,45
16	SERVIÇOS FINAIS						20.215,66
16.1	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	SEINFRA	M	8,00	353,67	2.829,36
16.2	C0864	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	SEINFRA	UN	1,00	4.655,44	4.655,44
16.3	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	929,26	13,70	12.730,86
						VALOR BDI TOTAL:	184.568,12
						VALOR ORÇAMENTO:	712.075,81
						VALOR TOTAL:	896.643,93

Oitocentos e Noventa e Seis Mil Seiscentos e Quarenta e Três reais e Noventa e Três centavos

[Handwritten Signature]
Joaquim Barreto Lima Neto
CREA - 47.755D

[Handwritten Signature]
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE
CNPJ: 74.022.229/0001-63
Alan Jackson Aragão Silva
Proprietário

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

AI CONSTRUTORA	OBRA:	REFORMA ESCOLA JOSÉ CABRAL DE ARAUJO	DATA:	04/11/2022	BDI:	25,52%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ESCOLAS JOSÉ CABRAL DE ARAUJO E FRANCISCO FERREIRA DE ANDRADE DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DEPOSTO DO MUNICÍPIO DE GUANABACE.	VERBOS:	0271 COM DESONERAÇÃO 202705 COM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	INDIC. MES	83,55% 47,76% 0,00% 0,00%
	LOCAL:	GUANABACE				
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUANABACE				

Mão de Obra	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	MES	0,01000000	5.868,92	58,69
10593	MES	0,01000000	18.382,82	183,83
TOTAL Mão de Obra:				242,52
VALOR:				242,52

Material	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	M2	1,02000000	35,2300	35,9346
11100	L	1,00000000	24,7400	24,7400
11681	M	4,50000000	12,4800	56,1600
11725	KG	0,15000000	15,3800	2,3070
TOTAL Material:				119,1416

Mão de Obra	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:				31,1000
VALOR:				150,24

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88276	H	0,02500000	16,53	0,42
88316	H	0,05070000	16,57	0,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				1,26
VALOR:				1,26

Mão de Obra	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	H	0,08000000	20,7700	1,6816
12543	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:				14,1016
VALOR:				14,10

Mão de Obra	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	H	0,30000000	20,7700	6,2310
12543	H	1,50000000	15,5500	23,3250

AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE
CNPJ 74.022.220/0001-63
Alan Jackson Aragão Silva
 Proprietário

João Paulo Barreto Lima Neto
 CREA - 47.7650

