



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará

Prefeitura Municipal de Guaiúba

Projeto Básico de Engenharia

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

Apresentação

DADOS DO SERVIÇO

Este memorial refere-se aos Serviços de Manutenção, Conservação e Restauração de Bens Imóveis (Manutenção Predial) em Diversas Unidades Básicas de Saúde na Sede e Distritos do Município de Guaiúba/CE, conforme Projeto Anexo.

Localização

A referido serviço será executado no município de Guaiúba/CE.

Descrição Sumária do Projeto

Este projeto apresenta-se em um único volume contendo os seguintes capítulos:

- ⊕ Apresentação
- ⊕ Localização no Município
- ⊕ Orçamento Básico
- ⊕ Cronograma Físico-Financeiro
- ⊕ Planilha de Quantitativos
- ⊕ Composições de Preços
- ⊕ Cálculo de Encargos Sociais
- ⊕ Cálculo de BDI
- ⊕ Memorial Descritivo e Especificações Técnicas
- ⊕ ART
- ⊕ Peças Gráficas



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

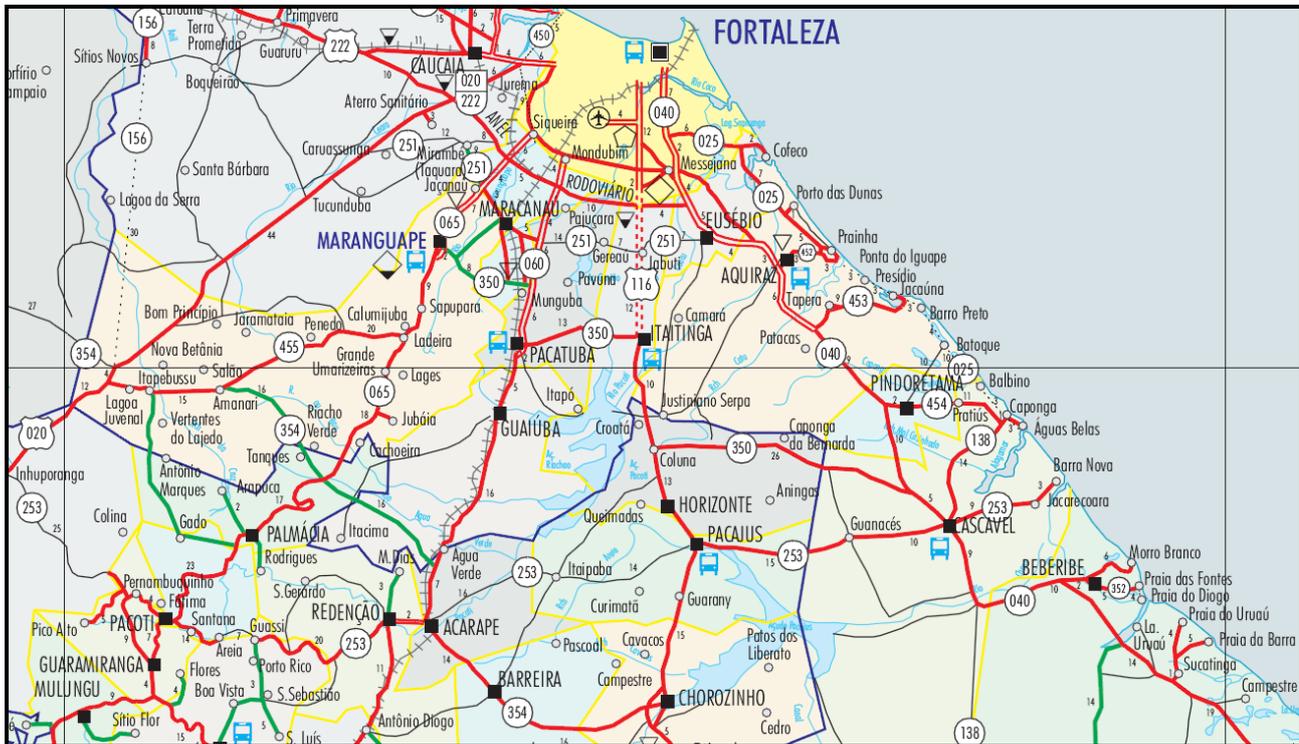
OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

Localização no Município

Localização do Município



Situação do Município



Acessos ao Município

Rua Pedro Augusto, nº 53 – Centro – CEP: 61.890-000 – Guaiúba – Ceará
CNPJ: 12.359.535/0001-32

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
02871441359

Assessor: José Ribamar Alves de Araújo
Rua Pedro Augusto, nº 53 - Centro - Guaiúba - Ceará
CEP: 61.890-000
CNPJ: 12.359.535/0001-32
Fone: (85) 3333-1111
E-mail: prefeitura@guaiuba.ce.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

Memorial Descritivo e Especificações Técnicas

OBJETIVO DO MEMORIAL

O objetivo do presente memorial é mostrar como serão executadas as diversas etapas, as especificações dos materiais e normas empregadas na execução dos acima citada.

PROJETOS

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

FONTE DOS PREÇOS UTILIZADOS

Para o orçamento foi utilizado a Tabela Unificada da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA), na versão 28.1 Desonerada, SINAPI/CE maio de 2024 e ORSE/SE abril de 2024. Esta são tabela usuais em todo estado do Ceará e adota mesmos Parâmetros Nacionais.

BDI UTILIZADO

Conforme exposto nos orçamentos a Prefeitura Municipal adota um BDI de 34,00 %.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O contratado deverá dar início aos serviços dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações, os desenhos e demais elementos neles referidos.

Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais. Ficará CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando por seu contra exclusivo as despesas decorrentes dessas providências.



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

1. INTRODUÇÃO

Esta especificação engloba as obrigações da empresa executora, doravante designada como CONTRATADO; serviços estes que foram contratados pela Prefeitura Municipal de Guaiúba/CE, doravante designada de CONTRATANTE, no que se refere às Especificações e Normas de Execução dos serviços de Construção da Unidade de Saúde, localizada no Sede, deste município conforme padronização estabelecida pela contratante e também em perfeita observância e obediência as normas e instruções estabelecidas pela ABNT.

2. FISCALIZAÇÃO

A Contratante manterá, engenheiro, devidamente credenciado e autorizado a exercer, em seu nome, toda e qualquer ação de orientação geral, acompanhamento, controle e fiscalização da execução dos serviços necessários à construção objetivada, constituindo a entidade que doravante será denominada de FISCALIZAÇÃO.

3. ASPECTOS GERAIS

Ficará o Contratado obrigado a demolir e a refazer os trabalhos rejeitados, logo após a correspondente notificação da Fiscalização, devidamente registrada no Livro de Ocorrência; sendo de inteira responsabilidade do Contratado os ônus decorrentes desta providência. Fazem parte integrante deste Caderno de Encargos, independentemente de transcrição, todas as Normas (NB's) da A.B.N.T. relacionadas com os trabalhos e serviços abrangidos por este Caderno de Encargos, assim como os que constituem objeto do correspondente Contrato e/ou ainda, constantes da sua correspondente Planilha Orçamentária. Serviços mais específicos e particulares, porventura não descritos nesta Especificação, serão fornecidas em anexo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

4. CONTRATO: DISPOSIÇÕES CONTRATUAIS

Em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos e estas Especificações, primeiramente, deverá ser consultada a Fiscalização. Qualquer divergência entre a Planilha Orçamentária e as Especificações de projeto, prevalecerão estas últimas. Em caso de divergência entre qualquer um destes elementos citados e o contrato prevalecerá este último.

5. REGISTRO DOS SERVIÇOS EM ÓRGÃOS COMPETENTES

O Contratado deverá obter todas as licenças e suas eventuais e necessárias renovações, junto aos órgãos competentes, ou seja, deverá atender as determinações do CREA, entre outros, notadamente ao que se relaciona com a colocação de placas, contendo os nomes dos responsáveis pela construção, licenças, alvarás, etc.

6. EQUIPAMENTOS E MATERIAIS DE SEGURANÇA

Serão obedecidas todas as recomendações, com relação à segurança do trabalho, contidas na Norma Regulamentadora NR-18, e posteriormente a qualquer outra Norma que venha a substituí-la ou modificá-la.

7. MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

A não ser, quando especificados, todos os materiais a empregar serão todos nacionais, de primeira qualidade e satisfarão rigorosamente as condições estipuladas e/ou impostas em projeto e obedecerão às normas impostas pela A.B.N.T. e as constantes nestas especificações. Se houver as citações "primeira qualidade" e/ou "similar" significa que quando existirem diferentes graduações de qualidade de um mesmo insumo, o Contratado deverá sempre utilizar a de qualidade superior.



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

8. SISTEMA EXECUTIVO

9.1 CARACTERIZAÇÃO DO SISTEMA CONSTRUTIVO

PLACA

Será colocada uma placa alusiva aos serviços com dimensões (3,00 x 2,00) m, deverá ser em chapa de zinco fixada em linhas de madeira. A placa deverá está de acordo com o leiaute fornecido pela contratante.

9.2 ADEQUAÇÕES

Devido a características do sistema construtivo adotado, eventuais adequações ao projeto podem ser facilmente executadas.

• Acréscimos:

A edificação foi concebida para contemplar as necessidades dos usuários previstos. Eventuais ampliações devem ter sua necessidade cuidadosamente julgada.

Ampliações horizontais, desde que em consonância com o permitido no código de obras vigente, poderão ser feitas utilizando-se preferencialmente do mesmo sistema construtivo descrito acima. A edificação foi concebida para um pavimento, portanto ampliações verticais não foram previstas.

• Demolições:

As demolições de componentes, principalmente, elementos de vedação vertical, devem ser cuidadosamente feitas, após consulta ao projeto existente. A demolição de vedações deve levar em consideração o projeto estrutural, evitando-se danos e comprometimento da estrutura.



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

• Substituições:

Os componentes da edificação, conforme descritos no item **4. Elementos Construtivos**, podem ser facilmente encontrados em diversas regiões do país. A substituição de quaisquer dos mesmos, deve ser feita com consulta prévia ao projeto existente, para confirmação de dados relativos aos componentes.

9.3 VIDA ÚTIL DO PROJETO

Sistema	Vida Útil mínima (anos)
Estrutura	≥ 50
Pisos Internos	≥ 13
Vedação vertical externa	≥ 40
Vedação vertical externa	≥ 20
Cobertura	≥ 20
Hidrossanitário	≥ 20

9. ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

10.1 SISTEMA ESTRUTURAL

10.1.1 Considerações Gerais

Neste item estão expostas algumas considerações sobre o sistema estrutural adotado, composto de elementos estruturais em concreto armado. Para maiores informações sobre os materiais empregados, dimensionamento e especificações, deverá ser consultado o projeto executivo de estruturas.



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

10.1.2 Caracterização e Dimensão dos Componentes

Vigas

Vigas em concreto armado moldado in loco com alturas especificadas em projeto. Para a execução de vigas de fundações (baldrame) deverão ser tomadas as seguintes precauções: na execução das formas estas deverão estar limpas para a concretagem, e colocadas no local escavado de forma que haja facilidade na sua remoção. Não será admitida a utilização da lateral da escavação como delimitadora da concretagem das sapatas. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada conforme norma para se evitar a fissuração da peça estrutural.

Pilares

Pilares em concreto armado moldado in loco com alturas especificadas em projeto. As formas dos pilares deverão ser apuradas e escoradas apropriadamente, utilizando-se madeira de qualidade, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, perfuração por insetos ou podridão. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada conforme norma pertinente para se evitar a fissuração da peça estrutural.

Laje

Laje pré-moldada de altura especificada em projeto. O escoramento das lajes deverá ser executado com escoras de primeira qualidade. As formas deverão ser molhadas até a saturação, antes da concretagem. Após a concretagem a cura deverá ser executada para se evitar a retração do concreto e fissuração da superfície. A desforma deverá seguir os procedimentos indicados em norma.



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

10.2 PAREDES OU PAINÉIS DE VEDAÇÃO

Alvenaria de Blocos Cerâmicos

Tijolos cerâmicos de oito furos 19x19x10cm, de primeira qualidade, bem cozidos, leves, sonoros, duros, com as faces planas, cor uniforme. Deve-se começar a execução das paredes pelos cantos, se assentado os blocos em amarração. Durante toda a execução, o nível e o prumo de cada fiada devem ser verificados. Os blocos devem ser assentados com argamassa de cimento, areia e revestidas conforme especificações do projeto de arquitetura.

Chapisco

Toda a alvenaria a ser revestida será chapiscada depois de convenientemente limpa. Os chapiscos aplicados em paredes serão executados com argamassa de cimento e areia grossa no traço volumétrico 1:4 e deverão ter espessura máxima de 5 mm. Serão chapiscadas também todas as superfícies lisas de concreto, como teto, montantes, vergas e outros elementos da estrutura que ficarão em contato com a alvenaria, inclusive fundo de vigas. Os chapiscos aplicados em tetos serão executados com argamassa de cimento e areia média no traço volumétrico 1:3 e deverão ter espessura máxima de 5 mm.

Reboco

A execução do reboco será iniciada após 48 horas do lançamento do emboço, com a superfície limpa com vassoura e suficientemente molhada com broxa. Antes de ser iniciado o reboco, dever-se-á verificar se os marcos, contra-batentes e peitoris já se encontram perfeitamente colocados. A argamassa a ser utilizada para a execução de reboco nas paredes será de pasta de cal e areia fina no traço volumétrico 1:4,5. Quando especificada no projeto ou recomendada pela Fiscalização. A argamassa a ser utilizada para a execução de reboco no teto será de pasta de cal e areia fina peneirada no traço volumétrico 1:2. Os rebocos regularizados e desempenados, à régua e desempenadeira, deverão apresentar aspecto uniforme, com paramentos perfeitamente planos, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade de alimento da superfície. O acabamento final deverá ser executado com desempenadeira revestida com feltro, camurça ou borracha macia. A espessura do reboco será de 25 mm.



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

Vergas e Contra-vergas em concreto

As vergas serão de concreto, com dimensões aproximadas 0,10m x 0,10m (altura e espessura), e comprimento variável, embutidas na alvenaria, estes elementos deverão ser embutidos na alvenaria, apresentando comprimento de 0,15m mais longo em relação cada lado dos dois lados de cada vão.

10.3 ESTRUTURA DA COBERTURA

Caixa D'água

Madeiramento e Telhamento

As peças de madeira utilizadas em estruturas deverão satisfazer os requisitos normativos. As tolerâncias para aceitação de um lote são as prescritas nas Normas Brasileiras: verificada a necessidade de rejeição de 20% ou mais do material fornecido;

nos ensaios, quando comparados com as características mecânicas estabelecidas nas especificações de projeto. As peças de madeira serão preparadas conforme suas características geométricas e armazenadas em pilhas, convenientemente distanciadas entre si, em local seco, bem drenado, protegido e isolado do contato com o solo. O transporte e a manipulação deverão ser realizados cuidadosamente, de modo a não causar quaisquer danos nas peças de madeira. Serão obedecidas todas as determinações do projeto, incluindo elementos e detalhes construtivos que se fizerem necessários à perfeita execução dos serviços, bem como as exigências da Fiscalização e das Normas Brasileiras. As peças de madeira deverão receber de início os tratamentos de proteção. Para tanto, as superfícies, peças deverão ser limpas e acabadas. Em seguida, deverão ser encaminhadas às áreas de estocagem ou às áreas de corte e preparação. Após as operações de corte, as superfícies serão limpas, realizando-se o tratamento especificado nas áreas recortadas.

A seguir, as peças serão encaminhadas aos locais de montagem, de preferência, próximos aos de fixação da estrutura. A estrutura será então posicionada e fixada para receber a telha, que será de fibrocimento com inclinação de 10%, conforme projeto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

Calhas Metálicas/Rufos

Será executada na cobertura da caixa d'água calha em chapa de aço galvanizado ou aço galvalume. Dimensões especificadas em projeto. Será Fixada com o auxílio de parafusos e para a obtenção do caimento estabelecido, conforme projeto de instalações de águas pluviais. Depois fixar as calhas e utilizar cola de silicone nas emendas entre as peças, com sobreposição mínima de 2 cm. As calhas deverão ser fixadas ao longo da extremidade conforme projeto.

Retelhamento

Considera-se este serviço o retelhamento em diversas partes da escola onde há telhas quebradas ou deslocadas, deverá ser trocado por telhas novas 50% da área da cobertura a ser reformada.

Estrutura das Coberturas Cobertas Metálicas

Madeira: As peças de madeira utilizadas em estruturas deverão satisfazer os requisitos do item 49 da Norma NBR 7190. Será retirada de cada partida uma amostra representativa para ser ensaiada em laboratório idôneo e aceito pela Fiscalização. Verificada a sua autenticidade, a amostra deverá ser submetida aos ensaios prescritos no item 48 da Norma NBR 7190 e especificados na Norma NBR 6230.

Os resultados dos ensaios deverão ser analisados e comparados com as da especificação de projeto. Se os resultados satisfizerem às especificações, o lote poderá ser aceito. Deverá ser rejeitado em caso contrário. Será admitida a repetição de um ensaio somente quando um dos resultados em uma série não atender às exigências, a fim de se verificar os valores obtidos. Se não forem atendidas as exigências de projeto, o lote será definitivamente recusado. As tolerâncias para aceitação de um lote são as prescritas nas Normas Brasileiras:

verificada a necessidade de rejeição de 20% ou mais do material fornecido;

nos ensaios, quando comparados com as características mecânicas estabelecidas nas especificações de projeto

As peças de madeira serão preparadas conforme suas características geométricas e armazenadas em pilhas, convenientemente distanciadas entre si, em local seco, bem drenado, protegido e isolado do contato



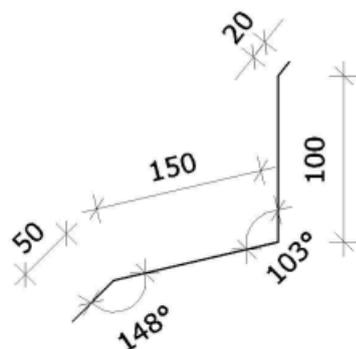
OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAUIUBA

com o solo. O transporte e a manipulação deverão ser realizados cuidadosamente, de modo a não causar quaisquer danos nas peças de madeira.

Ligações: Os elementos de ligação, como pregos, pinos metálicos ou de madeira, parafusos com porcas e arruelas, conectores, tarugos ou chavetas e colas deverão obedecer às exigências das Normas Brasileiras. Todos os elementos metálicos deverão receber uma pintura de proteção, no mínimo com duas demãos, com tinta antiferruginosa.

A pintura somente será dispensada no caso de materiais já tratados contra a oxidação. No caso de utilização de cola, serão obedecidas as recomendações do fabricante quanto a consumo, mistura e adição de aditivos. Antes do emprego de pregos, pinos parafusos e conectores, dever-se á retirar de cada milheiro fornecido uma amostra de 20 peças para a verificação das características geométricas, considerando as tolerâncias fixadas nas Normas Brasileiras. Será retirada também uma amostra representativa, constituída de 5 unidades por milheiro, ou fração superior a 500 unidades de fornecimento, e remetida a laboratório idôneo e aceito pela Fiscalização, para a realização dos ensaios definidos nas Normas Brasileiras Os elementos para as ligações deverão ser separados conforme o tipo de material e armazenados em embalagens adequadas, perfeitamente identificadas, em local seco, bem drenado, ventilado e abrigado.

Rufos Metálicos: Rufo externo em chapa de aço galvanizado ou aço galvalume, conforme especificações do projeto de cobertura. - Corte ou desenvolvimento de 32: Aba: 20 mm; Altura: 100 mm; Largura: 150 mm; Aba 50 mm, conforme corte esquemático abaixo:



Os rufos deverão recobrir as telhas e se estender verticalmente pela platibanda.



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

Calhas: Calha em chapa de aço galvanizado, nº 24 – chapa de #0,65mm – ou nº 22 – chapa de #0,80mm de natural, com Suportes e Bocais. Os Corte ou desenvolvimento será de: Aba: 15 mm; Altura: 150 mm; Largura: 300mm; Aba 15 mm. As calhas deverão ser fixadas na estrutura. As telhas deverão transpassar as calhas em pelo menos 10 cm, de maneira a garantir o recolhimento efetivo da água e evitar infiltrações.

Forro de PVC

Forro em PVC

Instalação de forro de PVC com régua de 20cm de 1ª qualidade nas áreas indicadas no projeto. O forro deverá ser fixado em estrutura metálica, incluído no item, com perfis compatíveis com o peso a ser suportado. As peças da estrutura metálica deverão ser espaçadas de modo a não propiciar a deformação das régua de PVC.

10.4 ESQUADRIAS

Esquadrias de Alumínio (Portas e Janelas)

As esquadrias (janelas e portas) serão de alumínio na cor natural, fixadas na alvenaria, em vãos requadrados e nivelados. Os vidros deverão ter espessura conforme projeto e ser temperados nos casos de painéis maiores. Para especificação, observar a tabela de esquadrias.

- Os perfis em alumínio natural variam de 3 a 5cm, de acordo com o fabricante.
- Vidros liso comum incolor e miniboreal incolor com espessura especificada em projeto.
- Vidros temperados espessura especificada em projeto.

A colocação das peças deve garantir perfeito nivelamento, prumo e fixação, verificando se as alavancas ficam suficientemente afastadas das paredes para a ampla liberdade dos movimentos. No momento da instalação do caixilho propriamente dito, deve haver vedação com mastique nos cantos inferiores, para impedir infiltração nestes pontos. As esquadrias serão fixadas em vergas de concreto, com 0,10m de espessura, embutidas na alvenaria, apresentando comprimento 0,30m mais longo em relação às laterais das janelas / portas.



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

Telas de Proteção em Nylon

O gradil utilizado será de arame galvanizado, com painéis de 2,50x2,43m em arame galvanizado de 5mm de diâmetro, malha de 200x50mm, poste com seção 60x40mm e altura de 2,50 m. Será pintado com tinta poliéster e pintura eletrostática. A malha será de 5 x 20cm – fio 4,30mm, com fixadores de poliamida em poste 40 x 60 mm chumbados em base de concreto. O portão será deslizante e do mesmo material do gradil.

10.5 IMPERMEABILIZAÇÕES

Será aplicado sobre todo o perímetro das vigas baldrame, em duas demãos, impermeabilizante estrutural diluído em água e com emulsão adesiva no traço de 12:4:1. Ainda na cobertura principal da laje do segundo pavimento, será aplicado contrapiso impermeabilizado antes do recebimento de revestimento cerâmico. Será utilizado cimento Portland, e areia grossa e impermeabilizante em conformidade com as Normas pertinentes. O piso será totalmente nivelado com caimentos em direção aos tubos de água pluvial e preparado para receber o revestimento cerâmico da cobertura.

10.6 ACABAMENTOS/REVESTIMENTOS

Normas Gerais para Pinturas

Serão obedecidas as recomendações que seguem na aplicação de serviços de pintura em substratos de madeira, aço, ferro, paredes, rebocos, etc.:

1. Cada demão será aplicada quando a precedente estiver devidamente seca o que evitará enrugamento e escorrimentos. Igual cuidado deverá ser tomado entre demão de tinta e de massa.
2. Integrar a superfície atual ao acabamento que se deseja adquirir.
3. Eliminar pó, óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescência, e materiais soltos.
4. Eliminar manchas de gordura com a utilização de uma solução de detergente e água. Enxugar e deixar secar.
5. Eliminar mofo, lavando a superfície com uma solução de água sanitária comum e água. Enxugar e deixar secar.



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

6. Eliminar umidade interna corrigindo a causa do vazamento
7. Eliminar a caiação, se houver, com escovas de aço.
8. Eliminar pequenas fissuras e furos de pregos com massa de reboco.
9. Eliminar com espátula, partes soltas ou crostas de tinta velha.
10. Para esquadrias de madeira, eliminar as imperfeições com lixa específica para este trabalho.
11. Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, textura, tonalidade e brilho uniformes.

Paredes internas – Revestimento Cerâmico

Com a finalidade de diferenciar os banheiros uns dos outros, mantendo a mesma especificação de cerâmica para todos, as paredes receberão cerâmica, conforme adequação de tamanho das peças durante a execução do projeto. As cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial indicada para áreas internas, obedecendo rigorosamente a orientação do fabricante quanto à espessura das juntas.

Piso em Cerâmica

Pavimentação em piso cerâmico PEI-5, o piso será revestido em cerâmica a definir com PEI-05, assentada com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica e espaçadores plásticos em cruz de dimensão indicada pelo modelo referência. Será utilizado rejuntamento epóxi na cor da cerâmica, com dimensão indicada pelo modelo referência. As peças cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica, sobre contrapiso de concreto. O encontro com os fechamentos verticais revestidos rodapé metálico, com exceção do piso do auditório/plenário.

Soleira em granito

Trata-se de um material de alta resistência, com pequena porosidade, resistente à água, de fácil manuseio e adequação às medidas do local.

- Dimensões: L (comprimento variável) x 15cm (largura) x 20mm (altura)



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAUIUBA

As soleiras de granito devem estar niveladas com o piso mais elevado. A espessura usual do granito acabado é 2cm, portanto, uma das faces da soleira deve ser polida, pois ficará aparente quando encontrar com o piso que estiver assentado no nível inferior.

Batente em granito

Trata-se de um material de alta resistência, com pequena porosidade, resistente à água, de fácil manuseio e adequação às medidas do local.

- Dimensões: L (comprimento variável) x 17cm (largura) x 20mm (altura), com pingadeira e inclinação de 2%, para facilitar o escoamento da água.

Os peitoris em granito deverão ser instalados abaixo dos caixilhos das esquadrias, placas de 2 cm de espessura, polidas em todas as faces aparentes e acabamento bizotado. Deverão ser deixadas as pingadeiras necessárias aos peitoris.

Contrapiso

Serão utilizados cimento Portland, e areia grossa, de conformidade com as Normas NBR 5732 e NBR 7211. O contrapiso será executado sobre o solo previamente nivelado e compactado, com espessura de 05 cm, e será em argamassa de cimento e areia grossa, com Fck de 13.5 MPa. Essa camada deverá ser executada somente após a conclusão dos serviços de instalações embutidas no solo. O acabamento rústico será obtido somente com o desempenho das superfícies.

Piso em Blocos Intertravados de Concreto e Meio-Fio Moldado In Loco Caiado

Deverá ser executado, no passeio, piso com blocos intertravado 20x10x4cm tipo retangular na cor natural. Executar sub-base de colchão de areia compactado. Aplicar a peças pré-moldadas sobre a sub-base, bem compactadas e niveladas. A compactação final será com compactador tipo sapo e as juntas da pavimentação serão tomadas com areia ou pó de pedra. Será aplicado meio fio moldado in loco, com junta de dilatação a cada metro com dimensões básicas (1,00 x 0,30 x 0,12 x 15) cm, com argamassa de cimento, areia e brita, na proporção de 1:2,5:5. As guias serão escoradas no aterro. As peças componentes do meio-fio deverão ser



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

pintadas com cal, em 2 demãos, com broxa de tucum, alternadamente, em direções cruzadas, até atingir-se uma superfície de coloração compacta e uniforme em toda a sua superfície

Piso industrial polido

Piso industrial polido com estrutura:

- Espessura da placa: 12 mm

Preparo da sub-base:

- A compactação deverá ser efetuada com sapinho na estrutura da escada externa que o receberá o tipo de piso.

- Plano de concretagem:

- A execução do piso deverá ser feita por faixas, com juntas de dilatação, onde é concretado, fazendo com que haja continuidade nas juntas longitudinais e que os mecanismos de transferência de carga nas juntas serradas também possam dar-se por intertravamento dos agregados;

- Acabamento superficial:

- A regularização da superfície do concreto deve ser efetuada com ferramenta denominada rodo de corte, aplicado no sentido transversal da concretagem, algum tempo após a concretagem, quando o material está um pouco mais rígido.

- Desempeno mecânico do concreto:

- Deverá ser executado, quando a superfície estiver suficientemente rígida e livre da água superficial de exsudação. A operação mecânica deve ser executada quando o concreto suportar o peso de uma pessoa, deixando uma marca entre 2 a 4 mm de profundidade. O desempenho deve iniciar-se ortogonal à direção da régua vibratória, obedecendo sempre a mesma direção. Após o desempenho, deverá ser executado o alisamento superficial do concreto.

Louças/Metals / Plásticos/Bancadas

Serão aplicados em locais conforme projeto, as bancadas de granito serão colocadas na sala de sonorização e no balcão da cozinha.



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

11. INSTALAÇÕES HIDROSSÂNITARIAS

11.1 Rede de água

Todas as tubulações e conexões de água serão em tubos de PVC rígido de 1ª qualidade, soldáveis ou rosqueadas, salvo indicação contrária feita pela Fiscalização. Nunca serão inteiramente horizontais, deverão apresentar declividade mínima de 2%, no sentido do escoamento. Todas as tubulações enterradas deverão estar a uma profundidade mínima de 60cm (sessenta centímetros). As tubulações de alimentação não podem, em nenhuma hipótese, passar pelo interior de fossas, sumidouros, caixas de inspeção, caixas de gordura, etc. e nem assentadas em valetas de canalizações de esgotos a céu aberto. As canalizações embutidas em paredes de alvenaria de tijolos serão assentadas antes da execução do reboco das mesmas. Qualquer alteração, somente com autorização da Fiscalização. A água da concessionária local, após passar pelo hidrômetro da edificação, abastecerá diretamente o reservatório com capacidade para 4.000l. Esta será instalado em local especificado em projeto. A água, a partir do reservatório, segue pela coluna de distribuição predial para a edificação, como consta nos desenhos do projeto

11.2 Rede de Esgoto

Salvo indicação específica em contrário prevista no Projeto, todos os tubos e conexões serão de PVC; os de queda serão verticais prolongando-se acima da cobertura formando o ventilador primário. Todas as caixas sifonadas e sifões sanitários deverão apresentar nivelamento e prumos perfeitos nas ligações entre aparelhos / sifão e sifão / ramal. Nas emendas dos tubos rosqueados deverá ser usada fita veda-rosca. Em nenhuma hipótese será admitida a curvatura de tubos por aquecimento (queima ou calor) e dobra, em substituição da utilização das conexões previstas no Projeto. As colunas correrão embutidas nas alvenarias; quando tal fato não ocorrer, por imposições de ligações e interferências imprevistas no Projeto, estas canalizações serão fixadas por braçadeiras, compatíveis às bitolas dos tubos. Qualquer dúvida, consultar a Fiscalização. Todos os trechos horizontais previstos no sistema de coleta e transporte de esgoto sanitário devem possibilitar o escoamento dos efluentes por gravidade, através de uma declividade constante. Recomendam-se as seguintes declividades mínimas:

- 1,5% para tubulações com diâmetro nominal igual ou inferior a 75mm;



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

- 1% para tubulações com diâmetro nominal igual ou superior a 100mm.

Os coletores enterrados deverão ser assentados em fundo de vala nivelado, compactado e isento de materiais pontiagudos e cortantes que possam causar algum dano à tubulação durante a colocação e compactação. Em situações em que o fundo de vala possuir material rochoso ou irregular, aplicar uma camada de areia e compactar, de forma a garantir o nivelamento e a integridade da tubulação a ser instalada. Após instalação e verificação do caimento os tubos deverão receber camada de areia com recobrimento.

Todas as colunas de ventilação devem possuir terminais de ventilação instalados em suas extremidades superiores e estes devem estar a 30cm acima do nível do telhado. As extremidades abertas de todas as colunas de ventilação devem ser providas de terminais tipo chaminé, que impeçam a entrada de águas pluviais diretamente aos tubos de ventilação.

Será instalada a solução individual de destinação dos esgotos. Essa solução consiste num conjunto de fossa séptica, filtro anaeróbico e sumidouro a serem construídos conforme o Projeto Padrão disponibilizado. O dimensionamento dessas utilidades foi baseado nas diretrizes das ABNT NBR 7229 – Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos e ABNT NBR 13969 – Tanques sépticos - Unidades de tratamento complementar e disposição final dos efluentes líquidos - Projeto, construção e operação.

12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E AFINS

Normas Gerais

O material para instalação elétrica satisfará as normas específicas da ABNT. A execução das instalações só poderá ser executada por profissionais devidamente habilitados.

As instalações elétricas serão consideradas concluídas e conseqüentemente aceitas, quando entregues, testadas e em perfeitas condições de funcionamento, assim como ligadas às redes locais, com aprovação por escrito pela fiscalização através de registro no Livro de Ocorrências.

As luminárias, fotocélulas, arandelas, postes, obedecerão às especificações e posicionamento previstos pela fiscalização. Emendas de fios e cabos serão executado com conectores apropriados e guarnecido com fitas isolantes idealmente recomendadas para cada tipo de isolamento, não se admitindo fios desencapados. Essas emendas só poderão ser feitas em caixas de passagem. Os postes serão pintados com pintura de proteção anticorrosiva.



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

Os eletrodutos e conexões serão de PVC roscáveis em toda instalação, salvo indicação contrária constante do Projeto de Instalações Elétricas. As caixas metálicas recebendo tratamento antioxidante ou plásticas, e as luminárias obedecerão às especificações e posicionamento previstos em Projeto. Os quadros de distribuição de luz serão de chapa de aço, com pintura de proteção anticorrosiva, equipados com chave apropriada, e eventualmente, outros dispositivos de controle de proteção. As portas dos quadros serão protegidas por um painel de chapa, com pintura de proteção anticorrosiva, com pontos vazados e outros detalhes para a passagem de alavancas. As partes metálicas não energizadas deverão ser aterradas. A entrada do cabeamento elétrico será de acordo com norma da Coelce (NT-001/2001). As instalações elétricas devem ser executadas respeitando os padrões de qualidade e segurança estabelecidos nas normas brasileiras (NBR-5410) e não devem ser alteradas sem prévia autorização do engenheiro projetista responsável.

Os eletrodutos devem ser cortados a serra e as bordas aparelhadas com lima para remover possíveis rebarbas, sendo necessária à colocação de curvas pré-moldadas. As conexões de eletrodutos, as caixas e quadros deverão ser feitas com roscas, buchas e arruelas e de tubos com luvas. Para a enfição dos eletrodutos, as caixas e quadros, deverão ser feitas com roscas, buchas e arruelas e de tubos com luvas.

Para a enfição dos fios e cabos, as caixas e eletrodutos deverão estar limpas.

Para a lubrificação das enfições, só poderá ser utilizado talco ou parafina.

Todas as emendas em condutores até 4mm serão executados diretamente, as bitolas superiores deverão ser feitas com conectores de pressão, montados com ferramenta adequada, deverão ainda ser isolados com fita isolante. Para segurança da utilização das instalações, deverão ser executados testes de isolação em todos os circuitos, as medidas devem estar acima de 0,25 megaohms. Os testes devem ser executados entre condutores vivos tomados dois a dois e antes da conexão dos equipamentos de utilização, testes realizados em corrente contínua.

Os equipamentos e/ou materiais deverão obedecer às últimas edições das normas vigentes da ANBT e concessionária de energia elétrica local.

Os quadros deverão atender aos seguintes requisitos:

- De embutir, em PVC tipo FAB: Tigre, Steck ou Siemens, com tampa acrílica e proteção para contatos acidentais;
- Deverá haver barramento em fases, terra e neutro, dotados de furos;



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

- Os disjuntores deverão atender as normas NBR IEC 947-2 e NBR IEC 898, com capacidade de ruptura mínima de 5Ka.

Os cabos alimentadores deverão ser de cobre, têmpera mole, classe de isolamento 0,6/1kv, com isolação termoplástica de cloreto de polivinila (PVC), com temperatura limite de 70° em regime, com cobertura protetora de cloreto de polivinila (PVC).

Os condutores dos circuitos terminais deverão ser do tipo pirastic, antichama, classe de isolamento 750V, com isolação termoplástica de cloreto de polivinila (PVC), com temperatura limite de 70° em regime.

Os fios e cabos deverão seguir o seguinte código de cores:

A seção mínima dos condutores de potência e iluminação será de 2,5mm² mesmo que seja por norma admitida seção inferior.

Não serão admitidos condutores fixos aparentes.

Qualquer isolamento de emendas de condutores deverá ser feito com fita isolante.

Todos os circuitos deverão ser identificados com anilhas.

Todos os eletrodutos (energia e telefonia/TV) devem ser de PVC rígido roscável, diâmetro mínimo 20mm (3/4"), salvo indicação contrária.

Todas as derivações e terminações devem ficar em quadros ou caixas de passagem, com tampa fixada com parafusos do tipo imperdíveis.

Toda a tubulação sem fiação (seca) deverá ter em seu interior um arame guia para passagem futura de cabos.

As tomadas deverão seguir o seguinte padrão:

- Uso geral serão do tipo universal 2P+T (cor preta);
- Computadores serão do tipo pinos chatos 2P+T (cor vermelha).

Para a ligação das luminárias, utilizam-se cabos conforme projeto e não podem ter contato com qualquer superfície combustível.

Todas as luminárias deverão ser metálicas, ligadas ao fio terra, não se admitindo em nenhuma hipótese luminárias de madeira ou qualquer outro material combustível.

Os modelos das tomadas, interruptores e luminárias deverão seguir especificação do arquiteto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

Nenhum componente das instalações elétricas, inclusive luminárias, soquetes, tomadas e interruptores, poderão ser fixado em madeira ou outro material combustível, se necessário, a madeira ou o material deverá ser forrado com chapa metálica devidamente aterrada, posteriormente, aplicados os componentes.

Todos os pontos metálicos deverão ser aterrados ao condutor de proteção.

Fiação não dimensionada = ver indicação no quadro de cargas.

Eletroduto não cotado = $\varnothing 3/4"$.

Cada circuito deve ter o seu condutor terra (deve também ser anilhado com o N° do circuito).

Sugestão para tomadas e interruptores (PIAL Plus Fab.: PIAL)

Sugestão para luminárias (conforme especificação do projeto específico de luminotécnico).

Para maior esclarecimento e plena execução dos serviços a equipe de fiscalização poderá fornecer memorial contendo os tipos e modelos referência das luminárias, o que deverá ser registrado no livro de Ocorrências.

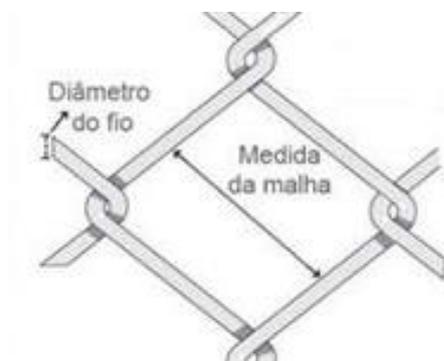
13. ITENS DIVERSOS

Alambrados

Todo o alambrado desgastado será substituído, o novo insumo será composto de tela de **PVC**.

Diâmetro do Fio = 3

Medida da Malha = 5 x 5





PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

Instalações de Ar Condicionado

Devido as peculiaridades de cada unidade escolar que receberá a climatização, deve-se obedecer aos manuais de fabricante de cada ar condicionado seguindo fielmente a orientação de instalação do equipamento. Segue abaixo normais que irão auxiliar a execução dos equipamentos, juntamente com as especificações de projeto e orientação do(s) fabricante(s). Para execução das instalações deverão ser atendidas todas as exigências do presente memorial e todas as normas da ABNT aplicáveis. As exigências aqui formuladas são as mínimas que devem reger a cada caso, devendo prevalecer as normas técnicas e especificações dos fabricantes dos equipamentos. Cada um dos documentos vale por si só e em conjunto com os demais, portanto, qualquer item estabelecido em um, será como se estivesse estabelecido em todos.

14. DEMAIS ITENS

Todos os itens não citados neste memorial deverão seguir as Normas Vigentes, com especificação apresentadas em projetos de Asbuilt e Plantas Iluminadas ao longo da Execução, devendo ao final, apresentar Asbuilt completo do empreendimento.

JOSE RIBAMAR
ALVES DE ARAUJO
02871441359

Assinado digitalmente por JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO:02871441359
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI Multipla v5, ou=26182271000107, ou=Videoconferencia, ou=Certificado PP ALI, cn=JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO:02871441359
P
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Foxit Reader Versão: 10.0.0

JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO	R\$ 120.900,30	3,62%
2	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SÃO JERÔNIMO	R\$ 723.624,49	21,69%
3	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS JOSÉ ALVES DA COSTA - DOURADO	R\$ 322.975,07	9,68%
4	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS RAIMUNDO RODRIGUES DO NASCIMENTO - BAÚ	R\$ 393.093,62	11,78%
5	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ÁGUA VERDE 2	R\$ 353.184,00	10,59%
6	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ADELINA CABRAL TORRES - CUBA	R\$ 485.898,95	14,57%
7	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ISAAC NEWTON	R\$ 697.410,36	20,91%
8	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOSÉ ANDRADE PERREIRA	R\$ 238.899,10	7,16%
		VALOR TOTAL:	R\$ 3.335.985,89 100,00%

Três Milhões Trezentos e Trinta e Cinco Mil Novecentos e Oitenta e Cinco reais e Oitenta e Nove centavos

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO							R\$ 93.150,46	R\$ 120.900,30
1.1	C1937	PLACA INDICATIVA DO VALOR DOS SERVIÇOS	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 238,05	R\$ 1.100,46	R\$ 1.428,30
1.2	ADM_MP_UBS	ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 920,50	R\$ 1.194,72	R\$ 92.050,00	R\$ 119.472,00
2	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SÃO JERÔNIMO							R\$ 557.534,95	R\$ 723.624,49
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 15.220,64	R\$ 19.755,69
2.1.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	9,58	R\$ 54,09	R\$ 70,20	R\$ 518,18	R\$ 672,52
2.1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	24,91	R\$ 52,76	R\$ 68,48	R\$ 1.314,25	R\$ 1.705,84
2.1.3	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	19,63	R\$ 52,19	R\$ 67,74	R\$ 1.024,49	R\$ 1.329,74
2.1.4	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	26,92	R\$ 185,66	R\$ 240,97	R\$ 4.997,97	R\$ 6.486,91
2.1.5	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	517,78	R\$ 13,05	R\$ 16,94	R\$ 6.757,03	R\$ 8.771,19
2.1.6	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	184,46	R\$ 3,30	R\$ 4,28	R\$ 608,72	R\$ 789,49
2.2	SUPERESTRUTURA							R\$ 19.106,11	R\$ 24.797,80
2.2.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	9,58	R\$ 543,91	R\$ 705,94	R\$ 5.210,66	R\$ 6.762,91
2.2.2	CP_OBRA_001	CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM	Composições Próprias	M3	7,96	R\$ 1.745,66	R\$ 2.265,69	R\$ 13.895,45	R\$ 18.034,89
2.3	COBERTURA							R\$ 72.200,59	R\$ 93.706,85
2.3.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	165,25	R\$ 57,53	R\$ 74,67	R\$ 9.506,83	R\$ 12.339,22
2.3.2	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	47,90	R\$ 14,00	R\$ 18,17	R\$ 670,60	R\$ 870,34
2.3.3	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	184,46	R\$ 178,73	R\$ 231,97	R\$ 32.968,54	R\$ 42.789,19
2.3.4	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	SINAPI	M2	39,55	R\$ 163,54	R\$ 212,26	R\$ 6.468,01	R\$ 8.394,88
2.3.5	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	6,29	R\$ 136,66	R\$ 177,37	R\$ 859,59	R\$ 1.115,66
2.3.6	S02291	PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO	ORSE	m2	490,85	R\$ 40,53	R\$ 52,60	R\$ 19.894,15	R\$ 25.818,71
2.3.7	C5029	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM	SEINFRA	M2	13,67	R\$ 134,08	R\$ 174,02	R\$ 1.832,87	R\$ 2.378,85
2.4	ALVENARIA							R\$ 81.320,15	R\$ 105.544,51
2.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	97,25	R\$ 62,98	R\$ 81,74	R\$ 6.124,81	R\$ 7.949,22
2.4.2	C4729	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2.03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4.30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA)	SEINFRA	M	2,28	R\$ 324,14	R\$ 420,70	R\$ 739,04	R\$ 959,20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA :		BDI : 29,79%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.4.2	C4729	, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO							
2.4.3	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,30	R\$ 630,91	R\$ 818,86	R\$ 3.974,73	R\$ 5.158,82
2.4.4	C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	223,05	R\$ 315,99	R\$ 410,12	R\$ 70.481,57	R\$ 91.477,27
2.5	REVESTIMENTOS DE PAREDE							R\$ 70.076,68	R\$ 90.953,85
2.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	922,43	R\$ 7,42	R\$ 9,63	R\$ 6.844,43	R\$ 8.883,00
2.5.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	922,43	R\$ 51,72	R\$ 67,13	R\$ 47.708,08	R\$ 61.922,73
2.5.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	92,80	R\$ 108,24	R\$ 140,48	R\$ 10.044,67	R\$ 13.036,54
2.5.4	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	28,81	R\$ 87,14	R\$ 113,10	R\$ 2.510,50	R\$ 3.258,41
2.5.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	121,61	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 1.374,19	R\$ 1.784,02
2.5.6	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA	SINAPI	M	256,40	R\$ 6,22	R\$ 8,07	R\$ 1.594,81	R\$ 2.069,15
2.6	PISOS							R\$ 40.886,29	R\$ 53.065,56
2.6.1	PISOS DA UBS							R\$ 40.886,29	R\$ 53.065,56
2.6.1.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	2,43	R\$ 647,03	R\$ 839,78	R\$ 1.572,28	R\$ 2.040,67
2.6.1.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	48,69	R\$ 103,12	R\$ 133,84	R\$ 5.020,91	R\$ 6.516,67
2.6.1.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	48,69	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 550,20	R\$ 714,28
2.6.1.4	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	27,92	R\$ 95,24	R\$ 123,61	R\$ 2.659,10	R\$ 3.451,19
2.6.1.5	C4917	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	383,32	R\$ 77,18	R\$ 100,17	R\$ 29.584,64	R\$ 38.397,16
2.6.1.6	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	51,91	R\$ 28,88	R\$ 37,48	R\$ 1.499,16	R\$ 1.945,59
2.7	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 80.639,18	R\$ 104.662,26
2.7.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	83,60	R\$ 489,95	R\$ 635,91	R\$ 40.959,82	R\$ 53.162,08
2.7.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	38,20	R\$ 640,10	R\$ 830,79	R\$ 24.451,82	R\$ 31.736,18
2.7.3	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	4,00	R\$ 2.018,61	R\$ 2.619,95	R\$ 8.074,44	R\$ 10.479,80
2.7.4	C1999	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	SEINFRA	M2	1,47	R\$ 211,68	R\$ 274,74	R\$ 311,17	R\$ 403,87
2.7.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	1,47	R\$ 44,42	R\$ 57,65	R\$ 65,30	R\$ 84,75

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.7.6	C1870	PEITORIL DE MARMORE L= 15cm	SEINFRA	M	73,90	R\$ 91,70	R\$ 119,02	R\$ 6.776,63	R\$ 8.795,58
2.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 48.590,70	R\$ 63.065,80
2.8.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 4.039,84	R\$ 5.243,28
2.8.1.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	20,00	R\$ 123,77	R\$ 160,64	R\$ 2.475,40	R\$ 3.212,80
2.8.1.2	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 782,22	R\$ 1.015,24	R\$ 1.564,44	R\$ 2.030,48
2.8.2	INSTALAÇÕES SANITARIAS							R\$ 7.207,77	R\$ 9.355,00
2.8.2.1	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	20,00	R\$ 135,51	R\$ 175,88	R\$ 2.710,20	R\$ 3.517,60
2.8.2.2	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40
2.8.3	LOUÇAS, METAIS E DIVISÓRIAS							R\$ 37.343,09	R\$ 48.467,52
2.8.3.1	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	1,00	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55
2.8.3.2	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 70,51	R\$ 91,51	R\$ 423,06	R\$ 549,06
2.8.3.3	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 105,49	R\$ 136,92	R\$ 316,47	R\$ 410,76
2.8.3.4	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	18,00	R\$ 667,15	R\$ 865,89	R\$ 12.008,70	R\$ 15.586,02
2.8.3.5	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	12,00	R\$ 465,04	R\$ 603,58	R\$ 5.580,48	R\$ 7.242,96
2.8.3.6	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 1.208,36	R\$ 1.568,33	R\$ 3.625,08	R\$ 4.704,99
2.8.3.7	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	9,00	R\$ 531,08	R\$ 689,29	R\$ 4.779,72	R\$ 6.203,61
2.8.3.8	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA	SINAPI	UN	5,00	R\$ 1.043,08	R\$ 1.353,81	R\$ 5.215,40	R\$ 6.769,05
2.8.3.9	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	7,23	R\$ 608,34	R\$ 789,56	R\$ 4.398,30	R\$ 5.708,52
2.9	INSTALAÇÕES ELETRICAS							R\$ 24.079,32	R\$ 31.252,63
2.9.1	CPC_040	REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO	Composições Próprias	PT	56,00	R\$ 196,54	R\$ 255,09	R\$ 11.006,24	R\$ 14.285,04
2.9.2	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	56,00	R\$ 82,41	R\$ 106,96	R\$ 4.614,96	R\$ 5.989,76
2.9.3	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 464,68	R\$ 603,11	R\$ 464,68	R\$ 603,11
2.9.4	C1081	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 77,08	R\$ 100,04	R\$ 1.079,12	R\$ 1.400,56
2.9.5	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 106,26	R\$ 137,91	R\$ 106,26	R\$ 137,91
2.9.6	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 99,06	R\$ 128,57	R\$ 99,06	R\$ 128,57

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA :		BDI : 29,79%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias		PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.9.7	C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 7,06	R\$ 9,16	R\$ 28,24	R\$ 36,64
2.9.8	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 128,10	R\$ 166,26	R\$ 640,50	R\$ 831,30
2.9.9	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	5,00	R\$ 11,92	R\$ 15,47	R\$ 59,60	R\$ 77,35
2.9.10	C1023	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 16,47	R\$ 21,38	R\$ 32,94	R\$ 42,76
2.9.11	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	6,00	R\$ 26,45	R\$ 34,33	R\$ 158,70	R\$ 205,98
2.9.12	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	12,80	R\$ 27,32	R\$ 35,46	R\$ 349,70	R\$ 453,89
2.9.13	CPC_041	REPARO EM PONTO DE TOMADA	Composições Próprias	PT	17,00	R\$ 319,96	R\$ 415,28	R\$ 5.439,32	R\$ 7.059,76
2.10	PINTURA							R\$ 76.040,81	R\$ 98.694,77
2.10.1	C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	M2	3.297,52	R\$ 5,54	R\$ 7,19	R\$ 18.268,26	R\$ 23.709,17
2.10.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	3.297,52	R\$ 13,59	R\$ 17,64	R\$ 44.813,30	R\$ 58.168,25
2.10.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	3.297,52	R\$ 3,93	R\$ 5,10	R\$ 12.959,25	R\$ 16.817,35
2.11	INSTALAÇÕES DIVERSAS							R\$ 29.374,48	R\$ 38.124,77
2.11.1	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO							R\$ 21.066,86	R\$ 27.342,39
2.11.1.1	CPC_004	PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	Composições Próprias	UN	10,00	R\$ 1.898,76	R\$ 2.464,40	R\$ 18.987,60	R\$ 24.644,00
2.11.1.2	C2624	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	71,24	R\$ 19,92	R\$ 25,85	R\$ 1.419,10	R\$ 1.841,55
2.11.1.3	C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	4,00	R\$ 165,04	R\$ 214,21	R\$ 660,16	R\$ 856,84
2.11.2	DIVERSOS							R\$ 8.307,62	R\$ 10.782,38
2.11.2.1	98459	TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA)	SINAPI	M2	5,41	R\$ 90,65	R\$ 117,65	R\$ 490,42	R\$ 636,49
2.11.2.2	C4409	PINTURA DA SUPERFÍCIE METÁLICA DA FACHADA	SEINFRA	M2	5,41	R\$ 13,71	R\$ 17,79	R\$ 74,17	R\$ 96,24
2.11.2.3	C2222	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (ACM LETREIRO FACHADA)	SEINFRA	M2	1,73	R\$ 566,14	R\$ 734,79	R\$ 979,42	R\$ 1.271,19
2.11.2.4	105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	SINAPI	UN	2,00	R\$ 686,15	R\$ 890,55	R\$ 1.372,30	R\$ 1.781,10
2.11.2.5	C1620	TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 96,39	R\$ 125,10	R\$ 481,95	R\$ 625,50
2.11.2.6	C3451	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 365,29	R\$ 474,11	R\$ 1.461,16	R\$ 1.896,44
2.11.2.7	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 1.181,52	R\$ 1.533,49	R\$ 2.363,04	R\$ 3.066,98
2.11.2.8	C0109	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm (CANTEIROS)	SEINFRA	M	3,00	R\$ 80,97	R\$ 105,09	R\$ 242,91	R\$ 315,27
2.11.2.9	C2664	VENTILADOR DE TETO METÁLICO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 280,75	R\$ 364,39	R\$ 842,25	R\$ 1.093,17

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA :		BDI : 29,79%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3		MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS JOSÉ ALVES DA COSTA - DOURADO						R\$ 248.843,01	R\$ 322.975,07
3.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 4.259,78	R\$ 5.529,55
3.1.1	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	326,42	R\$ 13,05	R\$ 16,94	R\$ 4.259,78	R\$ 5.529,55
3.2		COBERTURA						R\$ 32.783,44	R\$ 42.548,64
3.2.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	223,27	R\$ 57,53	R\$ 74,67	R\$ 12.844,72	R\$ 16.671,57
3.2.2	S02291	PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO	ORSE	m2	197,55	R\$ 40,53	R\$ 52,60	R\$ 8.006,70	R\$ 10.391,13
3.2.3	C4459	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	M2	197,55	R\$ 60,40	R\$ 78,39	R\$ 11.932,02	R\$ 15.485,94
3.3		REVESTIMENTOS DE PAREDE						R\$ 27.223,06	R\$ 35.333,29
3.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	259,60	R\$ 7,42	R\$ 9,63	R\$ 1.926,23	R\$ 2.499,95
3.3.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	259,60	R\$ 51,72	R\$ 67,13	R\$ 13.426,51	R\$ 17.426,95
3.3.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	99,30	R\$ 108,24	R\$ 140,48	R\$ 10.748,23	R\$ 13.949,66
3.3.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	99,30	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 1.122,09	R\$ 1.456,73
3.4		PISOS						R\$ 43.146,03	R\$ 55.999,52
3.4.1		PISOS DA UBS						R\$ 43.146,03	R\$ 55.999,52
3.4.1.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	14,04	R\$ 647,03	R\$ 839,78	R\$ 9.084,30	R\$ 11.790,51
3.4.1.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	280,89	R\$ 103,12	R\$ 133,84	R\$ 28.965,38	R\$ 37.594,32
3.4.1.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	280,89	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 3.174,06	R\$ 4.120,66
3.4.1.4	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA	SINAPI	M	309,05	R\$ 6,22	R\$ 8,07	R\$ 1.922,29	R\$ 2.494,03
3.5		ESQUADRIAS E FERRAGENS						R\$ 34.350,18	R\$ 44.583,31
3.5.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	16,92	R\$ 489,95	R\$ 635,91	R\$ 8.289,95	R\$ 10.759,60
3.5.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	28,98	R\$ 640,10	R\$ 830,79	R\$ 18.550,10	R\$ 24.076,29
3.5.3	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 2.018,61	R\$ 2.619,95	R\$ 4.037,22	R\$ 5.239,90
3.5.4	C1870	PEITORIL DE MARMORE L= 15cm	SEINFRA	M	16,80	R\$ 91,70	R\$ 119,02	R\$ 1.540,56	R\$ 1.999,54
3.5.5	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,92	R\$ 688,39	R\$ 893,46	R\$ 1.321,71	R\$ 1.715,44

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.5.6	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC	SINAPI	M2	1,92	R\$ 318,04	R\$ 412,78	R\$ 610,64	R\$ 792,54
3.6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 40.668,39	R\$ 52.783,50
3.6.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 4.000,24	R\$ 5.191,88
3.6.1.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	26,00	R\$ 123,77	R\$ 160,64	R\$ 3.218,02	R\$ 4.176,64
3.6.1.2	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 782,22	R\$ 1.015,24	R\$ 782,22	R\$ 1.015,24
3.6.2	INSTALAÇÕES SANITARIAS							R\$ 8.020,83	R\$ 10.410,28
3.6.2.1	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	26,00	R\$ 135,51	R\$ 175,88	R\$ 3.523,26	R\$ 4.572,88
3.6.2.2	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40
3.6.3	LOUÇAS, METAIS E DIVISÓRIAS							R\$ 28.647,32	R\$ 37.181,34
3.6.3.1	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	1,00	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55
3.6.3.2	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 105,49	R\$ 136,92	R\$ 210,98	R\$ 273,84
3.6.3.3	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 667,15	R\$ 865,89	R\$ 9.340,10	R\$ 12.122,46
3.6.3.4	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	12,00	R\$ 465,04	R\$ 603,58	R\$ 5.580,48	R\$ 7.242,96
3.6.3.5	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 1.208,36	R\$ 1.568,33	R\$ 3.625,08	R\$ 4.704,99
3.6.3.6	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 531,08	R\$ 689,29	R\$ 1.593,24	R\$ 2.067,87
3.6.3.7	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VALVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA	SINAPI	UN	7,00	R\$ 1.043,08	R\$ 1.353,81	R\$ 7.301,56	R\$ 9.476,67
3.7	INSTALAÇÕES ELETRICAS							R\$ 26.503,11	R\$ 34.398,60
3.7.1	CPC_040	REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO	Composições Próprias	PT	33,00	R\$ 196,54	R\$ 255,09	R\$ 6.485,82	R\$ 8.417,97
3.7.2	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	33,00	R\$ 82,41	R\$ 106,96	R\$ 2.719,53	R\$ 3.529,68
3.7.3	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 464,68	R\$ 603,11	R\$ 464,68	R\$ 603,11
3.7.4	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 106,26	R\$ 137,91	R\$ 106,26	R\$ 137,91
3.7.5	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 99,06	R\$ 128,57	R\$ 99,06	R\$ 128,57
3.7.6	C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 7,06	R\$ 9,16	R\$ 28,24	R\$ 36,64
3.7.7	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 128,10	R\$ 166,26	R\$ 640,50	R\$ 831,30
3.7.8	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	5,00	R\$ 11,92	R\$ 15,47	R\$ 59,60	R\$ 77,35

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.7.9	C1023	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 16,47	R\$ 21,38	R\$ 32,94	R\$ 42,76
3.7.10	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	6,00	R\$ 26,45	R\$ 34,33	R\$ 158,70	R\$ 205,98
3.7.11	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	12,80	R\$ 27,32	R\$ 35,46	R\$ 349,70	R\$ 453,89
3.7.12	CPC_041	REPARO EM PONTO DE TOMADA	Composições Próprias	PT	48,00	R\$ 319,96	R\$ 415,28	R\$ 15.358,08	R\$ 19.933,44
3.8	PINTURA							R\$ 39.909,02	R\$ 51.798,66
3.8.1	C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	M2	1.730,66	R\$ 5,54	R\$ 7,19	R\$ 9.587,86	R\$ 12.443,45
3.8.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.730,66	R\$ 13,59	R\$ 17,64	R\$ 23.519,67	R\$ 30.528,84
3.8.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.730,66	R\$ 3,93	R\$ 5,10	R\$ 6.801,49	R\$ 8.826,37
4	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS RAIMUNDO RODRIGUES DO NASCIMENTO - BAÚ							R\$ 302.867,29	R\$ 393.093,62
4.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 6.042,54	R\$ 7.843,73
4.1.1	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	463,03	R\$ 13,05	R\$ 16,94	R\$ 6.042,54	R\$ 7.843,73
4.2	COBERTURA							R\$ 62.342,71	R\$ 80.913,24
4.2.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	463,03	R\$ 57,53	R\$ 74,67	R\$ 26.638,12	R\$ 34.574,45
4.2.2	S02291	PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO	ORSE	m2	190,91	R\$ 40,53	R\$ 52,60	R\$ 7.737,58	R\$ 10.041,87
4.2.3	C4459	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	M2	463,03	R\$ 60,40	R\$ 78,39	R\$ 27.967,01	R\$ 36.296,92
4.3	REVESTIMENTOS DE PAREDE							R\$ 47.695,21	R\$ 61.904,41
4.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	411,72	R\$ 7,42	R\$ 9,63	R\$ 3.054,96	R\$ 3.964,86
4.3.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	411,72	R\$ 51,72	R\$ 67,13	R\$ 21.294,16	R\$ 27.638,76
4.3.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	182,70	R\$ 108,24	R\$ 140,48	R\$ 19.775,45	R\$ 25.665,70
4.3.4	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	15,30	R\$ 87,14	R\$ 113,10	R\$ 1.333,24	R\$ 1.730,43
4.3.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	198,00	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 2.237,40	R\$ 2.904,66
4.4	PISOS							R\$ 41.391,67	R\$ 53.722,51
4.4.1	PISOS DA UBS							R\$ 41.391,67	R\$ 53.722,51
4.4.1.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	12,46	R\$ 647,03	R\$ 839,78	R\$ 8.061,99	R\$ 10.463,66
4.4.1.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	274,21	R\$ 103,12	R\$ 133,84	R\$ 28.276,54	R\$ 36.700,27
4.4.1.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA	SEINFRA	M2	274,21	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 3.098,57	R\$ 4.022,66

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.4.1.3	C1427	DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)							
4.4.1.4	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA	SINAPI	M	314,24	R\$ 6,22	R\$ 8,07	R\$ 1.954,57	R\$ 2.535,92
4.5	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 40.247,39	R\$ 52.237,36
4.5.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	SINAPI	M2	23,00	R\$ 489,95	R\$ 635,91	R\$ 11.268,85	R\$ 14.625,93
4.5.2	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	SINAPI	M2	2,16	R\$ 688,39	R\$ 893,46	R\$ 1.486,92	R\$ 1.929,87
4.5.3	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC	SINAPI	M2	2,16	R\$ 318,04	R\$ 412,78	R\$ 686,97	R\$ 891,60
4.5.4	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	31,50	R\$ 640,10	R\$ 830,79	R\$ 20.163,15	R\$ 26.169,89
4.5.5	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_ 01/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 2.018,61	R\$ 2.619,95	R\$ 4.037,22	R\$ 5.239,90
4.5.6	C1870	PEITORIL DE MARMORE L= 15cm	SEINFRA	M	28,40	R\$ 91,70	R\$ 119,02	R\$ 2.604,28	R\$ 3.380,17
4.6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 28.859,73	R\$ 37.457,02
4.6.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 4.247,78	R\$ 5.513,16
4.6.1.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	28,00	R\$ 123,77	R\$ 160,64	R\$ 3.465,56	R\$ 4.497,92
4.6.1.2	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 782,22	R\$ 1.015,24	R\$ 782,22	R\$ 1.015,24
4.6.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							R\$ 8.291,85	R\$ 10.762,04
4.6.2.1	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	28,00	R\$ 135,51	R\$ 175,88	R\$ 3.794,28	R\$ 4.924,64
4.6.2.2	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40
4.6.3	LOUÇAS, METAIS E DIVISÓRIAS							R\$ 16.320,10	R\$ 21.181,82
4.6.3.1	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	1,00	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55
4.6.3.2	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 105,49	R\$ 136,92	R\$ 316,47	R\$ 410,76
4.6.3.3	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	13,00	R\$ 667,15	R\$ 865,89	R\$ 8.672,95	R\$ 11.256,57
4.6.3.4	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 531,08	R\$ 689,29	R\$ 4.248,64	R\$ 5.514,32
4.6.3.5	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VALVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.043,08	R\$ 1.353,81	R\$ 2.086,16	R\$ 2.707,62
4.7	INSTALAÇÕES ELETRICAS							R\$ 28.816,73	R\$ 37.401,46
4.7.1	CPC_040	REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO	Composições Próprias	PT	39,00	R\$ 196,54	R\$ 255,09	R\$ 7.665,06	R\$ 9.948,51

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.7.2	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	39,00	R\$ 82,41	R\$ 106,96	R\$ 3.213,99	R\$ 4.171,44
4.7.3	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 464,68	R\$ 603,11	R\$ 464,68	R\$ 603,11
4.7.4	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 106,26	R\$ 137,91	R\$ 106,26	R\$ 137,91
4.7.5	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 99,06	R\$ 128,57	R\$ 99,06	R\$ 128,57
4.7.6	C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 7,06	R\$ 9,16	R\$ 28,24	R\$ 36,64
4.7.7	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 128,10	R\$ 166,26	R\$ 640,50	R\$ 831,30
4.7.8	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	5,00	R\$ 11,92	R\$ 15,47	R\$ 59,60	R\$ 77,35
4.7.9	C1023	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 16,47	R\$ 21,38	R\$ 32,94	R\$ 42,76
4.7.10	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	6,00	R\$ 26,45	R\$ 34,33	R\$ 158,70	R\$ 205,98
4.7.11	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	12,80	R\$ 27,32	R\$ 35,46	R\$ 349,70	R\$ 453,89
4.7.12	CPC_041	REPARO EM PONTO DE TOMADA	Composições Próprias	PT	50,00	R\$ 319,96	R\$ 415,28	R\$ 15.998,00	R\$ 20.764,00
4.8	PINTURA							R\$ 47.471,31	R\$ 61.613,89
4.8.1	C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	M2	2.058,60	R\$ 5,54	R\$ 7,19	R\$ 11.404,64	R\$ 14.801,33
4.8.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.058,60	R\$ 13,59	R\$ 17,64	R\$ 27.976,37	R\$ 36.313,70
4.8.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.058,60	R\$ 3,93	R\$ 5,10	R\$ 8.090,30	R\$ 10.498,86
5	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ÁGUA VERDE 2							R\$ 272.118,17	R\$ 353.184,00
5.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 4.176,00	R\$ 5.420,80
5.1.1	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	320,00	R\$ 13,05	R\$ 16,94	R\$ 4.176,00	R\$ 5.420,80
5.2	COBERTURA							R\$ 46.356,30	R\$ 60.164,59
5.2.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	320,00	R\$ 57,53	R\$ 74,67	R\$ 18.409,60	R\$ 23.894,40
5.2.2	S02291	PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO	ORSE	m2	212,65	R\$ 40,53	R\$ 52,60	R\$ 8.618,70	R\$ 11.185,39
5.2.3	C4459	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	M2	320,00	R\$ 60,40	R\$ 78,39	R\$ 19.328,00	R\$ 25.084,80
5.3	REVESTIMENTOS DE PAREDE							R\$ 34.524,77	R\$ 44.810,51
5.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	401,58	R\$ 7,42	R\$ 9,63	R\$ 2.979,72	R\$ 3.867,22
5.3.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	401,58	R\$ 51,72	R\$ 67,13	R\$ 20.769,72	R\$ 26.958,07
5.3.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	90,14	R\$ 108,24	R\$ 140,48	R\$ 9.756,75	R\$ 12.662,87

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.3.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	90,14	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 1.018,58	R\$ 1.322,35
5.4	PISOS							R\$ 45.599,79	R\$ 59.184,21
5.4.1	PISOS DA UBS							R\$ 45.599,79	R\$ 59.184,21
5.4.1.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	13,71	R\$ 647,03	R\$ 839,78	R\$ 8.870,78	R\$ 11.513,38
5.4.1.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	301,51	R\$ 103,12	R\$ 133,84	R\$ 31.091,71	R\$ 40.354,10
5.4.1.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	301,51	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 3.407,06	R\$ 4.423,15
5.4.1.4	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA	SINAPI	M	358,56	R\$ 6,22	R\$ 8,07	R\$ 2.230,24	R\$ 2.893,58
5.5	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 38.085,46	R\$ 49.431,35
5.5.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	16,00	R\$ 489,95	R\$ 635,91	R\$ 7.839,20	R\$ 10.174,56
5.5.2	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	2,40	R\$ 688,39	R\$ 893,46	R\$ 1.652,14	R\$ 2.144,30
5.5.3	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC	SINAPI	M2	2,40	R\$ 318,04	R\$ 412,78	R\$ 763,30	R\$ 990,67
5.5.4	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	34,02	R\$ 640,10	R\$ 830,79	R\$ 21.776,20	R\$ 28.263,48
5.5.5	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 2.018,61	R\$ 2.619,95	R\$ 4.037,22	R\$ 5.239,90
5.5.6	C1870	PEITORIL DE MARMORE L= 15cm	SEINFRA	M	22,00	R\$ 91,70	R\$ 119,02	R\$ 2.017,40	R\$ 2.618,44
5.6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 29.290,26	R\$ 38.015,78
5.6.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 4.000,24	R\$ 5.191,88
5.6.1.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	26,00	R\$ 123,77	R\$ 160,64	R\$ 3.218,02	R\$ 4.176,64
5.6.1.2	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 782,22	R\$ 1.015,24	R\$ 782,22	R\$ 1.015,24
5.6.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							R\$ 8.020,83	R\$ 10.410,28
5.6.2.1	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	26,00	R\$ 135,51	R\$ 175,88	R\$ 3.523,26	R\$ 4.572,88
5.6.2.2	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40
5.6.3	LOUÇAS, METAIS E DIVISÓRIAS							R\$ 17.269,19	R\$ 22.413,62
5.6.3.1	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	1,00	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55
5.6.3.2	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 105,49	R\$ 136,92	R\$ 105,49	R\$ 136,92

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.6.3.3	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 667,15	R\$ 865,89	R\$ 9.340,10	R\$ 12.122,46
5.6.3.4	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	5,00	R\$ 531,08	R\$ 689,29	R\$ 2.655,40	R\$ 3.446,45
5.6.3.5	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA	SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.043,08	R\$ 1.353,81	R\$ 4.172,32	R\$ 5.415,24
5.7	INSTALAÇÕES ELETRICAS							R\$ 27.782,95	R\$ 36.059,72
5.7.1	CPC_040	REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO	Composições Próprias	PT	33,00	R\$ 196,54	R\$ 255,09	R\$ 6.485,82	R\$ 8.417,97
5.7.2	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	33,00	R\$ 82,41	R\$ 106,96	R\$ 2.719,53	R\$ 3.529,68
5.7.3	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 464,68	R\$ 603,11	R\$ 464,68	R\$ 603,11
5.7.4	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 106,26	R\$ 137,91	R\$ 106,26	R\$ 137,91
5.7.5	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 99,06	R\$ 128,57	R\$ 99,06	R\$ 128,57
5.7.6	C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 7,06	R\$ 9,16	R\$ 28,24	R\$ 36,64
5.7.7	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 128,10	R\$ 166,26	R\$ 640,50	R\$ 831,30
5.7.8	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	5,00	R\$ 11,92	R\$ 15,47	R\$ 59,60	R\$ 77,35
5.7.9	C1023	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 16,47	R\$ 21,38	R\$ 32,94	R\$ 42,76
5.7.10	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	6,00	R\$ 26,45	R\$ 34,33	R\$ 158,70	R\$ 205,98
5.7.11	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	12,80	R\$ 27,32	R\$ 35,46	R\$ 349,70	R\$ 453,89
5.7.12	CPC_041	REPARO EM PONTO DE TOMADA	Composições Próprias	PT	52,00	R\$ 319,96	R\$ 415,28	R\$ 16.637,92	R\$ 21.594,56
5.8	PINTURA							R\$ 46.302,64	R\$ 60.097,04
5.8.1	C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	M2	2.007,92	R\$ 5,54	R\$ 7,19	R\$ 11.123,88	R\$ 14.436,94
5.8.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.007,92	R\$ 13,59	R\$ 17,64	R\$ 27.287,63	R\$ 35.419,71
5.8.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.007,92	R\$ 3,93	R\$ 5,10	R\$ 7.891,13	R\$ 10.240,39
6	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ADELINA CABRAL TORRES - CUBA							R\$ 374.371,70	R\$ 485.898,95
6.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 4.905,50	R\$ 6.367,75
6.1.1	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	375,90	R\$ 13,05	R\$ 16,94	R\$ 4.905,50	R\$ 6.367,75
6.2	COBERTURA							R\$ 55.405,52	R\$ 71.909,25
6.2.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	375,90	R\$ 57,53	R\$ 74,67	R\$ 21.625,53	R\$ 28.068,45

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :	BDI : 29,79%			
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.2.2	S02291	PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO	ORSE	m2	273,27	R\$ 40,53	R\$ 52,60	R\$ 11.075,63	R\$ 14.374,00
6.2.3	C4459	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	M2	375,90	R\$ 60,40	R\$ 78,39	R\$ 22.704,36	R\$ 29.466,80
6.3	REVESTIMENTOS DE PAREDE							R\$ 69.883,06	R\$ 90.702,32
6.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	603,43	R\$ 7,42	R\$ 9,63	R\$ 4.477,45	R\$ 5.811,03
6.3.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	603,43	R\$ 51,72	R\$ 67,13	R\$ 31.209,40	R\$ 40.508,26
6.3.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	278,95	R\$ 108,24	R\$ 140,48	R\$ 30.193,55	R\$ 39.186,90
6.3.4	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	8,64	R\$ 87,14	R\$ 113,10	R\$ 752,89	R\$ 977,18
6.3.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	287,59	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 3.249,77	R\$ 4.218,95
6.4	PISOS							R\$ 57.497,81	R\$ 74.626,08
6.4.1	PISOS DA UBS							R\$ 57.497,81	R\$ 74.626,08
6.4.1.1	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	162,43	R\$ 55,57	R\$ 72,12	R\$ 9.026,24	R\$ 11.714,45
6.4.1.2	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	14,72	R\$ 647,03	R\$ 839,78	R\$ 9.524,28	R\$ 12.361,56
6.4.1.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	312,20	R\$ 103,12	R\$ 133,84	R\$ 32.194,06	R\$ 41.784,85
6.4.1.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	312,20	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 3.527,86	R\$ 4.579,97
6.4.1.5	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA	SINAPI	M	333,21	R\$ 6,22	R\$ 8,07	R\$ 2.072,57	R\$ 2.689,00
6.4.1.6	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	10,50	R\$ 109,79	R\$ 142,50	R\$ 1.152,80	R\$ 1.496,25
6.5	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 42.735,74	R\$ 55.467,02
6.5.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	21,00	R\$ 489,95	R\$ 635,91	R\$ 10.288,95	R\$ 13.354,11
6.5.2	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	3,36	R\$ 688,39	R\$ 893,46	R\$ 2.312,99	R\$ 3.002,03
6.5.3	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC	SINAPI	M2	3,36	R\$ 318,04	R\$ 412,78	R\$ 1.068,61	R\$ 1.386,94
6.5.4	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	40,74	R\$ 640,10	R\$ 830,79	R\$ 26.077,67	R\$ 33.846,38
6.5.5	C1870	PEITORIL DE MARMORE L= 15cm	SEINFRA	M	22,00	R\$ 91,70	R\$ 119,02	R\$ 2.017,40	R\$ 2.618,44
6.5.6	C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	2,00	R\$ 485,06	R\$ 629,56	R\$ 970,12	R\$ 1.259,12
6.6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 36.608,99	R\$ 47.514,75

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA :		BDI : 29,79%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.6.1		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 5.361,71	R\$ 6.958,92
6.6.1.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	37,00	R\$ 123,77	R\$ 160,64	R\$ 4.579,49	R\$ 5.943,68
6.6.1.2	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 782,22	R\$ 1.015,24	R\$ 782,22	R\$ 1.015,24
6.6.2		INSTALAÇÕES SANITARIAS						R\$ 9.511,44	R\$ 12.344,96
6.6.2.1	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	37,00	R\$ 135,51	R\$ 175,88	R\$ 5.013,87	R\$ 6.507,56
6.6.2.2	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40
6.6.3		LOUÇAS, METAIS E DIVISORIAS						R\$ 21.735,84	R\$ 28.210,87
6.6.3.1	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	1,00	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55
6.6.3.2	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 667,15	R\$ 865,89	R\$ 13.343,00	R\$ 17.317,80
6.6.3.3	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	10,00	R\$ 531,08	R\$ 689,29	R\$ 5.310,80	R\$ 6.892,90
6.6.3.4	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VALVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.043,08	R\$ 1.353,81	R\$ 2.086,16	R\$ 2.707,62
6.7		INSTALAÇÕES ELETRICAS						R\$ 37.759,37	R\$ 49.008,18
6.7.1	CPC_040	REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO	Composições Próprias	PT	55,00	R\$ 196,54	R\$ 255,09	R\$ 10.809,70	R\$ 14.029,95
6.7.2	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	55,00	R\$ 82,41	R\$ 106,96	R\$ 4.532,55	R\$ 5.882,80
6.7.3	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 464,68	R\$ 603,11	R\$ 464,68	R\$ 603,11
6.7.4	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 106,26	R\$ 137,91	R\$ 106,26	R\$ 137,91
6.7.5	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 99,06	R\$ 128,57	R\$ 99,06	R\$ 128,57
6.7.6	C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 7,06	R\$ 9,16	R\$ 28,24	R\$ 36,64
6.7.7	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 128,10	R\$ 166,26	R\$ 640,50	R\$ 831,30
6.7.8	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	5,00	R\$ 11,92	R\$ 15,47	R\$ 59,60	R\$ 77,35
6.7.9	C1023	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 16,47	R\$ 21,38	R\$ 32,94	R\$ 42,76
6.7.10	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	6,00	R\$ 26,45	R\$ 34,33	R\$ 158,70	R\$ 205,98
6.7.11	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	12,80	R\$ 27,32	R\$ 35,46	R\$ 349,70	R\$ 453,89
6.7.12	CPC_041	REPARO EM PONTO DE TOMADA	Composições Próprias	PT	64,00	R\$ 319,96	R\$ 415,28	R\$ 20.477,44	R\$ 26.577,92
6.8		PINTURA						R\$ 69.575,71	R\$ 90.303,60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.8.1	C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	M2	3.017,16	R\$ 5,54	R\$ 7,19	R\$ 16.715,07	R\$ 21.693,38
6.8.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	3.017,16	R\$ 13,59	R\$ 17,64	R\$ 41.003,20	R\$ 53.222,70
6.8.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	3.017,16	R\$ 3,93	R\$ 5,10	R\$ 11.857,44	R\$ 15.387,52
7	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ISAAC NEWTON							R\$ 537.337,30	R\$ 697.410,36
7.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 4.259,78	R\$ 5.529,55
7.1.1	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	326,42	R\$ 13,05	R\$ 16,94	R\$ 4.259,78	R\$ 5.529,55
7.2	SUPERESTRUTURA							R\$ 15.916,56	R\$ 20.658,05
7.2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	11,02	R\$ 54,09	R\$ 70,20	R\$ 596,07	R\$ 773,60
7.2.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	2,62	R\$ 543,91	R\$ 705,94	R\$ 1.425,04	R\$ 1.849,56
7.2.3	CP_OBRA_001	CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM	Composições Próprias	M3	7,96	R\$ 1.745,66	R\$ 2.265,69	R\$ 13.895,45	R\$ 18.034,89
7.3	COBERTURA							R\$ 72.200,59	R\$ 93.706,85
7.3.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	165,25	R\$ 57,53	R\$ 74,67	R\$ 9.506,83	R\$ 12.339,22
7.3.2	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	47,90	R\$ 14,00	R\$ 18,17	R\$ 670,60	R\$ 870,34
7.3.3	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	184,46	R\$ 178,73	R\$ 231,97	R\$ 32.968,54	R\$ 42.789,19
7.3.4	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	SINAPI	M2	39,55	R\$ 163,54	R\$ 212,26	R\$ 6.468,01	R\$ 8.394,88
7.3.5	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	6,29	R\$ 136,66	R\$ 177,37	R\$ 859,59	R\$ 1.115,66
7.3.6	S02291	PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO	ORSE	m2	490,85	R\$ 40,53	R\$ 52,60	R\$ 19.894,15	R\$ 25.818,71
7.3.7	C5029	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM	SEINFRA	M2	13,67	R\$ 134,08	R\$ 174,02	R\$ 1.832,87	R\$ 2.378,85
7.4	ALVENARIA							R\$ 70.679,84	R\$ 91.734,58
7.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	198,76	R\$ 62,98	R\$ 81,74	R\$ 12.517,90	R\$ 16.246,64
7.4.2	C4729	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	51,94	R\$ 324,14	R\$ 420,70	R\$ 16.835,83	R\$ 21.851,16
7.4.3	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	7,98	R\$ 630,91	R\$ 818,86	R\$ 5.034,66	R\$ 6.534,50
7.4.4	C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	114,85	R\$ 315,99	R\$ 410,12	R\$ 36.291,45	R\$ 47.102,28

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
7.5	REVESTIMENTOS DE PAREDE								R\$ 61.608,88	R\$ 79.962,63
7.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	505,77	R\$ 7,42	R\$ 9,63	R\$ 3.752,81	R\$ 4.870,57	
7.5.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	505,77	R\$ 51,72	R\$ 67,13	R\$ 26.158,42	R\$ 33.952,34	
7.5.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	257,83	R\$ 108,24	R\$ 140,48	R\$ 27.907,52	R\$ 36.219,96	
7.5.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	257,83	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 2.913,48	R\$ 3.782,37	
7.5.5	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA	SINAPI	M	140,94	R\$ 6,22	R\$ 8,07	R\$ 876,65	R\$ 1.137,39	
7.6	PISOS								R\$ 72.288,27	R\$ 93.823,85
7.6.1	PISOS DA UBS								R\$ 72.288,27	R\$ 93.823,85
7.6.1.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	14,48	R\$ 647,03	R\$ 839,78	R\$ 9.368,99	R\$ 12.160,01	
7.6.1.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	318,51	R\$ 103,12	R\$ 133,84	R\$ 32.844,75	R\$ 42.629,38	
7.6.1.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	318,51	R\$ 11,30	R\$ 14,67	R\$ 3.599,16	R\$ 4.672,54	
7.6.1.4	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	20,76	R\$ 95,24	R\$ 123,61	R\$ 1.977,18	R\$ 2.566,14	
7.6.1.5	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	16,03	R\$ 28,88	R\$ 37,48	R\$ 462,95	R\$ 600,80	
7.6.1.6	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	363,75	R\$ 55,56	R\$ 72,11	R\$ 20.209,95	R\$ 26.230,01	
7.6.1.7	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA	SINAPI	M2	51,36	R\$ 74,48	R\$ 96,67	R\$ 3.825,29	R\$ 4.964,97	
7.7	ESQUADRIAS E FERRAGENS								R\$ 76.574,16	R\$ 99.386,09
7.7.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	83,60	R\$ 489,95	R\$ 635,91	R\$ 40.959,82	R\$ 53.162,08	
7.7.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	38,20	R\$ 640,10	R\$ 830,79	R\$ 24.451,82	R\$ 31.736,18	
7.7.3	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	4,00	R\$ 2.018,61	R\$ 2.619,95	R\$ 8.074,44	R\$ 10.479,80	
7.7.4	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	4,20	R\$ 8,59	R\$ 11,15	R\$ 36,08	R\$ 46,83	
7.7.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,20	R\$ 44,42	R\$ 57,65	R\$ 186,56	R\$ 242,13	
7.7.6	C1870	PEITORIL DE MARMORE L= 15cm	SEINFRA	M	12,80	R\$ 91,70	R\$ 119,02	R\$ 1.173,76	R\$ 1.523,46	
7.7.7	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	SINAPI	M2	4,41	R\$ 383,60	R\$ 497,87	R\$ 1.691,68	R\$ 2.195,61	
7.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								R\$ 49.291,56	R\$ 63.975,05
7.8.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								R\$ 5.277,54	R\$ 6.849,68

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.8.1.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	30,00	R\$ 123,77	R\$ 160,64	R\$ 3.713,10	R\$ 4.819,20
7.8.1.2	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 782,22	R\$ 1.015,24	R\$ 1.564,44	R\$ 2.030,48
7.8.2	INSTALAÇÕES SANITARIAS							R\$ 9.193,50	R\$ 11.932,31
7.8.2.1	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	31,00	R\$ 135,51	R\$ 175,88	R\$ 4.200,81	R\$ 5.452,28
7.8.2.2	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40	R\$ 4.497,57	R\$ 5.837,40
7.8.2.3	C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	3,00	R\$ 165,04	R\$ 214,21	R\$ 495,12	R\$ 642,63
7.8.3	INSTALAÇÕES PLUVIAIS							R\$ 13.457,16	R\$ 17.465,53
7.8.3.1	104678	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ÁGUA PLUVIAL, EXTERNO, INCLUINDO CONEXÕES	SINAPI	UN	30,00	R\$ 144,02	R\$ 186,92	R\$ 4.320,60	R\$ 5.607,60
7.8.3.2	97898	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8	SINAPI	UN	2,00	R\$ 889,42	R\$ 1.154,38	R\$ 1.778,84	R\$ 2.308,76
7.8.3.3	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	M	102,16	R\$ 66,11	R\$ 85,80	R\$ 6.753,80	R\$ 8.765,33
7.8.3.4	89592	CURVA ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	4,00	R\$ 150,98	R\$ 195,96	R\$ 603,92	R\$ 783,84
7.8.4	LOUÇAS, METAIS E DIVISÓRIAS							R\$ 21.363,36	R\$ 27.727,53
7.8.4.1	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	2,00	R\$ 995,88	R\$ 1.292,55	R\$ 1.991,76	R\$ 2.585,10
7.8.4.2	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 105,49	R\$ 136,92	R\$ 632,94	R\$ 821,52
7.8.4.3	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 667,15	R\$ 865,89	R\$ 5.337,20	R\$ 6.927,12
7.8.4.4	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 465,04	R\$ 603,58	R\$ 3.720,32	R\$ 4.828,64
7.8.4.5	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 1.208,36	R\$ 1.568,33	R\$ 2.416,72	R\$ 3.136,66
7.8.4.6	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 531,08	R\$ 689,29	R\$ 3.186,48	R\$ 4.135,74
7.8.4.7	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.043,08	R\$ 1.353,81	R\$ 2.086,16	R\$ 2.707,62
7.8.4.8	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	3,10	R\$ 608,34	R\$ 789,56	R\$ 1.885,85	R\$ 2.447,64
7.8.4.9	S13588	Fornecimento e instalação de Mão francesa para suporte de tubulação de incêndio 180x150mm (tubo de 2" à 6")	ORSE	un	3,00	R\$ 35,31	R\$ 45,83	R\$ 105,93	R\$ 137,49
7.9	INSTALAÇÕES ELETRICAS							R\$ 18.697,25	R\$ 24.267,22
7.9.1	CPC_040	REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO	Composições Próprias	PT	39,00	R\$ 196,54	R\$ 255,09	R\$ 7.665,06	R\$ 9.948,51
7.9.2	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	39,00	R\$ 82,41	R\$ 106,96	R\$ 3.213,99	R\$ 4.171,44
7.9.3	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 464,68	R\$ 603,11	R\$ 464,68	R\$ 603,11

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.9.4	C1081	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUICAO 10A	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 77,08	R\$ 100,04	R\$ 1.079,12	R\$ 1.400,56
7.9.5	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 106,26	R\$ 137,91	R\$ 106,26	R\$ 137,91
7.9.6	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 99,06	R\$ 128,57	R\$ 99,06	R\$ 128,57
7.9.7	C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 7,06	R\$ 9,16	R\$ 28,24	R\$ 36,64
7.9.8	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 128,10	R\$ 166,26	R\$ 640,50	R\$ 831,30
7.9.9	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	5,00	R\$ 11,92	R\$ 15,47	R\$ 59,60	R\$ 77,35
7.9.10	C1023	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 16,47	R\$ 21,38	R\$ 32,94	R\$ 42,76
7.9.11	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	6,00	R\$ 26,45	R\$ 34,33	R\$ 158,70	R\$ 205,98
7.9.12	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	12,80	R\$ 27,32	R\$ 35,46	R\$ 349,70	R\$ 453,89
7.9.13	CPC_041	REPARO EM PONTO DE TOMADA	Composições Próprias	PT	15,00	R\$ 319,96	R\$ 415,28	R\$ 4.799,40	R\$ 6.229,20
7.10	PINTURA							R\$ 77.753,25	R\$ 100.917,38
7.10.1	C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	M2	3.371,78	R\$ 5,54	R\$ 7,19	R\$ 18.679,66	R\$ 24.243,10
7.10.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	3.371,78	R\$ 13,59	R\$ 17,64	R\$ 45.822,49	R\$ 59.478,20
7.10.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	3.371,78	R\$ 3,93	R\$ 5,10	R\$ 13.251,10	R\$ 17.196,08
7.11	INSTALAÇÕES DIVERSAS							R\$ 18.067,16	R\$ 23.449,11
7.11.1	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO							R\$ 14.668,90	R\$ 19.038,59
7.11.1.1	CPC_004	PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	Composições Próprias	UN	7,00	R\$ 1.898,76	R\$ 2.464,40	R\$ 13.291,32	R\$ 17.250,80
7.11.1.2	C2624	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	44,30	R\$ 19,92	R\$ 25,85	R\$ 882,46	R\$ 1.145,16
7.11.1.3	C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	3,00	R\$ 165,04	R\$ 214,21	R\$ 495,12	R\$ 642,63
7.11.2	DIVERSOS							R\$ 3.398,26	R\$ 4.410,52
7.11.2.1	98459	TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA)	SINAPI	M2	5,41	R\$ 90,65	R\$ 117,65	R\$ 490,42	R\$ 636,49
7.11.2.2	C4409	PINTURA DA SUPERFÍCIE METÁLICA DA FACHADA	SEINFRA	M2	5,41	R\$ 13,71	R\$ 17,79	R\$ 74,17	R\$ 96,24
7.11.2.3	C2222	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (ACM LETREIRO FACHADA)	SEINFRA	M2	1,73	R\$ 566,14	R\$ 734,79	R\$ 979,42	R\$ 1.271,19
7.11.2.4	105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	SINAPI	UN	2,00	R\$ 686,15	R\$ 890,55	R\$ 1.372,30	R\$ 1.781,10
7.11.2.5	C1620	TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 96,39	R\$ 125,10	R\$ 481,95	R\$ 625,50
8	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOSÉ ANDRADE PERREIRA							R\$ 184.064,01	R\$ 238.899,10

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
8.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 2.999,54	R\$ 3.893,66
8.1.1	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	229,85	R\$ 13,05	R\$ 16,94	R\$ 2.999,54	R\$ 3.893,66	
8.2	COBERTURA								R\$ 22.134,60	R\$ 28.728,06
8.2.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	229,85	R\$ 57,53	R\$ 74,67	R\$ 13.223,27	R\$ 17.162,90	
8.2.2	S02291	PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO	ORSE	m2	219,87	R\$ 40,53	R\$ 52,60	R\$ 8.911,33	R\$ 11.565,16	
8.3	REVESTIMENTOS DE PAREDE								R\$ 20.422,22	R\$ 26.506,76
8.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	345,32	R\$ 7,42	R\$ 9,63	R\$ 2.562,27	R\$ 3.325,43	
8.3.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	345,32	R\$ 51,72	R\$ 67,13	R\$ 17.859,95	R\$ 23.181,33	
8.4	ESQUADRIAS E FERRAGENS								R\$ 40.160,40	R\$ 52.124,40
8.4.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	6,50	R\$ 489,95	R\$ 635,91	R\$ 3.184,68	R\$ 4.133,42	
8.4.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	41,16	R\$ 640,10	R\$ 830,79	R\$ 26.346,52	R\$ 34.195,32	
8.4.3	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 2.018,61	R\$ 2.619,95	R\$ 4.037,22	R\$ 5.239,90	
8.4.4	C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	5,00	R\$ 485,06	R\$ 629,56	R\$ 2.425,30	R\$ 3.147,80	
8.4.5	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	2,50	R\$ 688,39	R\$ 893,46	R\$ 1.720,98	R\$ 2.233,65	
8.4.6	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC	SINAPI	M2	2,50	R\$ 318,04	R\$ 412,78	R\$ 795,10	R\$ 1.031,95	
8.4.7	C1870	PEITORIL DE MARMORE L= 15cm	SEINFRA	M	18,00	R\$ 91,70	R\$ 119,02	R\$ 1.650,60	R\$ 2.142,36	
8.5	INSTALAÇÕES ELETRICAS								R\$ 45.259,90	R\$ 58.743,17
8.5.1	CPC_040	REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO	Composições Próprias	PT	78,00	R\$ 196,54	R\$ 255,09	R\$ 15.330,12	R\$ 19.897,02	
8.5.2	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	78,00	R\$ 82,41	R\$ 106,96	R\$ 6.427,98	R\$ 8.342,88	
8.5.3	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 464,68	R\$ 603,11	R\$ 464,68	R\$ 603,11	
8.5.4	CPC_041	REPARO EM PONTO DE TOMADA	Composições Próprias	PT	72,00	R\$ 319,96	R\$ 415,28	R\$ 23.037,12	R\$ 29.900,16	
8.6	PINTURA								R\$ 53.087,35	R\$ 68.903,05
8.6.1	C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	M2	2.302,14	R\$ 5,54	R\$ 7,19	R\$ 12.753,86	R\$ 16.552,39	
8.6.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.302,14	R\$ 13,59	R\$ 17,64	R\$ 31.286,08	R\$ 40.609,75	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

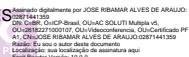
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :	BDI : 29,79%			
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.6.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.302,14	R\$ 3,93	R\$ 5,10	R\$ 9.047,41	R\$ 11.740,91

VALOR TOTAL: R\$ 3.335.985,89

Três Milhões Trezentos e Trinta e Cinco Mil Novecentos e Oitenta e Cinco reais e Oitenta e Nove centavos

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
DE ARAUJO:
02871441359



JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	BDI : 29,79%	
			FONTE	VERSÃO
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA	MES
			112,54%	70,11%
			84,44%	47,48%
			85,06%	47,67%
			REF.	
			06/2024	
			10/2023	
			06/2024	

1.1. C1937 PLACA INDICATIVA DO VALOR DOS SERVIÇOS (M2)

			QTD
PLACA INDICATIVA DO VALOR DOS SERVIÇOS	3*2	6,00000000	6,00
			6,00

2.1.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

			QTD
BALDRAME DO MURO/BALDRAME NOVAS	9,58	9,58000000	9,58
			9,58

2.1.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	(1,60+1,60+2,05+3,80+2,30+2,60+4+3,40)*0,15*2,95+(28,55*1,75*0,15)+(13,10*0,30*0,15)+(5,60*1,75*0,15)+(9,55*2,50*0,15)+((1,35+1,35)*0,15*2,95)+(2,55*2,95*0,15)	24,90560000	24,91
			24,91

2.1.3. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

			QTD
CIRCULAÇÃO	(6,55+2,70+4,15+0,70+0,70+0,15+0,15)*1,30	19,63000000	19,63
			19,63

2.1.4. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO INTERNOS	(446,59)*0,05	22,32950000	22,33
DEMOLIÇÃO DE PISO EXTERNOS	(91,81)*0,05	4,59050000	4,59
			26,92

2.1.5. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

			QTD
ÁREA DA UBS	517,78	517,78000000	517,78
			517,78

2.1.6. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

			QTD
CONFORME PROJETO	184,46	184,46000000	184,46
			184,46

2.2.1. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																											
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA : BDI : 29,79%																								
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/04</td> <td>112,54%</td> <td>70,11%</td> <td>06/2024</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> <td>06/2024</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																							
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																							
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024																							
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	9,58	9,58000000	9,58
			9,58

2.2.2. CP_OBRA_001 CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM (M3)

			QTD
PILARES	16*(3,55*(0,30*0,15))*1,1	2,81160000	2,81
SALA NOVA (VIGAS)	4*(5,75*(0,40*0,30))*1,1	3,03600000	3,04
WC PNE NOVO (VIGAS)	2*(1,80*(0,40*0,30))*1,1	0,47520000	0,48
PILARES ABRIGO RSS	6*(2,50*(0,30*0,15))*1,1	0,74250000	0,74
ABRIGO RSS (VIGAS)	2*(5,60*(0,30*0,15))*1,1	0,55440000	0,55
ABRIGO RSS (VIGAS)	4*(1,70*(0,30*0,15))*1,1	0,33660000	0,34
			7,96

2.3.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

			QTD
CONFORME PROJETO	165,25	165,25000000	165,25
			165,25

2.3.2. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

			QTD
COBERTURA 1	23,95+5,06+13,74+5,15	47,90000000	47,90
			47,90

2.3.3. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

			QTD
CONFORME PROJETO	184,46	184,46000000	184,46
			184,46

2.3.4. 101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA (M2)

			QTD
LAJE NOVA SALA	5,90*5,75	33,92500000	33,92
LAJE FACHADA	6,30*0,50	3,15000000	3,15
ÁREA DO COMPRESSOR	1,45*1,70	2,46500000	2,46
			39,55

2.3.5. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
PLATIBANDA COBERTA	(26,75+9,55+5,60)*0,15	6,28500000	6,29
			6,29

2.3.6. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
ÁREA INTERNA DA UBS	446,59+(5,75*5,75)+(5,6*2)	490,85250000	490,85
			490,85

2.3.7. C5029 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM (M2)

			QTD
CASA DO COMPRESSOR	1,45*1,70	2,46500000	2,46
ABRIGO RSS	5,60*2	11,20000000	11,20
			13,67

2.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
ALVENARIA	79,92	79,92000000	79,92
FACHADA	((6,30*3,50)-6,30)*1,1	17,32500000	17,32
			97,25

2.4.2. C4729 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

			QTD
MURETA DE FUNDO	7,60*0,30	2,28000000	2,28
			2,28

2.4.3. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
PORTÃO FACHADA (FACHADA)	3*2,10	6,30000000	6,30
			6,30

2.4.4. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

			QTD
MURETA FACHADA	7,60*0,30	2,28000000	2,28
MURO LATERAL	(21*2,2)+(33,35*2,2)+(19,65*2,2)+(19,35*2,2)+(7*2,2)	220,77000000	220,77
			223,05

2.5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	1511,11*0,50	755,55500000	755,55
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	166,87	166,87000000	166,87
			922,43

2.5.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA : BDI : 29,79%	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO
			HORA	MES
			REF.	
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				112,54%
				70,11%
				06/2024
				84,44%
				47,48%
				10/2023
				85,06%
				47,67%
				06/2024
				0,00%
				0,00%

			QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	922,43	922,43000000	922,43
			922,43

2.5.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	92,80	92,80000000	92,80
			92,80

2.5.4. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

			QTD
FACHADA	(8,20+0,70+5,35+5,90) *1,30*1,10	28,81450000	28,81
			28,81

2.5.5. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
CONFORME ITEM 3.5.3	92,80+28,81	121,61000000	121,61
			121,61

2.5.6. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

			QTD
SALAS	4+2,50+4+2,50+4+1,60 +4+1,60+6,55+6,55+4+ 1,05+1,05+4+4+5,15+1 ,05+1,90+2,75+3,25+3, 80+3,80+3,80+3,20+3, 20+3,80+3,80+3,20+3, 20+3,80+4,80+3,80+4, 80+2,30+3,80+3,80+2, 30+7,40+7,40+1,80+1, 80+3,80+3,80+7,40+7, 40+19,70+19,70+2,30+ 2,30+1,20+1,20+3,80+ 3,80+1,80+3,80+3,70+ 5,05+3,70+5,05+1,95+ 3,95+1,95+3,95	256,40000000	256,40
			256,40

2.6.1.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

			QTD
ÁREA DE PISO	48,69*0,05	2,43450000	2,43
			2,43

2.6.1.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2024/04	112,54% 70,11% 06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06% 47,67% 06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

			QTD
ÁREAS NOVAS	$(11,20+(5,75*5,75))*1,1$	48,68880000	48,69
			48,69

2.6.1.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
CONFORME ITEM 3.6.2.2	$(11,20+(5,75*5,75))*1,1$	48,68880000	48,69
			48,69

2.6.1.4. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO ANEXO	27,92	27,92000000	27,92
			27,92

2.6.1.5. C4917 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

			QTD
PISO EXTERNO	207,98+31,20+144,14	383,32000000	383,32
			383,32

2.6.1.6. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

			QTD
TRAVAMENTO DA CALÇADA	$19,81+7,96+7,89+0,70+13,10+2,45$	51,91000000	51,91
			51,91

2.7.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	83,60	83,60000000	83,60
			83,60

2.7.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	38,20	38,20000000	38,20
			38,20

2.7.3. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	4	4,00000000	4,00
			4,00

2.7.4. C1999 PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO (M2)

			QTD
CASA DO COMPRESSOR	1,47	1,47000000	1,47
			1,47

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	BDI : 29,79%	
			FONTE	VERSÃO
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA	MES
			112,54%	70,11%
			84,44%	47,48%
			85,06%	47,67%
			REF.	
			06/2024	
			10/2023	
			06/2024	

2.7.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

		QTD	
CONFORME ITEM 2.7.9	1,47	1,47000000	1,47
			1,47

2.7.6. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	73,90	73,90000000	73,90
			73,90

2.8.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QTD	
DIVERSAS	20	20,00000000	20,00
			20,00

2.8.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

		QTD	
CAIXA D'ÁGUA COMPLETA	2	2,00000000	2,00
			2,00

2.8.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QTD	
DIVERSAS ÁREAS	20	20,00000000	20,00
			20,00

2.8.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

		QTD	
SISTEMA 1	1	1,00000000	1,00
			1,00

2.8.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

		QTD	
COZINHA	1	1,00000000	1,00
			1,00

2.8.3.2. 86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD	
BANHEIROS	6	6,00000000	6,00
			6,00

2.8.3.3. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

		QTD	
WC'S	3	3,00000000	3,00
			3,00

2.8.3.4. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	18	18,00000000
		18,00

2.8.3.5. 100869 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD
WC'S PNE	4+4+4	12,00000000
		12,00

2.8.3.6. C4635 BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

		QTD
WC PNE E FISIOTERAPIA	1+1+1	3,00000000
		3,00

2.8.3.7. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD
WC'S	9	9,00000000
		9,00

2.8.3.8. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

		QTD
BANCADAS	5	5,00000000
		5,00

2.8.3.9. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO) (M2)

		QTD
BANCADAS	3,40*0,60+1,15*0,60+3,80*0,30*3+1,80*0,60	7,23000000
		7,23

2.9.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

		QTD
PONTOS ELETRICOS	56	56,00000000
		56,00

2.9.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

		QTD
SALAS EXISTENTES	47	47,00000000
SALAS NOVAS	9	9,00000000
		56,00

2.9.4. C1081 DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUICAO 10A (UN)

		QTD
DISJUNTORES	14	14,00000000
		14,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	BDI : 29,79%	
			FORTE	VERSÃO
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				HORA
				112,54%
				MES
				70,11%
				REF.
				06/2024
				10/2023
				06/2024
				0,00%
				0,00%

2.9.5. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

			QTD
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL	1	1,00000000	1,00
			1,00

2.9.6. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

			QTD
DISJUNTOR GERAL	1	1,00000000	1,00
			1,00

2.9.7. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	4	4,00000000	4,00
			4,00

2.9.8. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

			QTD
HASTE DE ATERRAMENTO	5	5,00000000	5,00
			5,00

2.9.9. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	5	5,00000000	5,00
			5,00

2.9.10. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	2	2,00000000	2,00
			2,00

2.9.11. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	6	6,00000000	6,00
			6,00

2.9.12. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

			QTD
ELETRODUTO PARA DEPOSITO DE LIXO HOSPITALAR	10+2,80	12,80000000	12,80
			12,80

2.9.13. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

			QTD
SISTEME ELETRICO	17	17,00000000	17,00
			17,00

2.10.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.648,76000000	3.297,52
				3.297,52

2.10.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.648,76000000	3.297,52
				3.297,52

2.10.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.648,76000000	3.297,52
				3.297,52

2.11.1.1. CPC_004 PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (UN)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	10	10,00000000	10,00
			10,00

2.11.1.2. C2624 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2") (M)

			QTD
DRENO AR CONDICIONADO (CONFORME PROJETO)	(56,76+8)*1,1	71,23600000	71,24
			71,24

2.11.1.3. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

			QTD
CAIXA DE PASSAGEM	$((0,5+0,5+0,5+0,5)*0,50)^4$	4,00000000	4,00
			4,00

2.11.2.1. 98459 TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA) (M2)

			QTD
MINUMENTO DA FACHADA	5,41	5,41000000	5,41
			5,41

2.11.2.2. C4409 PINTURA DA SUPERFICIE METÁLICA DA FACHADA (M2)

			QTD
PINTURA DA SUPERFICIE METALICA	5,41	5,41000000	5,41
			5,41

2.11.2.3. C2222 REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (ACM LETREIRO FACHADA) (M2)

			QTD
LETREIRO ACM	3,03*0,57	1,72710000	1,73
			1,73

2.11.2.4. 105002 RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

PODOTÁTIL. AF_03/2024 (UN)

		QTD
RECEPÇÃO	1	1,00000000
ENTRADA	1	1,00000000
		2,00

2.11.2.5. C1620 TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UN)

		QTD
TOTENS	5	5,00000000
		5,00

2.11.2.6. C3451 LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm (UN)

		QTD
LIXEIRAS RSS	4	4,00000000
		4,00

2.11.2.7. C0360 BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m (UN)

		QTD
BANCOS	2	2,00000000
		2,00

2.11.2.8. C0109 AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm (CANTEIROS) (M)

		QTD
CANTEIROS	1+1+1	3,00000000
		3,00

2.11.2.9. C2664 VENTILADOR DE TETO METÁLICO (UN)

		QTD
VENTILADORES	3	3,00000000
		3,00

3.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

		QTD
ÁREA DA UBS	326,42	326,42000000
		326,42

3.2.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	223,27	223,27000000
		223,27

3.2.2. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

		QTD
ÁREA INTERNA DA UBS	197,55	197,55000000
		197,55

3.2.3. C4459 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		QTD
COBERTA	197,55	197,55000000
		197,55

3.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	865,33*0,30	259,59900000
		259,60

3.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	259,60	259,60000000
		259,60

3.3.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	99,30	99,30000000
		99,30

3.3.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		QTD
CONFORME ITEM 3.5.3	99,30	99,30000000
		99,30

3.4.1.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

		QTD
ÁREA DE PISO	280,89*0,05	14,04450000
		14,04

3.4.1.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	255,35*1,1	280,88500000
		280,89

3.4.1.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		QTD
CONFORME ITEM 3.6.2.2	280,89	280,89000000
		280,89

3.4.1.4. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

		QTD
RODAPÉ	865,33/2,80	309,04640000
		309,05

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

3.5.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	(0,60*0,40*8)+(1*1*11)+(2*1*2)	16,92000000	16,92
			16,92

3.5.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(0,60*2,10*3)+(0,80*2,10*15)	28,98000000	28,98
			28,98

3.5.3. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	2	2,00000000	2,00
			2,00

3.5.4. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(0,60*3)+(1*11)+(2*2)	16,80000000	16,80
			16,80

3.5.5. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	(0,60*0,40*8)	1,92000000	1,92
			1,92

3.5.6. 102166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	(0,60*0,40*8)	1,92000000	1,92
			1,92

3.6.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
DIVERSAS	26	26,00000000	26,00
			26,00

3.6.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

			QTD
CAIXA D'ÁGUA COMPLETA	1	1,00000000	1,00
			1,00

3.6.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
DIVERSAS ÁREAS	26	26,00000000	26,00
			26,00

3.6.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

			QTD
SISTEMA 1	1	1,00000000	1,00
			1,00

3.6.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

			QTD
COZINHA	1	1,00000000	1,00
			1,00

3.6.3.2. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

			QTD
WC'S	2	2,00000000	2,00
			2,00

3.6.3.3. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	14	14,00000000	14,00
			14,00

3.6.3.4. 100869 BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
WC'S PNE	4+4+4	12,00000000	12,00
			12,00

3.6.3.5. C4635 BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

			QTD
WC PNE E FISIOTERAPIA	1+1+1	3,00000000	3,00
			3,00

3.6.3.6. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
WC'S	3	3,00000000	3,00
			3,00

3.6.3.7. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

			QTD
BANCADAS	7	7,00000000	7,00
			7,00

3.7.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	BDI : 29,79%	
			FONTE	VERSÃO
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				HORA
				112,54%
				MES
				70,11%
				REF.
				06/2024
				10/2023
				06/2024

		QTD	
PONTOS ELETRICOS	33	33,00000000	33,00
			33,00

3.7.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

		QTD	
SALAS EXISTENTES	33	33,00000000	33,00
			33,00

3.7.4. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

		QTD	
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL	1	1,00000000	1,00
			1,00

3.7.5. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

		QTD	
DISJUNTOR GERAL	1	1,00000000	1,00
			1,00

3.7.6. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

		QTD	
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	4	4,00000000	4,00
			4,00

3.7.7. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

		QTD	
HASTE DE ATERRAMENTO	5	5,00000000	5,00
			5,00

3.7.8. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

		QTD	
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	5	5,00000000	5,00
			5,00

3.7.9. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

		QTD	
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	2	2,00000000	2,00
			2,00

3.7.10. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

		QTD	
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	6	6,00000000	6,00
			6,00

3.7.11. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
ELETRODUTO PARA DEPOSITO DE LIXO HOSPITALAR	10+2,80	12,80000000	12,80
			12,80

3.7.12. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	48	48,00000000	48,00
			48,00

3.8.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	865,33000000	1.730,66
				1.730,66

3.8.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	865,33000000	1.730,66
				1.730,66

3.8.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	865,33000000	1.730,66
				1.730,66

4.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

			QTD
ÁREA DA UBS	463,03	463,03000000	463,03
			463,03

4.2.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	463,03	463,03000000	463,03
			463,03

4.2.2. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

			QTD
ÁREA INTERNA DA UBS	190,91	190,91000000	190,91
			190,91

4.2.3. C4459 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	463,03	463,03000000	463,03
			463,03

4.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

5mm P/ PAREDE (M2)

		QTD	
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	1029,30*0,40	411,72000000	411,72
			411,72

4.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		QTD	
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	411,72	411,72000000	411,72
			411,72

4.3.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	182,70	182,70000000	182,70
			182,70

4.3.4. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	15,30	15,30000000	15,30
			15,30

4.3.5. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		QTD	
CONFORME ITEM 3.5.3	15,30+182,70	198,00000000	198,00
			198,00

4.4.1.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

		QTD	
ÁREA DE PISO	249,28*0,05	12,46400000	12,46
			12,46

4.4.1.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	249,28*1,1	274,20800000	274,21
			274,21

4.4.1.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		QTD	
CONFORME ITEM 3.6.2.2	274,21	274,21000000	274,21
			274,21

4.4.1.4. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
RODAPÉ	817,03/2,60	314,24230000	314,24
			314,24

4.5.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	(1*1*5)+(2*1*9)	23,00000000	23,00
			23,00

4.5.2. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	0,60*0,40*9	2,16000000	2,16
			2,16

4.5.3. 102166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	0,60*0,40*9	2,16000000	2,16
			2,16

4.5.4. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(0,60*2,10*9)+(0,80*2,10*12)	31,50000000	31,50
			31,50

4.5.5. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	2	2,00000000	2,00
			2,00

4.5.6. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(0,60*9)+(1*5)+(2*9)	28,40000000	28,40
			28,40

4.6.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
DIVERSAS	28	28,00000000	28,00
			28,00

4.6.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		QTD
CAIXA D'ÁGUA COMPLETA	1	1,00000000
		1,00

4.6.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QTD
DIVERSAS ÁREAS	28	28,00000000
		28,00

4.6.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

		QTD
SISTEMA 1	1	1,00000000
		1,00

4.6.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

		QTD
COZINHA	1	1,00000000
		1,00

4.6.3.2. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

		QTD
WC'S	3	3,00000000
		3,00

4.6.3.3. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	13	13,00000000
		13,00

4.6.3.4. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD
WC'S	8	8,00000000
		8,00

4.6.3.5. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

		QTD
BANCADAS	2	2,00000000
		2,00

4.7.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

		QTD
PONTOS ELETRICOS	39	39,00000000
		39,00

4.7.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	BDI : 29,79%	
			FONTE	VERSÃO
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				HORA
				112,54%
				MES
				70,11%
				REF.
				06/2024
				10/2023
				06/2024

			QTD
SALAS EXISTENTES	39	39,00000000	39,00
			39,00

4.7.4. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

			QTD
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL	1	1,00000000	1,00
			1,00

4.7.5. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

			QTD
DISJUNTOR GERAL	1	1,00000000	1,00
			1,00

4.7.6. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	4	4,00000000	4,00
			4,00

4.7.7. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

			QTD
HASTE DE ATERRAMENTO	5	5,00000000	5,00
			5,00

4.7.8. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	5	5,00000000	5,00
			5,00

4.7.9. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	2	2,00000000	2,00
			2,00

4.7.10. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	6	6,00000000	6,00
			6,00

4.7.11. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

			QTD
ELETRODUTO PARA DEPOSITO DE LIXO HOSPITALAR	10+2,80	12,80000000	12,80
			12,80

4.7.12. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	50	50,00000000
		50,00

4.8.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.029,30000000	2.058,60
				2.058,60

4.8.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.029,30000000	2.058,60
				2.058,60

4.8.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.029,30000000	2.058,60
				2.058,60

5.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

		QTD
ÁREA DA UBS	320,00	320,00000000
		320,00

5.2.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	320,00	320,00000000
		320,00

5.2.2. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

		QTD
ÁREA INTERNA DA UBS	212,65	212,65000000
		212,65

5.2.3. C4459 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	320	320,00000000
		320,00

5.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	1003,96*0,40	401,58400000
		401,58

5.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		QTD	
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	401,58	401,58000000	401,58
			401,58

5.3.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	90,14	90,14000000	90,14
			90,14

5.3.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		QTD	
CONFORME ITEM 3.5.3	90,14	90,14000000	90,14
			90,14

5.4.1.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

		QTD	
ÁREA DE PISO	274,10*0,05	13,70500000	13,71
			13,71

5.4.1.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	274,10*1,1	301,51000000	301,51
			301,51

5.4.1.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		QTD	
CONFORME ITEM 3.6.2.2	301,51	301,51000000	301,51
			301,51

5.4.1.4. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

		QTD	
RODAPÉ	1003,96/2,80	358,55710000	358,56
			358,56

5.5.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	(1*1*12)+(2*1*2)	16,00000000	16,00
			16,00

5.5.2. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	0,60*0,40*10	2,40000000	2,40
			2,40

5.5.3. 102166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	2,40	2,40000000	2,40
			2,40

5.5.4. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(0,60*2,10*3)+(0,80*2,10*18)	34,02000000	34,02
			34,02

5.5.5. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	2	2,00000000	2,00
			2,00

5.5.6. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(0,60*10)+(1*12)+(2*2)	22,00000000	22,00
			22,00

5.6.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
DIVERSAS	26	26,00000000	26,00
			26,00

5.6.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

			QTD
CAIXA D'ÁGUA COMPLETA	1	1,00000000	1,00
			1,00

5.6.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
DIVERSAS ÁREAS	26	26,00000000	26,00
			26,00

5.6.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

			QTD
SISTEMA 1	1	1,00000000	1,00
			1,00

5.6.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		QTD
COZINHA	1	1,00000000
		1,00

5.6.3.2. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

		QTD
WC'S	1	1,00000000
		1,00

5.6.3.3. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	14	14,00000000
		14,00

5.6.3.4. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD
WC'S	5	5,00000000
		5,00

5.6.3.5. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

		QTD
BANCADAS	4	4,00000000
		4,00

5.7.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

		QTD
PONTOS ELETRICOS	33	33,00000000
		33,00

5.7.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

		QTD
SALAS EXISTENTES	33	33,00000000
		33,00

5.7.4. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

		QTD
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL	1	1,00000000
		1,00

5.7.5. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

		QTD
DISJUNTOR GERAL	1	1,00000000
		1,00

5.7.6. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	4	4,00000000	4,00
			4,00

5.7.7. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

			QTD
HASTE DE ATERRAMENTO	5	5,00000000	5,00
			5,00

5.7.8. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	5	5,00000000	5,00
			5,00

5.7.9. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

			QTD
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	2	2,00000000	2,00
			2,00

5.7.10. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

			QTD
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	6	6,00000000	6,00
			6,00

5.7.11. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

			QTD
ELETRODUTO PARA DEPOSITO DE LIXO HOSPITALAR	10+2,80	12,80000000	12,80
			12,80

5.7.12. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	52	52,00000000	52,00
			52,00

5.8.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.003,96000000	2.007,92
				2.007,92

5.8.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.003,96000000	2.007,92
				2.007,92

5.8.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.003,96000000	2.007,92
				2.007,92

6.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

			QTD
ÁREA DA UBS	375,90	375,90000000	375,90
			375,90

6.2.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	375,90	375,90000000	375,90
			375,90

6.2.2. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

			QTD
ÁREA INTERNA DA UBS	273,27	273,27000000	273,27
			273,27

6.2.3. C4459 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	375,90	375,90000000	375,90
			375,90

6.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	1508,58*0,40	603,43200000	603,43
			603,43

6.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	603,43	603,43000000	603,43
			603,43

6.3.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	278,95	278,95000000	278,95
			278,95

6.3.4. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	8,64	8,64000000	8,64
			8,64

6.3.5. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA,

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	BDI : 29,79%	
			FONTE	VERSÃO
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA	MES
			112,54%	70,11%
			84,44%	47,48%
			85,06%	47,67%
			REF.	
			06/2024	
			10/2023	
			06/2024	

ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		QTD	
CONFORME ITEM 3.5.3	278,95+8,64	287,59000000	287,59
			287,59

6.4.1.1. C1069 DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL (M2)

		QTD	
DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	162,43	162,43000000	162,43
			162,43

6.4.1.2. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

		QTD	
ÁREA DE PISO	294,32*0,05	14,71600000	14,72
			14,72

6.4.1.3. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(294,32-10,50)*1,1	312,20200000	312,20
			312,20

6.4.1.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		QTD	
CONFORME ITEM 3.6.2.2	312,20	312,20000000	312,20
			312,20

6.4.1.5. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

		QTD	
RODAPÉ	932,99/2,80	333,21070000	333,21
			333,21

6.4.1.6. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

		QTD	
RAMPA DE ACESSO	10,50	10,50000000	10,50
			10,50

6.5.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	(1*1*5)+(2*1*8)	21,00000000	21,00
			21,00

6.5.2. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	BDI : 29,79%	
			FONTE	VERSÃO
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA	MES
			112,54%	70,11%
			84,44%	47,48%
			85,06%	47,67%
			REF.	
			06/2024	
			10/2023	
			06/2024	

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	0,60*0,40*14	3,36000000	3,36
			3,36

6.5.3. 102166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	3,36	3,36000000	3,36
			3,36

6.5.4. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(0,60*2,10*7)+(0,80*2,10*19)	40,74000000	40,74
			40,74

6.5.5. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(0,60*10)+(1*12)+(2*2)	22,00000000	22,00
			22,00

6.5.6. C3733 PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (M2)

			QTD
PORTÃO DE ACESSO	2	2,00000000	2,00
			2,00

6.6.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
DIVERSAS	37	37,00000000	37,00
			37,00

6.6.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

			QTD
CAIXA D'ÁGUA COMPLETA	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.6.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
DIVERSAS ÁREAS	37	37,00000000	37,00
			37,00

6.6.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

			QTD
SISTEMA 1	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.6.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
COZINHA	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.6.3.2. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	20	20,00000000	20,00
			20,00

6.6.3.3. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
WC'S	10	10,00000000	10,00
			10,00

6.6.3.4. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

			QTD
BANCADAS	2	2,00000000	2,00
			2,00

6.7.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

			QTD
PONTOS ELETRICOS	55	55,00000000	55,00
			55,00

6.7.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

			QTD
SALAS EXISTENTES	55	55,00000000	55,00
			55,00

6.7.4. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

			QTD
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.7.5. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

			QTD
DISJUNTOR GERAL	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.7.6. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

			QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	4	4,00000000	4,00
			4,00

6.7.7. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
HASTE DE ATERRAMENTO	5	5,00000000	5,00
			5,00

6.7.8. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	5	5,00000000	5,00
			5,00

6.7.9. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

			QTD
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	2	2,00000000	2,00
			2,00

6.7.10. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

			QTD
QAUDRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	6	6,00000000	6,00
			6,00

6.7.11. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

			QTD
ELETRODUTO PARA DEPOSITO DE LIXO HOSPITALAR	10+2,80	12,80000000	12,80
			12,80

6.7.12. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	64	64,00000000	64,00
			64,00

6.8.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

		R	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*R	2,00000000	1.508,58000000	3.017,16
			0	3.017,16

6.8.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.508,58000000	3.017,16
			0	3.017,16

6.8.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.508,58000000	3.017,16
			0	3.017,16

7.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA : BDI : 29,79%				
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		QTD	
ÁREA DA UBS	326,42	326,42000000	326,42
			326,42

7.2.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

		QTD	
BALDRAME DO MURO/BALDRAME NOVAS	$((5,9+5,60+1,20)*0,20*0,20)+(52,73*0,20*0,20)$	2,61720000	2,62
ESCAVAÇÃO REDE DE DRENAGEM	$(35)*0,60*0,40$	8,40000000	8,40
			11,02

7.2.2. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	$((5,9+5,60+1,20)*0,20*0,20)+(52,73*0,20*0,20)$	2,61720000	2,62
			2,62

7.2.3. CP_OBRA_001 CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM (M3)

		QTD	
PILARES	$16*(3,55*(0,30*0,15))*1,1$	2,81160000	2,81
SALA NOVA (VIGAS)	$4*(5,75*(0,40*0,30))*1,1$	3,03600000	3,04
WC PNE NOVO (VIGAS)	$2*(1,80*(0,40*0,30))*1,1$	0,47520000	0,48
PILARES ABRIGO RSS	$6*(2,50*(0,30*0,15))*1,1$	0,74250000	0,74
ABRIGO RSS (VIGAS)	$2*(5,60*(0,30*0,15))*1,1$	0,55440000	0,55
ABRIGO RSS (VIGAS)	$4*(1,70*(0,30*0,15))*1,1$	0,33660000	0,34
			7,96

7.3.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

		QTD	
CONFORME PROJETO	165,25	165,25000000	165,25
			165,25

7.3.2. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

		QTD	
COBERTURA 1	$23,95+5,06+13,74+5,15$	47,90000000	47,90
			47,90

7.3.3. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

		QTD	
CONFORME PROJETO	184,46	184,46000000	184,46
			184,46

7.3.4. 101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
LAJE NOVA SALA	5,90*5,75	33,92500000	33,92
LAJE FACHADA	6,30*0,50	3,15000000	3,15
ÁREA DO COMPRESSOR	1,45*1,70	2,46500000	2,46
			39,55

7.3.5. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
PLATIBANDA COBERTA	(26,75+9,55+5,60)*0,15	6,28500000	6,29
			6,29

7.3.6. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

			QTD
ÁREA INTERNA DA UBS	446,59+(5,75*5,75)+(5,6*2)	490,85250000	490,85
			490,85

7.3.7. C5029 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM (M2)

			QTD
CASA DO COMPRESSOR	1,45*1,70	2,46500000	2,46
ABRIGO RSS	5,60*2	11,20000000	11,20
			13,67

7.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
ALVENARIA	181,40	181,40000000	181,40
FACHADA	((4,80*4,60)-6,30)*1,1	17,35800000	17,36
			198,76

7.4.2. C4729 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

			QTD
MURETA DE FUNDO	(52,74)-0,80	51,94000000	51,94
			51,94

7.4.3. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
PORTÃO FACHADA (FACHADA)	3*2,10	6,30000000	6,30
PORTÃO FACHADA (ACESSO 2)	0,80*2,10	1,68000000	1,68
			7,98

7.4.4. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
MURETA DA FACHADA	(31,49*0,50)- (0,80*0,50)	15,34500000	15,35
MURO DE CONTORNO	49,75*2,00	99,50000000	99,50
			114,85

7.5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	1685,89*0,30	505,76700000	505,77
			505,77

7.5.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	505,77	505,77000000	505,77
			505,77

7.5.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	257,83	257,83000000	257,83
			257,83

7.5.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	257,83	257,83000000	257,83
			257,83

7.5.5. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

			QTD
SALAS	140,94	140,94000000	140,94
			140,94

7.6.1.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	(34,12+24,83+4,91+5,97+31,34+6,71+6,81+9,13+18,54+4,34+3,33+20,99+7,68+3,25+2,17+2,17+12,65+10+18,51+22,90+2,78+2,80+33,62)*0,05	14,47750000	14,48
			14,48

7.6.1.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	(34,12+24,83+4,91+5,97+31,34+6,71+6,81+9,13+18,54+4,34+3,33+20,99+7,68+3,25+2,17+2,17+12,65+10+18,51+22,90+2,78+2,80+33,62)*1,10	318,50500000	318,50
			318,51

7.6.1.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	(34,12+24,83+4,91+5,97+31,34+6,71+6,81+9,13+18,54+4,34+3,33+20,99+7,68+3,25+2,17+2,17+12,65+10+18,51+22,90+2,78+2,80+33,62)*1,10	318,50500000	318,50
			318,51

7.6.1.4. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO ANEXO	20,76	20,76000000	20,76
			20,76

7.6.1.5. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	13,03+3	16,03000000	16,03
			16,03

7.6.1.6. C4819 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	399,3500-35,60	363,75000000	363,75
			363,75

7.6.1.7. 94992 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	377,78-326,42	51,36000000	51,36
			51,36

7.7.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	83,60	83,60000000	83,60
			83,60

7.7.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	BDI : 29,79%	
			FONTE	VERSÃO
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA	MES
			112,54%	70,11%
			84,44%	47,48%
			85,06%	47,67%
			REF.	
			06/2024	
			10/2023	
			06/2024	

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	38,20	38,20000000	38,20
			38,20

7.7.3. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	4	4,00000000	4,00
			4,00

7.7.4. 100717 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	2*2,10	4,20000000	4,20
			4,20

7.7.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	2*2,10	4,20000000	4,20
			4,20

7.7.6. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	12,8	12,80000000	12,80
			12,80

7.7.7. 100702 PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 (M2)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	0,90*2,10+1,20*2,10	4,41000000	4,41
			4,41

7.8.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QTD	
DIVERSAS	30,00	30,00000000	30,00
			30,00

7.8.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

		QTD	
CAIXA D'ÁGUA COMPLETA	2	2,00000000	2,00
			2,00

7.8.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QTD	
DIVERSAS ÁREAS	31	31,00000000	31,00
			31,00

7.8.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		QTD
SISTEMA 1	1	1,00000000
		1,00

7.8.2.3. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

		QTD
CONFORME MEMORIAL DE CÁLCULO	$((0,5+0,5+0,5+0,5)*0,50)^3$	3,00000000
		3,00

7.8.3.1. 104678 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ÁGUA PLUVIAL, EXTERNO, INCLUINDO CONEXÕES (UN)

		QTD
CONFORME MEMORIAL DE CÁLCULO	30	30,00000000
		30,00

7.8.3.2. 97898 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8 (UN)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	1+1	2,00000000
		2,00

7.8.3.3. 104166 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (M)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	$(60,30+32,57)*1,1$	102,15700000
		102,16

7.8.3.4. 89592 CURVA ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	1+1+1+1	4,00000000
		4,00

7.8.4.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

		QTD
CONFORME PROJETO	2	2,00000000
		2,00

7.8.4.2. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

		QTD
WC'S	6	6,00000000
		6,00

7.8.4.3. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	8	8,00000000
		8,00

7.8.4.4. 100869 BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																												
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA : BDI : 29,79%																									
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/04</td> <td>112,54%</td> <td>70,11%</td> <td>06/2024</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> <td>06/2024</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																								
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024																								
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																								
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024																								
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																									

NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD	
WC'S PNE	4+4	8,00000000	8,00
			8,00

7.8.4.5. C4635 BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

		QTD	
WC PNE E FISIOTERAPIA	1+1	2,00000000	2,00
			2,00

7.8.4.6. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD	
WC'S	6	6,00000000	6,00
			6,00

7.8.4.7. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

		QTD	
BANCADAS	2	2,00000000	2,00
			2,00

7.8.4.8. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO) (M2)

		QTD	
CONSULTORIO ODONTOLOGICO	1,50*0,50*1	0,75000000	0,75
CONSULTORIO MEDICO	1,50*0,50*1	0,75000000	0,75
RECEPÇÃO	1,50*0,50*1	0,75000000	0,75
SALA DE ESTERELIZAÇÃO	1,70*0,50*1	0,85000000	0,85
			3,10

7.8.4.9. S13588 Fornecimento e instalação de Mão francesa para suporte de tubulação de incêndio 180x150mm (tubo de 2" à 6") (un)

		QTD	
CONFORME MEMORIAL ANEXO	3	3,00000000	3,00
			3,00

7.9.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

		QTD	
PONTOS ELETRICOS	39	39,00000000	39,00
			39,00

7.9.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

		QTD	
CONFORME PROJETO	39	39,00000000	39,00
			39,00

7.9.4. C1081 DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUICAO 10A (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA : BDI : 29,79%	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO
			HORA	MES
			REF.	
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				112,54%
				70,11%
				84,44%
				47,48%
				85,06%
				47,67%
				0,00%
				0,00%

		QTD
DISJUNTORES	14	14,00000000
		14,00

7.9.5. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

		QTD
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL	1	1,00000000
		1,00

7.9.6. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

		QTD
DISJUNTOR GERAL	1	1,00000000
		1,00

7.9.7. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

		QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	4	4,00000000
		4,00

7.9.8. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

		QTD
HASTE DE ATERRAMENTO	5	5,00000000
		5,00

7.9.9. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

		QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	5	5,00000000
		5,00

7.9.10. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

		QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	2	2,00000000
		2,00

7.9.11. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

		QTD
QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO	6	6,00000000
		6,00

7.9.12. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

		QTD
ELETRODUTO PARA DEPOSITO DE LIXO HOSPITALAR	10+2,80	12,80000000
		12,80

7.9.13. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA : BDI : 29,79%	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO
			HORA	MES
			REF.	
			ORSE	2024/04
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				112,54%
				70,11%
				84,44%
				47,48%
				10/2023
				06/2024
				06/2024
				0,00%
				0,00%

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	15	15,00000000
		15,00

7.10.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

		R	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*R	2,00000000	1.685,89000000	3.371,78
				3.371,78

7.10.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.685,89000000	3.371,78
				3.371,78

7.10.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.685,89000000	3.371,78
				3.371,78

7.11.1.1. CPC_004 PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (UN)

		QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	7	7,00000000
		7,00

7.11.1.2. C2624 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2") (M)

		QTD
DRENO AR CONDICIONADO (CONFORME PROJETO)	40,27*1,1	44,29700000
		44,30

7.11.1.3. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

		QTD
CAIXA DE PASSAGEM	$((0,5+0,5+0,5+0,5)*0,50)*3$	3,00000000
		3,00

7.11.2.1. 98459 TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA) (M2)

		QTD
MINUMENTO DA FACHADA	5,41	5,41000000
		5,41

7.11.2.2. C4409 PINTURA DA SUPERFICIE METÁLICA DA FACHADA (M2)

		QTD
PINTURA DA SUPERFICIE METALICA	5,41	5,41000000
		5,41

7.11.2.3. C2222 REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (ACM LETREIRO FACHADA) (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
LETREIRO ACM	3,03*0,57	1,72710000	1,73
			1,73

7.11.2.4. 105002 RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024 (UN)

			QTD
RECEPÇÃO	1	1,00000000	1,00
ENTRADA	1	1,00000000	1,00
			2,00

7.11.2.5. C1620 TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UN)

			QTD
TOTENS	5	5,00000000	5,00
			5,00

8.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

			QTD
ÁREA DA UBS	229,85	229,85000000	229,85
			229,85

8.2.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	229,85	229,85000000	229,85
			229,85

8.2.2. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

			QTD
ÁREA INTERNA DA UBS	219,87	219,87000000	219,87
			219,87

8.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	1151,07*0,30	345,32100000	345,32
			345,32

8.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
CONFORME ESTIMATIVA DE LEVANTAMENTO	345,32	345,32000000	345,32
			345,32

8.4.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	(1*0,50*10)+(1,50*0,50*2)	6,50000000	6,50
			6,50

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA : BDI : 29,79%				
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

8.4.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(0,60*2,10*10)+(0,80*2,10*17)	41,16000000	41,16
			41,16

8.4.3. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	2	2,00000000	2,00
			2,00

8.4.4. C3733 PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	2,50*2,00	5,00000000	5,00
			5,00

8.4.5. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	(0,50*0,50*10)	2,50000000	2,50
			2,50

8.4.6. 102166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC (M2)

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALUCLO ANEXO	(0,50*0,50*10)	2,50000000	2,50
			2,50

8.4.7. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

			QTD
CONFORME MEMORIAL ANEXO	(0,50*10)+(1*10)+(1,50*2)	18,00000000	18,00
			18,00

8.5.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

			QTD
PONTOS ELETRICOS	78,00	78,00000000	78,00
			78,00

8.5.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

			QTD
SALAS EXISTENTES	78	78,00000000	78,00
			78,00

8.5.4. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
CONFORME MEMORIAL DE CALCULO	72	72,00000000	72,00
			72,00

8.6.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

		R	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*R	2,00000000	1.151,07000000	2.302,14
				2.302,14

8.6.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.151,07000000	2.302,14
				2.302,14

8.6.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		D	A	QTD
PREDIO DA ESCOLA	A*D	2,00000000	1.151,07000000	2.302,14
				2.302,14



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.1. C1937 PLACA INDICATIVA DO VALOR DOS SERVIÇOS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:					R\$ 146,4941	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,9200	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 158,63
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 183,41
VALOR COM BDI:	R\$ 238,05

1.2. ADM_MP_UBS ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS (%)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
ADM_ANEXO	CONFORME COMPOSIÇÃO ANEXA	Composições	%	6,19781848	R\$ 148,52	R\$ 920,50
TOTAL Material:					R\$ 920,50	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 920,50
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 920,50
VALOR COM BDI:	R\$ 1.194,72

2.1.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 54,0878	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 17,78
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 54,09
VALOR COM BDI:	R\$ 70,20

2.1.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410000	R\$ 25,11	R\$ 8,89
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570000	R\$ 19,98	R\$ 43,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 52,76	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 37,64
---------------------	-----------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 52,76
VALOR COM BDI:	R\$ 68,48

2.1.3. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 52,1900
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 17,43
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 52,19
VALOR COM BDI:						R\$ 67,74

2.1.4. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24620000	R\$ 25,11	R\$ 31,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,72650000	R\$ 19,98	R\$ 154,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 185,66
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 132,46
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 185,66
VALOR COM BDI:						R\$ 240,97

2.1.5. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 27,0600	R\$ 5,4120
TOTAL Material:						R\$ 5,4120
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,6400
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 8,10
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 13,05
VALOR COM BDI:						R\$ 16,94

2.1.6. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11530000	R\$ 19,98	R\$ 2,30
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04080000	R\$ 24,59	R\$ 1,00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,30
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 2,33
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 3,30
VALOR COM BDI:	R\$ 4,28

2.2.1. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	R\$ 83,5800	R\$ 30,4900
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 77,7450
I1600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 113,2500	R\$ 124,5750
TOTAL Material:					R\$ 232,8100

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 144,9600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 166,1400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 311,1000

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 341,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 543,91
VALOR COM BDI:	R\$ 705,94

2.2.2. CP_OBRA_001 CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM (M3)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	88,00000000	R\$ 12,87	R\$ 1.132,56
C3272 CONCRETO P/VIBR., FCK=20MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 470,10	R\$ 470,10
CPMGP_001 ESTRUTURA CONVENCIONAL DE FORMA DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONCRETO IN LOCO - MUTIRÃO MISTO	Composições	M2	4,00000000	R\$ 35,75	R\$ 143,00
TOTAL Serviço:					R\$ 1.745,66

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.431,49
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.745,66
VALOR COM BDI:	R\$ 2.265,69

2.3.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
TOTAL Material:					R\$ 10,6500

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 46,8820
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 27,30
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 57,53
VALOR COM BDI:	R\$ 74,67

2.3.2. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2990
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600	R\$ 0,3110
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,7100	R\$ 0,2300
TOTAL Material:					R\$ 0,8400

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,9072
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,1552

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,50
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 14,00
VALOR COM BDI:	R\$ 18,17

2.3.3. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,4000	R\$ 22,4000
I6519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 26,0900	R\$ 34,6997
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400
I1824 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,0200
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
TOTAL Material:					R\$ 88,5897

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 90,1420

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 121,03
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 178,73
VALOR COM BDI:	R\$ 231,97

2.3.4. 101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA (M2)

R. PEDRO AUGUSTO, Nº 53 CENTRO, CEP: 61890-000
CNPJ: 12.359.535/0001-32
FONE: (85) 992658924
EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br

Página: 65



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003736	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 48,00	R\$ 48,00
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 16,37	R\$ 0,65
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 17,66	R\$ 33,02
TOTAL Material:						R\$ 81,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 24,79	R\$ 12,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 19,98	R\$ 7,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 19,48

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,99100000	R\$ 15,35	R\$ 15,21
103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,04400000	R\$ 640,43	R\$ 28,17
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	R\$ 19,60	R\$ 19,01
TOTAL Serviço:						R\$ 62,39

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 153,97
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 163,54
VALOR COM BDI:	R\$ 212,26

2.3.5. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1800	R\$ 0,5036
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,5036

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
TOTAL Material:						R\$ 72,3594

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,7940
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 95,59
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 136,66
					VALOR COM BDI:	R\$ 177,37

2.3.6. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S08623 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 17,24	R\$ 17,24
S02285 Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 15,75	R\$ 15,75
S02281 Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 7,51	R\$ 7,51
TOTAL Serviço:					R\$ 40,50
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 25,98
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 40,53
VALOR COM BDI:					R\$ 52,60

2.3.7. C5029 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1218 GAS	SEINFRA	KG	0,52000000	R\$ 7,6400	R\$ 3,9728
I9505 MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=3MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 34,9500	R\$ 40,1925
I9506 MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=4MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 36,7800	R\$ 42,2970
I9509 PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 9,9100	R\$ 3,9640
TOTAL Material:					R\$ 90,4263
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0039 AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 26,7400
I0091 APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 43,6520
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 106,19
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 134,08
VALOR COM BDI:					R\$ 174,02

2.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
					TOTAL Material:	R\$ 18,1443

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 44,8352

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 34,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 62,98
VALOR COM BDI:	R\$ 81,74

2.4.2. C4729 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	2,40000000	R\$ 7,0300	R\$ 16,8720
I9043	PAINEL NYLOFOR 2,03M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 541,5300	R\$ 216,6120
I9046	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,50M - COM TAMP) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 119,5600	R\$ 47,8240
I9049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	2,03000000	R\$ 21,1000	R\$ 42,8330
					TOTAL Material:	R\$ 324,1410

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 324,14
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 324,14
VALOR COM BDI:	R\$ 420,70

2.4.3. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8437	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 630,9100	R\$ 630,9100
					TOTAL Material:	R\$ 630,9100

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 630,91
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 630,91
VALOR COM BDI:	R\$ 818,86

2.4.4. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 25,1800	R\$ 0,7554
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,7554

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 7,1000	R\$ 15,4780
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,6612
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 119,5800	R\$ 9,5664
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08500000	R\$ 83,5800	R\$ 7,1043
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 100,5000	R\$ 3,0150
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	45,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 31,9500
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	R\$ 113,2500	R\$ 16,9875
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	R\$ 100,5000	R\$ 1,0050
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	R\$ 7,3500	R\$ 3,3075
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	18,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 8,4600
I2098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,87000000	R\$ 2,6800	R\$ 2,3316
					TOTAL Material:	R\$ 113,1165

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 77,3120
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 18,1200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 95,9920
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 202,1150

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 184,68
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 315,99
VALOR COM BDI:	R\$ 410,12

2.5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
					TOTAL Material:	R\$ 2,2351

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,05
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,42



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI: R\$ 9,63

2.5.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
TOTAL Serviço:					R\$ 26,1430

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 25,17

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 51,72

VALOR COM BDI: R\$ 67,13

2.5.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:					R\$ 77,5500

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 88,45

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 108,24

VALOR COM BDI: R\$ 140,48

2.5.4. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 9,6800
I6497 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 42,5200	R\$ 46,7720
TOTAL Material:					R\$ 56,4520

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 67,35
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 87,14
VALOR COM BDI:	R\$ 113,10

2.5.5. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:					R\$ 2,7725

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,30
VALOR COM BDI:	R\$ 14,67

2.5.6. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 1,12	R\$ 0,71
00001297 PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COMERCIAL (PADRAO POPULAR), COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 20x25 CM2	SINAPI	M2	0,12250000	R\$ 20,73	R\$ 2,53
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09200000	R\$ 6,57	R\$ 0,60
TOTAL Material:					R\$ 3,84

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07260000	R\$ 24,99	R\$ 1,81
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02860000	R\$ 19,98	R\$ 0,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,38

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,49
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,22
VALOR COM BDI:	R\$ 8,07

2.6.1.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 159,0800

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 487,9500	R\$ 487,9500
					TOTAL Serviço:	R\$ 487,9500
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 458,75
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 647,03
					VALOR COM BDI:	R\$ 839,78

2.6.1.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 19,3600	
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 58,1900	
					TOTAL Material:	R\$ 77,5500

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 14,4960	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 11,0760	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 86,63
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 103,12
VALOR COM BDI:	R\$ 133,84

2.6.1.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 2,7725	
					TOTAL Material:	R\$ 2,7725

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 4,8320	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 3,6920	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,30
VALOR COM BDI:	R\$ 14,67

2.6.1.4. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	
					TOTAL Material:	R\$ 75,8400

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,6950

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,7004

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 84,13
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 95,24
VALOR COM BDI:	R\$ 123,61

2.6.1.5. C4917 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,12110000	R\$ 32,3800	R\$ 3,9212
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00550000	R\$ 49,0900	R\$ 0,2700
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 4,1912

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
I9104	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPED O, 20 CM X 10 CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M2	1,00300000	R\$ 56,6100	R\$ 56,7798
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00870000	R\$ 77,1300	R\$ 0,6710
					TOTAL Material:	R\$ 62,1981

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,25310000	R\$ 24,1600	R\$ 6,1149
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25310000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6722
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,7871

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 68,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 77,18
VALOR COM BDI:	R\$ 100,17

2.6.1.6. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,3900	R\$ 4,3900
					TOTAL Material:	R\$ 4,3900

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,2390



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	R\$ 5,2700	R\$ 1,3175
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	R\$ 412,4700	R\$ 14,0240
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	R\$ 4,8100	R\$ 0,1780
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 48,9200	R\$ 0,7338
TOTAL Serviço:					R\$ 16,2533	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 18,78	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 28,88	
VALOR COM BDI:					R\$ 37,48	

2.7.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 540,00	R\$ 449,98
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,24	R\$ 2,20
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 31,40	R\$ 19,57
TOTAL Material:					R\$ 471,75	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 25,11	R\$ 13,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 19,98	R\$ 5,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,20	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 484,40	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 489,95	
VALOR COM BDI:					R\$ 635,91	

2.7.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	R\$ 556,6400
TOTAL Material:					R\$ 557,7131	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 82,3900	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 586,48	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 640,10
VALOR COM BDI:	R\$ 830,79

2.7.3. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 147,51	R\$ 147,51
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 794,95	R\$ 794,95
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	R\$ 500,00	R\$ 945,00
TOTAL Material:						R\$ 1.887,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,16200000	R\$ 19,98	R\$ 63,17
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25300000	R\$ 20,90	R\$ 67,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 131,15

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.981,45
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 2.018,61
VALOR COM BDI:	R\$ 2.619,95

2.7.4. C1999 PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00050000	R\$ 119,5800	R\$ 0,0598
10208	BATENTE DE FERRO	SEINFRA	M	1,30000000	R\$ 25,1700	R\$ 32,7210
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,1065
11158	FECHO DE ALAVANCA DE FERRO DE 22CM	SEINFRA	UN	0,33000000	R\$ 28,9200	R\$ 9,5436
11224	GRADIL DE FERRO COM BARRA CHATA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 132,0200	R\$ 132,0200
TOTAL Material:						R\$ 174,4509

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 37,2310

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 188,21
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 211,68
VALOR COM BDI:	R\$ 274,74

2.7.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
TOTAL Material:						R\$ 9,8087

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0045	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,6080

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 22,44
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 44,42
VALOR COM BDI:	R\$ 57,65

2.7.6. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1607	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 86,3300	R\$ 86,3300
TOTAL Material:					R\$ 86,3300

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 18,4600	R\$ 0,7384
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,6712

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C0197	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:					R\$ 2,7004

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 89,53
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 91,70
VALOR COM BDI:	R\$ 119,02

2.8.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0108	SEINFRA	M3	0,00170000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2033
I0441	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,2000
I0805	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8875
I0884	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 0,7900
I0885	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 2,6500
I1293	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 2,1800
I1426	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4)	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1)	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 8,5600	R\$ 10,2720
					TOTAL Material:	R\$ 36,8288

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,9450
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 68,10
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 123,77
VALOR COM BDI:						R\$ 160,64

2.8.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 19,03	R\$ 57,09
94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 35,51	R\$ 35,51
102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 472,24	R\$ 472,24
102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,82	R\$ 11,46
102595	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 40 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,88	R\$ 4,88
94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,60	R\$ 11,20
94676	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,22	R\$ 12,22
94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 22,02	R\$ 44,04
94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,88	R\$ 43,88
94688	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,14	R\$ 6,14
94692	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,97	R\$ 17,97
94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,14	R\$ 36,14
94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	1,80000000	R\$ 6,50	R\$ 11,70
94650	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	0,95000000	R\$ 18,69	R\$ 17,75
					TOTAL Serviço:	R\$ 782,22
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 752,87



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 782,22
VALOR COM BDI:	R\$ 1.015,24

2.8.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2392
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,4400
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,0650
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,16500000	R\$ 15,8200	R\$ 2,6103
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 6,9100	R\$ 5,1825
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 10,7500	R\$ 2,6875
TOTAL Material:					R\$ 48,5645	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,9450	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 79,84
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 135,51
VALOR COM BDI:	R\$ 175,88

2.8.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	R\$ 100,5000	R\$ 149,9460
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 58,4400	R\$ 175,3200
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 15,8200	R\$ 39,5500
TOTAL Material:					R\$ 364,8160	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,9200	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	R\$ 62,9800	R\$ 632,9490
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	R\$ 108,9100	R\$ 1.407,1172



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	R\$ 11,9600	R\$ 500,6456
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	R\$ 469,9600	R\$ 136,2884
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	R\$ 495,6500	R\$ 296,3987
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	R\$ 48,9200	R\$ 696,6208
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	R\$ 77,5400	R\$ 142,6736
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	R\$ 25,7600	R\$ 283,3600

TOTAL Serviço: R\$ 4.096,0533

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 2.723,16

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 4.497,57

VALOR COM BDI: R\$ 5.837,40

2.8.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	R\$ 370,4400	R\$ 488,9808
I0915	CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 175,4100	R\$ 175,4100
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,2720
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,3000	R\$ 174,3000
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,8900	R\$ 31,8900
TOTAL Material:						R\$ 871,8528

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVEENTE	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 18,4600	R\$ 53,5340
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 122,5780

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	R\$ 631,2900	R\$ 1,4520
TOTAL Serviço:						R\$ 1,4520

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 916,90

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 995,88

VALOR COM BDI: R\$ 1.292,55

2.8.3.2. 86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,90	R\$ 0,08
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4" (REF 1193)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 67,50	R\$ 67,50
TOTAL Material:						R\$ 67,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	R\$ 24,36	R\$ 2,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 19,98	R\$ 0,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,93
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 69,59
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 70,51
					VALOR COM BDI:	R\$ 91,51

2.8.3.3. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 84,1000	R\$ 84,1000
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
					TOTAL Material:	R\$ 84,2008
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,2900
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 92,10
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 105,49
					VALOR COM BDI:	R\$ 136,92

2.8.3.4. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 45,1800
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4032
11343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 199,0100	R\$ 199,0100
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
					TOTAL Material:	R\$ 526,6332
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 140,5140
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 578,75
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 667,15
					VALOR COM BDI:	R\$ 865,89



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 518,70	R\$ 518,70
					TOTAL Serviço:	R\$ 531,08
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 521,01
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 531,08
					VALOR COM BDI:	R\$ 689,29

2.8.3.8. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 674,52	R\$ 674,52
86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 275,24	R\$ 275,24
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,80	R\$ 10,80
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 82,52	R\$ 82,52
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.043,08
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.016,52
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.043,08
					VALOR COM BDI:	R\$ 1.353,81

2.8.3.9. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 119,5800	R\$ 0,9566
I1230	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES, E=3cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 539,2000	R\$ 539,2000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,2720
					TOTAL Material:	R\$ 542,4286
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 65,9120
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 565,44
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 608,34
					VALOR COM BDI:	R\$ 789,56

2.9.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	15,00000000	R\$ 2,11	R\$ 31,65



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,09	R\$ 11,09
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,74	R\$ 24,74
					TOTAL Material:	R\$ 82,33

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,15	R\$ 24,15
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,46	R\$ 18,46
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 61,71

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 17,50	R\$ 52,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 52,50

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 127,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 196,54
VALOR COM BDI:	R\$ 255,09

2.9.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044795	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE SOBREPOR, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,12	R\$ 65,12
					TOTAL Material:	R\$ 65,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 21,33	R\$ 7,89
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 25,42	R\$ 9,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,29

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 77,14
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 82,41
VALOR COM BDI:	R\$ 106,96

2.9.3. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,1100	R\$ 176,1100
					TOTAL Material:	R\$ 291,6800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 96,6000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,0000
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 354,86
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 464,68
VALOR COM BDI:						R\$ 603,11

2.9.4. C1081 DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUICAO 10A (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0969	DISJUNTOR BIPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,1300
TOTAL Material:					R\$ 51,1300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 14,4900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,9500
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 60,61
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 77,08
VALOR COM BDI:						R\$ 100,04

2.9.5. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 63,0100
TOTAL Material:					R\$ 63,0100

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,2500
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 78,80
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 106,26
VALOR COM BDI:						R\$ 137,91

2.9.6. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1011	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300
TOTAL Material:					R\$ 60,1300

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 38,9250
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 74,34
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 99,06
					VALOR COM BDI:	R\$ 128,57

2.9.7. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
					TOTAL Material:	R\$ 2,7300

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,9100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,4150
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,3250
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,31
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,06
					VALOR COM BDI:	R\$ 9,16

2.9.8. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" X 2.40M (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800
					TOTAL Material:	R\$ 53,2800

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 45,8400
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 28,9800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 74,8200
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 80,31
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 128,10
					VALOR COM BDI:	R\$ 166,26

2.9.9. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 4,5700
					TOTAL Material:	R\$ 4,5700

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,2470



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,1500	R\$ 4,1055
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,3525
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 7,25
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,92
					VALOR COM BDI:	R\$ 15,47

2.9.10. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0950	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,6600	R\$ 5,6600
					TOTAL Material:	R\$ 5,6600

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1500	R\$ 6,0375
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,8125

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,61
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,47
VALOR COM BDI:	R\$ 21,38

2.9.11. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1068	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 10,4500	R\$ 10,4500
					TOTAL Material:	R\$ 10,4500

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,0025

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 16,29
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 26,45
VALOR COM BDI:	R\$ 34,33

2.9.12. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 7,1400	R\$ 7,8540
					TOTAL Material:	R\$ 7,8540

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,1500	R\$ 10,8675



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,4625
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,96
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 27,32
VALOR COM BDI:	R\$ 35,46

2.9.13. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	18,00000000	R\$ 2,11	R\$ 37,98
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	0,15000000	R\$ 0,75	R\$ 0,11
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,87	R\$ 8,87
TOTAL Material:					R\$ 61,06	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,10	R\$ 57,30
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,15	R\$ 96,60
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 153,90	

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	6,00000000	R\$ 17,50	R\$ 105,00
TOTAL Serviço:					R\$ 105,00	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 163,13
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 319,96
VALOR COM BDI:	R\$ 415,28

2.10.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,5380	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1,82
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,54
VALOR COM BDI:	R\$ 7,19

2.10.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,10740000	R\$ 7,65	R\$ 8,47
TOTAL Material:					R\$ 8,47	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15410000	R\$ 26,63	R\$ 4,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05140000	R\$ 19,98	R\$ 1,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,12
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 12,09
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,59
					VALOR COM BDI:	R\$ 17,64

2.10.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 10,34	R\$ 1,72
					TOTAL Material:	R\$ 1,72
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 26,63	R\$ 1,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 19,98	R\$ 0,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,21
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,28
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 3,93
					VALOR COM BDI:	R\$ 5,10

2.11.1.1. CPC_004 PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
101377	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,06393000	R\$ 3.651,64	R\$ 233,45
101417	MONTADOR DE ELETROELETRÔNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,13869700	R\$ 4.054,29	R\$ 562,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 795,77
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm ²	SEINFRA	M	18,00000000	R\$ 9,80	R\$ 176,40
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,37500000	R\$ 13,82	R\$ 5,18
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,11	R\$ 16,11
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	2,30000000	R\$ 13,92	R\$ 32,02
C1085	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 77,08	R\$ 77,08
C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	6,20000000	R\$ 18,00	R\$ 111,60
C3575	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 38,37	R\$ 76,74
90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,88	R\$ 4,88
103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,62	R\$ 13,62



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	2,30000000	R\$ 7,12	R\$ 16,38
C4777	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 51,18	R\$ 255,90
C4779	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 5/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 75,98	R\$ 303,92
91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,16	R\$ 13,16

TOTAL Serviço: R\$ 1.102,99

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.482,86
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.898,76
VALOR COM BDI:	R\$ 2.464,40

2.11.1.2. C2624 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2") (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00060000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0380
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0183
I2199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2")	SEINFRA	M	1,60000000	R\$ 3,1000	R\$ 4,9600
TOTAL Material:						R\$ 5,0163

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 23,4800	R\$ 8,2180
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,9030

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,54
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 19,92
VALOR COM BDI:	R\$ 25,85

2.11.1.3. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06100000	R\$ 83,5800	R\$ 5,0984
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 4,8000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 8,4064
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 39,4800
TOTAL Material:						R\$ 57,7848

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 55,5680
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 51,6880
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 107,2560

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 95,62
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 165,04
VALOR COM BDI:	R\$ 214,21

2.11.2.1. 98459 TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA) (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02640000	R\$ 28,38	R\$ 0,74
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00660000	R\$ 29,74	R\$ 0,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,93

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 11,89	R\$ 14,59
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,06800000	R\$ 13,04	R\$ 0,88
00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 8,48	R\$ 16,96
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	0,58530000	R\$ 44,41	R\$ 25,99
TOTAL Material:						R\$ 58,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49200000	R\$ 20,86	R\$ 10,26
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73500000	R\$ 24,79	R\$ 18,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 28,48

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00610000	R\$ 463,51	R\$ 2,82
TOTAL Serviço:						R\$ 2,82

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 81,41
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 90,65
VALOR COM BDI:	R\$ 117,65

2.11.2.2. C4409 PINTURA DA SUPERFICIE METÁLICA DA FACHADA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,27500000	R\$ 2,1400	R\$ 0,5885
12426	SOLVENTE P/RESINA POLIURETANA	SEINFRA	L	0,07000000	R\$ 25,0700	R\$ 1,7549
12249	VERNIZ POLIURETANO PARA CONCRETO, ALVENARIA E ESTRUTURAS DE AÇO CARBONO	SEINFRA	L	0,28000000	R\$ 19,7900	R\$ 5,5412
TOTAL Material:						R\$ 7,8846

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,1072



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,8262
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,03
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,71
VALOR COM BDI:	R\$ 17,79

2.11.2.3. C2222 REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (ACM LETREIRO FACHADA) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10024	ADESIVO DE CONTATO	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 39,4500	R\$ 49,3125
11821	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO REYNOBOND, DUAS CHAPAS	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 170,6900	R\$ 196,2935
TOTAL Material:						R\$ 245,6060

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 84,5600
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 84,5600
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 84,5600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 320,5300

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 364,34
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 566,14
VALOR COM BDI:	R\$ 734,79

2.11.2.4. 105002 RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,02700000	R\$ 116,70	R\$ 3,15
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,03669600	R\$ 13,26	R\$ 0,48
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	7,48000000	R\$ 6,03	R\$ 45,10
TOTAL Material:						R\$ 48,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,60400000	R\$ 25,11	R\$ 90,49
88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,20800000	R\$ 19,98	R\$ 144,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 234,50

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,66502460	R\$ 506,32	R\$ 336,71
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,48000000	R\$ 137,94	R\$ 66,21
TOTAL Serviço:						R\$ 402,92

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 595,19
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 686,15
VALOR COM BDI:	R\$ 890,55

2.11.2.5. C1620 TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,0900	R\$ 0,2700
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 23,2300	R\$ 17,4225
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,7100
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 31,8800	R\$ 2,5504
I1582	PARAFUSO N.12X25MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,7800	R\$ 2,3400
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,07000000	R\$ 28,8100	R\$ 2,0167
TOTAL Material:					R\$ 25,7879	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 70,6060	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 51,63
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 96,39
VALOR COM BDI:	R\$ 125,10

2.11.2.6. C3451 LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0974	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L E DIAM.=35cm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 281,9500	R\$ 281,9500
TOTAL Material:					R\$ 281,9500	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 63,9300	

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 487,9500	R\$ 14,6385
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 159,0800	R\$ 4,7724
TOTAL Serviço:					R\$ 19,4109	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 318,41
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 365,29
VALOR COM BDI:	R\$ 474,11



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.11.2.7. C0360 BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0188	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L=3,00M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.181,5200	R\$ 1.181,5200
TOTAL Material:					R\$ 1.181,5200	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 1.181,52	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 1.181,52	
VALOR COM BDI:					R\$ 1.533,49	

2.11.2.8. C0109 AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm (CANTEIROS) (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00120000	R\$ 83,5800	R\$ 0,1003
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,49000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,3479
I2188	TUBO CONCRETO SIMPLES, CLASSE PS-1, DN=300MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 49,9400	R\$ 50,9388
TOTAL Material:					R\$ 51,3870	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,21000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,3366
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 29,5846	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 61,45	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 80,97	
VALOR COM BDI:					R\$ 105,09	

2.11.2.9. C2664 VENTILADOR DE TETO METÁLICO (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2246	VENTILADOR DE TETO METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 246,1500	R\$ 246,1500
TOTAL Material:					R\$ 246,1500	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1500	R\$ 19,3200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,6000	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 258,79	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 280,75	
VALOR COM BDI:					R\$ 364,39	

3.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 27,0600	R\$ 5,4120
					TOTAL Material:	R\$ 5,4120

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,6400

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 8,10
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,05
VALOR COM BDI:	R\$ 16,94

3.2.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
					TOTAL Material:	R\$ 10,6500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 46,8820

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 27,30
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 57,53
VALOR COM BDI:	R\$ 74,67

3.2.2. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S08623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 17,24	R\$ 17,24
S02285	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 15,75	R\$ 15,75
S02281	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 7,51	R\$ 7,51
					TOTAL Serviço:	R\$ 40,50

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,98
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 40,53
VALOR COM BDI:	R\$ 52,60

3.2.3. C4459 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,4000	R\$ 22,4000
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 17,0000	R\$ 1,7000
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,0200



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 30,1200
-----------------	-------------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 19,1000	R\$ 13,3700
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,2820

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 41,18
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 60,40
VALOR COM BDI:	R\$ 78,39

3.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,05
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,42
VALOR COM BDI:	R\$ 9,63

3.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
TOTAL Serviço:						R\$ 26,1430

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,17
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 51,72
VALOR COM BDI:	R\$ 67,13

3.3.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
					TOTAL Material:	R\$ 77,5500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,6864
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 88,45
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 108,24
					VALOR COM BDI:	R\$ 140,48

3.3.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
					TOTAL Material:	R\$ 2,7725

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,80
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,30
					VALOR COM BDI:	R\$ 14,67

3.4.1.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 159,0800

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 487,9500	R\$ 487,9500
					TOTAL Serviço:	R\$ 487,9500
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 458,75
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 647,03
					VALOR COM BDI:	R\$ 839,78

3.4.1.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
					TOTAL Material:	R\$ 77,5500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 86,63
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 103,12
VALOR COM BDI:	R\$ 133,84

3.4.1.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
					TOTAL Material:	R\$ 2,7725

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,30
VALOR COM BDI:	R\$ 14,67

3.4.1.4. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 1,12	R\$ 0,71
00001297	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COMERCIAL (PADRAO POPULAR), COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12250000	R\$ 20,73	R\$ 2,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09200000	R\$ 6,57	R\$ 0,60
					TOTAL Material:	R\$ 3,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07260000	R\$ 24,99	R\$ 1,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02860000	R\$ 19,98	R\$ 0,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,38

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,49
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,22



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI:

R\$ 8,07

3.5.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 540,00	R\$ 449,98
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,24	R\$ 2,20
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 31,40	R\$ 19,57
TOTAL Material:					R\$ 471,75	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 25,11	R\$ 13,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 19,98	R\$ 5,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,20	

VALOR SEM ENCARGOS:

R\$ 484,40

VALOR ENCARGOS*:

INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS:

R\$ 489,95

VALOR COM BDI:

R\$ 635,91

3.5.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	R\$ 556,6400
TOTAL Material:					R\$ 557,7131	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 82,3900	

VALOR SEM ENCARGOS:

R\$ 586,48

VALOR ENCARGOS*:

INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS:

R\$ 640,10

VALOR COM BDI:

R\$ 830,79

3.5.3. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 147,51	R\$ 147,51
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 794,95	R\$ 794,95

R. PEDRO AUGUSTO, Nº 53 CENTRO, CEP: 61890-000

CNPJ: 12.359.535/0001-32

FONE: (85) 992658924

EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br

Página: 98

JOSE RIBAMAR
ALVES DE ARAUJO
02871441359Assim, o documento por meio eletrônico, assinado por JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO, em nome do signatário, produz efeitos jurídicos e legais, desde que, no ato da assinatura, houver a presença física do signatário. Assinatura eletrônica de JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO em 06/06/2024 10:00:00.



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	R\$ 500,00	R\$ 945,00
					TOTAL Material:	R\$ 1.887,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,16200000	R\$ 19,98	R\$ 63,17
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25300000	R\$ 20,90	R\$ 67,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 131,15

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.981,45
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 2.018,61
VALOR COM BDI:	R\$ 2.619,95

3.5.4. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1607	PEITORIL DE MARMORE - 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 86,3300	R\$ 86,3300
					TOTAL Material:	R\$ 86,3300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 18,4600	R\$ 0,7384
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,6712

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,7004

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 89,53
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 91,70
VALOR COM BDI:	R\$ 119,02

3.5.5. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011190	JANELA BASCULANTE, ACO, COM BATENTE/REQUADRO, 60 X 60 CM (SEM VIDROS)	SINAPI	UN	2,77800000	R\$ 184,95	R\$ 513,79
					TOTAL Material:	R\$ 513,79

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,58100000	R\$ 25,11	R\$ 115,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,29100000	R\$ 19,98	R\$ 45,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 160,79

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02100000	R\$ 658,05	R\$ 13,81
					TOTAL Serviço:	R\$ 13,81



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 123,77
VALOR COM BDI:	R\$ 160,64

3.6.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 19,03	R\$ 57,09
94705 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 35,51	R\$ 35,51
102607 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 472,24	R\$ 472,24
102591 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,82	R\$ 11,46
102595 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 40 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,88	R\$ 4,88
94672 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,60	R\$ 11,20
94676 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,22	R\$ 12,22
94489 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 22,02	R\$ 44,04
94491 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,88	R\$ 43,88
94688 TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,14	R\$ 6,14
94692 TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,97	R\$ 17,97
94796 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,14	R\$ 36,14
94648 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	1,80000000	R\$ 6,50	R\$ 11,70
94650 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	0,95000000	R\$ 18,69	R\$ 17,75
TOTAL Serviço:					R\$ 782,22

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 752,87
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 782,22
VALOR COM BDI:	R\$ 1.015,24

3.6.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2392
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,4400
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,0650
11283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,16500000	R\$ 15,8200	R\$ 2,6103
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 6,9100	R\$ 5,1825
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 10,7500	R\$ 2,6875
TOTAL Material:						R\$ 48,5645

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,9450	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 79,84
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 135,51
VALOR COM BDI:	R\$ 175,88

3.6.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	R\$ 100,5000	R\$ 149,9460
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 58,4400	R\$ 175,3200
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 15,8200	R\$ 39,5500
TOTAL Material:					R\$ 364,8160	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,9200	

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	R\$ 62,9800	R\$ 632,9490
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	R\$ 108,9100	R\$ 1.407,1172
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	R\$ 11,9600	R\$ 500,6456
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	R\$ 469,9600	R\$ 136,2884
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	R\$ 495,6500	R\$ 296,3987
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	R\$ 48,9200	R\$ 696,6208
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	R\$ 77,5400	R\$ 142,6736
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	R\$ 25,7600	R\$ 283,3600
TOTAL Serviço:					R\$ 4.096,0533	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 2.723,16
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 4.497,57
VALOR COM BDI:	R\$ 5.837,40

3.6.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	R\$ 370,4400	R\$ 488,9808
I0915	CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 175,4100	R\$ 175,4100
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,2720
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,3000	R\$ 174,3000
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,8900	R\$ 31,8900
TOTAL Material:					R\$ 871,8528	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 18,4600	R\$ 53,5340
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 122,5780	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	R\$ 631,2900	R\$ 1,4520
TOTAL Serviço:					R\$ 1,4520	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 916,90
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 995,88
VALOR COM BDI:	R\$ 1.292,55

3.6.3.2. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 84,1000	R\$ 84,1000
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
TOTAL Material:					R\$ 84,2008	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 92,10
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 105,49
VALOR COM BDI:	R\$ 136,92

3.6.3.3. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 45,1800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4032
11343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 199,0100	R\$ 199,0100
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
					TOTAL Material:	R\$ 526,6332

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 140,5140
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 578,75
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 667,15
					VALOR COM BDI:	R\$ 865,89

3.6.3.4. 100869 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036206	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 305,65	R\$ 305,65
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 21,72	R\$ 130,32
					TOTAL Material:	R\$ 435,97

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 24,36	R\$ 23,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 19,98	R\$ 5,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,07
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 455,89
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 465,04
					VALOR COM BDI:	R\$ 603,58

3.6.3.5. C4635 BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10082	ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,1000	R\$ 10,1000
18636	ASSENTO SANITÁRIO COM ABERTURA FRONTAL (PADRÃO ALTO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 317,4700	R\$ 317,4700
18651	BACIA LOUÇA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA PARA DEFICIENTE (SEM ASSENTO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 701,5600	R\$ 701,5600
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
11516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 10,8200	R\$ 1,0820



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
					TOTAL Material:	R\$ 1.080,6236

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 127,7400
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.128,01
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.208,36
					VALOR COM BDI:	R\$ 1.568,33

3.6.3.6. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,38	R\$ 12,38
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 518,70	R\$ 518,70
					TOTAL Serviço:	R\$ 531,08
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 521,01
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 531,08
					VALOR COM BDI:	R\$ 689,29

3.6.3.7. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 674,52	R\$ 674,52
86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 275,24	R\$ 275,24
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,80	R\$ 10,80
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 82,52	R\$ 82,52
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.043,08
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.016,52
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.043,08
					VALOR COM BDI:	R\$ 1.353,81

3.7.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	15,00000000	R\$ 2,11	R\$ 31,65



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,09	R\$ 11,09
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,74	R\$ 24,74
					TOTAL Material:	R\$ 82,33

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,15	R\$ 24,15
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,46	R\$ 18,46
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 61,71

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 17,50	R\$ 52,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 52,50

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 127,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 196,54
VALOR COM BDI:	R\$ 255,09

3.7.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044795	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE SOBREPOR, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,12	R\$ 65,12
					TOTAL Material:	R\$ 65,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 21,33	R\$ 7,89
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 25,42	R\$ 9,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,29

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 77,14
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 82,41
VALOR COM BDI:	R\$ 106,96

3.7.3. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,1100	R\$ 176,1100
					TOTAL Material:	R\$ 291,6800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 96,6000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,0000
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 354,86
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 464,68
VALOR COM BDI:						R\$ 603,11

3.7.4. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 63,0100
TOTAL Material:					R\$ 63,0100

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,2500
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 78,80
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 106,26
VALOR COM BDI:						R\$ 137,91

3.7.5. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1011	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300
TOTAL Material:					R\$ 60,1300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 38,9250
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 74,34
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 99,06
VALOR COM BDI:						R\$ 128,57

3.7.6. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300
TOTAL Material:					R\$ 2,7300

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,9100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,4150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,3250
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 4,31
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 7,06
VALOR COM BDI:						R\$ 9,16

3.7.7. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" X 2.40M (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800
TOTAL Material:						R\$ 53,2800
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 45,8400
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 28,9800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 74,8200
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 80,31
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 128,10
VALOR COM BDI:						R\$ 166,26

3.7.8. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 4,5700
TOTAL Material:						R\$ 4,5700
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,2470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,1500	R\$ 4,1055
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,3525
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 7,25
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 11,92
VALOR COM BDI:						R\$ 15,47

3.7.9. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0950	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,6600	R\$ 5,6600
TOTAL Material:						R\$ 5,6600
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1500	R\$ 6,0375
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,8125
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,61
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,47
					VALOR COM BDI:	R\$ 21,38

3.7.10. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1068	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 10,4500	
					TOTAL Material:	R\$ 10,4500

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,0025

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 16,29
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 26,45
VALOR COM BDI:	R\$ 34,33

3.7.11. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 7,1400	
					TOTAL Material:	R\$ 7,8540

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,1500	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,4625

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,96
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 27,32
VALOR COM BDI:	R\$ 35,46

3.7.12. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	18,00000000	R\$ 2,11
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	0,15000000	R\$ 0,75
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,87



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 61,06
-----------------	-----------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,10	R\$ 57,30
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,15	R\$ 96,60
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 153,90

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	6,00000000	R\$ 17,50	R\$ 105,00
TOTAL Serviço:						R\$ 105,00

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 163,13
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 319,96
VALOR COM BDI:	R\$ 415,28

3.8.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,5380

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1,82
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,54
VALOR COM BDI:	R\$ 7,19

3.8.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,10740000	R\$ 7,65	R\$ 8,47
TOTAL Material:						R\$ 8,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15410000	R\$ 26,63	R\$ 4,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05140000	R\$ 19,98	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,12

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 12,09
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,59
VALOR COM BDI:	R\$ 17,64

3.8.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 10,34	R\$ 1,72
TOTAL Material:						R\$ 1,72



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 26,63	R\$ 1,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 19,98	R\$ 0,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,21
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 3,28
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 3,93
VALOR COM BDI:						R\$ 5,10

4.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 27,0600	R\$ 5,4120
TOTAL Material:						R\$ 5,4120
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,6400
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 8,10
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 13,05
VALOR COM BDI:						R\$ 16,94

4.2.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
TOTAL Material:						R\$ 10,6500
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,8820
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 27,30
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 57,53
VALOR COM BDI:						R\$ 74,67

4.2.2. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S08623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 17,24	R\$ 17,24
S02285	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 15,75	R\$ 15,75
S02281	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 7,51	R\$ 7,51



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Serviço:	R\$ 40,50
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,98
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 40,53
VALOR COM BDI:	R\$ 52,60

4.2.3. C4459 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,4000	R\$ 22,4000
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 17,0000	R\$ 1,7000
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,0200
TOTAL Material:					R\$ 30,1200	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 19,1000	R\$ 13,3700
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,2820	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 41,18
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 60,40
VALOR COM BDI:	R\$ 78,39

4.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1850	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,05
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,42
VALOR COM BDI:	R\$ 9,63

4.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
					TOTAL Serviço:	R\$ 26,1430
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,17
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 51,72
					VALOR COM BDI:	R\$ 67,13

4.3.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
					TOTAL Material:	R\$ 77,5500
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,6864
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 88,45
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 108,24
					VALOR COM BDI:	R\$ 140,48

4.3.4. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 9,6800
I6497	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 42,5200	R\$ 46,7720
					TOTAL Material:	R\$ 56,4520
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,6864
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 67,35
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 87,14
					VALOR COM BDI:	R\$ 113,10

4.3.5. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
					TOTAL Material:	R\$ 2,7725

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,30
VALOR COM BDI:	R\$ 14,67

4.4.1.4. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 1,12	R\$ 0,71
00001297	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COMERCIAL (PADRAO POPULAR), COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12250000	R\$ 20,73	R\$ 2,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09200000	R\$ 6,57	R\$ 0,60
					TOTAL Material:	R\$ 3,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07260000	R\$ 24,99	R\$ 1,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02860000	R\$ 19,98	R\$ 0,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,38

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,49
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,22
VALOR COM BDI:	R\$ 8,07

4.5.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 540,00	R\$ 449,98
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,24	R\$ 2,20
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 31,40	R\$ 19,57
					TOTAL Material:	R\$ 471,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 25,11	R\$ 13,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 19,98	R\$ 5,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,20



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 484,40
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 489,95
VALOR COM BDI:	R\$ 635,91

4.5.2. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011190 JANELA BASCULANTE, ACO, COM BATENTE/REQUADRO, 60 X 60 CM (SEM VIDROS)	SINAPI	UN	2,77800000	R\$ 184,95	R\$ 513,79
TOTAL Material:					R\$ 513,79

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,58100000	R\$ 25,11	R\$ 115,02
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,29100000	R\$ 19,98	R\$ 45,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 160,79

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02100000	R\$ 658,05	R\$ 13,81
TOTAL Serviço:					R\$ 13,81

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 638,34
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 688,39
VALOR COM BDI:	R\$ 893,46

4.5.3. 102166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039432 FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	4,03600000	R\$ 2,67	R\$ 10,77
00020259 PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	4,60900000	R\$ 13,30	R\$ 61,29
00010491 VIDRO LISO INCOLOR 6 MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 226,66	R\$ 226,66
TOTAL Material:					R\$ 298,72

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46600000	R\$ 19,98	R\$ 9,31
88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47900000	R\$ 20,90	R\$ 10,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 19,32

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 312,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 318,04
VALOR COM BDI:	R\$ 412,78

4.5.4. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Serviço:	R\$ 2,7004
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 89,53
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 91,70
VALOR COM BDI:	R\$ 119,02

4.6.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00170000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2033
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,2000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8875
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 0,7900
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 2,6500
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 2,1800
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4)	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 8,5600	R\$ 10,2720
TOTAL Material:					R\$ 36,8288	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,9450	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 68,10
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 123,77
VALOR COM BDI:	R\$ 160,64

4.6.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 19,03	R\$ 57,09
94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 35,51	R\$ 35,51
102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 472,24	R\$ 472,24
102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,82	R\$ 11,46
102595	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 40 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,88	R\$ 4,88



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,60	R\$ 11,20
94676	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,22	R\$ 12,22
94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 22,02	R\$ 44,04
94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,88	R\$ 43,88
94688	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,14	R\$ 6,14
94692	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,97	R\$ 17,97
94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,14	R\$ 36,14
94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	1,80000000	R\$ 6,50	R\$ 11,70
94650	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	0,95000000	R\$ 18,69	R\$ 17,75
					TOTAL Serviço:	R\$ 782,22

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 752,87
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 782,22
VALOR COM BDI:	R\$ 1.015,24

4.6.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2392
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,4400
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,0650
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,16500000	R\$ 15,8200	R\$ 2,6103
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 6,9100	R\$ 5,1825
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 10,7500	R\$ 2,6875
					TOTAL Material:	R\$ 48,5645

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,9450

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 79,84
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 135,51
VALOR COM BDI:	R\$ 175,88

4.6.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	R\$ 100,5000	R\$ 149,9460
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 58,4400	R\$ 175,3200
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 15,8200	R\$ 39,5500
TOTAL Material:					R\$ 364,8160	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,9200	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	R\$ 62,9800	R\$ 632,9490
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	R\$ 108,9100	R\$ 1.407,1172
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	R\$ 11,9600	R\$ 500,6456
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	R\$ 469,9600	R\$ 136,2884
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	R\$ 495,6500	R\$ 296,3987
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	R\$ 48,9200	R\$ 696,6208
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	R\$ 77,5400	R\$ 142,6736
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	R\$ 25,7600	R\$ 283,3600
TOTAL Serviço:					R\$ 4.096,0533	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 2.723,16
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 4.497,57
VALOR COM BDI:	R\$ 5.837,40

4.6.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	R\$ 370,4400	R\$ 488,9808
I0915	CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 175,4100	R\$ 175,4100
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,2720
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,3000	R\$ 174,3000
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,8900	R\$ 31,8900
TOTAL Material:					R\$ 871,8528	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 18,4600	R\$ 53,5340



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 122,5780
--------------------	--------------

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	R\$ 631,2900	R\$ 1,4520
TOTAL Serviço:					R\$ 1,4520	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 916,90	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 995,88	
VALOR COM BDI:					R\$ 1.292,55	

4.6.3.2. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 84,1000	R\$ 84,1000
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
TOTAL Material:					R\$ 84,2008	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 92,10	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 105,49	
VALOR COM BDI:					R\$ 136,92	

4.6.3.3. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 45,1800
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4032
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 199,0100	R\$ 199,0100
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
TOTAL Material:					R\$ 526,6332	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 140,5140	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 578,75	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 667,15	
VALOR COM BDI:					R\$ 865,89	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

4.6.3.4. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,38	R\$ 12,38
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 518,70	R\$ 518,70
TOTAL Serviço:					R\$ 531,08	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 521,01
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 531,08
VALOR COM BDI:	R\$ 689,29

4.6.3.5. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 674,52	R\$ 674,52
86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 275,24	R\$ 275,24
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,80	R\$ 10,80
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 82,52	R\$ 82,52
TOTAL Serviço:					R\$ 1.043,08	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.016,52
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.043,08
VALOR COM BDI:	R\$ 1.353,81

4.7.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	15,00000000	R\$ 2,11	R\$ 31,65
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,09	R\$ 11,09
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,74	R\$ 24,74
TOTAL Material:					R\$ 82,33	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,15	R\$ 24,15
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,46	R\$ 18,46
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 61,71	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 17,50	R\$ 52,50
TOTAL Serviço:					R\$ 52,50	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 127,00	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 196,54	
VALOR COM BDI:					R\$ 255,09	

4.7.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044795	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE SOBREPOR, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,12	R\$ 65,12
TOTAL Material:					R\$ 65,12	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 21,33	R\$ 7,89
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 25,42	R\$ 9,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,29	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 77,14	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 82,41	
VALOR COM BDI:					R\$ 106,96	

4.7.3. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
10194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
10195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
11758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,1100	R\$ 176,1100
TOTAL Material:					R\$ 291,6800	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 96,6000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,0000	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 354,86	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 464,68	
VALOR COM BDI:					R\$ 603,11	

4.7.4. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

16129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 63,0100	R\$ 63,0100
					TOTAL Material:	R\$ 63,0100

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 43,2500
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 78,80
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 106,26
					VALOR COM BDI:	R\$ 137,91

4.7.5. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11011	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300	R\$ 60,1300
					TOTAL Material:	R\$ 60,1300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 38,9250
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 74,34
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 99,06
					VALOR COM BDI:	R\$ 128,57

4.7.6. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
					TOTAL Material:	R\$ 2,7300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,9100
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,4150
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,3250
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,31
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,06
					VALOR COM BDI:	R\$ 9,16

4.7.7. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12352	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 53,2800
-----------------	-------------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 45,8400
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 28,9800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 74,8200

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 80,31
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 128,10
VALOR COM BDI:	R\$ 166,26

4.7.8. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,5700
TOTAL Material:					R\$ 4,5700

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,2470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,1500	R\$ 4,1055
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,3525

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 7,25
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,92
VALOR COM BDI:	R\$ 15,47

4.7.9. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0950	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,6600
TOTAL Material:					R\$ 5,6600

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1500	R\$ 6,0375
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,8125

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,61
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,47
VALOR COM BDI:	R\$ 21,38

4.7.10. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1068	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 10,4500
TOTAL Material:					R\$ 10,4500



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,0025
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 16,29
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 26,45
VALOR COM BDI:						R\$ 34,33

4.7.11. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 7,1400	R\$ 7,8540
TOTAL Material:						R\$ 7,8540

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,1500	R\$ 10,8675
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,4625
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 14,96
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 27,32
VALOR COM BDI:						R\$ 35,46

4.7.12. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	18,00000000	R\$ 2,11	R\$ 37,98
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	0,15000000	R\$ 0,75	R\$ 0,11
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,87	R\$ 8,87
TOTAL Material:						R\$ 61,06

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,10	R\$ 57,30
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,15	R\$ 96,60
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 153,90

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	6,00000000	R\$ 17,50	R\$ 105,00
TOTAL Serviço:						R\$ 105,00
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 163,13
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 319,96
VALOR COM BDI:						R\$ 415,28



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

4.8.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,5380	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 1,82	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 5,54	
VALOR COM BDI:					R\$ 7,19	

4.8.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,10740000	R\$ 7,65	R\$ 8,47
TOTAL Material:					R\$ 8,47	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15410000	R\$ 26,63	R\$ 4,10
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05140000	R\$ 19,98	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,12	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 12,09	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 13,59	
VALOR COM BDI:					R\$ 17,64	

4.8.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 10,34	R\$ 1,72
TOTAL Material:					R\$ 1,72	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 26,63	R\$ 1,77
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 19,98	R\$ 0,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,21	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 3,28	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 3,93	
VALOR COM BDI:					R\$ 5,10	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

5.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 27,0600	R\$ 5,4120
TOTAL Material:					R\$ 5,4120	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,6400	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 8,10
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,05
VALOR COM BDI:	R\$ 16,94

5.2.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
TOTAL Material:					R\$ 10,6500	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8820	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 27,30
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 57,53
VALOR COM BDI:	R\$ 74,67

5.2.2. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S08623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 17,24	R\$ 17,24
S02285	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 15,75	R\$ 15,75
S02281	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 7,51	R\$ 7,51
TOTAL Serviço:					R\$ 40,50	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,98
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 40,53
VALOR COM BDI:	R\$ 52,60

5.2.3. C4459 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,4000	R\$ 22,4000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 17,0000	R\$ 1,7000
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,0200
					TOTAL Material:	R\$ 30,1200

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 19,1000	R\$ 13,3700
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,2820

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 41,18
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 60,40
VALOR COM BDI:	R\$ 78,39

5.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
					TOTAL Material:	R\$ 2,2351

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,05
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,42
VALOR COM BDI:	R\$ 9,63

5.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
					TOTAL Serviço:	R\$ 26,1430

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,17
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 51,72
VALOR COM BDI:	R\$ 67,13

5.3.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,6864
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 88,45
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 108,24
VALOR COM BDI:						R\$ 140,48

5.3.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:						R\$ 2,7725

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 5,80
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 11,30
VALOR COM BDI:						R\$ 14,67

5.4.1.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 159,0800

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 487,9500	R\$ 487,9500
TOTAL Serviço:						R\$ 487,9500
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 458,75
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 647,03
VALOR COM BDI:						R\$ 839,78



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,49
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,22
VALOR COM BDI:	R\$ 8,07

5.5.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 540,00	R\$ 449,98
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,24	R\$ 2,20
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 31,40	R\$ 19,57
TOTAL Material:					R\$ 471,75	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 25,11	R\$ 13,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 19,98	R\$ 5,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,20	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 484,40
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 489,95
VALOR COM BDI:	R\$ 635,91

5.5.2. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011190	JANELA BASCULANTE, ACO, COM BATENTE/REQUADRO, 60 X 60 CM (SEM VIDROS)	SINAPI	UN	2,77800000	R\$ 184,95	R\$ 513,79
TOTAL Material:					R\$ 513,79	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,58100000	R\$ 25,11	R\$ 115,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,29100000	R\$ 19,98	R\$ 45,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 160,79	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02100000	R\$ 658,05	R\$ 13,81
TOTAL Serviço:					R\$ 13,81	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 638,34
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 688,39
VALOR COM BDI:	R\$ 893,46

5.5.3. 102166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	4,03600000	R\$ 2,67	R\$ 10,77
00020259	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	4,60900000	R\$ 13,30	R\$ 61,29
00010491	VIDRO LISO INCOLOR 6 MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 226,66	R\$ 226,66
TOTAL Material:						R\$ 298,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46600000	R\$ 19,98	R\$ 9,31
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47900000	R\$ 20,90	R\$ 10,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 19,32

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 312,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 318,04
VALOR COM BDI:	R\$ 412,78

5.5.4. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
11702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	R\$ 556,6400
TOTAL Material:						R\$ 557,7131

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 82,3900

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 586,48
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 640,10
VALOR COM BDI:	R\$ 830,79

5.5.5. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 147,51	R\$ 147,51
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 794,95	R\$ 794,95
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	R\$ 500,00	R\$ 945,00
TOTAL Material:						R\$ 1.887,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,16200000	R\$ 19,98	R\$ 63,17



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25300000	R\$ 20,90	R\$ 67,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 131,15
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.981,45
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 2.018,61
					VALOR COM BDI:	R\$ 2.619,95

5.5.6. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1607	PEITORIL DE MARMORE - 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 86,3300	R\$ 86,3300
					TOTAL Material:	R\$ 86,3300

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 18,4600	R\$ 0,7384
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,6712

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,7004
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 89,53
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 91,70
					VALOR COM BDI:	R\$ 119,02

5.6.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00170000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2033
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,2000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8875
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 0,7900
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 2,6500
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 2,1800
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4)	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 8,5600	R\$ 10,2720
					TOTAL Material:	R\$ 36,8288

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,9450
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 68,10
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 123,77
VALOR COM BDI:	R\$ 160,64

5.6.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 19,03	R\$ 57,09
94705 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 35,51	R\$ 35,51
102607 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 472,24	R\$ 472,24
102591 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,82	R\$ 11,46
102595 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 40 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,88	R\$ 4,88
94672 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,60	R\$ 11,20
94676 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,22	R\$ 12,22
94489 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 22,02	R\$ 44,04
94491 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,88	R\$ 43,88
94688 TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,14	R\$ 6,14
94692 TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,97	R\$ 17,97
94796 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,14	R\$ 36,14
94648 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	1,80000000	R\$ 6,50	R\$ 11,70
94650 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	0,95000000	R\$ 18,69	R\$ 17,75
TOTAL Serviço:					R\$ 782,22

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 752,87
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 782,22
VALOR COM BDI:	R\$ 1.015,24

5.6.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2392



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,4400
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,0650
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,16500000	R\$ 15,8200	R\$ 2,6103
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 6,9100	R\$ 5,1825
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 10,7500	R\$ 2,6875
TOTAL Material:						R\$ 48,5645

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0043	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,9450
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 79,84
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 135,51
VALOR COM BDI:					R\$ 175,88

5.6.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0280	SEINFRA	M3	1,49200000	R\$ 100,5000	R\$ 149,9460
I2298	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 58,4400	R\$ 175,3200
I2456	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 15,8200	R\$ 39,5500
TOTAL Material:					R\$ 364,8160

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2543	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,9200

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C0073	SEINFRA	M2	10,05000000	R\$ 62,9800	R\$ 632,9490
C0074	SEINFRA	M2	12,92000000	R\$ 108,9100	R\$ 1.407,1172
C0216	SEINFRA	KG	41,86000000	R\$ 11,9600	R\$ 500,6456
C0838	SEINFRA	M3	0,29000000	R\$ 469,9600	R\$ 136,2884
C0840	SEINFRA	M3	0,59800000	R\$ 495,6500	R\$ 296,3987
C2784	SEINFRA	M3	14,24000000	R\$ 48,9200	R\$ 696,6208
C1400	SEINFRA	M2	1,84000000	R\$ 77,5400	R\$ 142,6736
C2123	SEINFRA	M2	11,00000000	R\$ 25,7600	R\$ 283,3600



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Serviço:	R\$ 4.096,0533
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 2.723,16
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 4.497,57
VALOR COM BDI:	R\$ 5.837,40

5.6.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	R\$ 370,4400	R\$ 488,9808
I0915	CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 175,4100	R\$ 175,4100
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,2720
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,3000	R\$ 174,3000
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,8900	R\$ 31,8900
TOTAL Material:					R\$ 871,8528	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 18,4600	R\$ 53,5340
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 122,5780	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	R\$ 631,2900	R\$ 1,4520
TOTAL Serviço:					R\$ 1,4520	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 916,90	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 995,88	
VALOR COM BDI:					R\$ 1.292,55	

5.6.3.2. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 84,1000	R\$ 84,1000
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
TOTAL Material:					R\$ 84,2008	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 92,10
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 105,49
VALOR COM BDI:	R\$ 136,92



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

5.6.3.3. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 45,1800
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4032
11343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 199,0100	R\$ 199,0100
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
TOTAL Material:					R\$ 526,6332	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 140,5140	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 578,75	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 667,15	
VALOR COM BDI:					R\$ 865,89	

5.6.3.4. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,38	R\$ 12,38
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 518,70	R\$ 518,70
TOTAL Serviço:					R\$ 531,08	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 521,01	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 531,08	
VALOR COM BDI:					R\$ 689,29	

5.6.3.5. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 674,52	R\$ 674,52
86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 275,24	R\$ 275,24
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,80	R\$ 10,80
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 82,52	R\$ 82,52
TOTAL Serviço:					R\$ 1.043,08	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.016,52
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.043,08
VALOR COM BDI:	R\$ 1.353,81

5.7.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	SEINFRA	M	15,00000000	R\$ 2,11	R\$ 31,65
I0428	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I0981	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,09	R\$ 11,09
I1105	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
I1262	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,74	R\$ 24,74
TOTAL Material:					R\$ 82,33

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I2312	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,15	R\$ 24,15
I2543	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,46	R\$ 18,46
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 61,71

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1184	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 17,50	R\$ 52,50
TOTAL Serviço:					R\$ 52,50

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 127,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 196,54
VALOR COM BDI:	R\$ 255,09

5.7.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044795	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,12	R\$ 65,12
TOTAL Material:					R\$ 65,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 21,33	R\$ 7,89
88264	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 25,42	R\$ 9,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,29

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 77,14
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 82,41
VALOR COM BDI:	R\$ 106,96



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

5.7.3. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,1100	R\$ 176,1100
TOTAL Material:					R\$ 291,6800	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 96,6000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,0000	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 354,86

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 464,68

VALOR COM BDI: R\$ 603,11

5.7.4. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 63,0100	R\$ 63,0100
TOTAL Material:					R\$ 63,0100	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 43,2500	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 78,80

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 106,26

VALOR COM BDI: R\$ 137,91

5.7.5. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1011	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300	R\$ 60,1300
TOTAL Material:					R\$ 60,1300	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 38,9250	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 74,34

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 99,06



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI: R\$ 128,57

5.7.6. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
TOTAL Material:					R\$ 2,7300	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,9100
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,4150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,3250	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 4,31

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 7,06

VALOR COM BDI: R\$ 9,16

5.7.7. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" X 2.40M (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12352	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800
TOTAL Material:					R\$ 53,2800	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 45,8400
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 28,9800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 74,8200	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 80,31

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 128,10

VALOR COM BDI: R\$ 166,26

5.7.8. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 4,5700
TOTAL Material:					R\$ 4,5700	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,2470
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,1500	R\$ 4,1055
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,3525	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 7,25

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 11,92

VALOR COM BDI: R\$ 15,47



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

5.7.9. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10950	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,6600	R\$ 5,6600
TOTAL Material:					R\$ 5,6600	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1500	R\$ 6,0375
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,8125	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,61
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,47
VALOR COM BDI:	R\$ 21,38

5.7.10. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11068	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 10,4500	R\$ 10,4500
TOTAL Material:					R\$ 10,4500	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,0025	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 16,29
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 26,45
VALOR COM BDI:	R\$ 34,33

5.7.11. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 7,1400	R\$ 7,8540
TOTAL Material:					R\$ 7,8540	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,1500	R\$ 10,8675
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,4625	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,96
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 27,32
VALOR COM BDI:	R\$ 35,46



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

5.7.12. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	18,00000000	R\$ 2,11	R\$ 37,98
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	0,15000000	R\$ 0,75	R\$ 0,11
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,87	R\$ 8,87
TOTAL Material:					R\$ 61,06	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,10	R\$ 57,30
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,15	R\$ 96,60
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 153,90	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	6,00000000	R\$ 17,50	R\$ 105,00
TOTAL Serviço:					R\$ 105,00	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 163,13
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 319,96
VALOR COM BDI:	R\$ 415,28

5.8.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,5380	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1,82
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,54
VALOR COM BDI:	R\$ 7,19

5.8.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,10740000	R\$ 7,65	R\$ 8,47
TOTAL Material:					R\$ 8,47	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15410000	R\$ 26,63	R\$ 4,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05140000	R\$ 19,98	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,12	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 12,09
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,59
VALOR COM BDI:	R\$ 17,64

5.8.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 10,34	R\$ 1,72
TOTAL Material:					R\$ 1,72	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 26,63	R\$ 1,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 19,98	R\$ 0,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,21	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,28
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 3,93
VALOR COM BDI:	R\$ 5,10

6.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 27,0600	R\$ 5,4120
TOTAL Material:					R\$ 5,4120	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,6400	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 8,10
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,05
VALOR COM BDI:	R\$ 16,94

6.2.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
TOTAL Material:					R\$ 10,6500	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8820	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 27,30
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 57,53
VALOR COM BDI:	R\$ 74,67



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

6.2.2. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
S08623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 17,24	R\$ 17,24
S02285	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 15,75	R\$ 15,75
S02281	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 7,51	R\$ 7,51
TOTAL Serviço:					R\$ 40,50	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,98
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 40,53
VALOR COM BDI:	R\$ 52,60

6.2.3. C4459 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,4000	R\$ 22,4000
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 17,0000	R\$ 1,7000
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,0200
TOTAL Material:					R\$ 30,1200	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 19,1000	R\$ 13,3700
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,2820	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 41,18
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 60,40
VALOR COM BDI:	R\$ 78,39

6.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1850	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,05
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,42
VALOR COM BDI:	R\$ 9,63



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

6.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
TOTAL Serviço:					R\$ 26,1430

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,17
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 51,72
VALOR COM BDI:	R\$ 67,13

6.3.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:					R\$ 77,5500

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 88,45
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 108,24
VALOR COM BDI:	R\$ 140,48

6.3.4. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 9,6800
I6497 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 42,5200	R\$ 46,7720
TOTAL Material:					R\$ 56,4520

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 67,35
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 87,14
VALOR COM BDI:	R\$ 113,10

6.3.5. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:					R\$ 2,7725	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,30
VALOR COM BDI:	R\$ 14,67

6.4.1.1. C1069 DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,39000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,4224
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 55,5724	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 18,70
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 55,57
VALOR COM BDI:	R\$ 72,12

6.4.1.2. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 159,0800	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 487,9500	R\$ 487,9500
TOTAL Serviço:					R\$ 487,9500	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 458,75
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 647,03
VALOR COM BDI:	R\$ 839,78

6.4.1.3. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 86,63
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 103,12
VALOR COM BDI:						R\$ 133,84

6.4.1.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:						R\$ 2,7725

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 5,80
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 11,30
VALOR COM BDI:						R\$ 14,67

6.4.1.5. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 1,12	R\$ 0,71
00001297	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COMERCIAL (PADRAO POPULAR), COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12250000	R\$ 20,73	R\$ 2,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09200000	R\$ 6,57	R\$ 0,60
TOTAL Material:						R\$ 3,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07260000	R\$ 24,99	R\$ 1,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02860000	R\$ 19,98	R\$ 0,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,38
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 5,49
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,22
VALOR COM BDI:	R\$ 8,07

6.4.1.6. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,4000	R\$ 1,1200
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,1200

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,4800	R\$ 10,0800
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 119,5800	R\$ 3,5874
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 20,0000	R\$ 2,0000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 18,8718
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 45,1100	R\$ 4,5110
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 45,9000	R\$ 2,2950
I1316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,6400	R\$ 4,1000
TOTAL Material:						R\$ 45,4452

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,2240

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 69,26
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 109,79
VALOR COM BDI:	R\$ 142,50

6.5.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 540,00	R\$ 449,98
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,24	R\$ 2,20
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 31,40	R\$ 19,57
TOTAL Material:						R\$ 471,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 25,11	R\$ 13,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 19,98	R\$ 5,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,20

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 484,40
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 489,95
VALOR COM BDI:	R\$ 635,91

6.5.2. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011190	JANELA BASCULANTE, ACO, COM BATENTE/REQUADRO, 60 X 60 CM (SEM VIDROS)	SINAPI	UN	2,77800000	R\$ 184,95	R\$ 513,79
TOTAL Material:						R\$ 513,79

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,58100000	R\$ 25,11	R\$ 115,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,29100000	R\$ 19,98	R\$ 45,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 160,79

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02100000	R\$ 658,05	R\$ 13,81
TOTAL Serviço:						R\$ 13,81

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 638,34
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 688,39
VALOR COM BDI:	R\$ 893,46

6.5.3. 102166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	4,03600000	R\$ 2,67	R\$ 10,77
00020259	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	4,60900000	R\$ 13,30	R\$ 61,29
00010491	VIDRO LISO INCOLOR 6 MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 226,66	R\$ 226,66
TOTAL Material:						R\$ 298,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46600000	R\$ 19,98	R\$ 9,31
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47900000	R\$ 20,90	R\$ 10,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 19,32

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 312,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 318,04
VALOR COM BDI:	R\$ 412,78

6.5.4. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
11702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	R\$ 556,6400



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 557,7131
-----------------	--------------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 82,3900

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 586,48
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 640,10
VALOR COM BDI:	R\$ 830,79

6.5.5. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1607	PEITORIL DE MARMORE - 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 86,3300	R\$ 86,3300
TOTAL Material:						R\$ 86,3300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 18,4600	R\$ 0,7384
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2,6712

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:						R\$ 2,7004

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 89,53
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 91,70
VALOR COM BDI:	R\$ 119,02

6.5.6. C3733 PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6805	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO COM LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 485,0600	R\$ 485,0600
TOTAL Material:						R\$ 485,0600

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 485,06
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 485,06
VALOR COM BDI:	R\$ 629,56

6.6.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00170000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2033
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,2000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8875
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 0,7900
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 2,6500
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 2,1800
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4)	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 8,5600	R\$ 10,2720
TOTAL Material:						R\$ 36,8288

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,9450	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 68,10	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 123,77	
VALOR COM BDI:					R\$ 160,64	

6.6.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 19,03	R\$ 57,09
94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 35,51	R\$ 35,51
102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 472,24	R\$ 472,24
102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,82	R\$ 11,46
102595	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 40 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,88	R\$ 4,88
94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,60	R\$ 11,20
94676	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,22	R\$ 12,22
94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 22,02	R\$ 44,04
94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,88	R\$ 43,88
94688	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,14	R\$ 6,14
94692	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,97	R\$ 17,97



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,14	R\$ 36,14
94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	1,80000000	R\$ 6,50	R\$ 11,70
94650	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	0,95000000	R\$ 18,69	R\$ 17,75

TOTAL Serviço: R\$ 782,22

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 752,87

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 782,22

VALOR COM BDI: R\$ 1.015,24

6.6.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2392
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,4400
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,0650
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,16500000	R\$ 15,8200	R\$ 2,6103
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 6,9100	R\$ 5,1825
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 10,7500	R\$ 2,6875

TOTAL Material: R\$ 48,5645

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750

TOTAL Mão de Obra: R\$ 86,9450

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 79,84

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 135,51

VALOR COM BDI: R\$ 175,88

6.6.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	R\$ 100,5000	R\$ 149,9460
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 58,4400	R\$ 175,3200
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 15,8200	R\$ 39,5500

TOTAL Material: R\$ 364,8160



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,9200

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	R\$ 62,9800	R\$ 632,9490
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	R\$ 108,9100	R\$ 1.407,1172
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	R\$ 11,9600	R\$ 500,6456
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	R\$ 469,9600	R\$ 136,2884
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	R\$ 495,6500	R\$ 296,3987
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	R\$ 48,9200	R\$ 696,6208
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	R\$ 77,5400	R\$ 142,6736
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	R\$ 25,7600	R\$ 283,3600
					TOTAL Serviço:	R\$ 4.096,0533

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 2.723,16
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 4.497,57
VALOR COM BDI:	R\$ 5.837,40

6.6.3.1. C3997 BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	R\$ 370,4400	R\$ 488,9808
I0915	CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 175,4100	R\$ 175,4100
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,2720
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,3000	R\$ 174,3000
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,8900	R\$ 31,8900
					TOTAL Material:	R\$ 871,8528

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 18,4600	R\$ 53,5340
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 122,5780

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	R\$ 631,2900	R\$ 1,4520
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,4520
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 916,90
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 995,88
VALOR COM BDI:						R\$ 1.292,55



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

6.6.3.2. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 45,1800
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4032
11343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 199,0100	R\$ 199,0100
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
TOTAL Material:					R\$ 526,6332	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 140,5140	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 578,75	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 667,15	
VALOR COM BDI:					R\$ 865,89	

6.6.3.3. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,38	R\$ 12,38
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 518,70	R\$ 518,70
TOTAL Serviço:					R\$ 531,08	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 521,01	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 531,08	
VALOR COM BDI:					R\$ 689,29	

6.6.3.4. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 674,52	R\$ 674,52
86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 275,24	R\$ 275,24
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,80	R\$ 10,80
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 82,52	R\$ 82,52
TOTAL Serviço:					R\$ 1.043,08	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.016,52
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.043,08
VALOR COM BDI:	R\$ 1.353,81

6.7.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	15,00000000	R\$ 2,11	R\$ 31,65
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,09	R\$ 11,09
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,74	R\$ 24,74
TOTAL Material:					R\$ 82,33	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,15	R\$ 24,15
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,46	R\$ 18,46
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 61,71	

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 17,50	R\$ 52,50
TOTAL Serviço:					R\$ 52,50	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 127,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 196,54
VALOR COM BDI:	R\$ 255,09

6.7.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044795	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE SOBREPOR, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,12	R\$ 65,12
TOTAL Material:					R\$ 65,12	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 21,33	R\$ 7,89
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 25,42	R\$ 9,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,29	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 77,14
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 82,41
VALOR COM BDI:	R\$ 106,96



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

6.7.3. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,1100	R\$ 176,1100
TOTAL Material:					R\$ 291,6800	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 96,6000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,0000	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 354,86

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 464,68

VALOR COM BDI: R\$ 603,11

6.7.4. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 63,0100	R\$ 63,0100
TOTAL Material:					R\$ 63,0100	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 43,2500	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 78,80

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 106,26

VALOR COM BDI: R\$ 137,91

6.7.5. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1011	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300	R\$ 60,1300
TOTAL Material:					R\$ 60,1300	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 38,9250	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 74,34

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 99,06



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

6.7.9. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10950	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,6600	R\$ 5,6600
TOTAL Material:					R\$ 5,6600	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1500	R\$ 6,0375
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,8125	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,61
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,47
VALOR COM BDI:	R\$ 21,38

6.7.10. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11068	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 10,4500	R\$ 10,4500
TOTAL Material:					R\$ 10,4500	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,0025	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 16,29
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 26,45
VALOR COM BDI:	R\$ 34,33

6.7.11. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 7,1400	R\$ 7,8540
TOTAL Material:					R\$ 7,8540	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,1500	R\$ 10,8675
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,4625	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,96
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 27,32
VALOR COM BDI:	R\$ 35,46



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

6.7.12. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	18,00000000	R\$ 2,11	R\$ 37,98
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	0,15000000	R\$ 0,75	R\$ 0,11
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,87	R\$ 8,87
TOTAL Material:					R\$ 61,06	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,10	R\$ 57,30
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,15	R\$ 96,60
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 153,90	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	6,00000000	R\$ 17,50	R\$ 105,00
TOTAL Serviço:					R\$ 105,00	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 163,13
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 319,96
VALOR COM BDI:	R\$ 415,28

6.8.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,5380	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1,82
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,54
VALOR COM BDI:	R\$ 7,19

6.8.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,10740000	R\$ 7,65	R\$ 8,47
TOTAL Material:					R\$ 8,47	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15410000	R\$ 26,63	R\$ 4,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05140000	R\$ 19,98	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,12	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 12,09
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,59
VALOR COM BDI:	R\$ 17,64

6.8.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 10,34	R\$ 1,72
TOTAL Material:					R\$ 1,72	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 26,63	R\$ 1,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 19,98	R\$ 0,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,21	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,28
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 3,93
VALOR COM BDI:	R\$ 5,10

7.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 27,0600	R\$ 5,4120
TOTAL Material:					R\$ 5,4120	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,6400	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 8,10
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,05
VALOR COM BDI:	R\$ 16,94

7.2.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 54,0878	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 17,78
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 54,09
VALOR COM BDI:	R\$ 70,20

7.2.2. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	R\$ 83,5800	R\$ 30,4900



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 77,7450
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 113,2500	R\$ 124,5750
					TOTAL Material:	R\$ 232,8100

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 144,9600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 166,1400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 311,1000

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 341,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 543,91
VALOR COM BDI:	R\$ 705,94

7.2.3. CP_OBRA_001 CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM (M3)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	88,00000000	R\$ 12,87	R\$ 1.132,56
C3272	CONCRETO P/VIBR., FCK=20MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 470,10	R\$ 470,10
CPMGP_001	ESTRUTURA CONVENCIONAL DE FORMA DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONCRETO IN LOCO - MUTIRÃO MISTO	Composições	M2	4,00000000	R\$ 35,75	R\$ 143,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.745,66

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.431,49
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.745,66
VALOR COM BDI:	R\$ 2.265,69

7.3.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
					TOTAL Material:	R\$ 10,6500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 46,8820

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 27,30
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 57,53
VALOR COM BDI:	R\$ 74,67

7.3.2. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2990
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600	R\$ 0,3110



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,7100	R\$ 0,2300
					TOTAL Material:	R\$ 0,8400

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,9072
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,1552

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,50
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 14,00
VALOR COM BDI:	R\$ 18,17

7.3.3. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,4000	R\$ 22,4000
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 26,0900	R\$ 34,6997
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,0200
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
					TOTAL Material:	R\$ 88,5897

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 90,1420

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 121,03
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 178,73
VALOR COM BDI:	R\$ 231,97

7.3.4. 101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003736	LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 48,00	R\$ 48,00
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 16,37	R\$ 0,65
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 17,66	R\$ 33,02
					TOTAL Material:	R\$ 81,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 24,79	R\$ 12,41



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 19,98	R\$ 7,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,48

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,99100000	R\$ 15,35	R\$ 15,21
103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,04400000	R\$ 640,43	R\$ 28,17
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	R\$ 19,60	R\$ 19,01
					TOTAL Serviço:	R\$ 62,39

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 153,97
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 163,54
VALOR COM BDI:	R\$ 212,26

7.3.5. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento	Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1800	R\$ 0,5036
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,5036

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
					TOTAL Material:	R\$ 72,3594

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,7940

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 95,59
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 136,66
VALOR COM BDI:	R\$ 177,37

7.3.6. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

S08623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 17,24	R\$ 17,24
S02285	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 15,75	R\$ 15,75
S02281	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 7,51	R\$ 7,51
					TOTAL Serviço:	R\$ 40,50
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,98
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 40,53
					VALOR COM BDI:	R\$ 52,60

7.3.7. C5029 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1218	GAS	SEINFRA	KG	0,52000000	R\$ 7,6400	R\$ 3,9728
I9505	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=3MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 34,9500	R\$ 40,1925
I9506	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=4MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 36,7800	R\$ 42,2970
I9509	PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 9,9100	R\$ 3,9640
					TOTAL Material:	R\$ 90,4263

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 26,7400
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 43,6520
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 106,19
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 134,08
					VALOR COM BDI:	R\$ 174,02

7.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
					TOTAL Material:	R\$ 18,1443

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 44,8352
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 34,00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 62,98
VALOR COM BDI:	R\$ 81,74

7.4.2. C4729 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	2,40000000	R\$ 7,0300	R\$ 16,8720
19043	PAINEL NYLOFOR 2,03M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 541,5300	R\$ 216,6120
19046	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,50M - COM TAMP) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 119,5600	R\$ 47,8240
19049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	2,03000000	R\$ 21,1000	R\$ 42,8330
TOTAL Material:						R\$ 324,1410

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 324,14
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 324,14
VALOR COM BDI:	R\$ 420,70

7.4.3. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18437	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 630,9100	R\$ 630,9100
TOTAL Material:						R\$ 630,9100

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 630,91
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 630,91
VALOR COM BDI:	R\$ 818,86

7.4.4. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 25,1800	R\$ 0,7554
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,7554

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 7,1000	R\$ 15,4780
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,6612
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 119,5800	R\$ 9,5664
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08500000	R\$ 83,5800	R\$ 7,1043
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 100,5000	R\$ 3,0150



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	45,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 31,9500
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	R\$ 113,2500	R\$ 16,9875
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	R\$ 100,5000	R\$ 1,0050
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	R\$ 7,3500	R\$ 3,3075
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	18,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 8,4600
I2098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,87000000	R\$ 2,6800	R\$ 2,3316
					TOTAL Material:	R\$ 113,1165

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0040	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650	
I0045	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020	
I0121	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240	
I2391	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 77,3120	
I2395	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 18,1200	
I2543	SEINFRA	H	5,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 95,9920	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 202,1150
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 184,68	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 315,99	
VALOR COM BDI:					R\$ 410,12	

7.5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0109	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098	
I0805	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253	
					TOTAL Material:	R\$ 2,2351

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I2391	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160	
I2543	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 4,05	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 7,42	
VALOR COM BDI:					R\$ 9,63	

7.5.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I2391	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960	
I2543	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
---------	-------	------	--------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
TOTAL Serviço:						R\$ 26,1430
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 25,17
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 51,72
VALOR COM BDI:						R\$ 67,13

7.5.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,6864
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 88,45
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 108,24
VALOR COM BDI:						R\$ 140,48

7.5.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:						R\$ 2,7725

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 5,80
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 11,30
VALOR COM BDI:						R\$ 14,67

7.5.5. 96467 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 1,12	R\$ 0,71
00001297	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COMERCIAL (PADRAO POPULAR), COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12250000	R\$ 20,73	R\$ 2,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09200000	R\$ 6,57	R\$ 0,60



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 3,84
-----------------	----------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07260000	R\$ 24,99	R\$ 1,81
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02860000	R\$ 19,98	R\$ 0,57

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,38
--	----------

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,49
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,22
VALOR COM BDI:	R\$ 8,07

7.6.1.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 159,0800
--------------------	--------------

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839 CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 487,9500	R\$ 487,9500

TOTAL Serviço:	R\$ 487,9500
----------------	--------------

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 458,75
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 647,03
VALOR COM BDI:	R\$ 839,78

7.6.1.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900

TOTAL Material:	R\$ 77,5500
-----------------	-------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720
--------------------	-------------

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 86,63
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 103,12
VALOR COM BDI:	R\$ 133,84

7.6.1.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 48,9200	R\$ 0,7338
					TOTAL Serviço:	R\$ 16,2533
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 18,78
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 28,88
					VALOR COM BDI:	R\$ 37,48

7.6.1.6. C4819 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento	Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 32,3800	R\$ 2,4512
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 49,0900	R\$ 0,2013
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,6525

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
19099	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPED O, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M2	1,00310000	R\$ 40,7300	R\$ 40,8563
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,1300	R\$ 0,5013
					TOTAL Material:	R\$ 46,1049

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8535
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,4600	R\$ 2,9444
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,7979
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 50,12
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 55,56
					VALOR COM BDI:	R\$ 72,11

7.6.1.7. 94992 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 13,26	R\$ 0,31
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,45000000	R\$ 4,16	R\$ 1,87
00007156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,08160000	R\$ 23,22	R\$ 25,11
					TOTAL Material:	R\$ 27,29

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09760000	R\$ 24,79	R\$ 2,41
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14830000	R\$ 25,11	R\$ 3,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	R\$ 19,98	R\$ 4,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,04



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07390000	R\$ 489,22	R\$ 36,15
TOTAL Serviço:					R\$ 36,15
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 69,20
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 74,48
VALOR COM BDI:					R\$ 96,67

7.7.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896 JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 540,00	R\$ 449,98
00004377 PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,24	R\$ 2,20
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 31,40	R\$ 19,57
TOTAL Material:					R\$ 471,75

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 25,11	R\$ 13,03
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 19,98	R\$ 5,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,20
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 484,40
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 489,95
VALOR COM BDI:					R\$ 635,91

7.7.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
11702 PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	R\$ 556,6400
TOTAL Material:					R\$ 557,7131

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 82,3900
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 586,48
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 640,10
VALOR COM BDI:					R\$ 830,79



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

7.7.3. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 147,51	R\$ 147,51
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 794,95	R\$ 794,95
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	R\$ 500,00	R\$ 945,00
TOTAL Material:						R\$ 1.887,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,16200000	R\$ 19,98	R\$ 63,17
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25300000	R\$ 20,90	R\$ 67,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 131,15

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.981,45
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 2.018,61
VALOR COM BDI:	R\$ 2.619,95

7.7.4. 100717 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 2,14	R\$ 0,64
TOTAL Material:						R\$ 0,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29860000	R\$ 26,63	R\$ 7,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,95

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 6,24
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 8,59
VALOR COM BDI:	R\$ 11,15

7.7.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
TOTAL Material:						R\$ 9,8087

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,6080
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 22,44
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 44,42
VALOR COM BDI:	R\$ 57,65

7.7.6. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11607	PEITORIL DE MARMORE - 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 86,3300	R\$ 86,3300
TOTAL Material:						R\$ 86,3300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 18,4600	R\$ 0,7384
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2,6712

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:						R\$ 2,7004

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 89,53
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 91,70
VALOR COM BDI:	R\$ 119,02

7.7.7. 100702 PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,72000000	R\$ 0,92	R\$ 4,34
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	2,20200000	R\$ 39,59	R\$ 87,17
00004922	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 279,18	R\$ 279,18
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,06370000	R\$ 47,53	R\$ 3,02
TOTAL Material:						R\$ 373,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28200000	R\$ 25,11	R\$ 7,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14100000	R\$ 19,98	R\$ 2,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,89

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 380,58
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 383,60



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI:

R\$ 497,87

7.8.1.1. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00170000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2033
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,2000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8875
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 0,7900
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 2,6500
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 2,1800
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4)	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 8,5600	R\$ 10,2720
TOTAL Material:					R\$ 36,8288	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,9450	

VALOR SEM ENCARGOS:

R\$ 68,10

VALOR ENCARGOS*:

INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS:

R\$ 123,77

VALOR COM BDI:

R\$ 160,64

7.8.1.2. 102623 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 19,03	R\$ 57,09
94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 35,51	R\$ 35,51
102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 472,24	R\$ 472,24
102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,82	R\$ 11,46
102595	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 40 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,88	R\$ 4,88
94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,60	R\$ 11,20
94676	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,22	R\$ 12,22
94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 22,02	R\$ 44,04

R. PEDRO AUGUSTO, Nº 53 CENTRO, CEP: 61890-000

CNPJ: 12.359.535/0001-32

FONE: (85) 992658924

EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br

Página: 175

JOSE RIBAMAR
ALVES DE ARAUJO
02871441359

Assinatura eletrônica por meio do sistema de Assinatura Eletrônica do Município de Guaiuba - CE. O sistema de Assinatura Eletrônica do Município de Guaiuba - CE é baseado no padrão XAdES 1.0.1. O sistema de Assinatura Eletrônica do Município de Guaiuba - CE é baseado no padrão XAdES 1.0.1.



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,88	R\$ 43,88
94688	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,14	R\$ 6,14
94692	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,97	R\$ 17,97
94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,14	R\$ 36,14
94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	1,80000000	R\$ 6,50	R\$ 11,70
94650	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	0,95000000	R\$ 18,69	R\$ 17,75

TOTAL Serviço: R\$ 782,22

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 752,87

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 782,22

VALOR COM BDI: R\$ 1.015,24

7.8.2.1. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2392
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,4400
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,0650
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,16500000	R\$ 15,8200	R\$ 2,6103
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 6,9100	R\$ 5,1825
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 10,7500	R\$ 2,6875
TOTAL Material:					R\$ 48,5645	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,9450	

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 79,84

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 135,51

VALOR COM BDI: R\$ 175,88

7.8.2.2. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	R\$ 100,5000	R\$ 149,9460
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 58,4400	R\$ 175,3200
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 15,8200	R\$ 39,5500
TOTAL Material:					R\$ 364,8160	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,9200	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	R\$ 62,9800	R\$ 632,9490
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	R\$ 108,9100	R\$ 1.407,1172
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	R\$ 11,9600	R\$ 500,6456
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	R\$ 469,9600	R\$ 136,2884
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	R\$ 495,6500	R\$ 296,3987
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	R\$ 48,9200	R\$ 696,6208
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	R\$ 77,5400	R\$ 142,6736
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	R\$ 25,7600	R\$ 283,3600
TOTAL Serviço:					R\$ 4.096,0533	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 2.723,16
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 4.497,57
VALOR COM BDI:	R\$ 5.837,40

7.8.2.3. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06100000	R\$ 83,5800	R\$ 5,0984
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 4,8000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 8,4064
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 39,4800
TOTAL Material:					R\$ 57,7848	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 55,5680
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 51,6880
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 107,2560	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 95,62
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 165,04
VALOR COM BDI:	R\$ 214,21



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

7.8.3.1. 104678 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ÁGUA PLUVIAL, EXTERNO, INCLUINDO CONEXÕES (UN)

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91186	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	1,83600000	R\$ 25,11	R\$ 46,10
91174	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	0,55000000	R\$ 7,81	R\$ 4,29
89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 15,00	R\$ 30,00
90454	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 75 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 50 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,51	R\$ 5,51
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	2,38600000	R\$ 24,36	R\$ 58,12
TOTAL Serviço:					R\$ 144,02	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 115,65	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 144,02	
VALOR COM BDI:					R\$ 186,92	

7.8.3.2. 97898 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8 (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,15040000	R\$ 59,30	R\$ 8,91
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07380000	R\$ 141,02	R\$ 10,40
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 19,31	
Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043437	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E SEM TAMPA, DIMENSOES DE 0,80 X 0,80 X 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 717,56	R\$ 717,56
TOTAL Material:					R\$ 717,56	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14530000	R\$ 25,11	R\$ 3,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11420000	R\$ 19,98	R\$ 2,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,92	
Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,05670000	R\$ 2.309,88	R\$ 130,97



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,06050000	R\$ 258,90	R\$ 15,66
--------	--	--------	----	------------	------------	-----------

TOTAL Serviço: R\$ 146,63

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 859,54

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 889,42

VALOR COM BDI: R\$ 1.154,38

7.8.3.3. 104166 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01410000	R\$ 1,87	R\$ 0,02
00009840	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 52,91	R\$ 54,77

TOTAL Material: R\$ 54,79

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25330000	R\$ 20,36	R\$ 5,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25330000	R\$ 24,36	R\$ 6,17

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 11,32

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 62,58

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 66,11

VALOR COM BDI: R\$ 85,80

7.8.3.4. 89592 CURVA ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000300	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 17,45	R\$ 34,90
00020098	CURVA PVC, SERIE R, 87.30 GRAUS, CURTA, PARA PE-DE-COLUNA, DN 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 90,58	R\$ 90,58
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17500000	R\$ 25,34	R\$ 4,43

TOTAL Material: R\$ 129,91

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47130000	R\$ 20,36	R\$ 9,59
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47130000	R\$ 24,36	R\$ 11,48

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 21,07

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 144,41

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 150,98

VALOR COM BDI: R\$ 195,96



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
					TOTAL Material:	R\$ 526,6332

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 140,5140
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 578,75
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 667,15
					VALOR COM BDI:	R\$ 865,89

7.8.4.4. 100869 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036206	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 305,65	R\$ 305,65
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 21,72	R\$ 130,32
					TOTAL Material:	R\$ 435,97

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 24,36	R\$ 23,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 19,98	R\$ 5,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,07
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 455,89
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 465,04
					VALOR COM BDI:	R\$ 603,58

7.8.4.5. C4635 BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10082	ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,1000	R\$ 10,1000
18636	ASSENTO SANITÁRIO COM ABERTURA FRONTAL (PADRÃO ALTO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 317,4700	R\$ 317,4700
18651	BACIA LOUÇA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA PARA DEFICIENTE (SEM ASSENTO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 701,5600	R\$ 701,5600
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
11516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 10,8200	R\$ 1,0820
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
					TOTAL Material:	R\$ 1.080,6236



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 127,7400
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 1.128,01
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 1.208,36
VALOR COM BDI:						R\$ 1.568,33

7.8.4.6. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,38	R\$ 12,38
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 518,70	R\$ 518,70
TOTAL Serviço:					R\$ 531,08	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 521,01	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 531,08	
VALOR COM BDI:					R\$ 689,29	

7.8.4.7. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 674,52	R\$ 674,52
86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 275,24	R\$ 275,24
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,80	R\$ 10,80
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 82,52	R\$ 82,52
TOTAL Serviço:					R\$ 1.043,08	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 1.016,52	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 1.043,08	
VALOR COM BDI:					R\$ 1.353,81	

7.8.4.8. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 119,5800	R\$ 0,9566
I1230	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES, E=3cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 539,2000	R\$ 539,2000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,2720



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 542,4286
-----------------	--------------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 65,9120

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 565,44
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 608,34
VALOR COM BDI:	R\$ 789,56

7.8.4.9. S13588 Fornecimento e instalação de Mão francesa para suporte de tubulação de incêndio 180x150mm (tubo de 2" à 6") (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,15000000	R\$ 3,83	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,57

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14326	Mão francesa para suporte de tubulação de incêndio 180x150mm (tubo de 2" à 6")	ORSE	un	1,00000000	R\$ 32,70	R\$ 32,70
TOTAL Material:						R\$ 32,70

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,15000000	R\$ 13,65	R\$ 2,05
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2,05

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 34,23
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 35,31
VALOR COM BDI:	R\$ 45,83

7.9.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	15,00000000	R\$ 2,11	R\$ 31,65
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,09	R\$ 11,09
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,74	R\$ 24,74
TOTAL Material:						R\$ 82,33

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,15	R\$ 24,15
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,46	R\$ 18,46
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 61,71

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 17,50	R\$ 52,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 52,50
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 127,00
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 196,54
					VALOR COM BDI:	R\$ 255,09

7.9.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044795	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE SOBREPOR, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,12	R\$ 65,12
					TOTAL Material:	R\$ 65,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 21,33	R\$ 7,89
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 25,42	R\$ 9,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,29
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 77,14
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 82,41
					VALOR COM BDI:	R\$ 106,96

7.9.3. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
10194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
10195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
11758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,1100	R\$ 176,1100
					TOTAL Material:	R\$ 291,6800
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 96,6000
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 173,0000
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 354,86
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 464,68
					VALOR COM BDI:	R\$ 603,11

7.9.4. C1081 DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUICAO 10A (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10969	DISJUNTOR BIPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,1300	R\$ 51,1300



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 51,1300
-----------------	-------------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 14,4900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,9500

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 60,61
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 77,08
VALOR COM BDI:	R\$ 100,04

7.9.5. C3579 QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 63,0100
TOTAL Material:					R\$ 63,0100

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,2500

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 78,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 106,26
VALOR COM BDI:	R\$ 137,91

7.9.6. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1011	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300
TOTAL Material:					R\$ 60,1300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 38,9250

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 74,34
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 99,06
VALOR COM BDI:	R\$ 128,57

7.9.7. C1020 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300
TOTAL Material:					R\$ 2,7300



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,9100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,4150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,3250
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 4,31
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 7,06
VALOR COM BDI:						R\$ 9,16

7.9.8. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" X 2.40M (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800
TOTAL Material:					R\$ 53,2800

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 45,8400
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 28,9800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 74,8200
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 80,31
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 128,10
VALOR COM BDI:						R\$ 166,26

7.9.9. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,5700
TOTAL Material:					R\$ 4,5700

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,2470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,1500	R\$ 4,1055
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,3525
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 7,25
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 11,92
VALOR COM BDI:						R\$ 15,47

7.9.10. C1023 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0950	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,6600
TOTAL Material:					R\$ 5,6600

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1500	R\$ 6,0375
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,8125
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,61
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,47
					VALOR COM BDI:	R\$ 21,38

7.9.11. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1068	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 10,4500	
					TOTAL Material:	R\$ 10,4500
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 7,0670	
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 8,9355	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,0025
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 16,29
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 26,45
					VALOR COM BDI:	R\$ 34,33

7.9.12. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 7,1400	
					TOTAL Material:	R\$ 7,8540
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 8,5950	
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 10,8675	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,4625
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,96
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 27,32
					VALOR COM BDI:	R\$ 35,46

7.9.13. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	18,00000000	R\$ 37,98
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	0,15000000	R\$ 0,11
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,87



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 61,06
-----------------	-----------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,10	R\$ 57,30
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,15	R\$ 96,60
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 153,90

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	6,00000000	R\$ 17,50	R\$ 105,00
TOTAL Serviço:						R\$ 105,00

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 163,13
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 319,96
VALOR COM BDI:	R\$ 415,28

7.10.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,5380

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1,82
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,54
VALOR COM BDI:	R\$ 7,19

7.10.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,10740000	R\$ 7,65	R\$ 8,47
TOTAL Material:						R\$ 8,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15410000	R\$ 26,63	R\$ 4,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05140000	R\$ 19,98	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,12

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 12,09
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,59
VALOR COM BDI:	R\$ 17,64

7.10.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 10,34	R\$ 1,72
TOTAL Material:						R\$ 1,72



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 26,63	R\$ 1,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 19,98	R\$ 0,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,21
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 3,28
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 3,93
VALOR COM BDI:						R\$ 5,10

7.11.1.1. CPC_004 PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101377	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,06393000	R\$ 3.651,64	R\$ 233,45
101417	MONTADOR DE ELETROELETRÔNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,13869700	R\$ 4.054,29	R\$ 562,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 795,77

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4558	SEINFRA	M	18,00000000	R\$ 9,80	R\$ 176,40
91937	SINAPI	UN	0,37500000	R\$ 13,82	R\$ 5,18
91940	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,11	R\$ 16,11
90466	SINAPI	M	2,30000000	R\$ 13,92	R\$ 32,02
C1085	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 77,08	R\$ 77,08
C1196	SEINFRA	M	6,20000000	R\$ 18,00	R\$ 111,60
C3575	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 38,37	R\$ 76,74
90456	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,88	R\$ 4,88
103288	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,62	R\$ 13,62
C2095	SEINFRA	M	2,30000000	R\$ 7,12	R\$ 16,38
C4777	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 51,18	R\$ 255,90
C4779	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 75,98	R\$ 303,92
91945	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,16	R\$ 13,16
TOTAL Serviço:					R\$ 1.102,99
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 1.482,86
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 1.898,76
VALOR COM BDI:					R\$ 2.464,40



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

7.11.1.2. C2624 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00060000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0380
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0183
I2199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2")	SEINFRA	M	1,60000000	R\$ 3,1000	R\$ 4,9600
TOTAL Material:					R\$ 5,0163	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 23,4800	R\$ 8,2180
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,9030	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,54
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 19,92
VALOR COM BDI:	R\$ 25,85

7.11.1.3. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06100000	R\$ 83,5800	R\$ 5,0984
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 4,8000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 8,4064
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 39,4800
TOTAL Material:					R\$ 57,7848	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 55,5680
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 51,6880
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 107,2560	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 95,62
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 165,04
VALOR COM BDI:	R\$ 214,21

7.11.2.1. 98459 TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA) (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02640000	R\$ 28,38	R\$ 0,74
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00660000	R\$ 29,74	R\$ 0,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,93	

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 11,89	R\$ 14,59



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 84,5600
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 84,5600
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 84,5600

TOTAL Mão de Obra: R\$ 320,5300

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 364,34

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 566,14

VALOR COM BDI: R\$ 734,79

7.11.2.4. 105002 RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,02700000	R\$ 116,70	R\$ 3,15
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,03669600	R\$ 13,26	R\$ 0,48
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	7,48000000	R\$ 6,03	R\$ 45,10

TOTAL Material: R\$ 48,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,60400000	R\$ 25,11	R\$ 90,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,20800000	R\$ 19,98	R\$ 144,01

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 234,50

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,66502460	R\$ 506,32	R\$ 336,71
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,48000000	R\$ 137,94	R\$ 66,21

TOTAL Serviço: R\$ 402,92

VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 595,19

VALOR ENCARGOS*: INCLUSO

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 686,15

VALOR COM BDI: R\$ 890,55

7.11.2.5. C1620 TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,0900	R\$ 0,2700
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 23,2300	R\$ 17,4225
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,7100
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 31,8800	R\$ 2,5504
I1582	PARAFUSO N.12X25MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,7800	R\$ 2,3400
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,07000000	R\$ 28,8100	R\$ 2,0167

TOTAL Material: R\$ 25,7879



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 70,6060
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 51,63
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 96,39
VALOR COM BDI:						R\$ 125,10

8.1.1. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 27,0600	R\$ 5,4120
TOTAL Material:					R\$ 5,4120	

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,6400
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 8,10
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 13,05
VALOR COM BDI:						R\$ 16,94

8.2.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
TOTAL Material:					R\$ 10,6500	

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,8820
VALOR SEM ENCARGOS:						R\$ 27,30
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 57,53
VALOR COM BDI:						R\$ 74,67

8.2.2. S02291 PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO (m2)

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S08623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 17,24	R\$ 17,24
S02285	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 15,75	R\$ 15,75



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

S02281	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 7,51	R\$ 7,51
					TOTAL Serviço:	R\$ 40,50
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,98
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 40,53
					VALOR COM BDI:	R\$ 52,60

8.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
					TOTAL Material:	R\$ 2,2351

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,05
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,42
VALOR COM BDI:	R\$ 9,63

8.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
					TOTAL Serviço:	R\$ 26,1430

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,17
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 51,72
VALOR COM BDI:	R\$ 67,13

8.4.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 540,00	R\$ 449,98
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,24	R\$ 2,20



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 31,40	R\$ 19,57
					TOTAL Material:	R\$ 471,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 25,11	R\$ 13,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 19,98	R\$ 5,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,20

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 484,40
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 489,95
VALOR COM BDI:	R\$ 635,91

8.4.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	R\$ 556,6400
					TOTAL Material:	R\$ 557,7131

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 82,3900

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 586,48
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 640,10
VALOR COM BDI:	R\$ 830,79

8.4.3. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 147,51	R\$ 147,51
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 794,95	R\$ 794,95
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	R\$ 500,00	R\$ 945,00
					TOTAL Material:	R\$ 1.887,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,16200000	R\$ 19,98	R\$ 63,17
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25300000	R\$ 20,90	R\$ 67,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 131,15

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.981,45
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 2.018,61
VALOR COM BDI:	R\$ 2.619,95

8.4.4. C3733 PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16805	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO COM LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 485,0600	R\$ 485,0600

TOTAL Material:	R\$ 485,0600
-----------------	--------------

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 485,06
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 485,06
VALOR COM BDI:	R\$ 629,56

8.4.5. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011190	JANELA BASCULANTE, ACO, COM BATENTE/REQUADRO, 60 X 60 CM (SEM VIDROS)	SINAPI	UN	2,77800000	R\$ 184,95	R\$ 513,79

TOTAL Material:	R\$ 513,79
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,58100000	R\$ 25,11	R\$ 115,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,29100000	R\$ 19,98	R\$ 45,77

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 160,79
--	------------

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02100000	R\$ 658,05	R\$ 13,81

TOTAL Serviço:	R\$ 13,81
----------------	-----------

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 638,34
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 688,39
VALOR COM BDI:	R\$ 893,46

8.4.6. 102166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	4,03600000	R\$ 2,67	R\$ 10,77
00020259	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	4,60900000	R\$ 13,30	R\$ 61,29
00010491	VIDRO LISO INCOLOR 6 MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 226,66	R\$ 226,66

TOTAL Material:	R\$ 298,72
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46600000	R\$ 19,98	R\$ 9,31
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47900000	R\$ 20,90	R\$ 10,01



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,32
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 312,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 318,04
VALOR COM BDI:	R\$ 412,78

8.4.7. C1870 PEITORIL DE MARMORE L= 15cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1607	PEITORIL DE MARMORE - 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 86,3300	R\$ 86,3300
TOTAL Material:					R\$ 86,3300	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 18,4600	R\$ 0,7384
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,6712	
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:					R\$ 2,7004	
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 89,53	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 91,70	
VALOR COM BDI:					R\$ 119,02	

8.5.1. CPC_040 REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	15,00000000	R\$ 2,11	R\$ 31,65
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,09	R\$ 11,09
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,74	R\$ 24,74
TOTAL Material:					R\$ 82,33	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,15	R\$ 24,15
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,46	R\$ 18,46
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 61,71	
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 17,50	R\$ 52,50
TOTAL Serviço:					R\$ 52,50	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 127,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 196,54
VALOR COM BDI:	R\$ 255,09

8.5.2. 103785 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044795	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE SOBREPOR, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,12	R\$ 65,12
TOTAL Material:						R\$ 65,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 21,33	R\$ 7,89
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 25,42	R\$ 9,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,29

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 77,14
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 82,41
VALOR COM BDI:	R\$ 106,96

8.5.3. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,1100	R\$ 176,1100
TOTAL Material:						R\$ 291,6800

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 96,6000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,0000

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 354,86
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 464,68
VALOR COM BDI:	R\$ 603,11

8.5.4. CPC_041 REPARO EM PONTO DE TOMADA (PT)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	18,00000000	R\$ 2,11	R\$ 37,98
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	0,15000000	R\$ 0,75	R\$ 0,11

R. PEDRO AUGUSTO, Nº 53 CENTRO, CEP: 61890-000

CNPJ: 12.359.535/0001-32

FONE: (85) 992658924

EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br

Página: 198

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
02871441359

Assinatura eletrônica por meio de certificado digital
02871441359



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

109096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,87	R\$ 8,87
					TOTAL Material:	R\$ 61,06

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,10	R\$ 57,30
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,15	R\$ 96,60
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 153,90

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	6,00000000	R\$ 17,50	R\$ 105,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 105,00

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 163,13
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 319,96
VALOR COM BDI:	R\$ 415,28

8.6.1. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,5380

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1,82
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,54
VALOR COM BDI:	R\$ 7,19

8.6.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,10740000	R\$ 7,65	R\$ 8,47
					TOTAL Material:	R\$ 8,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15410000	R\$ 26,63	R\$ 4,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05140000	R\$ 19,98	R\$ 1,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,12

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 12,09
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,59
VALOR COM BDI:	R\$ 17,64

8.6.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 10,34	R\$ 1,72



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 1,72
-----------------	----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 26,63	R\$ 1,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 19,98	R\$ 0,44

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,21
--	----------

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,28
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 3,93
VALOR COM BDI:	R\$ 5,10

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	17.785,78	R\$ 17,64	R\$ 313.741,16	9,40%	9,40%	A
C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	Serviço	M2	3.449,85	R\$ 67,13	R\$ 231.588,43	6,94%	16,35%	A
C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	Serviço	M2	252,80	R\$ 830,79	R\$ 210.023,71	6,30%	22,64%	A
C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	Serviço	M2	1.536,01	R\$ 133,84	R\$ 205.579,58	6,16%	28,81%	A
94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	Serviço	M2	250,62	R\$ 635,91	R\$ 159.371,76	4,78%	33,58%	A
C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	Serviço	M2	1.942,55	R\$ 74,67	R\$ 145.050,21	4,35%	37,93%	A
C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	1.001,72	R\$ 140,48	R\$ 140.721,63	4,22%	42,15%	A
C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	Serviço	M2	337,90	R\$ 410,12	R\$ 138.579,55	4,15%	46,30%	A
CPC_041	REPARO EM PONTO DE TOMADA	Composição	Serviço	PT	318,00	R\$ 415,28	R\$ 132.059,04	3,96%	50,26%	B
C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	Serviço	M2	17.785,78	R\$ 7,19	R\$ 127.879,76	3,83%	54,09%	B
ADM_MP_U BS	ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS	Composição	Serviço	%	100,00	R\$ 1.194,72	R\$ 119.472,00	3,58%	57,68%	B
S02291	PINTURA DE TETO C/ LIXAMENTO, SELADOR E EMASSAMENTO	ORSE	Serviço	m2	2.075,95	R\$ 52,60	R\$ 109.194,97	3,27%	60,95%	B
C4459	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	Serviço	M2	1.356,48	R\$ 78,39	R\$ 106.334,47	3,19%	64,14%	B
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	17.785,78	R\$ 5,10	R\$ 90.707,48	2,72%	66,86%	B
C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	Serviço	M2	368,92	R\$ 231,97	R\$ 85.578,37	2,57%	69,42%	B
CPC_040	REPARO EM PONTO DE ILUMINAÇÃO	Composição	Serviço	PT	333,00	R\$ 255,09	R\$ 84.944,97	2,55%	71,97%	B
C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	UN	87,00	R\$ 865,89	R\$ 75.332,43	2,26%	74,23%	B
C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	71,84	R\$ 839,78	R\$ 60.329,80	1,81%	76,03%	B
C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	Serviço	M2	2.559,40	R\$ 16,94	R\$ 43.356,24	1,30%	77,33%	B
102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	Serviço	UN	16,00	R\$ 2.619,95	R\$ 41.919,20	1,26%	78,59%	B
CPC_004	PONTO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 24000 BTU'S, INCLUINDO PONTO ELÉTRICO, REDE DE REFRIGERAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	Composição	Serviço	UN	17,00	R\$ 2.464,40	R\$ 41.894,80	1,26%	79,85%	B
C4917	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	Serviço	M2	383,32	R\$ 100,17	R\$ 38.397,16	1,15%	81,00%	C
C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	Serviço	M2	2.590,48	R\$ 14,67	R\$ 38.002,34	1,14%	82,14%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : _____ **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
CP_OBRA_001	CONCRETAGEM DE PILARES OU VIGAS, FCK=25 Mpa, INCLUINDO FERRAGEM	Composiçãoe	Serviço	M3	15,92	R\$ 2.265,69	R\$ 36.069,78	1,08%	83,22%	C
103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	Serviço	UN	333,00	R\$ 106,96	R\$ 35.617,68	1,07%	84,29%	C
C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R\$ 5.837,40	R\$ 35.024,40	1,05%	85,34%	C
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	3.449,85	R\$ 9,63	R\$ 33.222,06	1,00%	86,33%	C
93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA	SINAPI	Serviço	UN	22,00	R\$ 1.353,81	R\$ 29.783,82	0,89%	87,22%	C
C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	168,00	R\$ 175,88	R\$ 29.547,84	0,89%	88,11%	C
86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	41,00	R\$ 689,29	R\$ 28.260,89	0,85%	88,96%	C
C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	167,00	R\$ 160,64	R\$ 26.826,88	0,80%	89,76%	C
C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	Serviço	M2	363,75	R\$ 72,11	R\$ 26.230,01	0,79%	90,55%	C
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	Serviço	M2	296,01	R\$ 81,74	R\$ 24.195,86	0,73%	91,27%	C
C1870	PEITORIL DE MARMORE L= 15cm	SEINFRA	Serviço	M	193,90	R\$ 119,02	R\$ 23.077,98	0,69%	91,96%	C
C4729	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	Serviço	M	54,22	R\$ 420,70	R\$ 22.810,35	0,68%	92,65%	C
100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	32,00	R\$ 603,58	R\$ 19.314,56	0,58%	93,23%	C
101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	SINAPI	Serviço	M2	79,10	R\$ 212,26	R\$ 16.789,77	0,50%	93,73%	C
96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA	SINAPI	Serviço	M	1.712,40	R\$ 8,07	R\$ 13.819,07	0,41%	94,14%	C
C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 1.568,33	R\$ 12.546,64	0,38%	94,52%	C
C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	Serviço	M2	162,43	R\$ 72,12	R\$ 11.714,45	0,35%	94,87%	C
C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	14,28	R\$ 818,86	R\$ 11.693,32	0,35%	95,22%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	Serviço	M2	12,34	R\$ 893,46	R\$ 11.025,30	0,33%	95,55%	C
C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	CJ	7,00	R\$ 1.292,55	R\$ 9.047,85	0,27%	95,82%	C
104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	102,16	R\$ 85,80	R\$ 8.765,33	0,26%	96,09%	C
C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	Serviço	M3	12,20	R\$ 705,94	R\$ 8.612,47	0,26%	96,34%	C
C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	Serviço	M2	10,33	R\$ 789,56	R\$ 8.156,15	0,24%	96,59%	C
102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	Serviço	UN	8,00	R\$ 1.015,24	R\$ 8.121,92	0,24%	96,83%	C
104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	26,92	R\$ 240,97	R\$ 6.486,91	0,19%	97,03%	C
C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	Serviço	M	48,68	R\$ 123,61	R\$ 6.017,33	0,18%	97,21%	C
C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	52,75	R\$ 113,10	R\$ 5.966,02	0,18%	97,39%	C
104678	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ÁGUA PLUVIAL, EXTERNO, INCLUINDO CONEXÕES	SINAPI	Serviço	UN	30,00	R\$ 186,92	R\$ 5.607,60	0,17%	97,55%	C
102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC	SINAPI	Serviço	M2	12,34	R\$ 412,78	R\$ 5.093,71	0,15%	97,71%	C
C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	Serviço	UN	30,00	R\$ 166,26	R\$ 4.987,80	0,15%	97,86%	C
94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA	SINAPI	Serviço	M2	51,36	R\$ 96,67	R\$ 4.964,97	0,15%	98,01%	C
C5029	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM	SEINFRA	Serviço	M2	27,34	R\$ 174,02	R\$ 4.757,71	0,14%	98,15%	C
C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	Serviço	M2	7,00	R\$ 629,56	R\$ 4.406,92	0,13%	98,28%	C
C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	7,00	R\$ 603,11	R\$ 4.221,77	0,13%	98,41%	C
105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	UN	4,00	R\$ 890,55	R\$ 3.562,20	0,11%	98,51%	C
C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 1.533,49	R\$ 3.066,98	0,09%	98,61%	C
C2624	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")	SEINFRA	Serviço	M	115,54	R\$ 25,85	R\$ 2.986,71	0,09%	98,70%	C
C1081	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	Serviço	UN	28,00	R\$ 100,04	R\$ 2.801,12	0,08%	98,78%	C
C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	Serviço	M	76,80	R\$ 35,46	R\$ 2.723,33	0,08%	98,86%	C
C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	Serviço	M	67,94	R\$ 37,48	R\$ 2.546,39	0,08%	98,94%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2222	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (ACM LETREIRO FACHADA)	SEINFRA	Serviço	M2	3,46	R\$ 734,79	R\$ 2.542,37	0,08%	99,01%	C
97898	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R\$ 1.154,38	R\$ 2.308,76	0,07%	99,08%	C
C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	12,58	R\$ 177,37	R\$ 2.231,31	0,07%	99,15%	C
100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	SINAPI	Serviço	M2	4,41	R\$ 497,87	R\$ 2.195,61	0,07%	99,22%	C
C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	Serviço	M2	10,00	R\$ 214,21	R\$ 2.142,10	0,06%	99,28%	C
C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	Serviço	UN	15,00	R\$ 136,92	R\$ 2.053,80	0,06%	99,34%	C
C3451	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 474,11	R\$ 1.896,44	0,06%	99,40%	C
C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	Serviço	M	95,80	R\$ 18,17	R\$ 1.740,69	0,05%	99,45%	C
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	24,91	R\$ 68,48	R\$ 1.705,84	0,05%	99,50%	C
C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	Serviço	M2	10,50	R\$ 142,50	R\$ 1.496,25	0,04%	99,55%	C
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	Serviço	M3	20,60	R\$ 70,20	R\$ 1.446,12	0,04%	99,59%	C
C1937	PLACA INDICATIVA DO VALOR DOS SERVIÇOS	SEINFRA	Serviço	M2	6,00	R\$ 238,05	R\$ 1.428,30	0,04%	99,63%	C
C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	Serviço	M2	19,63	R\$ 67,74	R\$ 1.329,74	0,04%	99,67%	C
98459	TELHA METÁLICA (MONUMENTO DA FACHADA)	SINAPI	Serviço	M2	10,82	R\$ 117,65	R\$ 1.272,97	0,04%	99,71%	C
C1620	TOTEM DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE	SEINFRA	Serviço	UN	10,00	R\$ 125,10	R\$ 1.251,00	0,04%	99,75%	C
C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	Serviço	M	36,00	R\$ 34,33	R\$ 1.235,88	0,04%	99,78%	C
C2664	VENTILADOR DE TETO METÁLICO	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R\$ 364,39	R\$ 1.093,17	0,03%	99,82%	C
C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R\$ 137,91	R\$ 827,46	0,02%	99,84%	C
97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	184,46	R\$ 4,28	R\$ 789,49	0,02%	99,87%	C
89592	CURVA ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	Serviço	UN	4,00	R\$ 195,96	R\$ 783,84	0,02%	99,89%	C
C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R\$ 128,57	R\$ 771,42	0,02%	99,91%	C
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	6,00	R\$ 91,51	R\$ 549,06	0,02%	99,93%	C
C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	30,00	R\$ 15,47	R\$ 464,10	0,01%	99,94%	C
C1999	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	SEINFRA	Serviço	M2	1,47	R\$ 274,74	R\$ 403,87	0,01%	99,96%	C
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	Serviço	M2	5,67	R\$ 57,65	R\$ 326,88	0,01%	99,96%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAIBUA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : **BDI :** 29,79%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C0109	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm (CANTEIROS)	SEINFRA	Serviço	M	3,00	R\$ 105,09	R\$ 315,27	0,01%	99,97%	C
C1023	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	Serviço	UN	12,00	R\$ 21,38	R\$ 256,56	0,01%	99,98%	C
C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	UN	24,00	R\$ 9,16	R\$ 219,84	0,01%	99,99%	C
C4409	PINTURA DA SUPERFICIE METÁLICA DA FACHADA	SEINFRA	Serviço	M2	10,82	R\$ 17,79	R\$ 192,49	0,01%	99,99%	C
S13588	Fornecimento e instalação de Mão francesa para suporte de tubulação de incêndio 180x150mm (tubo de 2" à 6")	ORSE	Serviço	un	3,00	R\$ 45,83	R\$ 137,49	0,00%	100,00%	C
100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	M2	4,20	R\$ 11,15	R\$ 46,83	0,00%	100,00%	C

Subtotal até 100,00% R\$ 3.335.985,87

Outros R\$ 0,02

Valor total do Orçamento R\$ 3.335.985,89

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS

DATA :		BDI : 29,79%		
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO	R\$ 120.900,30	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %
			R\$ 10.070,99	R\$ 10.070,99	R\$ 10.070,99	R\$ 10.070,99	R\$ 10.070,99	R\$ 10.070,99	R\$ 10.070,99	R\$ 10.070,99	R\$ 10.070,99
2	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SÃO JERÔNIMO	R\$ 723.624,49	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	5,00 %
			R\$ 72.362,45	R\$ 72.362,45	R\$ 72.362,45	R\$ 72.362,45	R\$ 72.362,45	R\$ 72.362,45	R\$ 72.362,45	R\$ 72.362,45	R\$ 72.362,45
3	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS JOSÉ ALVES DA COSTA - DOURADO	R\$ 322.975,07	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	5,00 %
			R\$ 32.297,51	R\$ 32.297,51	R\$ 32.297,51	R\$ 32.297,51	R\$ 32.297,51	R\$ 32.297,51	R\$ 32.297,51	R\$ 32.297,51	R\$ 32.297,51
4	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS RAIMUNDO RODRIGUES DO	R\$ 393.093,62	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	5,00 %
			R\$ 39.309,36	R\$ 39.309,36	R\$ 39.309,36	R\$ 39.309,36	R\$ 39.309,36	R\$ 39.309,36	R\$ 39.309,36	R\$ 39.309,36	R\$ 39.309,36
5	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ÁGUA VERDE 2	R\$ 353.184,00	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	5,00 %
			R\$ 35.318,40	R\$ 35.318,40	R\$ 35.318,40	R\$ 35.318,40	R\$ 35.318,40	R\$ 35.318,40	R\$ 35.318,40	R\$ 35.318,40	R\$ 35.318,40
6	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ADELINA CABRAL	R\$ 485.898,95	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	5,00 %
			R\$ 48.589,90	R\$ 48.589,90	R\$ 48.589,90	R\$ 48.589,90	R\$ 48.589,90	R\$ 48.589,90	R\$ 48.589,90	R\$ 48.589,90	R\$ 48.589,90
7	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ISAAC NEWTON	R\$ 697.410,36	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	5,00 %
			R\$ 69.741,04	R\$ 69.741,04	R\$ 69.741,04	R\$ 69.741,04	R\$ 69.741,04	R\$ 69.741,04	R\$ 69.741,04	R\$ 69.741,04	R\$ 69.741,04
8	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOSÉ ANDRADE	R\$ 238.899,10	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	5,00 %
			R\$ 23.889,91	R\$ 23.889,91	R\$ 23.889,91	R\$ 23.889,91	R\$ 23.889,91	R\$ 23.889,91	R\$ 23.889,91	R\$ 23.889,91	R\$ 23.889,91
R\$ 3.335.985,89			R\$ 331.579,56	R\$ 331.579,56	R\$ 331.579,56	R\$ 331.579,56	R\$ 331.579,56	R\$ 331.579,56	R\$ 331.579,56	R\$ 331.579,56	R\$ 170.837,37
			R\$ 331.579,56	R\$ 663.159,12	R\$ 994.738,68	R\$ 1.326.318,24	R\$ 1.657.897,80	R\$ 1.989.477,36	R\$ 2.321.056,92	R\$ 2.652.636,48	R\$ 2.823.473,85

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO	R\$ 120.900,30	8,34 %	8,34 %	8,34 %	100,00 %
			R\$ 10.083,09	R\$ 10.083,09	R\$ 10.083,11	R\$ 120.900,30
2	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SÃO JERÔNIMO	R\$ 723.624,49	5,00 %	5,00 %	5,00 %	100,00 %
			R\$ 36.181,22	R\$ 36.181,22	R\$ 36.181,23	R\$ 723.624,49
3	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS JOSÉ ALVES DA COSTA - DOURADO	R\$ 322.975,07	5,00 %	5,00 %	5,00 %	100,00 %
			R\$ 16.148,75	R\$ 16.148,75	R\$ 16.148,74	R\$ 322.975,07
4	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS RAIMUNDO RODRIGUES DO	R\$ 393.093,62	5,00 %	5,00 %	5,00 %	100,00 %
			R\$ 19.654,68	R\$ 19.654,68	R\$ 19.654,70	R\$ 393.093,62
5	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ÁGUA VERDE 2	R\$ 353.184,00	5,00 %	5,00 %	5,00 %	100,00 %
			R\$ 17.659,20	R\$ 17.659,20	R\$ 17.659,20	R\$ 353.184,00



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

DATA : **BDI :** 29,79%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
6	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ADELINA CABRAL	R\$ 485.898,95	5,00 %	5,00 %	5,00 %	100,00 %
			R\$ 24.294,95	R\$ 24.294,95	R\$ 24.294,90	R\$ 485.898,95
7	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ISAAC NEWTON	R\$ 697.410,36	5,00 %	5,00 %	5,00 %	100,00 %
			R\$ 34.870,52	R\$ 34.870,52	R\$ 34.870,48	R\$ 697.410,36
8	MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOSÉ ANDRADE	R\$ 238.899,10	5,00 %	5,00 %	5,00 %	100,00 %
			R\$ 11.944,96	R\$ 11.944,96	R\$ 11.944,94	R\$ 238.899,10
		R\$ 3.335.985,89	R\$ 170.837,37	R\$ 170.837,37	R\$ 170.837,30	R\$
			R\$ 2.994.311,22	R\$ 3.165.148,59	R\$ 3.335.985,89	3.335.985,89

COMPOSIÇÃO DO BDI						
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	6,50%

Benefícios		
S+G	Seguros / Garantia	0,80%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	8,20%

I	Impostos	%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	CPRB (4,5 %, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50%
	TOTAL	11,15%

BDI = 29,79%

$$\left(\frac{((1 + (AC + R + S + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,64%
B4	13º Salário	11,10%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,66%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	13,56%	10,18%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		49,69%	19,86%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	0,94%	0,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,65%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
TOTAL		9,75%	7,32%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,35%	3,34%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,35%
TOTAL		8,82%	3,69%

A + B + C + D = 85,06% 47,67%



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
TOTAL		8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA	DATA :		BDI : 29,79%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	ORSE	2024/04	112,54%	70,11%	06/2024
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	06/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	10,98%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,51%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,37%	8,64%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		47,44%	18,32%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,83%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,35%	1,79%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,71%	2,06%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%
TOTAL		10,41%	7,92%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,46%	6,74%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43%	0,33%
TOTAL		17,89%	7,07%

A + B + C + D = 112,54% 70,11%



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

QUALIFICAÇÃO E APARELHAMENTO

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BENS IMÓVEIS (MANUTENÇÃO PREDIAL) EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Guaiúba

HUMANIZAR, DESENVOLVER E PROSPERAR.

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Guaiúba

Apresentação

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

- OPERACIONAL**

Nº	ITEM	UND	QTD
1	PINTURA EM TEXTURA ACRÍLICA OU LATEX	M2	8.892,89
2	REBOCO ARGAMASSADO	M2	1.724,93
3	CERÂMICA ESMALTADA	M2	768,01
4	RETELHAMENTO OU COBERTURA EM TELHA	M2	971,28

3.4.1. § 1º do art. 67 da Lei nº 14.133/2021, a “exigência de atestados será restrita às parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação”. Ou seja, esse dispositivo deixa claro que somente as parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação, é que poderão ser objeto de exigência de comprovação de qualificação técnica pela licitante/contratada.

3.4.2. As quantidades exigidas acima, respeitam o limite máximo de 50% das quantidades licitadas para o serviço específico, conforme previsto na Portaria DNIT nº 108 de 01/02/2008 e Acórdão nº 3.070/2013, Plenário TCU.

- PROFISSIONAL**

Nº	ITEM	UND
1	PINTURA EM TEXTURA ACRÍLICA OU LATEX	M2
2	REBOCO ARGAMASSADO	M2
3	CERÂMICA ESMALTADA	M2
4	RETELHAMENTO OU COBERTURA EM TELHA	M2

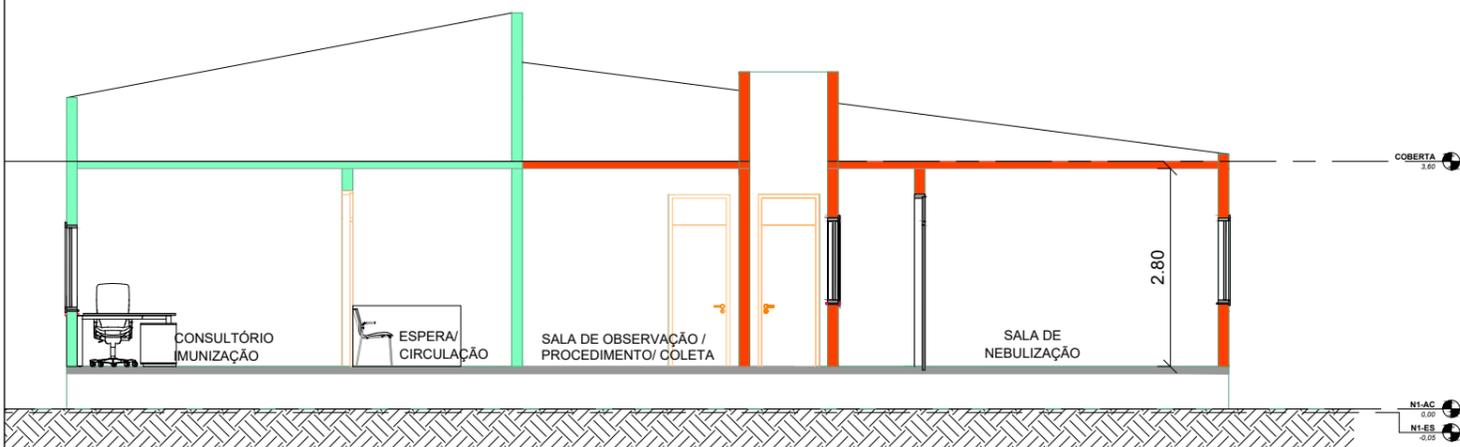
JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
DE ARAUJO:
02871441359

Assinado digitalmente por JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO:
02871441359
DN: cn=JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO, ou=AC, ou=SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO, ou=GOVERNO MUNICIPAL, ou=GOVERNO DO CEARÁ, ou=BRASIL, c=br
CN=JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO, ou=AC, ou=SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO, ou=GOVERNO MUNICIPAL, ou=GOVERNO DO CEARÁ, ou=BRASIL, c=br
Razão: Este é o autêntico documento.
Localizador: esta localização de assinatura não é válida.
Formato: Versão: 1.0.0

JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE



1 CORTE CC
Escala: 1 : 100



2 CORTE DD
Escala: 1 : 100



3 CORTE AA
Escala: 1 : 100

LEGENDA CONSTRUTIVA	
Símbolo da Planta	Legenda
█	Existente
█	Demolir
█	Construir
▨	Temporário

PROJETO:
UBS ADELINA CABRAL (CUBA)
ENDEREÇO:
**RUA SINVAL LEITAO - S/N, CEP: 61890000
17 DE MARÇO (CUBA) - GUAÍUBA - CE**

PREFEITURA DE GUAÍUBA

JOSE RIBAMAR ALVES
DE ARAUJO:02871441359

RESPONSÁVEL TÉCNICO
JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

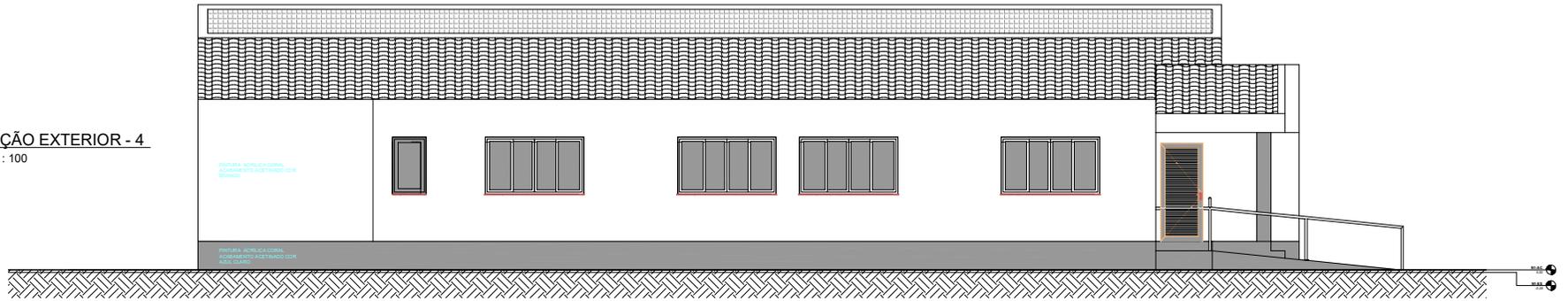
05

ESCALA: 1 : 100 DATA: 22/04/2024

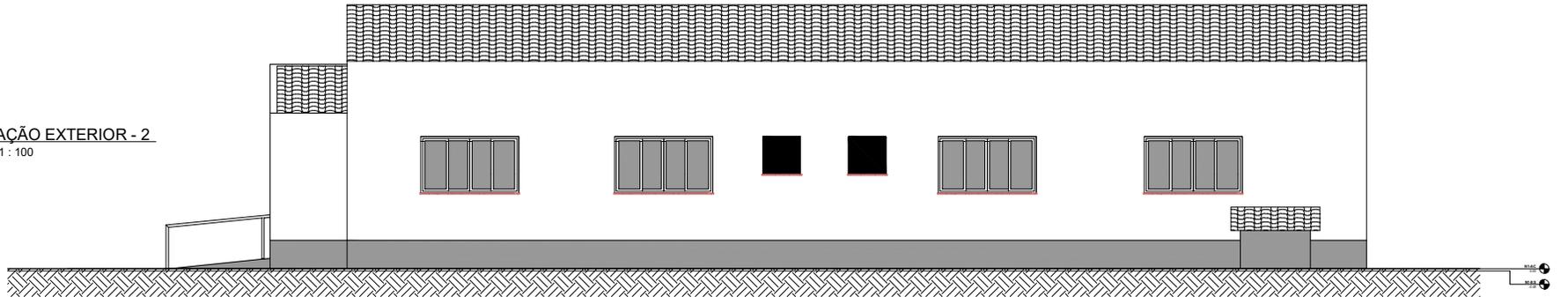
STATUS:
EXECUTIVO

CONTEÚDO:
CORTES

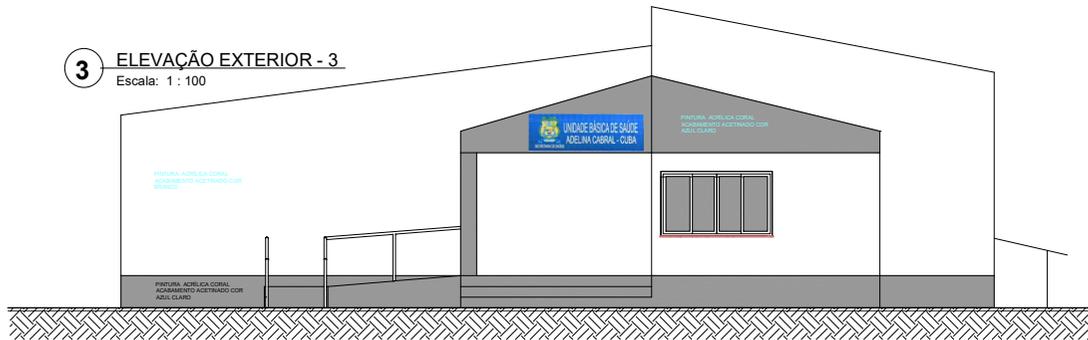
1 ELEVÇÃO EXTERIOR - 4
Escala: 1 : 100



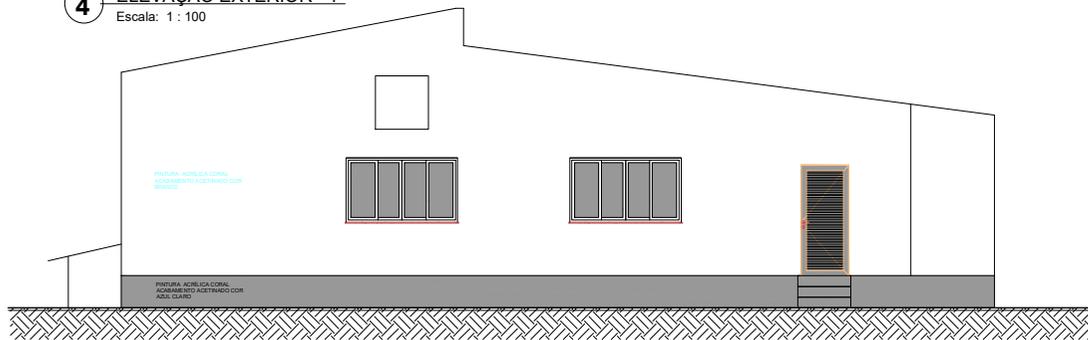
2 ELEVÇÃO EXTERIOR - 2
Escala: 1 : 100



3 ELEVÇÃO EXTERIOR - 3
Escala: 1 : 100



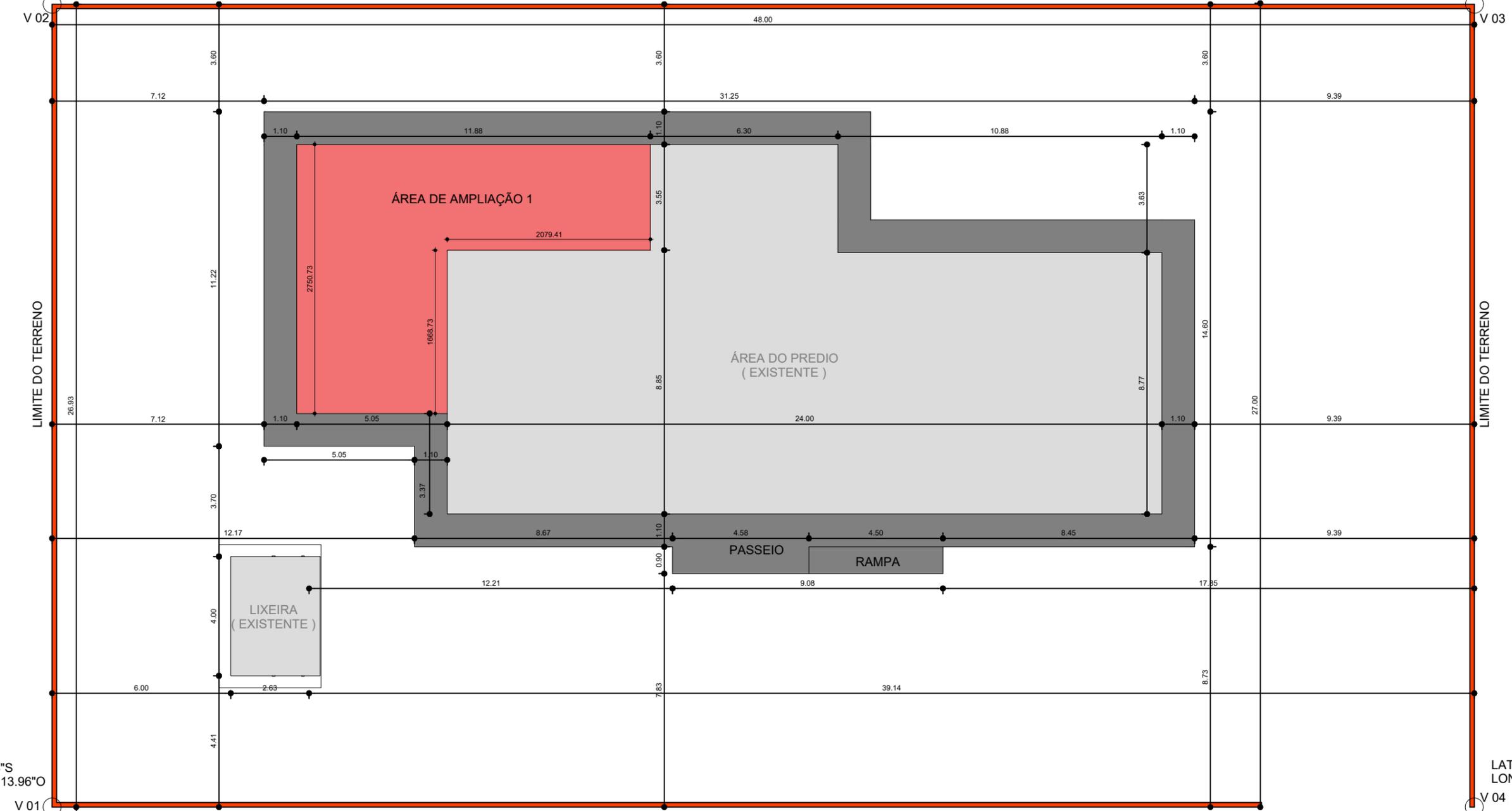
4 ELEVÇÃO EXTERIOR - 1
Escala: 1 : 100



PROJETO: UBS ADELINA CABRAL (CUBA) ENDEREÇO: RUA SINVAL LEITAO - S/N, CEP: 61890000 17 DE MARÇO (CUBA) - GUAJUUBA - CE		<h1>06</h1>	
PREFEITURA DE GUAJUUBA JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO DE ARAUJO:02871441389 RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 3528490E		ESCALA: 1 : 100	DATA: 22/04/2024
PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.		STATUS: EXECUTIVO CONTEÚDO: ELEVAÇÕES	

LAT.=4°9'11.67"S
LONT.=38°41'14.18"O

LAT.=4°9'11.45"S
LONT.=38°41'15.03"O

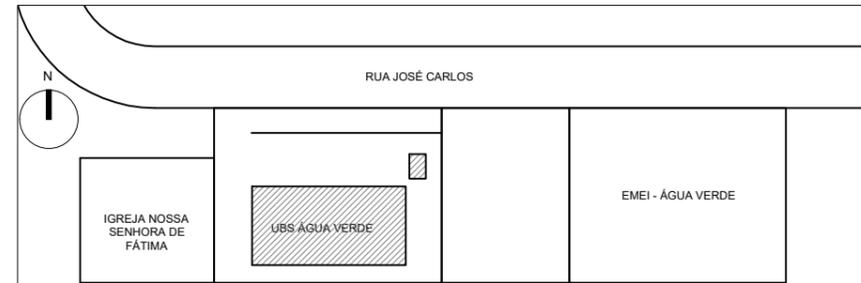


LAT.=4°9'10.68"S
LONT.=38°41'113.96"O

LAT.=4°9'10.53"S
LONT.=38°41'14.84"O

1 PLANTA DE LOCAÇÃO
Escala: 1 : 75

RUA JOSÉ CARLOS



1 PLANTA DE SITUAÇÃO
Sem Escala

ÁREA DO TERRENO	
ÁREA DO TERRENO	1.296,00 m ²

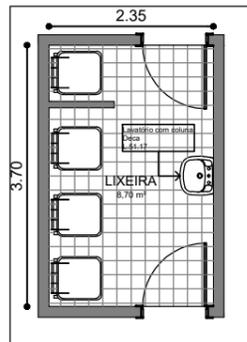
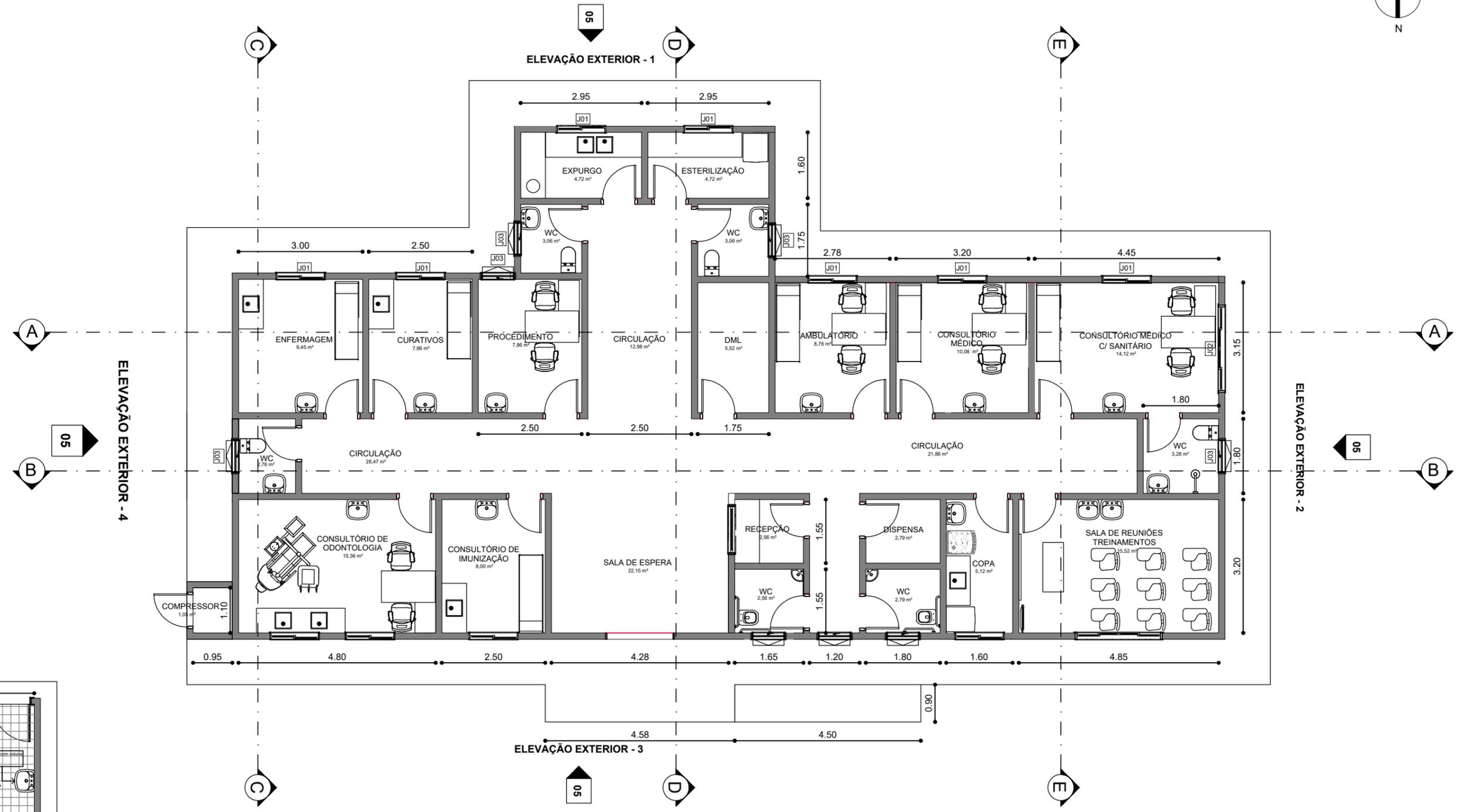
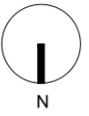
TAXA DE OCUPAÇÃO	
ÁREA DE AMPLIAÇÃO 1	69,82 m ²
ÁREA DO PASSEIO	104,20 m ²
ÁREA EXISTENTE 1	233,86 m ²
ÁREA EXISTENTE 2	12,00 m ²
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO= (A. EXISTENTE + A. AMPLIAÇÃO + PASSEIO)	419,88 m ²

TAXA DE PERMEABILIDADE %	
TAXA DE PERMEABILIDADE = (ÁREA DO TERRENO - A. TOTAL DE CONSTRUÇÃO)	72,00

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	
IA = (ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO : ÁREA DO TERRENO)	0,28

PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA ÁGUA VERDE 2 ENDEREÇO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000 ÁGUA VERDE, GUAJUBA - CE	<h1>01</h1>
ESCALA: 1 : 75 DATA:	STATUS: EXECUTIVO
PREFEITURA DE GUAJUBA JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO DE REGISTRO: 028714413/09 RESPONSÁVEL TÉCNICO: JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ENGR.º CIVIL CREA 32584/CE	CONTEÚDO: PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCAÇÃO
PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS Nº1098 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.	

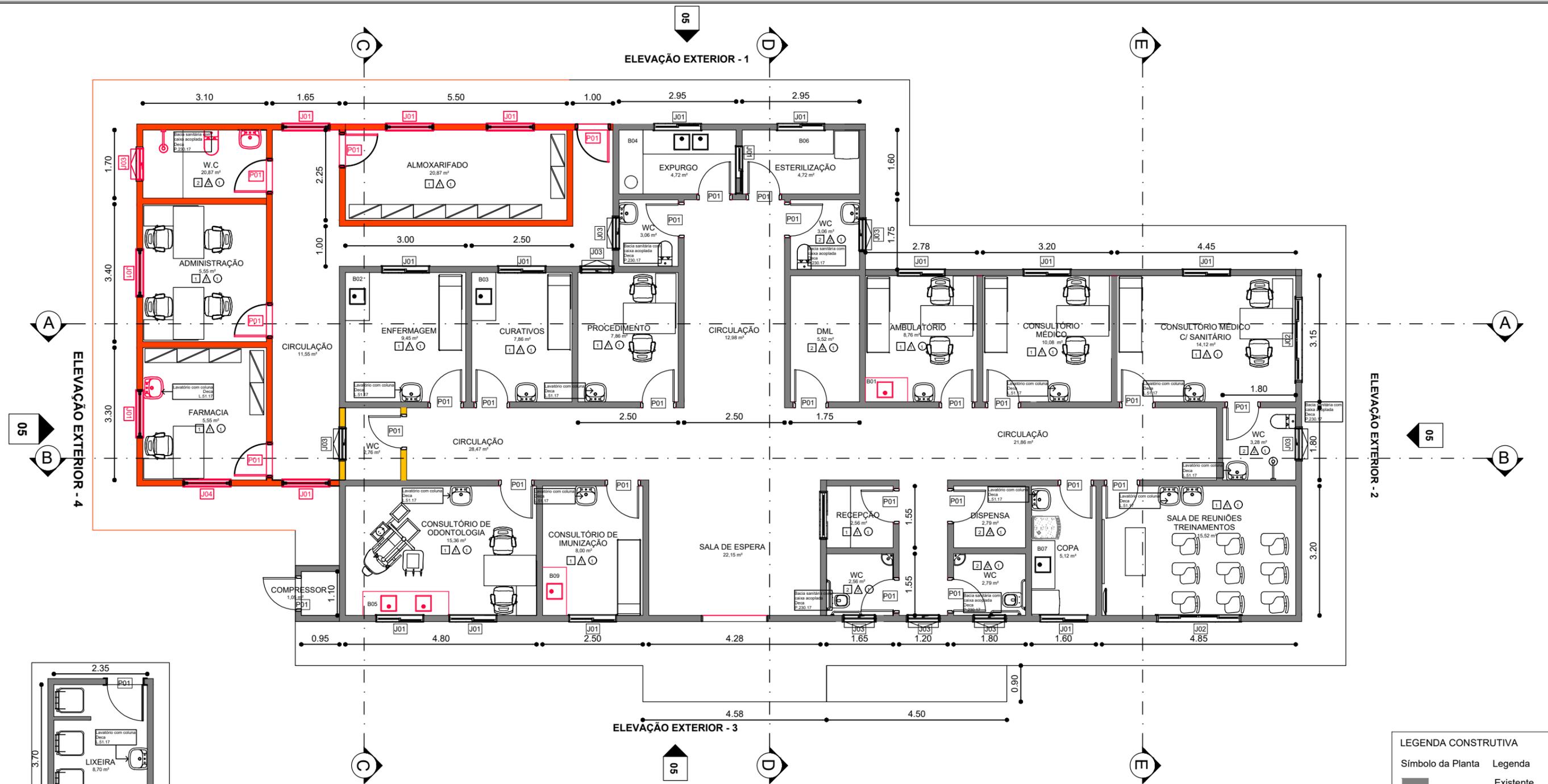
LIMITE DO TERRENO



1 LEVANTAMENTO
Escala: 1 : 50

LIMITE DO TERRENO

@BIMOFICINACRIATIVA CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM R. CLÓVIS GUILARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE PELOTAS, BRASIL	
PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA ÁGUA VERDE 2	02
ENGENHEIRO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000 ÁGUA VERDE, GUAÍUBA - CE	ESCALA: 1 : 50 DATA:
PREFEITURA DE GUAÍUBA JOSÉ DE SOUZA ALCIDES DE ARAÚJO 0287144139	STATUS: EXECUTIVO
RESPONSÁVEL TÉCNICO: JOSÉ REBEMAS ALVES DE ARAÚJO ENGEH. NHO CIVIL CREIA 32584/CE	CONTEÚDO: LEVANTAMENTO
PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS BRASILEIRA E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERNADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.	



1 PLANTA DE REFORMA
Escala: 1 : 50

LEGENDA CONSTRUTIVA	
Símbolo da Planta	Legenda
	Existente
	Demolir
	Construir
	Temporário

TABELA DE PORTAS					
LEG.	DESCRIÇÃO	LARGURA	ALTURA	QTD.	FASE CRIADA
P01	TIPO PARANÁ PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO ALTO BRILHO COR AZUL	0,80	2,10	24	Existente
P01	TIPO PARANÁ PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO ALTO BRILHO COR AZUL	0,80	2,10	5	Construção nova
Total geral: 29					

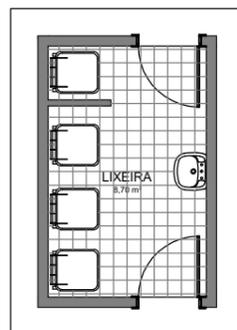
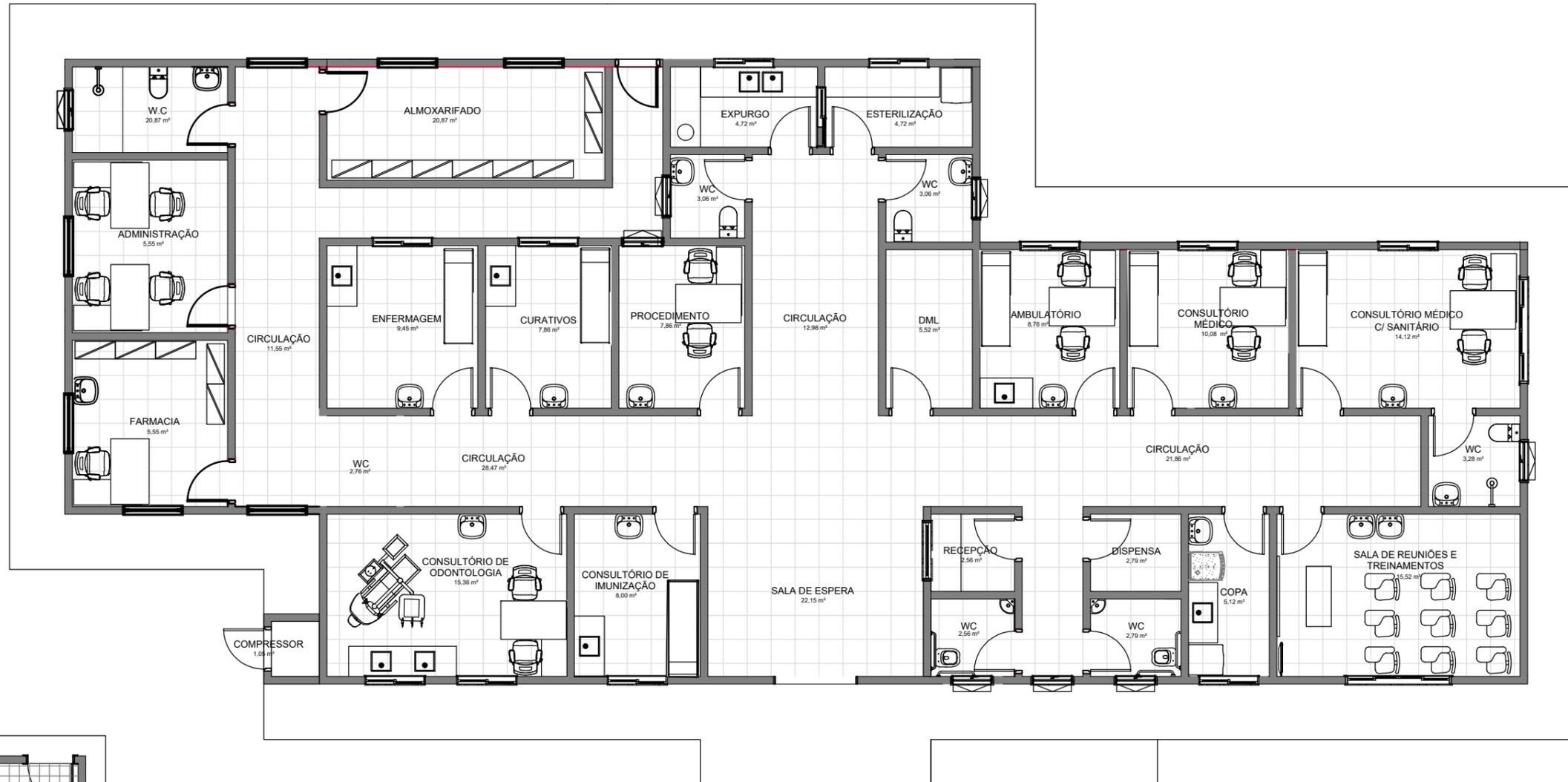
TABELA DE JANELAS						
LEG.	DESCRIÇÃO	LARGURA	ALTURA	A. PEITORIL	QTD.	FASE CRIADA
J01	2 FOLHAS DE CORRER EM ALUMÍNIO E VIDRO 4mm LISO INCOLOR	1,20	1,20	0,90	12	Existente
J01	2 FOLHAS DE CORRER EM ALUMÍNIO E VIDRO 4mm LISO INCOLOR	1,20	1,20	0,90	7	Construção nova
J02	4 FOLHAS DE CORRER EM ALUMÍNIO E VIDRO 4mm LISO INCOLOR	2,10	1,20	0,90	2	Existente
J02	4 FOLHAS DE CORRER EM ALUMÍNIO E VIDRO 4mm LISO INCOLOR	2,10	1,20	0,90	0	Construção nova
J03	ALUMÍNIO NATURAL E VIDRO 4mm LISO INCOLOR TIPO MAXIMAR	0,60	0,40	1,70	7	Existente
J03	ALUMÍNIO NATURAL E VIDRO 4mm LISO INCOLOR TIPO MAXIMAR	0,60	0,40	1,70	1	Construção nova
Total geral: 27						

QUADRO DE BANCADAS							
LEG	MATERIAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QTD.	AMBIENTE	Fase criada
B01	Bancada em aço inox com uma cuba de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	1,20	0,60	0,85	1	Ambulatório	Construção nova
B02	Bancada em aço inox com uma cuba de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	1,20	0,60	0,85	1	Enfermagem	Existente
B03	Bancada em aço inox com uma cuba de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	1,20	0,60	0,85	1	Curativos	Existente
B04	bancada em aço inox com duas cuba de e torneira clínica de parede h=30cm da bancada e expurgo	3,80	0,60	0,85	1	Expurgo	Existente
B05	Bancada em aço inox com duas cubas de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	2,30	0,60	0,85	1	Odontologia	Construção nova
B06	Bancada em aço inox	3,80	0,60	0,90	1	Esterilização	Existente
B07	Bancada em aço inox com cuba de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	1,20	0,60	0,85	1	Copa	Existente
B08	Bancada em Granito Bege Meruoca Polido	1,20	0,60	0,75	0	Recepção	Existente
B09	Bancada em aço inox com duas cubas de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	1,20	0,60	0,85	1	Consultório imunização	Construção nova

PISO	
LEG	DESCRIÇÃO
1	CERÂMICA PEI V ANTI-DERRAPANTE 40x40cm COR BEGE CLARO REJUNTE A BASE DE EPOXI NA MESMA COR DA CERÂMICA
2	CERÂMICA PEI V ANTI-DERRAPANTE 20x20cm COR BEGE CLARO REJUNTE A BASE DE EPOXI NA MESMA COR DA CERÂMICA
3	CIMENTADO ESPONJADO COM JUNTAS A CADA METRO
PAREDE	
LEG	DESCRIÇÃO
1	CERÂMICA PEI IV LISA 40X40 COR BEGE CLARO 7 FIADAS h=1,40 - REJUNTE A BASE DE EPOX NA MESMA COR DA CERÂMICA TINTA LATEX COR BEGE NO RESTANTE
2	CERÂMICA PEI IV LISA 20X20 COR BEGE CLARO 7 FIADAS h=1,40 - REJUNTE A BASE DE EPOX NA MESMA COR DA CERÂMICA TINTA LATEX COR BEGE NO RESTANTE
3	CERÂMICA PEI IV LISA 20X20 COR BEGE CLARO 9 FIADAS h=1,80 - REJUNTE A BASE DE EPOX NA MESMA COR DA CERÂMICA TINTA A BASE D'ÁGUA COR BEGE NO RESTANTE
4	PINTURA ACRÍLICA CORAL ACABAMENTO ACETINADO COR VERDE ÁGUA
5	PINTURA ACRÍLICA CORAL ACABAMENTO ACETINADO COR BRANCA
6	TINTA ACRÍLICA PARA CIMENTADOS COR AZUL
7	TINTA ACRÍLICA PARA CIMENTADOS COR VERDE
FORRO	
LEG	DESCRIÇÃO
1	TINTA A BASE D'ÁGUA COR BRANCA

PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA ÁGUA VERDE 2 ENGENHEIRO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000 ÁGUA VERDE, GUAÍUBA - CE	<h1>03</h1>
ESCALA: 1 : 50 DATA:	STATUS: EXECUTIVO CONTEÚDO: PLANTA DE REFORMA
PREFEITURA DE GUAÍUBA JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO ENGENHEIRO CIVIL CRECA 35849/CE	PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS Nº1098 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERNADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.

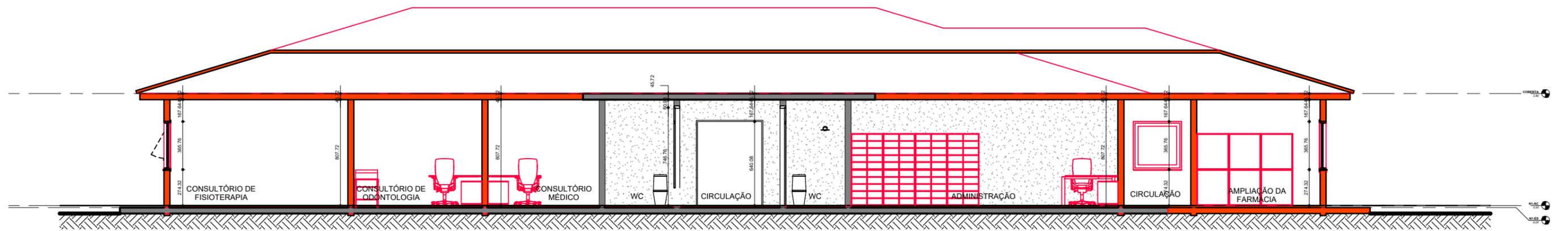
LIMITE DO TERRENO



1 PLANTA DE LAYOUT
Escala: 1 : 50

LIMITE DO TERRENO

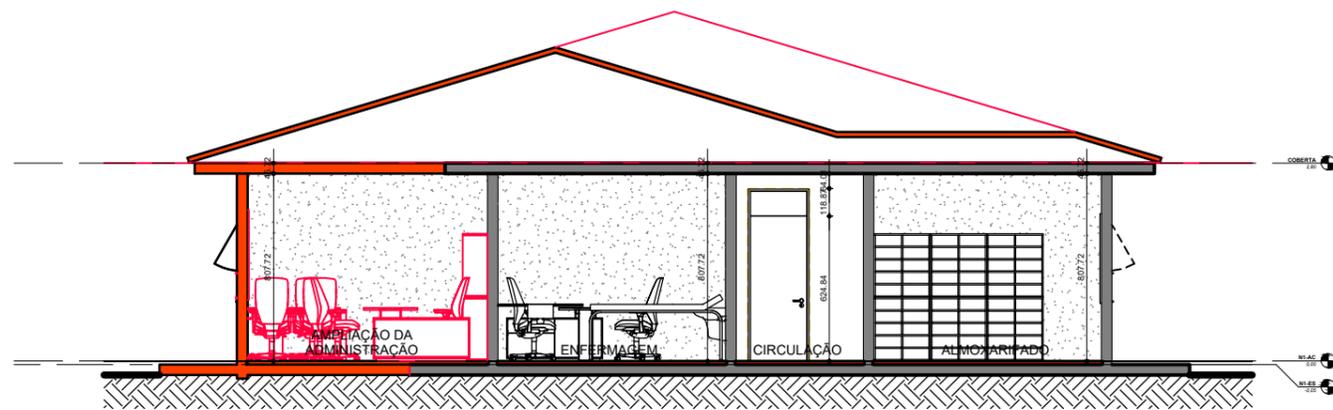
PROJETO	
UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA ÁGUA VERDE 2	
ENDEREÇO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000 ÁGUA VERDE, GUAÍUBA - CE	
PREFEITURA DE GUAÍUBA	
JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO 128714413/CE	
RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ENGR. NHO CIVIL CREA 32549/CE	
PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS Nº1098 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.	
04	
ESCALA: 1 : 50	DATA:
STATUS: EXECUTIVO	
CONTEÚDO: PROJETO FINAL	



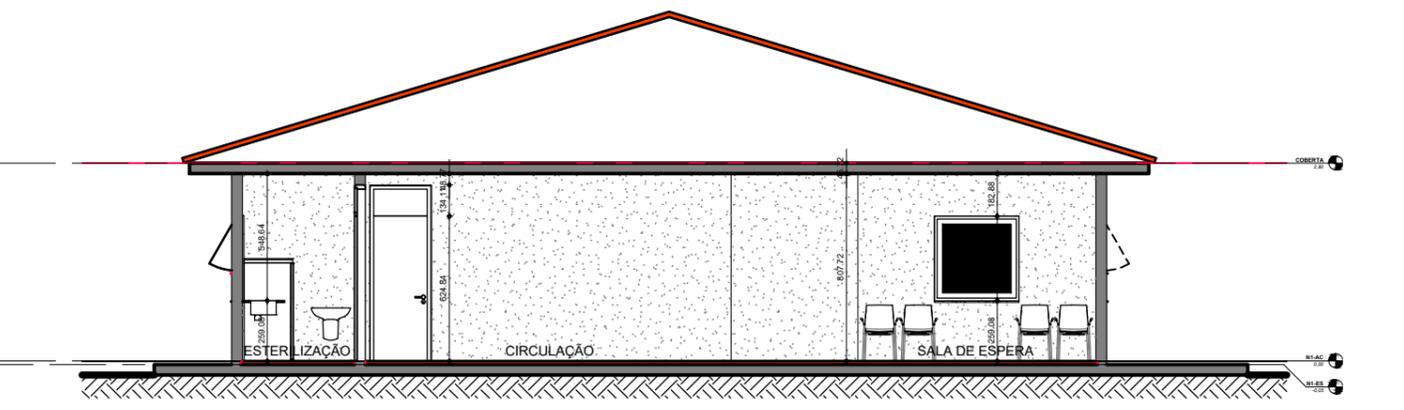
1 Corte A
Escala: 1 : 50



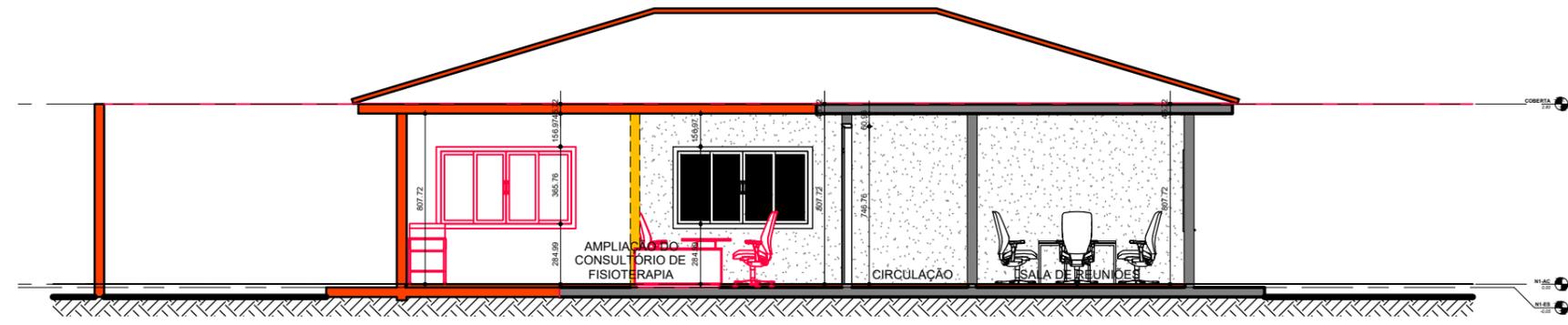
2 Corte B
Escala: 1 : 50



3 Corte C
Escala: 1 : 50



4 Corte D

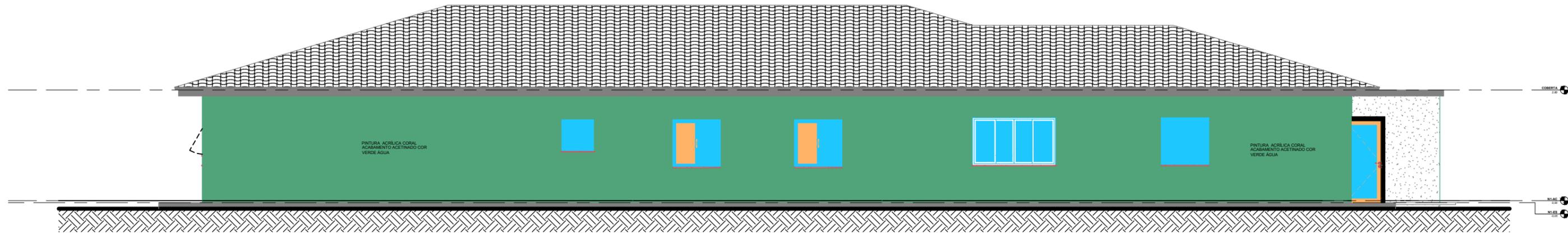


5 Corte E
Escala: 1 : 50

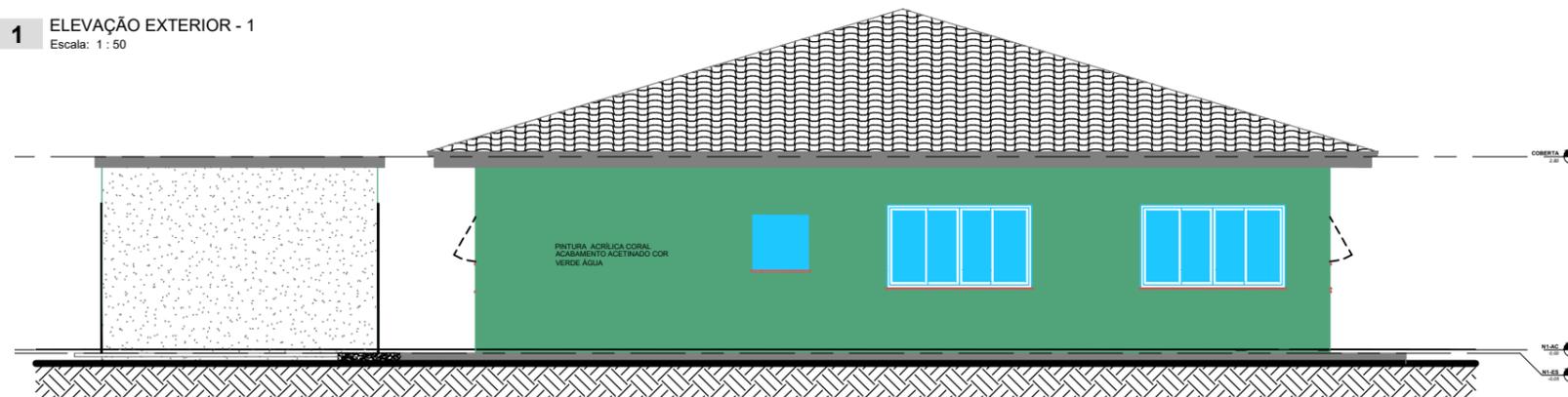
LEGENDA CONSTRUTIVA	
Símbolo da Planta	Legenda
	Existente
	Demolir
	Construir
	Temporário

PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA ÁGUA VERDE 2 ENDEREÇO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000 ÁGUA VERDE, GUAÍUBA - CE	<h1>05</h1>
ESCALA: 1 : 50 DATA:	STATUS: EXECUTIVO
CONTEÚDO: CORTES	

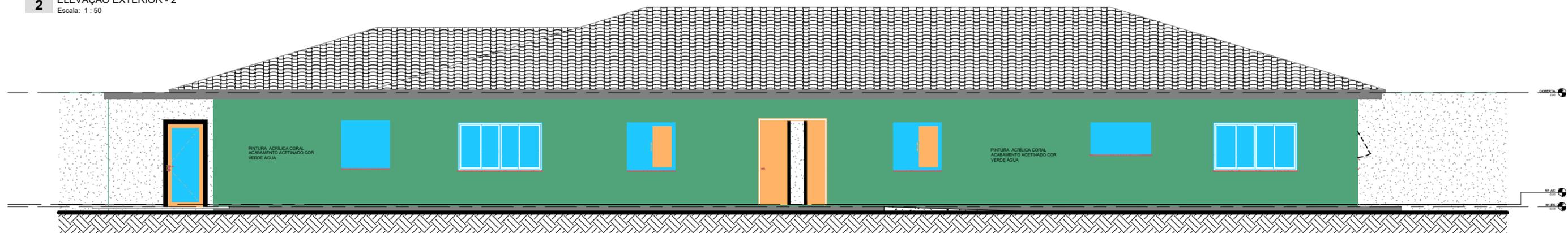
PREFEITURA DE GUAÍUBA
 JOSE DE SAUSA
 ALICE DE ARAUJO
 02071441319
 RESPONSÁVEL TÉCNICO
 JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
 ENGR. NHO CIVIL
 CRECA 32549/CE



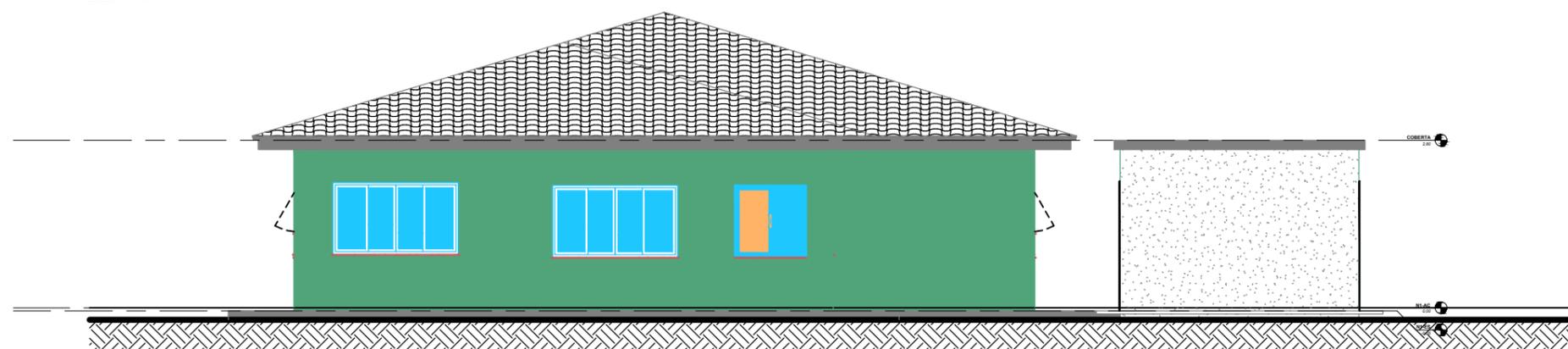
1 ELEVAÇÃO EXTERIOR - 1
Escala: 1 : 50



2 ELEVAÇÃO EXTERIOR - 2
Escala: 1 : 50



3 ELEVAÇÃO EXTERIOR - 3
Escala: 1 : 50



4 ELEVAÇÃO EXTERIOR - 4
Escala: 1 : 50

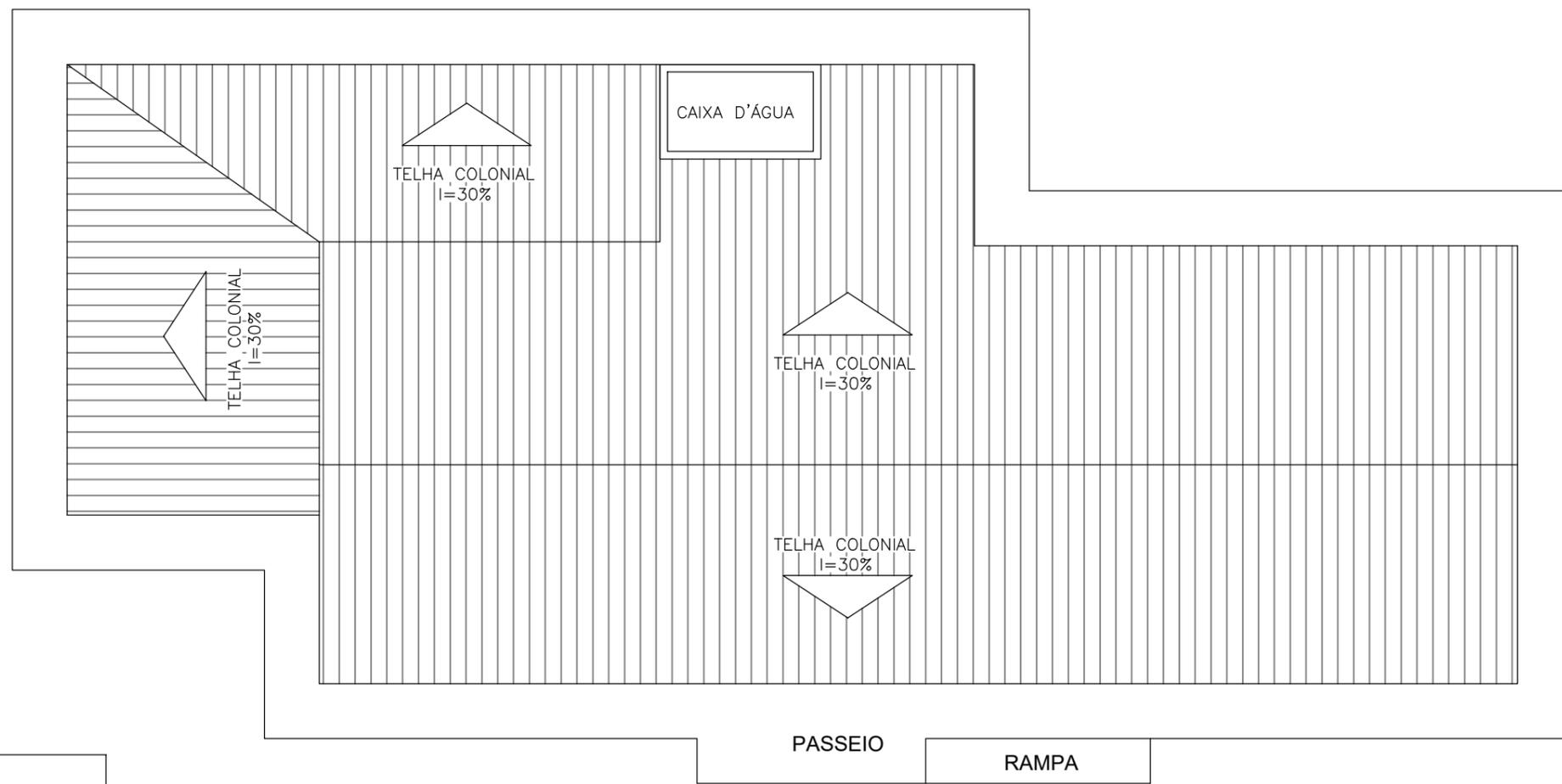
PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA ÁGUA VERDE 2		<h1>06</h1>
ENDEREÇO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000 ÁGUA VERDE, GUAÍUBA - CE		
ESCALA: 1 : 50 DATA:		STATUS: EXECUTIVO
CONTEÚDO: ELEVAÇÕES		RESPONSÁVEL TÉCNICO: <small> JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO INSC. Nº 110.015 CREA 32549/CE </small>
PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS Nº 10968 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.		

LIMITE DO TERRENO



LIMITE DO TERRENO

LIMITE DO TERRENO



LAJE IMPREILIZADA

1 PLANTA DE COBERTA
Escala: 1 : 50

PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA ÁGUA VERDE 2		<h1>07</h1>
ENDEREÇO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000 ÁGUA VERDE, GUAÍUBA - CE		
ESCALA: 1 : 50 DATA:		STATUS: EXECUTIVO
CONTEÚDO: PLANTA DE COBERTA		

PREFEITURA DE GUAÍUBA

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
 028744139

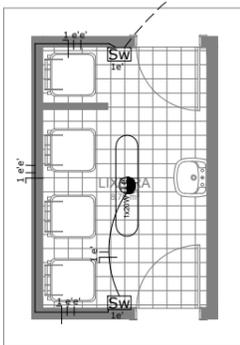
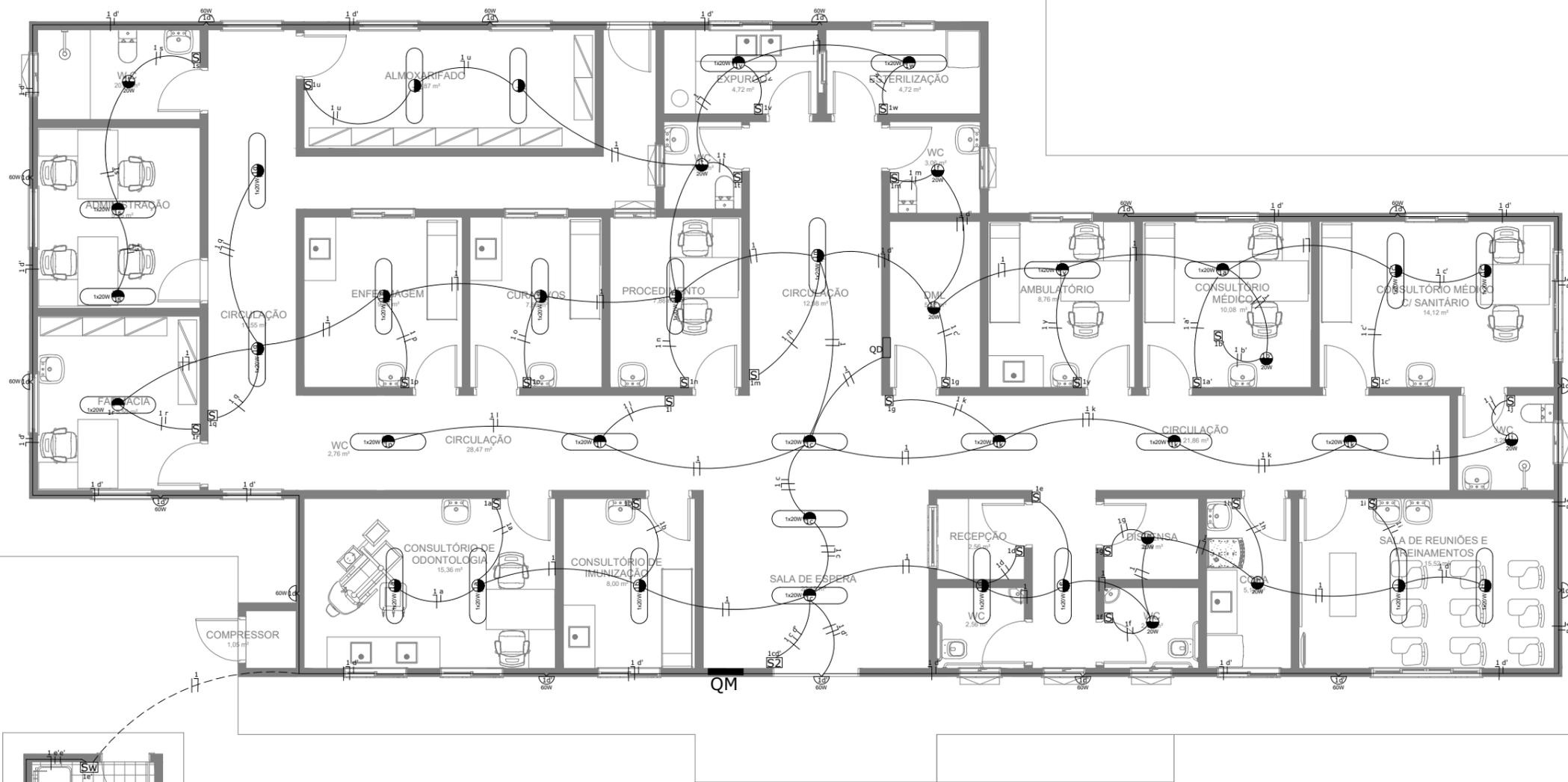
RESPONSÁVEL TÉCNICO
 JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
 ENGR.º N.º 140 CIVIL
 CREA 32549/CE

PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS Nº1098 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.

LEGENDA

	BLOCO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM LÂMPADA FLUORESCENTE E BATERIA INTERNA COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA, CONFORME NBR 10898.
OBS.: TODO O SISTEMA DEVERÁ SER ATERRADO.	
	INTERRUPTOR DE 1 SECAO SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR DE 02 SECAOS SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR THREE WAY SIMPLES A 1.20m DO PISO
	QUADRO DE MEDICAO (QM)
	CONDUTOR TERRA, NEUTRO, FASE E RETORNO
	QUADRO DE DISTRIBUÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	QUADRO DE MEDIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	TUBULAÇÃO ELÉTRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO TETO/PAREDE
	TUBULAÇÃO ELÉTRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO PISO
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE TIPO CALHA
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA
	ILUMINAÇÃO GERAL DE LÂMPADA INCANDESCENTE
	ILUMINAÇÃO GERAL COM ARANDELA INCANDESCENTE (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,10M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,20M DO PISO ACABADO)
	RACK CABEAMENTO ESTRUTURADO
	PONTO DE LÓGICA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE LÓGICA (1,50M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE SOM AMBIENTE (TETO)
	PONTO DE CHAMADA DE ENFERMAGEM (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE TV (2,00M DO PISO ACABADO)

NOTAS: 1 - CONDUTORES NÃO ESPECIFICADOS SERÃO # 2.5 MM²



1 PLANTA BAIXA - ELÉTRICO - ILUMINAÇÃO
Escala: 1 : 50

DIAGRAMA UNIFILAR GERAL

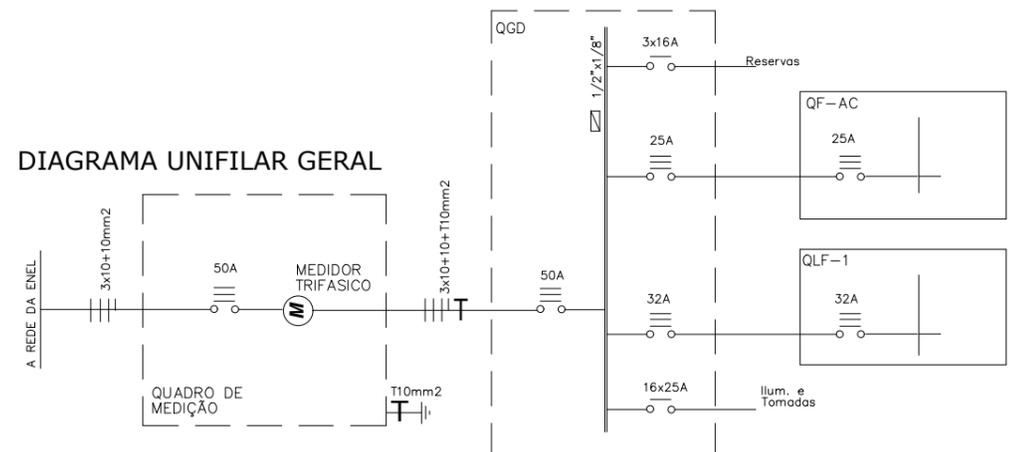
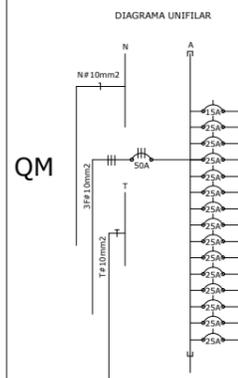


DIAGRAMA UNIFILAR



QUADRO DE CARGAS

QUADRO DE DISTRIBUÇÃO QD	LAMPADAS						TOMADAS				CARGA W	CONDUTOR mm ²	PROTEÇÃO (DISJ.)	FASES A-B-C
	INCANDESCENTES ARANDELA		FLUORESCENTES COMPACTA		FLUORESCENTES TIPO CALHA		AR COND.		TUE'S					
	60 W	20 W	40 W	20 W	40 W	15 W	100VA	220VA	AR COND.	TUE'S				
1	16										1940	2,5	15 A	A
2										50	2100	2,5	25 A	B
3										43	430	2,5	25 A	C
4										1	3500	4,0	25 A	C
5										1	3500	4,0	25 A	A
6										1	3500	4,0	25 A	B
7										1	3500	4,0	25 A	A
8										1	3500	4,0	25 A	B
9										1	3500	4,0	25 A	C
10										1	3500	4,0	25 A	A
11										1	3500	4,0	25 A	B
12										1	3500	4,0	25 A	C
13										1	3500	4,0	25 A	A
14										1	3500	4,0	25 A	B
15										1	3500	4,0	25 A	C
RESERVA														
RESERVA														
RESERVA														
TOTAL											46470W	10,0	3X50 A	A-B-C
TOTAL GERAL											46470W	10,0	3X50 A	A-B-C

PROPRIETÁRIO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA ÁGUA VERDE 2

ENDEREÇO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000 ÁGUA VERDE, GUAÍUBA - CE

PROJETO: 01/03

ESCALA: 1:50

STATUS: ELÉTRICO

CONTEÚDO: ILUMINAÇÃO, QUADRO DE CARGAS, DIAGRAMA UNIFILAR

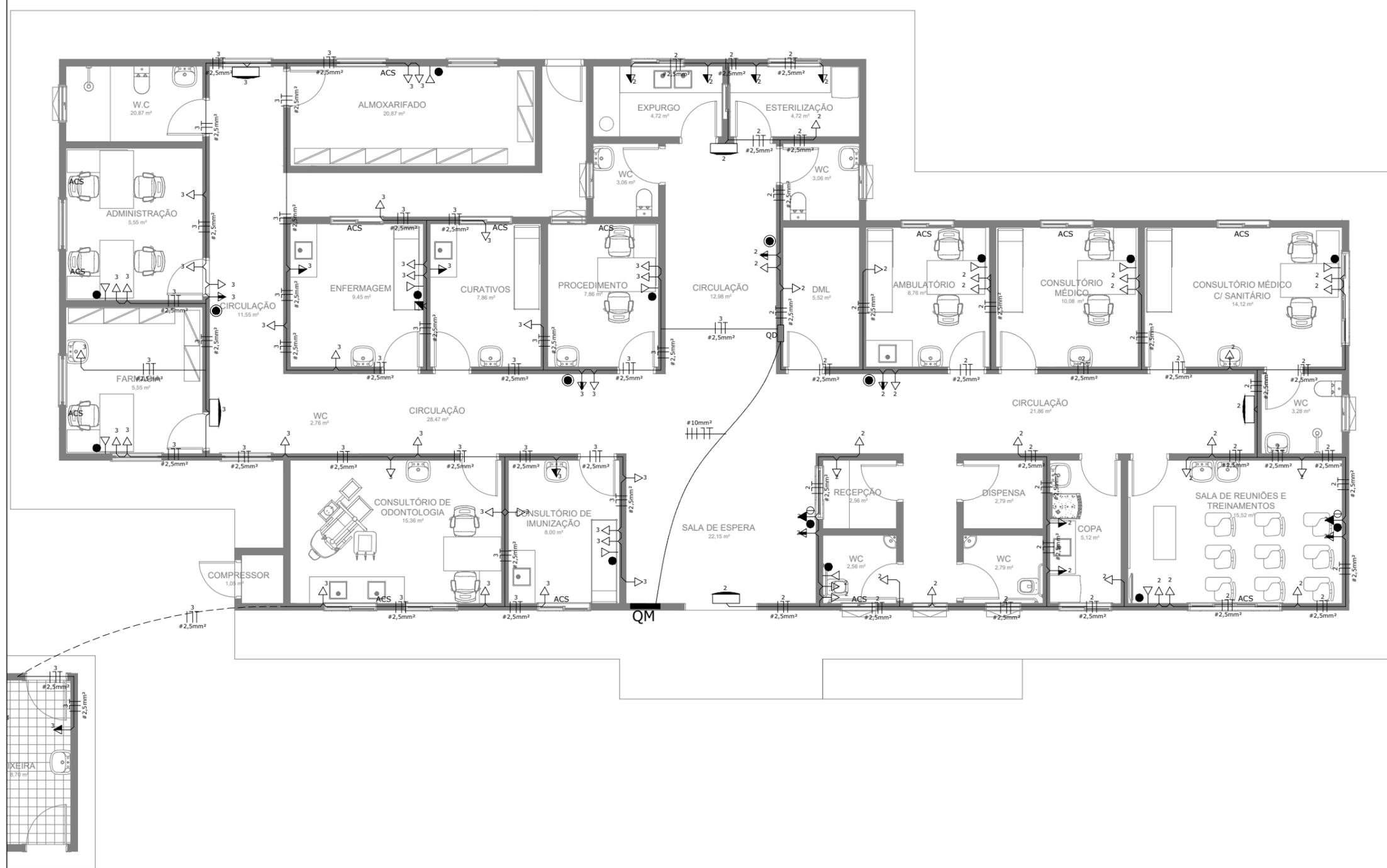
RESPONSÁVEL TÉCNICO: JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO, ENGENHEIRO CIVIL, CREA 20434/CE

PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.

LEGENDA

	BLOCO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM LÂMPADA FLUORESCENTE E BATERIA INTERNA COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA, CONFORME NBR 10898.
OBS.: TODO O SISTEMA DEVERÁ SER ATERRADO.	
	INTERRUPTOR DE 1 SECAO SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR DE 02 SECOES SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR THREE WAY SIMPLES A 1.20m DO PISO
	QUADRO DE MEDICAO (QM)
	CONDUTOR TERRA, NEUTRO, FASE E RETORNO
	QUADRO DE DISTRIBUÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	QUADRO DE MEDIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	TUBULAÇÃO ELÉTRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO TETO/PAREDE
	TUBULAÇÃO ELÉTRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO PISO
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE TIPO CALHA
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA
	ILUMINAÇÃO GERAL DE LÂMPADA INCANDESCENTE
	ILUMINAÇÃO GERAL COM ARANDELA INCANDESCENTE (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,10M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,20M DO PISO ACABADO)
	RACK CABEAMENTO ESTRUTURADO
	PONTO DE LÓGICA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE LÓGICA (1,50M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE SOM AMBIENTE (TETO)
	PONTO DE CHAMADA DE ENFERMAGEM (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE TV (2,00M DO PISO ACABADO)

NOTAS: 1 - CONDUTORES NÃO ESPECIFICADOS SERÃO # 2.5 MM²



1 PLANTA BAIXA - ELÉTRICO - TOMADAS
Escala: 1 : 50

DIAGRAMA UNIFILAR GERAL

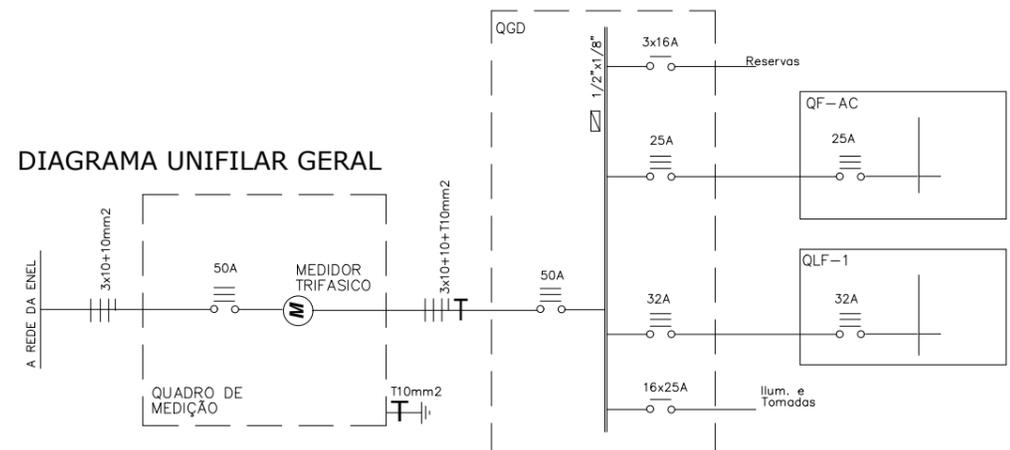
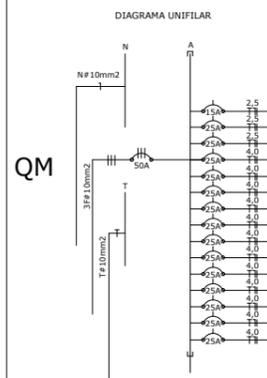


DIAGRAMA UNIFILAR



QUADRO DE CARGAS

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO QD	LÂMPADAS						TOMADAS				CARGA W	CONDUTOR mm ²	PROTEÇÃO (DISJ.)	FASES A-B-C
	INCANDESCENTES ARANDELA		FLUORESCENTES COMPACTA		FLUORESCENTES TIPO CALHA									
	60 W	20 W	40 W	20 W	40 W	15 W	100VA	220VA	AR COND.	TUE'S				
1	16										1940	2,5	15 A	A
2											2100	2,5	25 A	B
3											430	2,5	25 A	C
4											3500	4,0	25 A	C
5										1	3500	4,0	25 A	A
6										1	3500	4,0	25 A	B
7										1	3500	4,0	25 A	A
8										1	3500	4,0	25 A	B
9										1	3500	4,0	25 A	C
10										1	3500	4,0	25 A	A
11										1	3500	4,0	25 A	B
12										1	3500	4,0	25 A	C
13										1	3500	4,0	25 A	A
14										1	3500	4,0	25 A	B
15										1	3500	4,0	25 A	C
RESERVA														
RESERVA														
RESERVA														
TOTAL											46470W	10,0	3X50 A	A-B-C
TOTAL GERAL											46470W	10,0	3X50 A	A-B-C

PROPRIETÁRIO: @BIMOFICINACRIATIVA
CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM

R. CLÓVIS GUILARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE
PELOTAS, BRASIL.

PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA
ÁGUA VERDE 2

ENFERMEIRO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000
ÁGUA VERDE, GUAÍUBA - CE

02/03

ESCALA: 1 : 50 DATA:

STATUS: ELÉTRICO

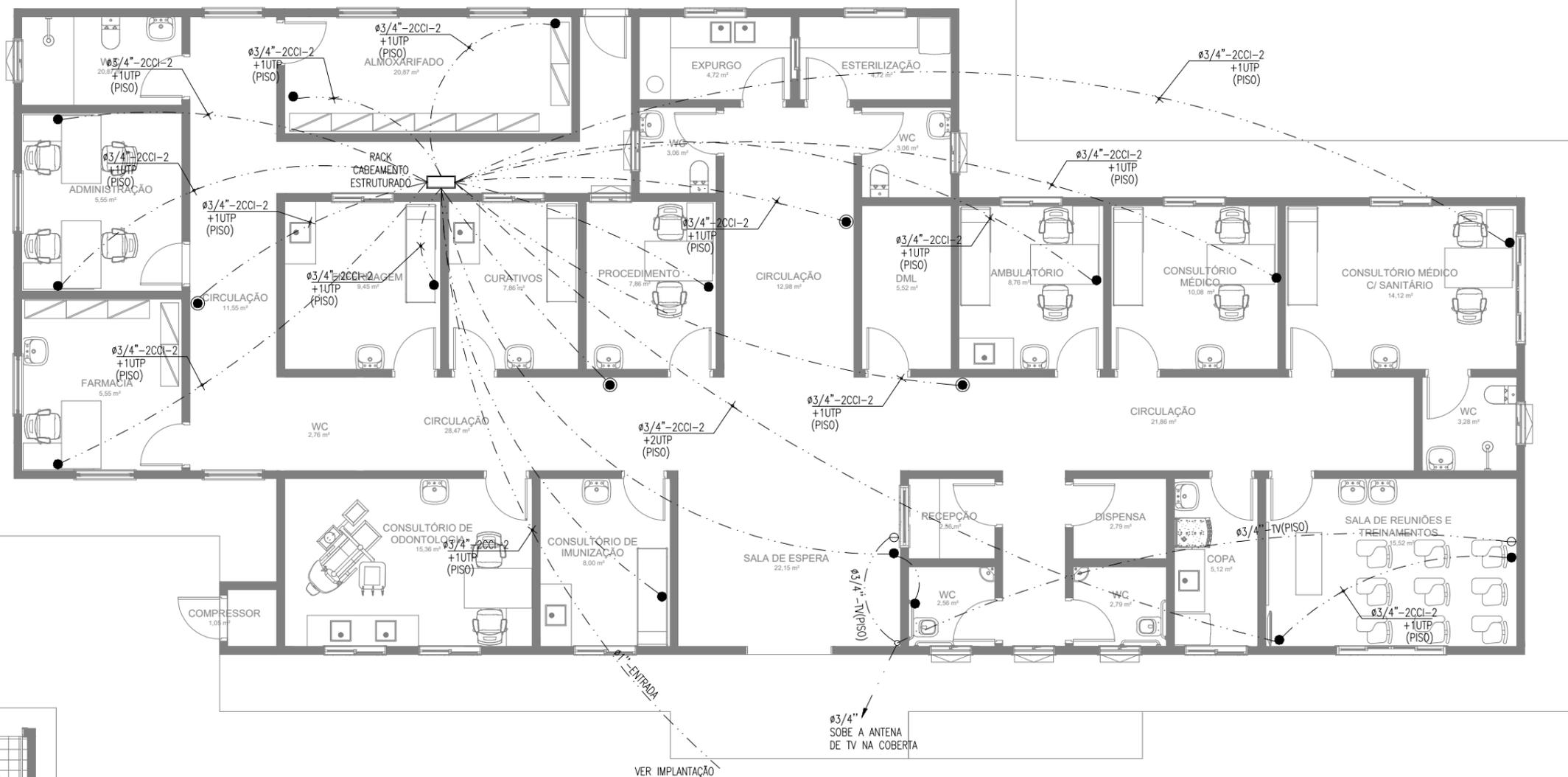
CONTEÚDO: TOMADAS, QUADRO DE CARGAS, DIAGRAMA UNIFILAR

PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS BR/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.

LEGENDA

	BLOCO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM LÂMPADA FLUORESCENTE E BATERIA INTERNA COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA, CONFORME NBR 10898.
OBS.: TODO O SISTEMA DEVERÁ SER ATERRADO.	
	INTERRUPTOR DE 1 SECAO SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR DE 02 SECAOS SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR THREE WAY SIMPLES A 1.20m DO PISO
	QUADRO DE MEDICAO (QM)
	CONDUTOR TERRA, NEUTRO, FASE E RETORNO
	QUADRO DE DISTRIBUICAO NÚMERO 1 (UM)
	QUADRO DE MEDIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	TUBULACAO ELETRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO TETO/PAREDE
	TUBULACAO ELETRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO PISO
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE TIPO CALHA
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA
	ILUMINAÇÃO GERAL DE LÂMPADA INCANDESCENTE
	ILUMINAÇÃO GERAL COM ARANDELA INCANDESCENTE (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,10M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,20M DO PISO ACABADO)
	RACK CABEAMENTO ESTRUTURADO
	PONTO DE LÓGICA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE LÓGICA (1,50M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE SOM AMBIENTE (TETO)
	PONTO DE CHAMADA DE ENFERMAGEM (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE TV (2,00M DO PISO ACABADO)

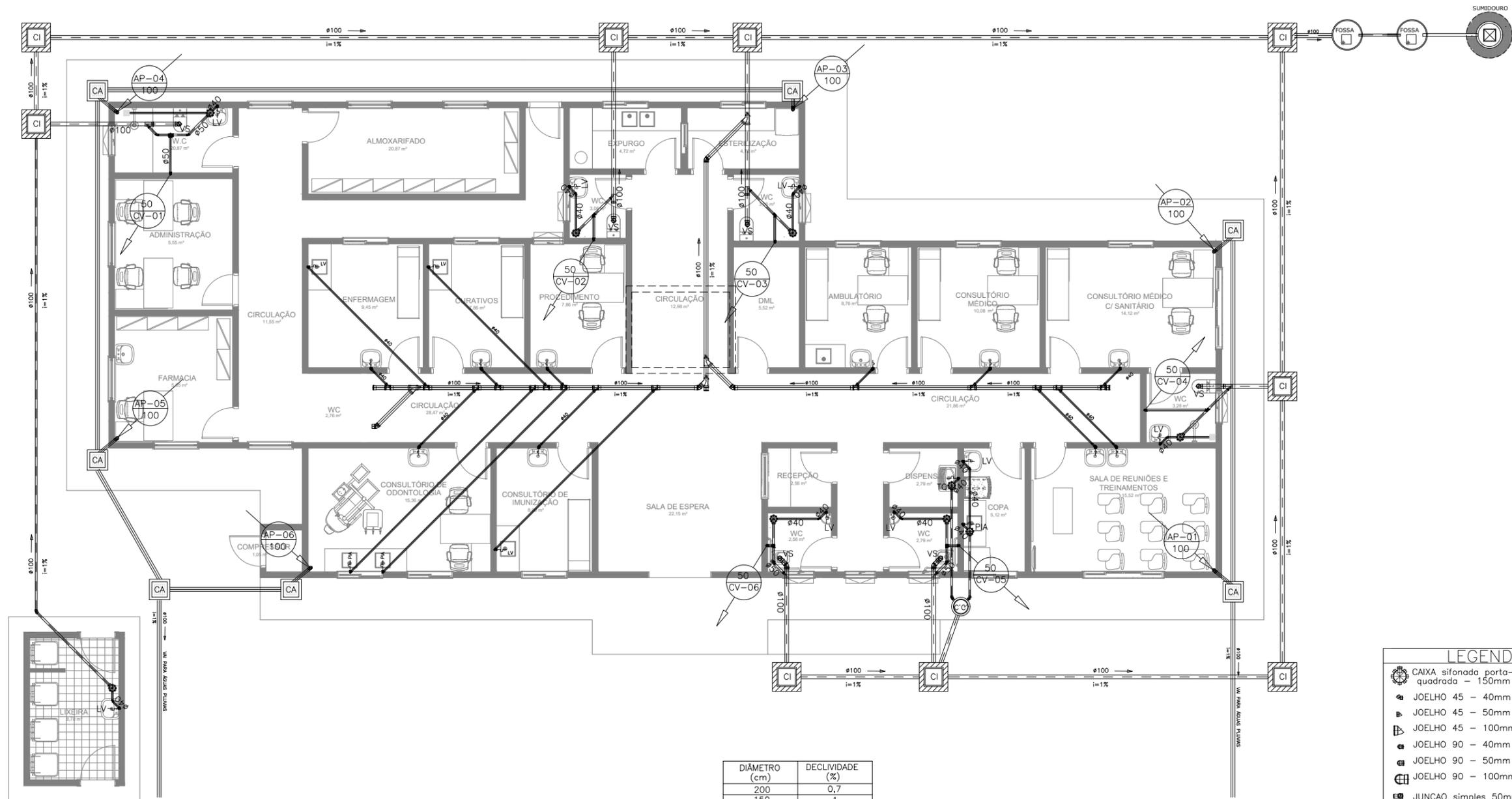
NOTAS: 1 - CONDUTORES NÃO ESPECIFICADOS SERÃO # 2.5 MM²



1 PLANTA BAIXA - CABEAMENTO LÓGICA / TV
Escala: 1 : 50

LIMITE DO TERRENO

@BIMOFICINACRIATIVA CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM R. CLÓVIS GUILARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE PELOTAS, BRASIL	
PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA ÁGUA VERDE 2 ENDEREÇO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000 ÁGUA VERDE, GUAJUBA - CE	<h2>03/03</h2>
PROPRIETÁRIO: JOSÉ RIBAMARI ALVES DE ARAÚJO INGENHEIRO TÉCNICO JOSÉ RIBAMARI ALVES DE ARAÚJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 33349/CE	ESCALA: 1 : 50 DATA: STATUS: ELÉTRICO CONTEÚDO: CABEAMENTO LÓGICA / TV
PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS Nº1096 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.	

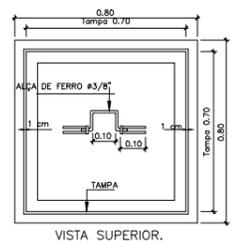
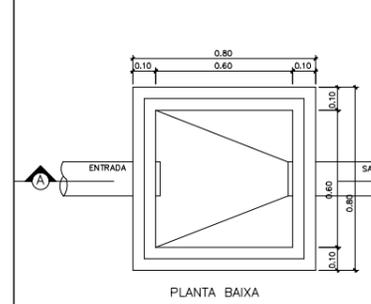


1 PLANTA BAIXA - ESGOTO
Escala: 1 : 50

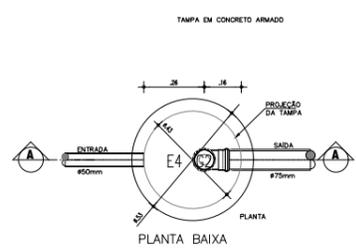
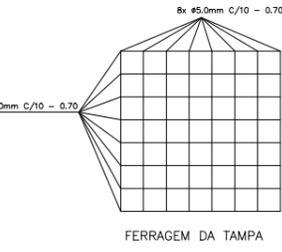
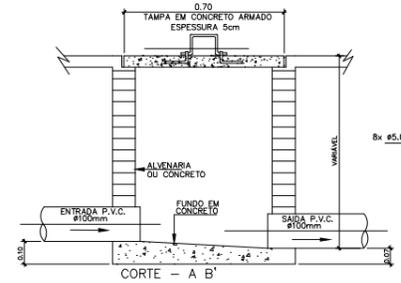
DIÂMETRO (cm)	DECLIVIDADE (%)
200	0,7
150	1
100	1
75	2
50	3
40	3

- LEGENDA**
- CAIXA sifonada porta-grelha quadrada - 150mm x 50mm
 - JOELHO 45 - 40mm
 - JOELHO 45 - 50mm
 - JOELHO 45 - 100mm
 - JOELHO 90 - 40mm
 - JOELHO 90 - 50mm
 - JOELHO 90 - 100mm
 - JUNCAO simples 50mm x 50mm
 - JUNCAO simples - 100mm x 50mm
 - LUVA dupla - 50mm
 - TE sanitario - 50mm x 50mm
 - Coluna de Ventilação
 - Caixa de Inspeção / Cordura / Areia 60x60xVAR tampa de concreto

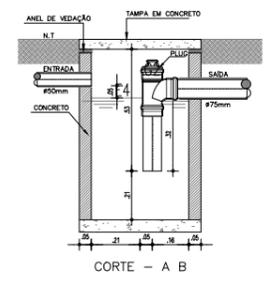
LIMITE DO TERRENO



DETALHE EXECUTIVO DE ESGOTO
CAIXA DE INSPEÇÃO 60x60 - TAMPA DE CONCRETO



DETALHE EXECUTIVO DE ESGOTO
CAIXA DE GORDURA/SABÃO



PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA
ÁGUA VERDE 2

ENGENHEIRO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000
ÁGUA VERDE, GUAJUBA - CE

PROPRIETÁRIO: JOSÉ DEBARRA
ALICE DE ARAÚJO
1207144139

RESPONSÁVEL TÉCNICO: JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 34342/CE

PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS Nº1096 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.

01/03

ESCALA: INDICADA DATA:

STATUS: HIDROSSANITÁRIO

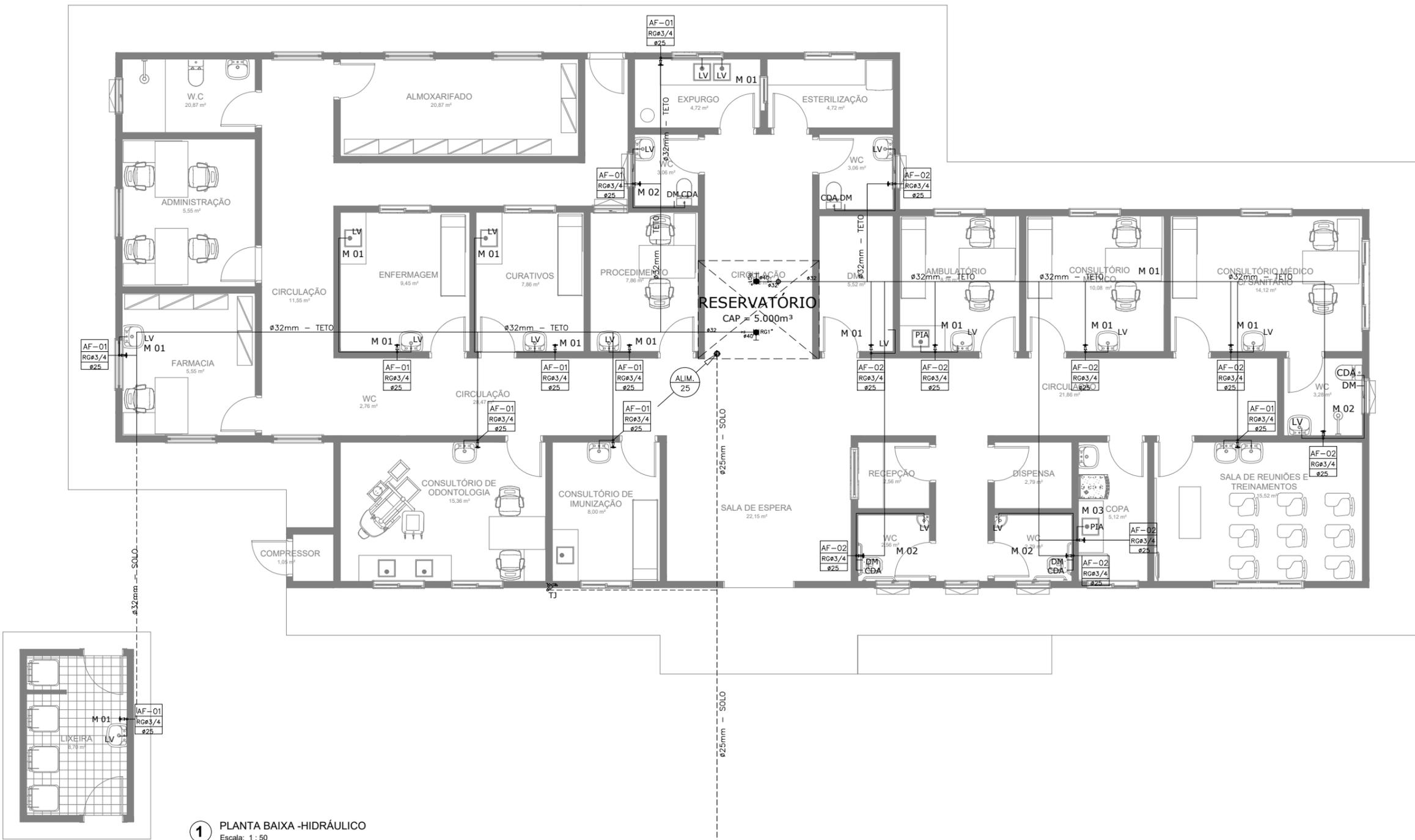
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - ESGOTO
DETALHES CONSTRUTIVOS
LEGENDAS

LEGENDA - HIDRÁULICO

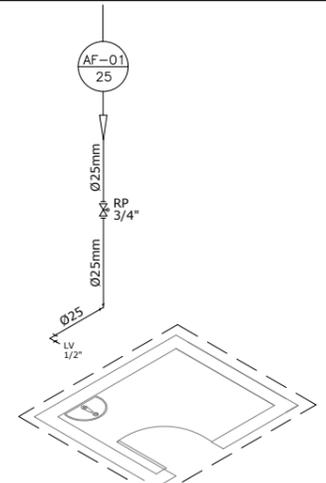
AF-01	INDICAÇÃO DAS COLUNA DE ÁGUA FRIA	⊕	JOELHO DE 90° VOLTADO PARA BAIXO
RG	HIDRÔMETRO	AP	ALIMENTAÇÃO DA PISCINA
CH	CHUVEIRO	⊥	JOELHO 90° SIMPLES OU C/ REDUÇÃO
DH	DUCHA HIGIÊNICA	⊥	TÉ SIMPLES OU C/ REDUÇÃO
.VS	VASO SANITÁRIO	⊥	TÉ DE 90° VOLTADO PARA BAIXO
.VD	VALVULA DE DESCARGA	⊥	LUVA OU BUCHA DE REDUÇÃO
.RG	REGISTRO DE GAVETA	⊕	REGISTRO DE PRESSÃO
.RP	REGISTRO DE PRESSÃO	—	TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA EM PVC SOLDÁVEL EMBUTIDA NA PAREDE E LAJE
.TL	TANQUE DE LAVAR ROUPAS	---	TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA EM PVC SOLDÁVEL EMBUTIDA NA PELO PISO
PIA	PIA DE COZINHA	.LV	LAVATÓRIO

OBSERVAÇÕES
 1) TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA EM PVC SOLDÁVEL.
 2) AS INTERFERÊNCIAS DAS INSTALAÇÕES COM A ESTRUTURA EXISTENTE SERÃO RESOLVIDAS NO TRANSCORRER DA OBRA.

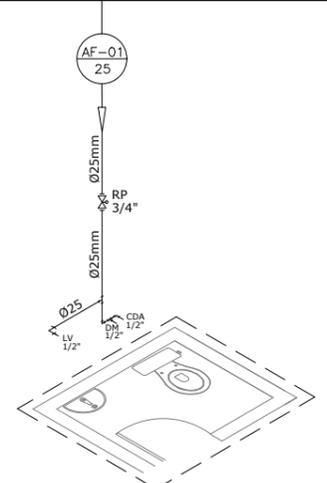
LEGENDA	DISCRIMINAÇÃO	ALTURA
RP	REGISTRO PRESSAO	1.10
RG	REGISTRO GAVETA	1.80
LV	LAVATORIO	0.60
CH	CHUVEIRO	2.20
DM	DUCHA MANUAL	0.30
TL	TANQUE DE LAVAR ROUPA	1.10
PIA	PIA DE COZINHA	1.10
FI	FILTRO DE PAREDE	1.50
MI	MAQUINA DE LAVAR ROUPA	1.10
MIC	MICTÓRIO	1.10
CDA	CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA	0.30
AQ	ÁGUA QUENTE	-
AF	ÁGUA FRIA	-



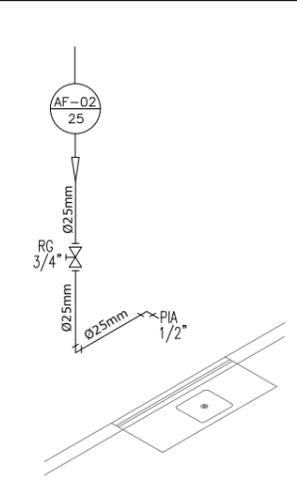
1 PLANTA BAIXA -HIDRÁULICO
Escala: 1 : 50



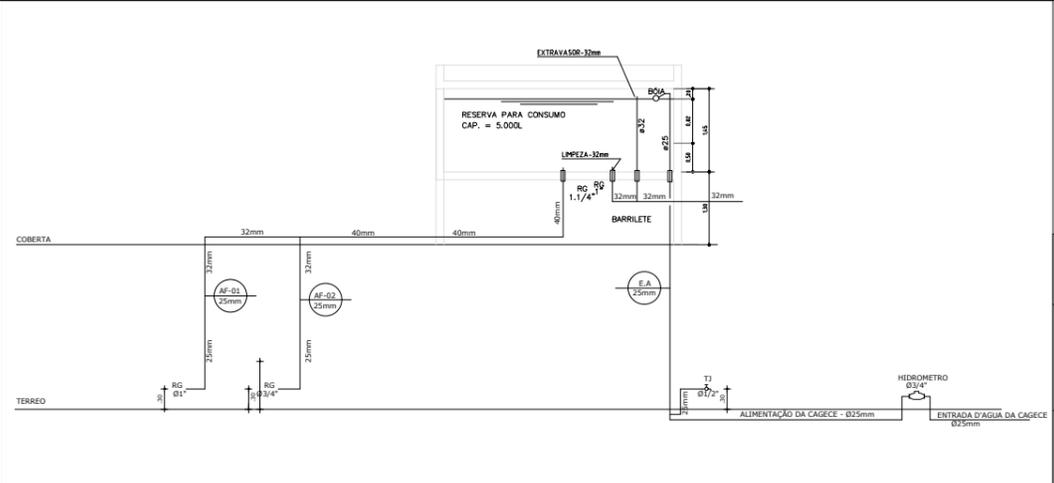
2 ISOMÉTRICO - MODELO 01
SEM ESCALA



3 ISOMÉTRICO - MODELO 02
SEM ESCALA



4 ISOMÉTRICO - MODELO 03
SEM ESCALA



5 ESQUEMA VERTICAL - HIDRÁULICO
SEM ESCALA

PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA
ÁGUA VERDE 2

ENDEREÇO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000
ÁGUA VERDE, GUAÍUBA - CE

PROPRIETÁRIO: JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
RESPONSÁVEL TÉCNICO: JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL CREA 33843/CE

CONTATO: @BIMOFICINACRIATIVA
CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM
R. CLÓVIS GUILARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE
PELOTAS, BRASIL

02/03

ESCALA: INDICADA DATA:

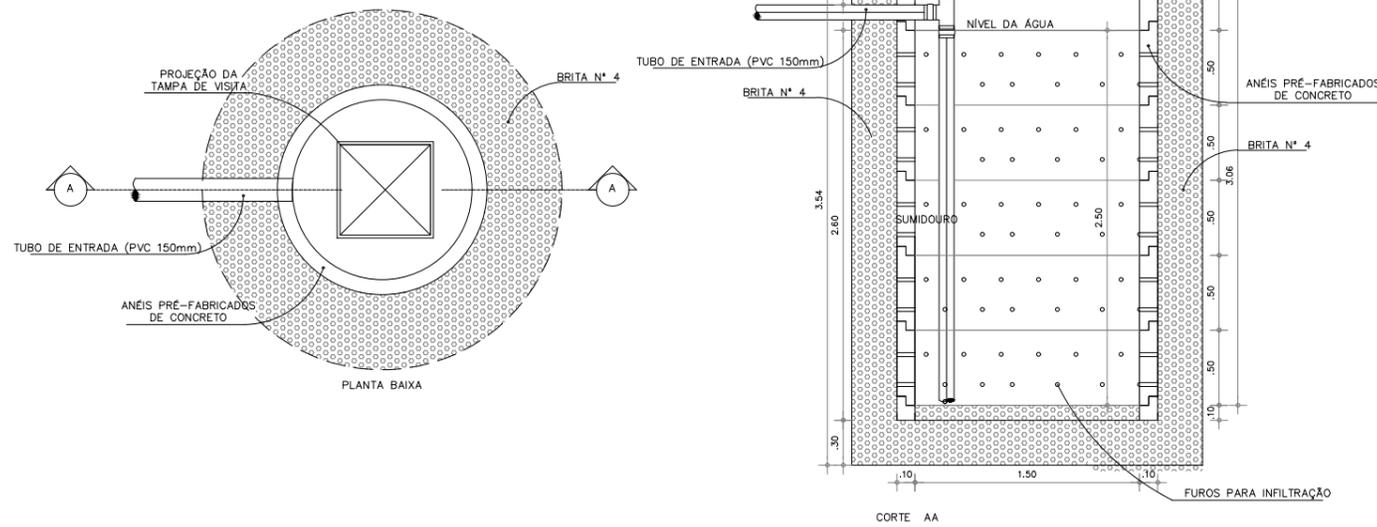
STATUS: HIDROSSANITÁRIO

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - HIDRÁULICO
ESQUEMA VERTICAL
ISOMÉTRICO
DETALHES CONSTRUCTIVOS
LEGENDAS

PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.

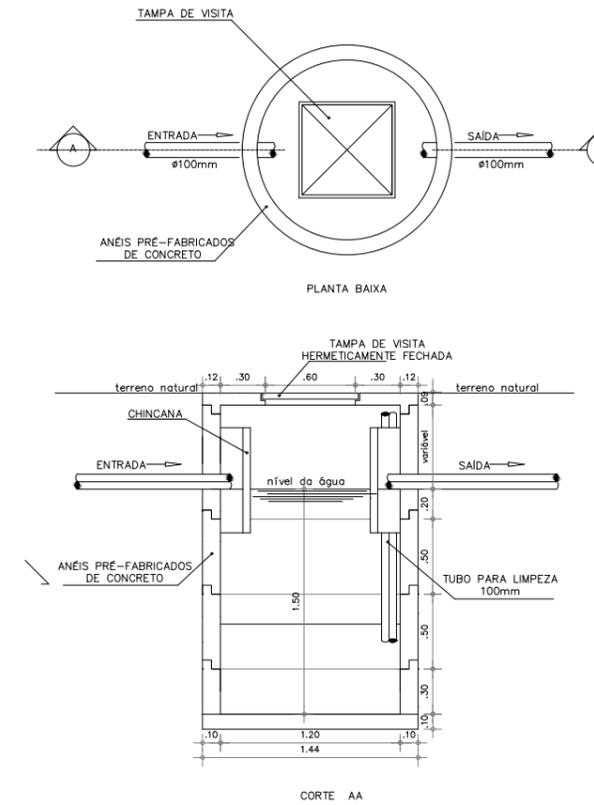
DETALHE SUMIDOURO

esc 1:25



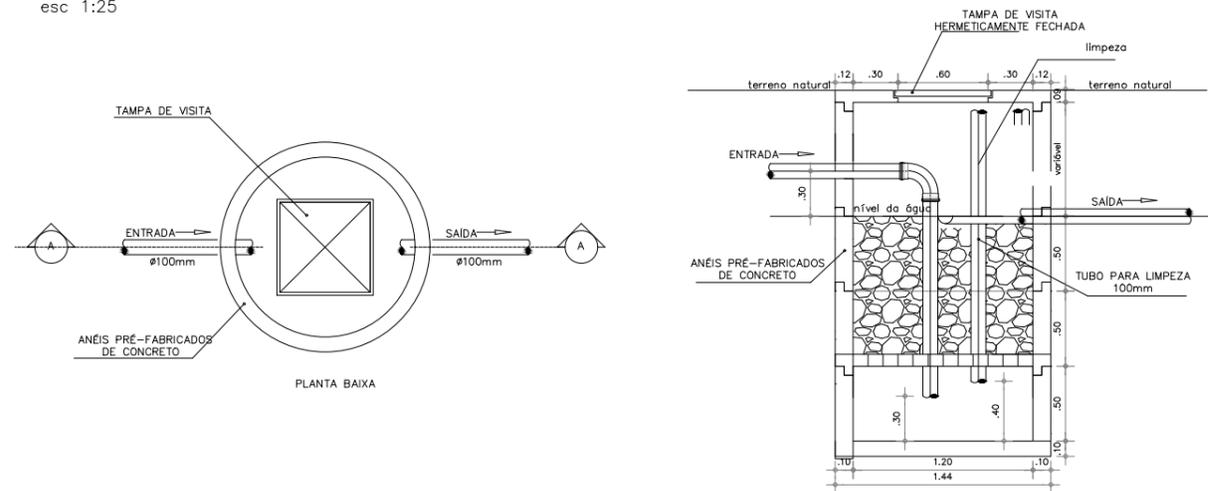
DETALHE FOSSA SÉPTICA

esc 1:25

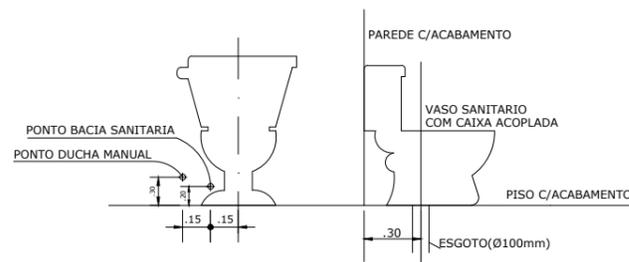


DETALHE FILTRO ANAERÓBICO

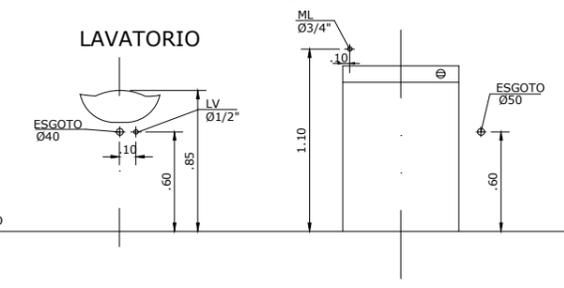
esc 1:25



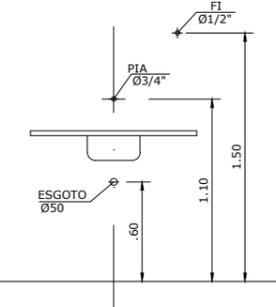
DUCHA MANUAL DETALHE BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA



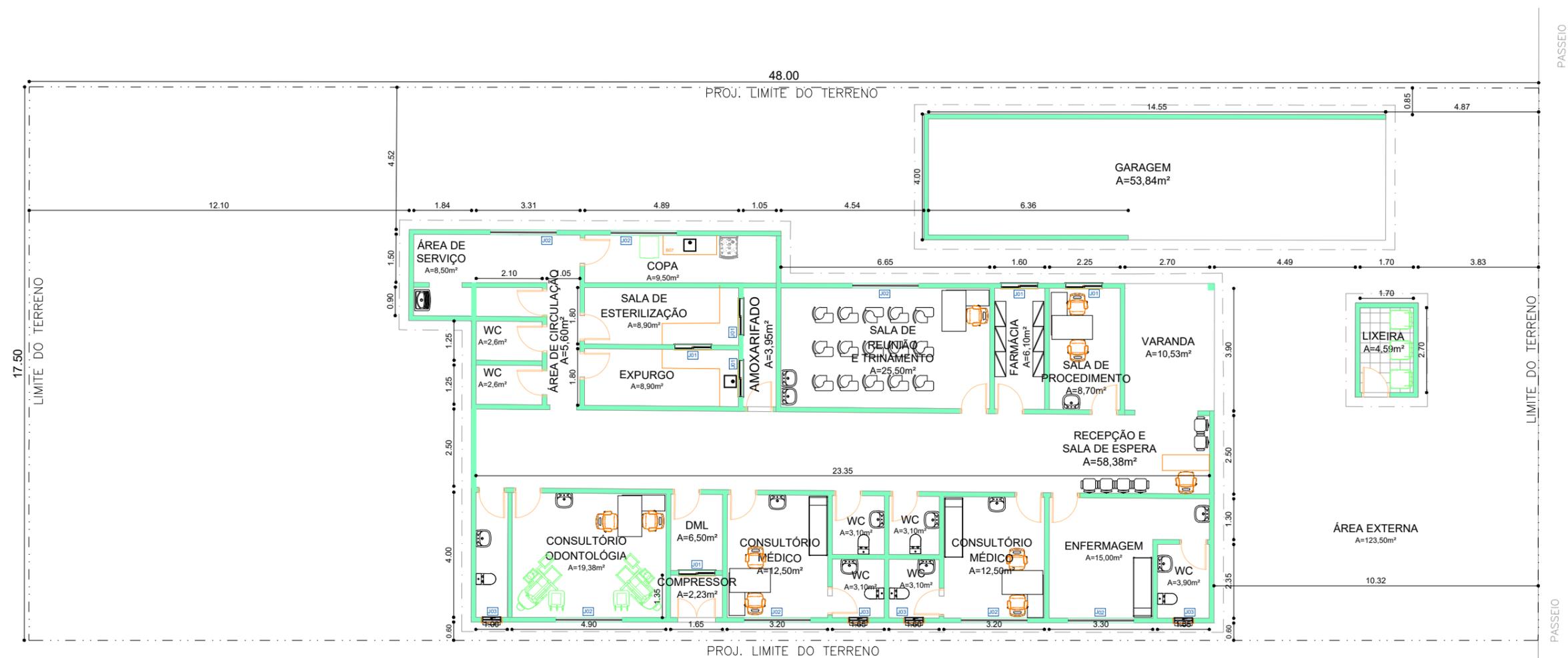
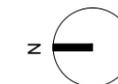
MAQUINA DE LAVAR ROUPA



PIA DE COZINHA



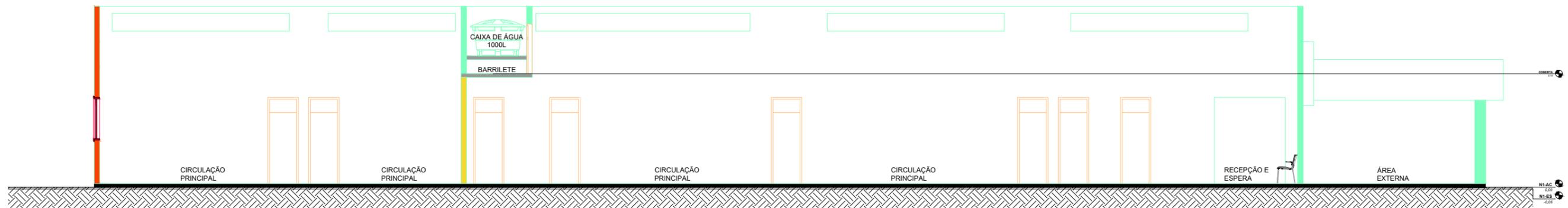
@BIMOFICINACRIATIVA CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM	
R. CLÓVIS GUILARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE PELOTAS, BRASIL	
PROJETO: UBS MARIA DE LOURDES CALIXTO DE LIMA ÁGUA VERDE 2	03/03
ENGENHEIRO: RUA JOSÉ CARLOS, N.41 - CEP: 61890-000 ÁGUA VERDE, GUAÍUBA - CE	ESCALA: INDICADA DATA:
PROPRIETÁRIO: JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO 1207144139	STATUS: HIDROSSANITÁRIO
RESPONSÁVEL TÉCNICO: JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 33249/CE	CONTEÚDO: DETALHES CONSTRUTIVOS
PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS BR/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.	



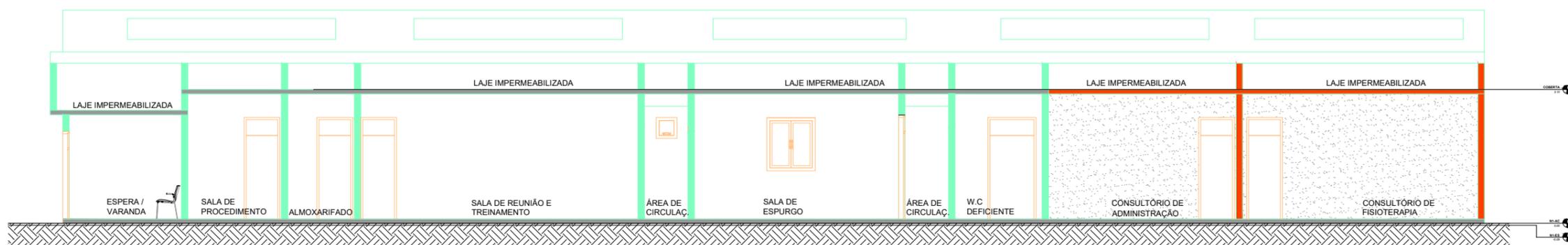
1 LEVANTAMENTO

Escala: 1 : 150

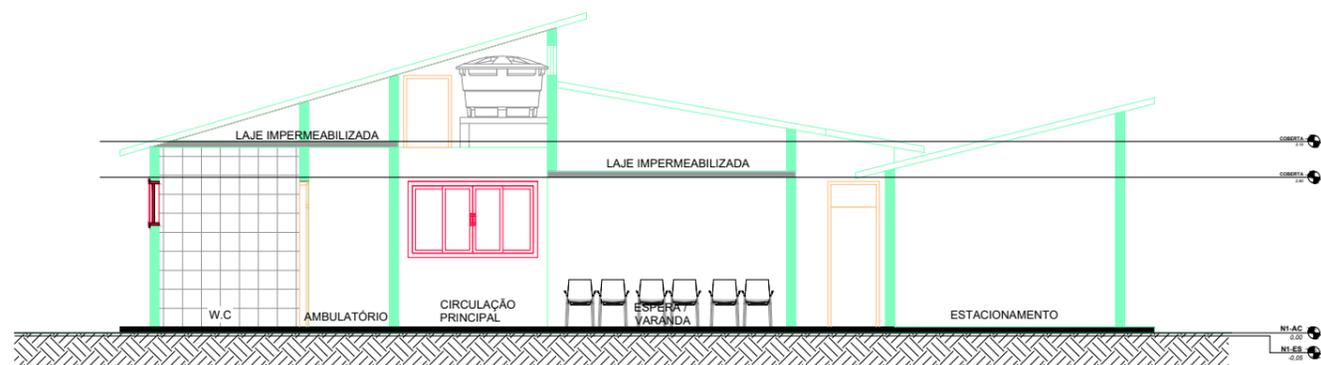
	<p>@BIMOFICINACRIATIVA CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM</p> <p>R. CLÓVIS GULARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE PELOTAS, BRASIL</p>
<p>PROJETO: UBS BAÚ</p> <p>ENDEREÇO: CE-060- S/N, CEP: 61890000 BAÚ- GUAÍUBA - CE</p>	<h1>02</h1>
	<p>ESCALA: 1 : 150 DATA:</p>
<p>PREFEITURA DE GUAÍUBA</p> <p>JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO:02871441359</p> <p>RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 352649CE</p>	<p>STATUS: EXECUTIVO</p> <p>CONTEÚDO: LEVANTAMENTO</p>
<p>PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.</p>	



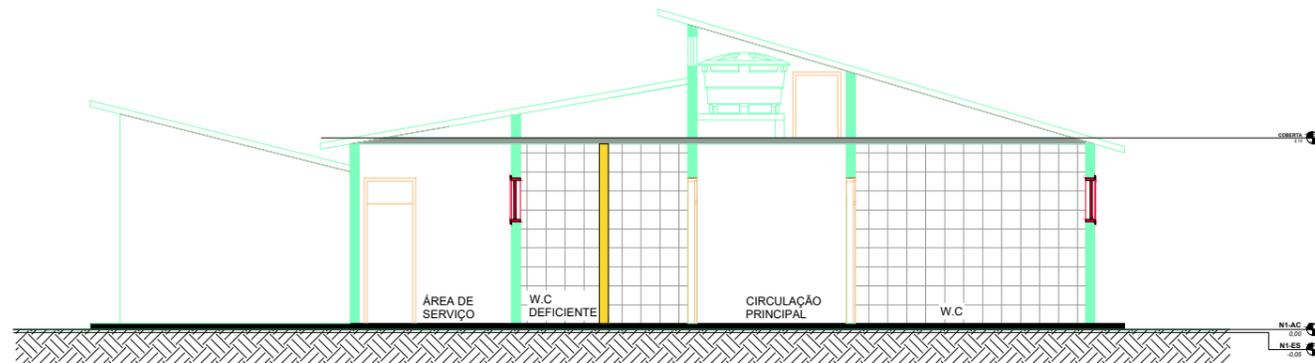
1 Corte AA
Escala: 1 : 150



2 Corte BB
Escala: 1 : 150



3 Corte CC
Escala: 1 : 150



4 Corte DD
Escala: 1 : 150

LEGENDA CONSTRUTIVA	
Símbolo da Planta	Legenda
	Existente
	Demolir
	Construir
	Temporário

PROJETO:
UBS BAÚ

ENDEREÇO:
CE - 060 - S/N, CEP: 61890000
BAÚ - GUAÍUBA - CE

PREFEITURA DE GUAÍUBA

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
ALVES DE ARAUJO
02871441359

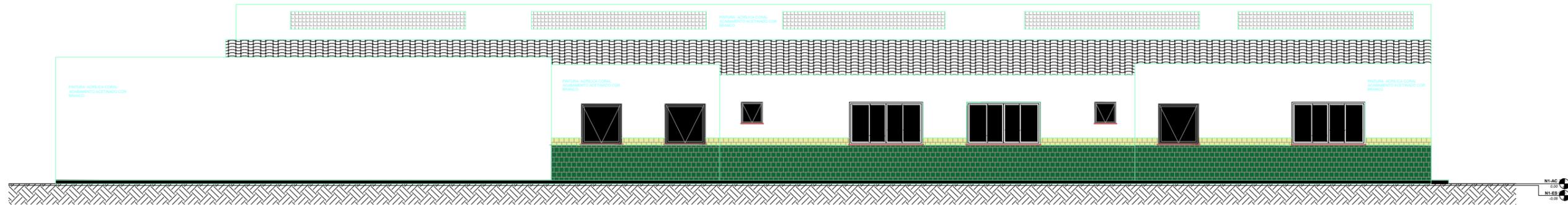
RESPONSÁVEL TÉCNICO
JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

05

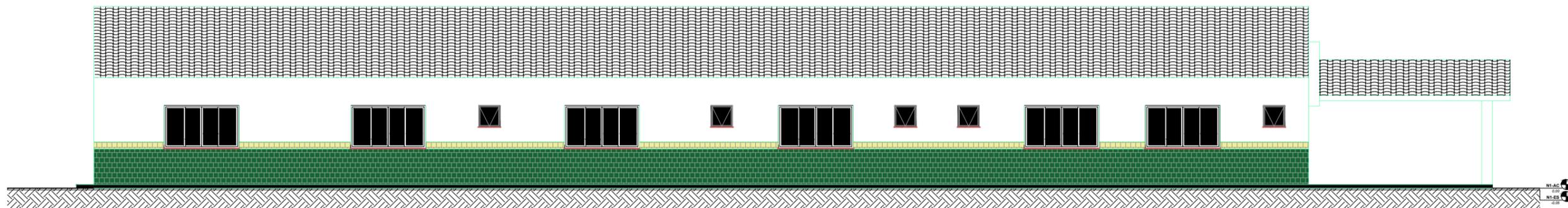
ESCALA: 1 : 150 DATA:

STATUS:
EXECUTIVO

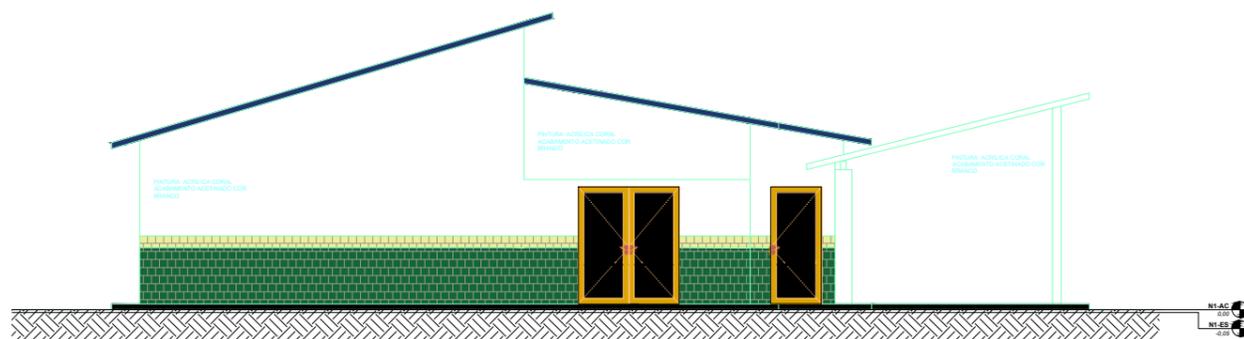
CONTEÚDO:
CORTES



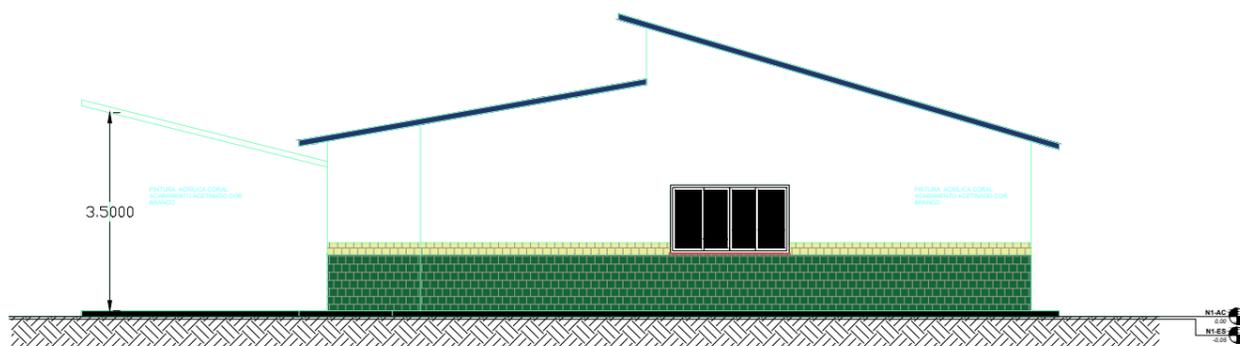
1 ELEVÇÃO EXTERIOR - 4
Escala: 1 : 125



2 ELEVÇÃO EXTERIOR - 1
Escala: 1 : 125

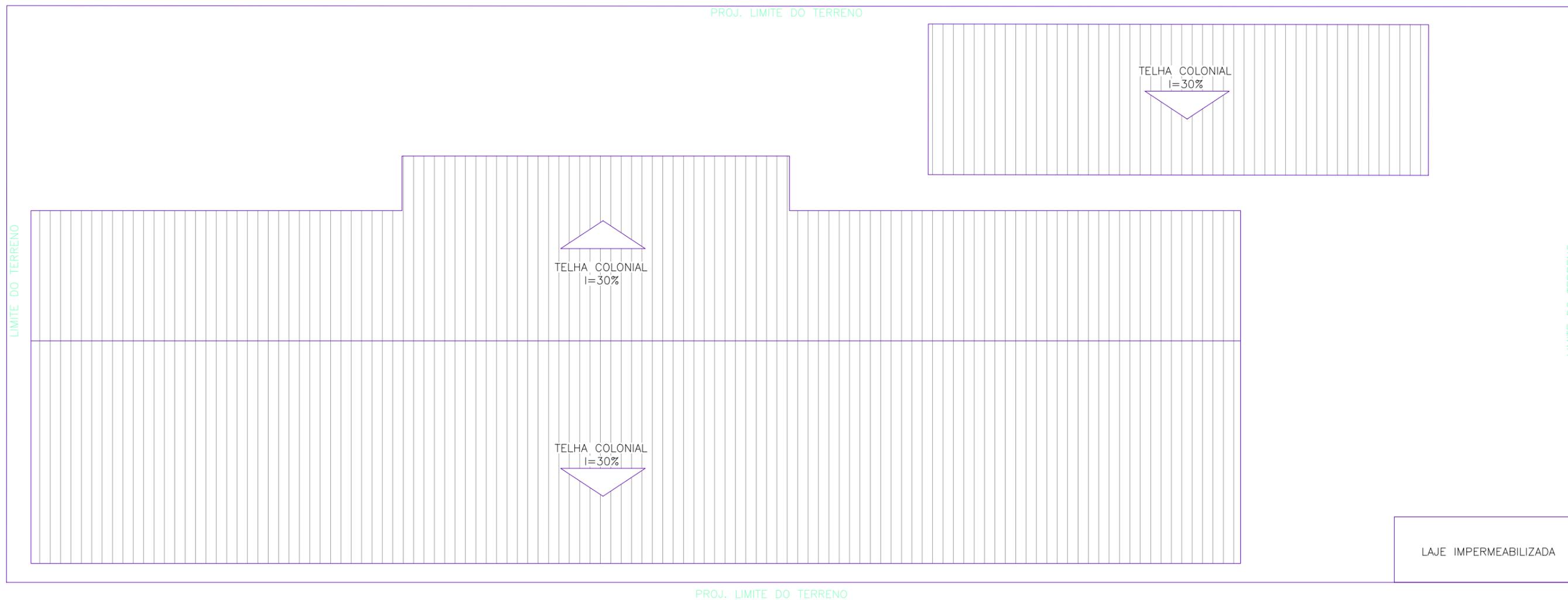
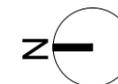


3 ELEVÇÃO EXTERIOR - 2
Escala: 1 : 125



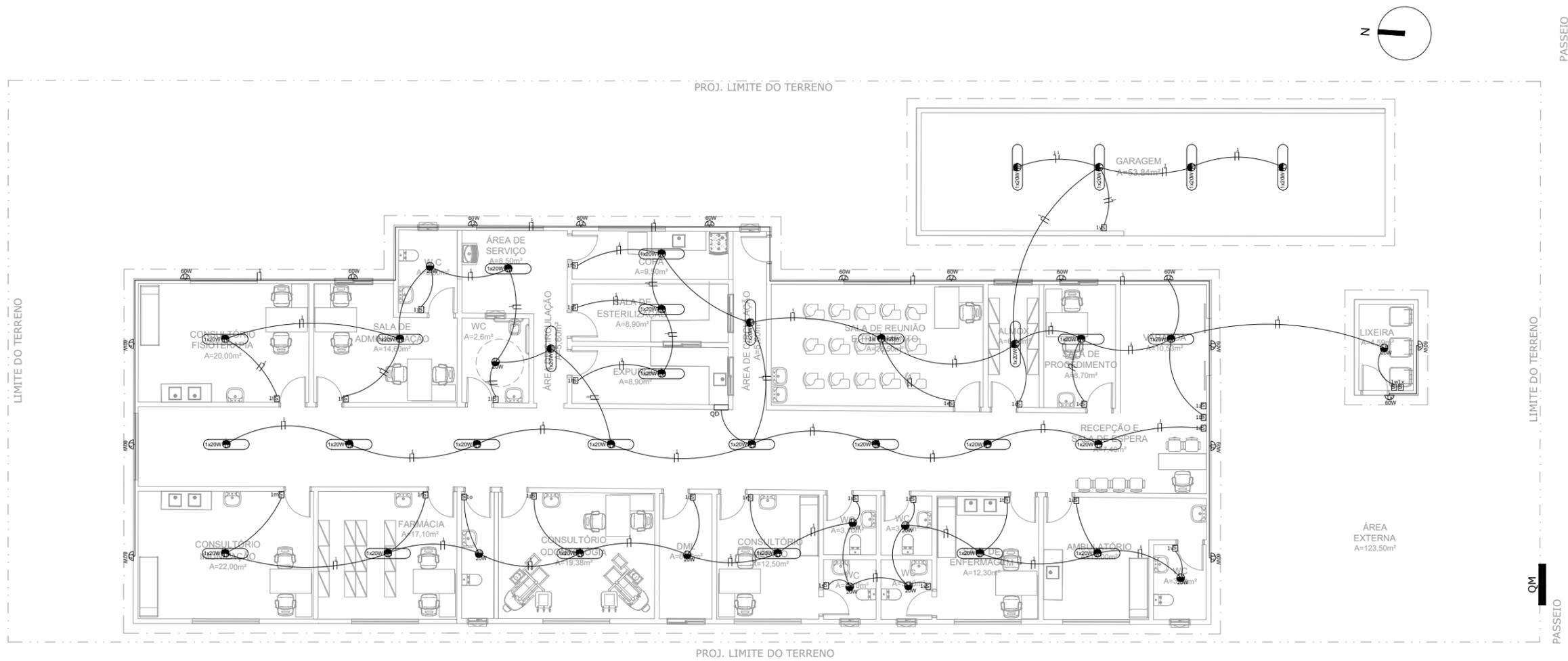
4 ELEVÇÃO EXTERIOR - 3
Escala: 1 : 125

<p>PROJETO: UBS BAÚ</p> <p>ENDEREÇO: CE-060 - S/N, CEP: 61890000 BAÚ - GUAÍUBA - CE</p>		<h1>06</h1>
<p>PREFEITURA DE GUAÍUBA</p> <p>JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ALVES DE ARAUJO 02871441359</p> <p>RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 352649CE</p>		
<p>PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.</p>		<p>STATUS: EXECUTIVO</p> <p>CONTEÚDO: ELEVAÇÕES</p>



1 PLANTA DE COBERTA
Escala: 1 : 150

<p>PROJETO: UBS BAÚ</p> <p>ENDEREÇO: CE - 060 - S/N, CEP: 61890000 BAÚ - GUAÍUBA - CE</p>		07	
		<p>ESCALA: 1 : 150</p>	<p>DATA:</p>
<p>PREFEITURA DE GUAÍUBA</p> <p>JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 352649CE</p>		<p>STATUS: EXECUTIVO</p>	
		<p>CONTEÚDO: PLANTA DE COBERTA</p>	
<p>PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.</p>			



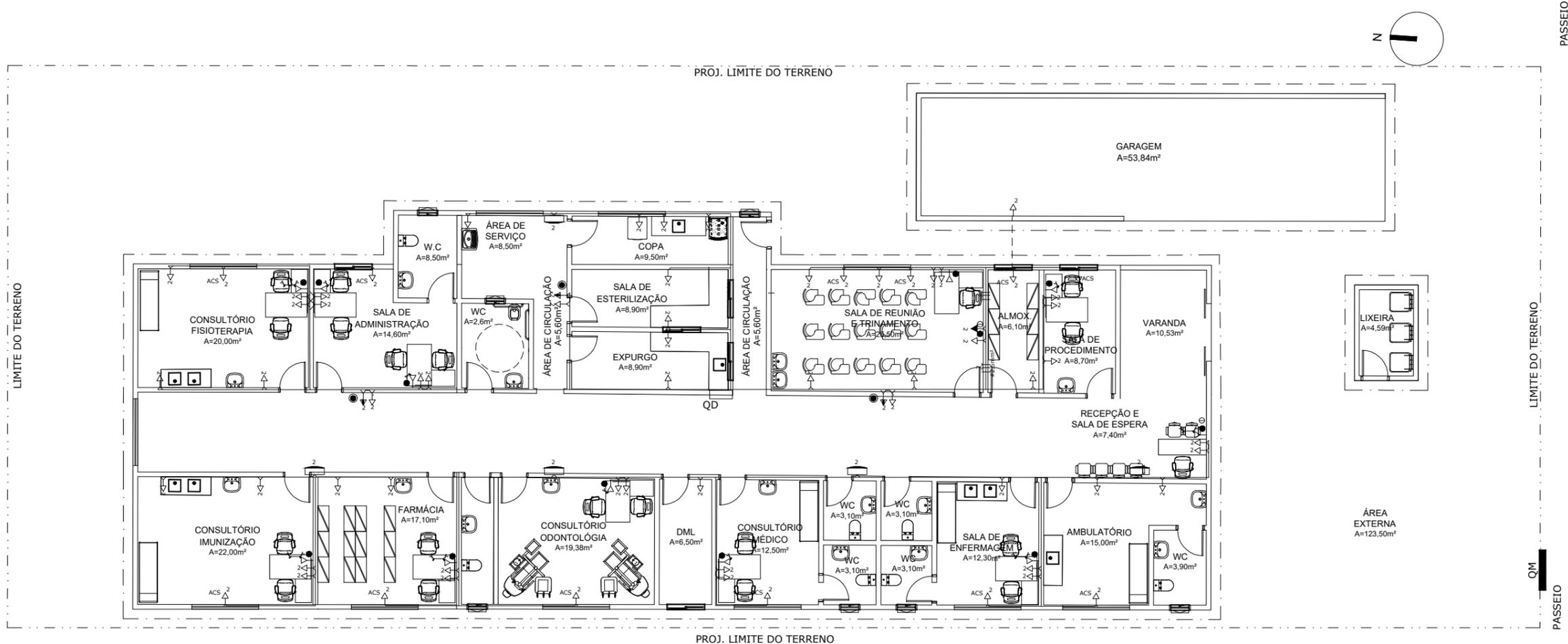
1 PLANTA BAIXA -ELÉTRICO - ILUMINAÇÃO
Escala: 1 : 150

LEGENDA	
	BLOCO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM LÂMPADA FLUORESCENTE E BATERIA INTERNA COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA, CONFORME NBR 10898.
OBS.: TODO O SISTEMA DEVERÁ SER ATERRADO.	
	INTERRUPTOR DE 1 SECAO SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR DE 02 SECOES SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR DE 03 SECOES SIMPLES A 1.20m DO PISO
	QUADRO DE MEDICAO (QM)
	CONDUTOR TERRA, NEUTRO, FASE E RETORNO
	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	QUADRO DE MEDIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	TUBULAÇÃO ELETRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO TETO/PAREDE
	TUBULACAO ELETRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO PISO
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE TIPO CALHA
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA
	ILUMINAÇÃO GERAL DE LAMPÂDA INCANDESCENTE

	ILUMINAÇÃO GERAL COM ARANDELA INCANDESCENTE
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,10M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,20M DO PISO ACABADO)
	RACK CABEAMENTO ESTRUTURADO
	PONTO DE LÓGICA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE LÓGICA (1,50M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE CHAMADA DE ENFERMAGEM (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE TV (2,00M DO PISO ACABADO)

NOTAS
1. CONDUTORES NÃO ESPECIFICADOS SERÃO # 2.5 MM²

<p>PROJETO: UBS BAU</p> <p>ENDEREÇO: CE- 060 - S/N, CEP: 61890000 BAU- GUAUIUBA - CE</p>		<h1>01/04</h1>
<p>PREFEITURA DE GUAUIUBA</p> <p>JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ALVES DE ARAUJO 02871441359</p> <p>RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 352649CE</p>		<p>ESCALA: 1 : 125 DATA:</p> <p>STATUS: ELÉTRICO</p> <p>CONTEÚDO: ILUMINAÇÃO</p>



1 PLANTA BAIXA - ELÉTRICO - TOMADAS
Escala: 1 : 150

LEGENDA	
	BLOCO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM LÂMPADA FLUORESCENTE E BATERIA INTERNA COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA, CONFORME NBR 10898.
OBS.: TODO O SISTEMA DEVERÁ SER ATERRADO.	
	INTERRUPTOR DE 1 SECAO SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR DE 02 SECOES SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR DE 03 SECOES SIMPLES A 1.20m DO PISO
	QUADRO DE MEDICAO (QM)
	CONDUTOR TERRA, NEUTRO, FASE E RETORNO
	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	QUADRO DE MEDIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	TUBULAÇÃO ELETRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO TETO/PAREDE
	TUBULACAO ELETRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO PISO
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE TIPO CALHA
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA
	ILUMINAÇÃO GERAL DE LAMPADA INCANDESCENTE

	ILUMINAÇÃO GERAL COM ARANDELA INCANDESCENTE
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,10M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,20M DO PISO ACABADO)
	RACK CABEAMENTO ESTRUTURADO
	PONTO DE LÓGICA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE LÓGICA (1,50M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE CHAMADA DE ENFERMAGEM (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE TV (2,00M DO PISO ACABADO)

NOTAS

- CONDUTORES NÃO ESPECIFICADOS SERÃO # 2.5 MM²

PROJETO:
UBS BAU

ENDEREÇO:
CE- 060 - S/N, CEP: 61890000
BAU- GUAUIUBA - CE

PREFEITURA DE GUAUIUBA

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
ALVES DE ARAUJO
02871441359

RESPONSÁVEL TÉCNICO
JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

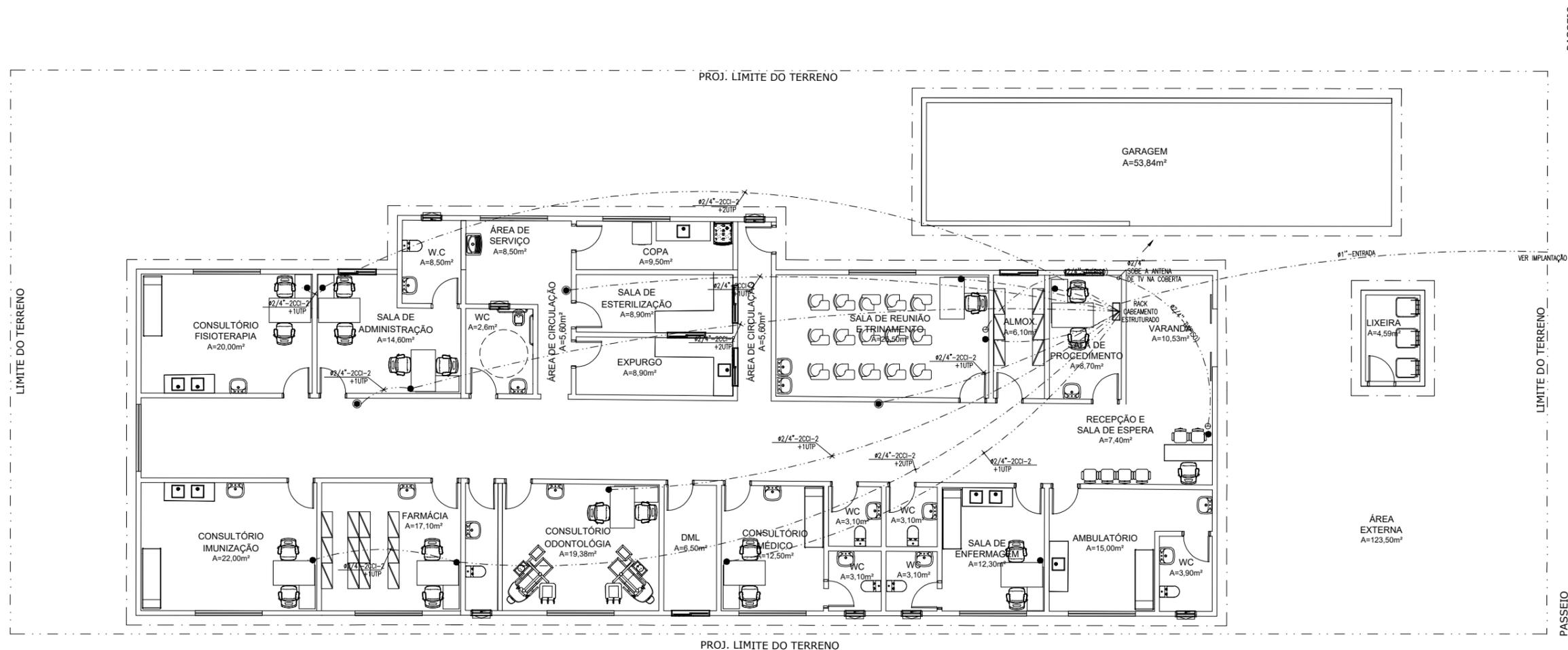
02/04

ESCALA: 1 : 125

DATA:

STATUS:
ELÉTRICO

CONTEÚDO:
TOMADAS



1 PLANTA BAIXA - CABEAMENTO LÓGICA / TV
Escala: 1 : 150

LEGENDA	
	BLOCO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM LÂMPADA FLUORESCENTE E BATERIA INTERNA COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 1 HORA, CONFORME NBR 10898.
OBS.: TODO O SISTEMA DEVERÁ SER ATERRADO.	
	INTERRUPTOR DE 1 SECAO SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR DE 02 SECOES SIMPLES A 1.20m DO PISO
	INTERRUPTOR DE 03 SECOES SIMPLES A 1.20m DO PISO
	QUADRO DE MEDICAO (QM)
	CONDUTOR TERRA, NEUTRO, FASE E RETORNO
	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	QUADRO DE MEDIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
	TUBULAÇÃO ELETRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO TETO/PAREDE
	TUBULACAO ELETRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO PISO
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE TIPO CALHA
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA
	ILUMINAÇÃO GERAL DE LAMPADA INCANDESCENTE

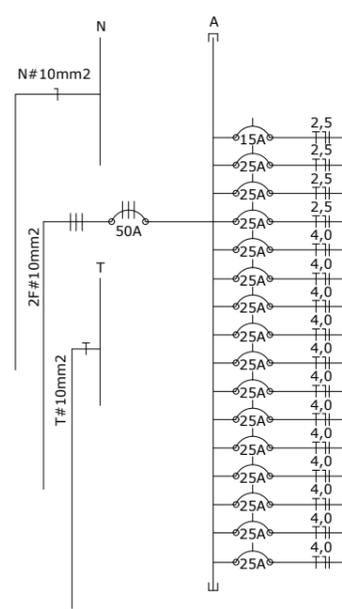
	ILUMINAÇÃO GERAL COM ARANDELA INCANDESCENTE
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,10M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,30M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00M DO PISO ACABADO - 220V)
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,20M DO PISO ACABADO)
	RACK CABEAMENTO ESTRUTURADO
	PONTO DE LÓGICA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE LÓGICA (1,50M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE CHAMADA DE ENFERMAGEM (1,65M DO PISO ACABADO)
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30M DO PISO ACABADO)
	PONTO DE TV (2,00M DO PISO ACABADO)

NOTAS

- CONDUTORES NÃO ESPECIFICADOS SERÃO # 2.5 MM²

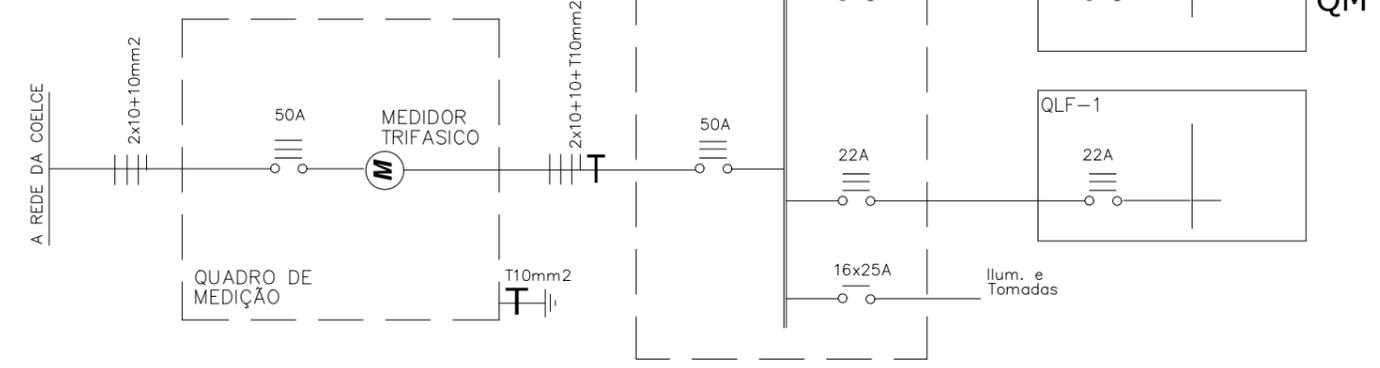
<p>PROJETO: UBS BAU</p> <p>ENDEREÇO: CE- 060 - S/N, CEP: 61890000 BAU- GUAUIUBA - CE</p>	<h1>03/04</h1>
<p>ESCALA: 1 : 125</p> <p>STATUS: ELÉTRICO</p> <p>CONTEÚDO: CABEAMENTO LÓGICA / TV</p>	<p>DATA:</p>
<p>PREFEITURA DE GUAUIUBA</p> <p>JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 352649CE</p>	<p>RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 352649CE</p>

DIAGRAMA UNIFILAR

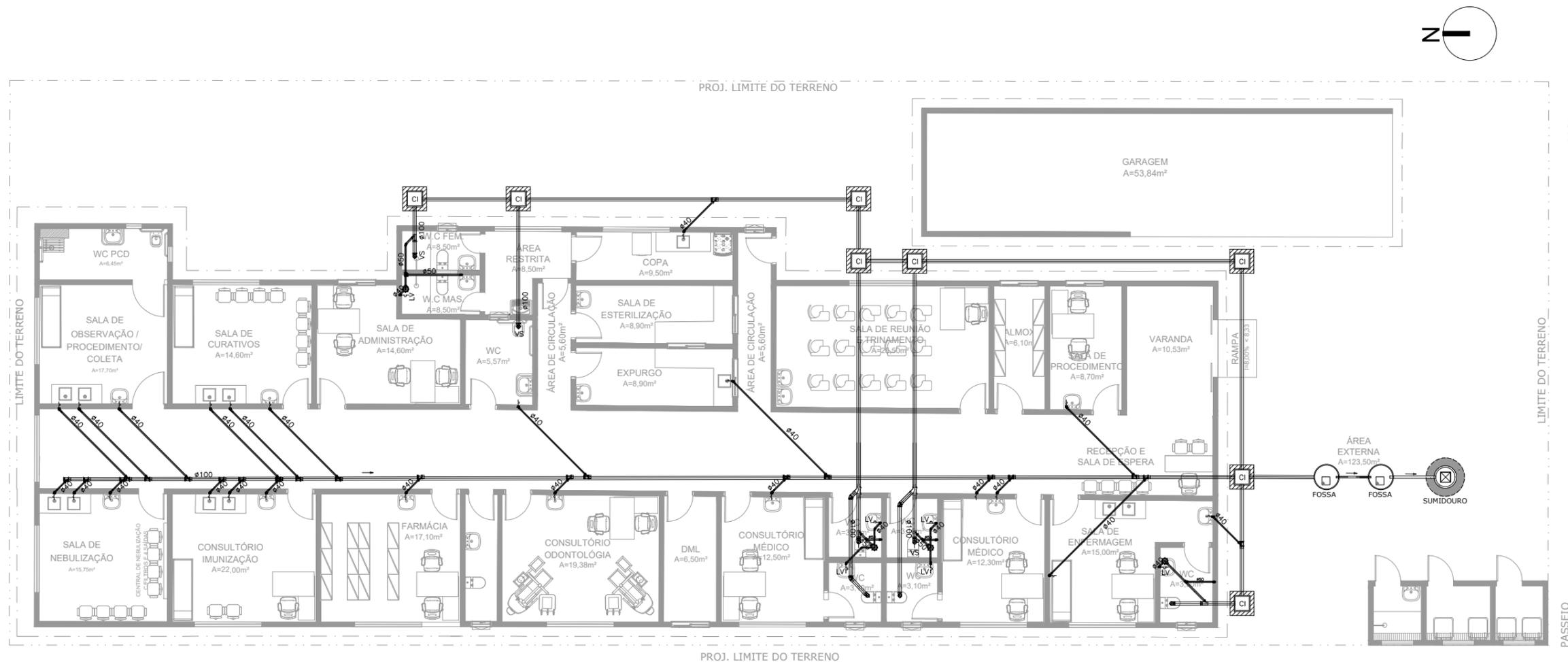


QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO QD	CIRCUITO	LAMPADAS						TOMADAS				CARGA W	CONDUTOR mm ²	PROTEÇÃO (DISJ.)	FASES A-B-C
		INCANDESCENTES ARANDELA		FLUORESCENTES COMPACTA		FLUORESCENTES TIPO CALHA		100VA	220VA	AR COND.	TUE'S				
		60 W	-	20 W	40 W	20 W	40 W								
1	16			10		44						2040	2,5	15 A	A
2							26					2100	2,5	25 A	B
2							24					2400	2,5	25 A	A
4							26					2600	2,5	25 A	C
5									1			2500	4,0	25 A	A
6									1			2500	4,0	25 A	B
7									1			2500	4,0	25 A	C
8									1			2500	4,0	25 A	A
9									1			2500	4,0	25 A	B
10									1			2500	4,0	25 A	C
11									1			2500	4,0	25 A	A
12									1			2500	4,0	25 A	B
12									1			2500	4,0	25 A	C
14									1			2500	4,0	25 A	A
15									1			2500	4,0	25 A	B
16									1			2500	4,0	25 A	C
RESERVA															
RESERVA															
RESERVA															
TOTAL												10140W	10,0	2X50 A	A-B-C
TOTAL GERAL												10140W	10,0	2X50 A	A-B-C

DIAGRAMA UNIFILAR GERAL



<p>PROJETO: UBS BAU</p> <p>ENDEREÇO: CE- 060 - S/N, CEP: 61890000 BAU- GUAIBUA - CE</p>	<h1>04/04</h1>
	<p>ESCALA: 1 : 125 DATA:</p>
<p>PREFEITURA DE GUAIBUA</p> <p>JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 352649CE</p>	<p>STATUS: ELÉTRICO</p> <p>CONTEÚDO: QUADRO DE CARGAS DIAGRAMA UNIFILAR</p>



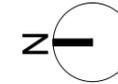
1 PLANTA BAIXA -ESGOTO
Escala: 1 : 150

DIÂMETRO (cm)	DECLIVIDADE (%)
200	0,7
150	1
100	1
75	2
50	3
40	3

LEGENDA

-  CAIXA sifonada porta-grelha quadrada - 150mm x 50mm
-  JOELHO 45 - 40mm
-  JOELHO 45 - 50mm
-  JOELHO 45 - 100mm
-  JOELHO 90 - 40mm
-  JOELHO 90 - 50mm
-  JOELHO 90 - 100mm
-  JUNCAO simples 50mm x 50mm
-  JUNCAO simples - 100mm x 50mm
-  LUVA dupla - 50mm
-  TE sanitario - 50mm x 50mm
-  Coluna de Ventilação
-  Caixa de Inspeção / Gordura / Areia 60x60xVAR tampa de concreto

	<p>@BIMOFICINACRIATIVA CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM</p>
	<p>R. CLÓVIS GULARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE PELOTAS, BRASIL</p>
	<p>01/04</p>
	<p>ESCALA: INDICADA DATA:</p>
	<p>STATUS: HIDROSSANITÁRIO</p>
<p>PROJETO: UBS BAU</p> <p>ENDEREÇO: CE- 060 - S/N, CEP: 61890000 BAU- GUAIBUA - CE</p>	<p>CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - ESGOTO DETALHES CONSTRUTIVOS LEGENDAS</p>
<p>PROPRIETÁRIO</p> <p>JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO 02871441359</p> <p>RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 352649CE</p>	
<p>PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.</p>	



1 PLANTA BAIXA -HIDRÁULICO
Escala: 1 : 150

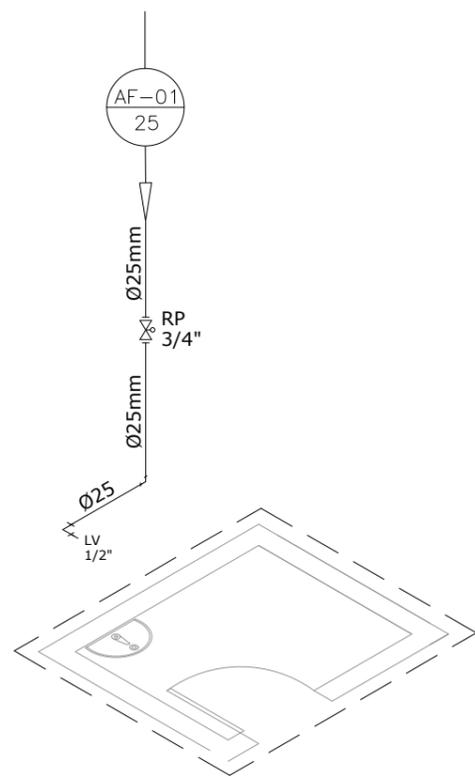
LEGENDA - HIDRÁULICO

	INDICAÇÃO DAS COLUNA DE ÁGUA FRIA		JOELHO DE 90º VOLTADO PARA BAIXO
	HIDRÔMETRO		ALIMENTAÇÃO DA PISCINA
	CHUVEIRO.		JOELHO 90º SIMPLES OU C/ REDUÇÃO.
	DUCHA HIGIENICA		TÊ SIMPLES OU C/ REDUÇÃO.
	VASO SANITÁRIO.		TÊ DE 90º VOLTADO PARA BAIXO
	VALVULA DE DESCARGA.		LUVA OU BUCHA DE REDUÇÃO
	REGISTRO DE GAVETA		REGISTRO DE PRESSÃO
	REGISTRO DE PRESSÃO		TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA EM PVC SOLDÁVEL EMBUTIDA NA PAREDE E LAJE.
	TANQUE DE LAVAR ROUPAS		TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA EM PVC SOLDÁVEL EMBUTIDA NA PELO PISO.
	PIA DE COZINHA		LAVATÓRIO

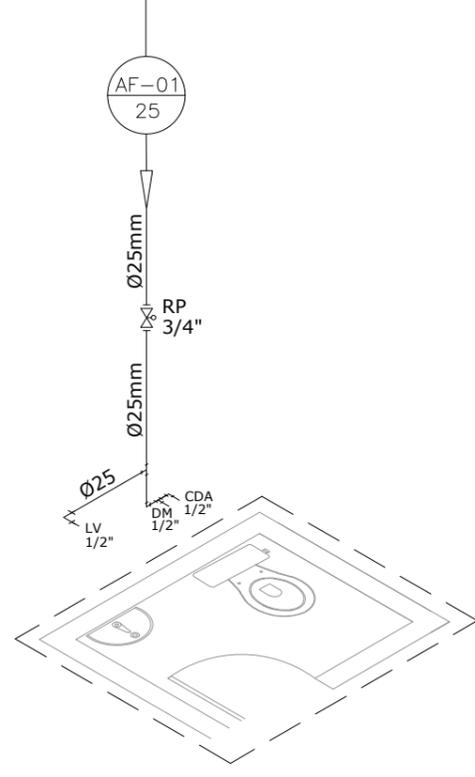
OBSERVAÇÕES
1) TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA EM PVC SOLDÁVEL.
2) AS INTERFERÊNCIAS DAS INSTALAÇÕES COM A ESTRUTURA EXISTENTE SERÃO RESOLVIDOS NO TRANSCORRER DA OBRA.

LEGENDA	DISCRIMINACAO	ALTURA
RP	REGISTRO PRESSAO	1.10
RG	REGISTRO GAVETA	1.80
LV	LAVATORIO	0.60
CH	CHUVEIRO	2.20
DM	DUCHA MANUAL	0.30
TL	TANQUE DE LAVAR ROUPA	1.10
PIA	PIA DE COZINHA	1.10
FI	FILTRO DE PAREDE	1.50
ML	MAQUINA DE LAVAR ROUPA	1.10
MIC	MICTÓRIO	1.10
CDA	CAIXA DE DESC. ACOPLADA	0.30
AQ	ÁGUA QUENTE	-
AF	ÁGUA FRIA	-

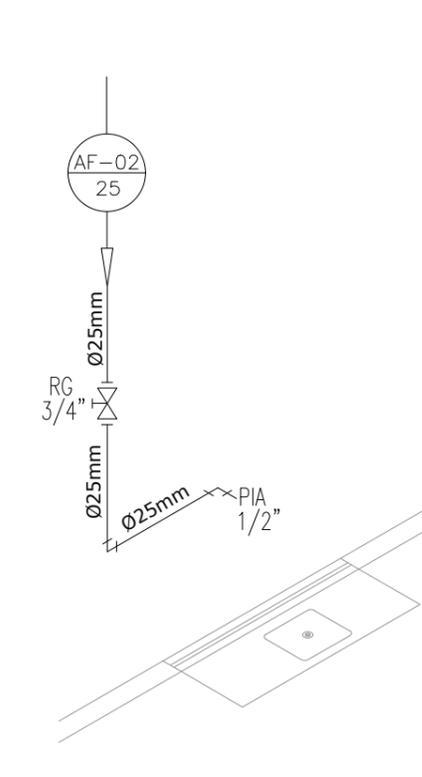
@BIMOFICINACRIATIVA CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM	
R. CLÓVIS GULARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE PELOTAS, BRASIL	
PROJETO: UBS BAU ENDEREÇO: CE- 060 - S/N, CEP: 61890000 BAU- GUAIUBA - CE	<h1 style="font-size: 48px;">02/04</h1>
ESCALA: INDICADA DATA:	STATUS: HIDROSSANITÁRIO
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - HIDRÁULICO ESQUEMA VERTICAL ISOMÉTRICO DETALHES CONSTRUTIVOS LEGENDAS	
<small>PROPRIETÁRIO</small> <small>PROJETO</small> JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ALVES DE ARAUJO 02871441359 <small>RESPONSÁVEL TÉCNICO</small> JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAUJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 352649CE	
<small>PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.</small>	



1 ISOMÉTRICO - MODELO 01
Escala: 1 : 150

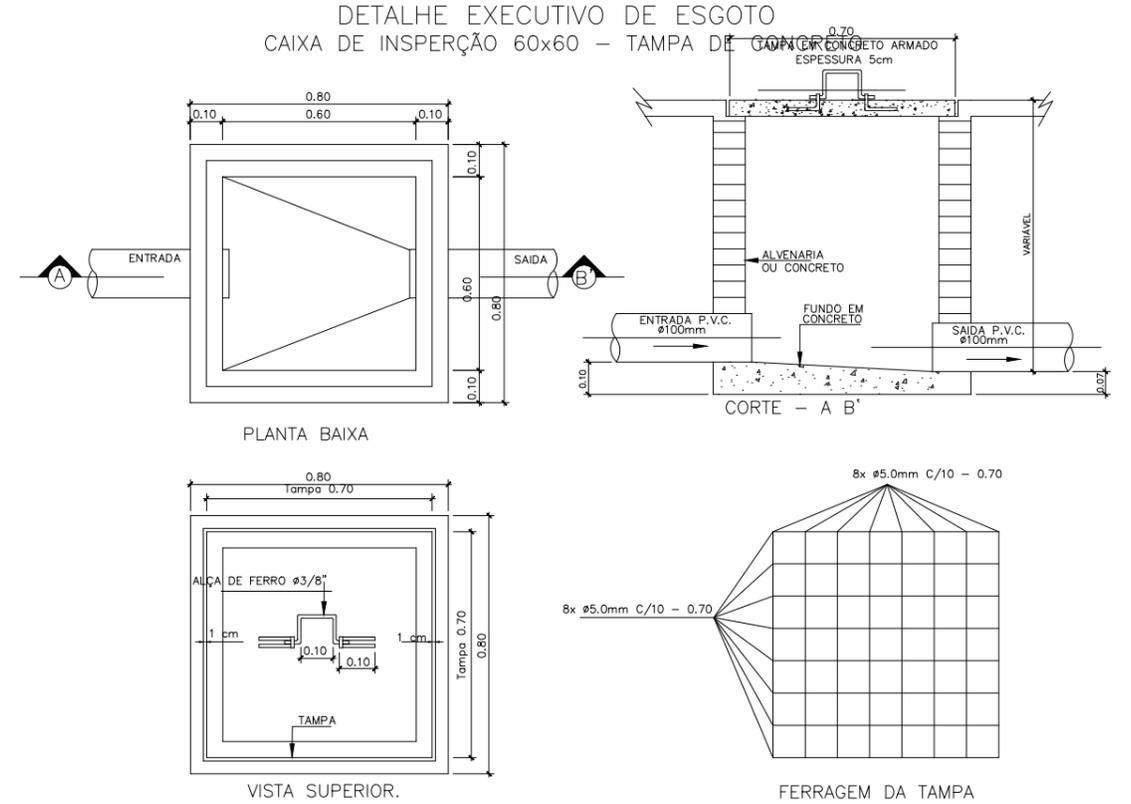


1 ISOMÉTRICO - MODELO 02
Escala: 1 : 150

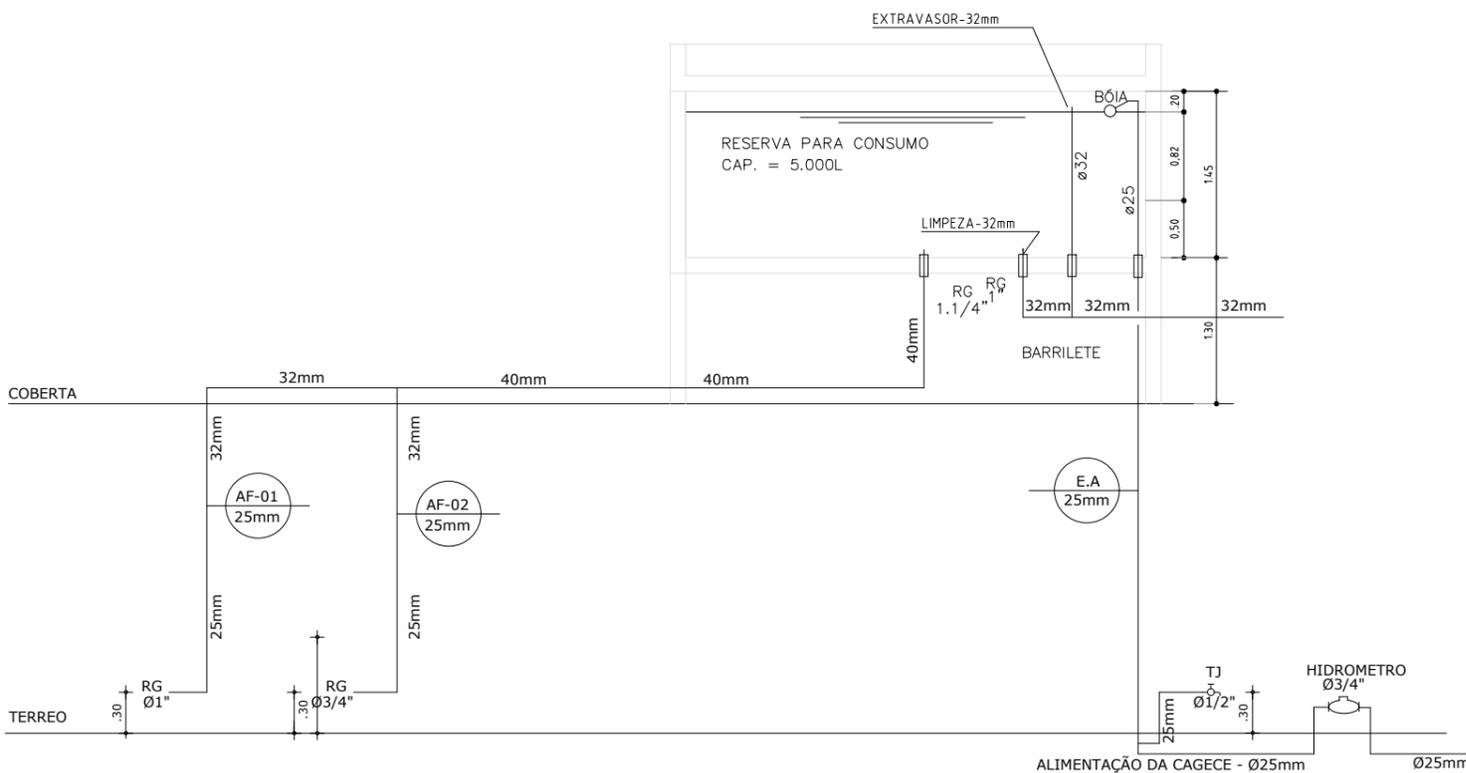
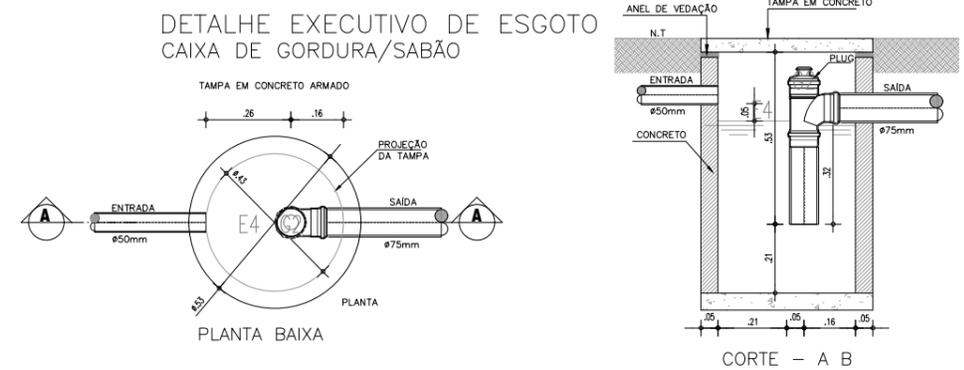


1 ISOMÉTRICO - MODELO 03
Escala: 1 : 150

DETALHE EXECUTIVO DE ESGOTO
CAIXA DE INSPEÇÃO 60x60 - TAMPA DE CONCRETO



DETALHE EXECUTIVO DE ESGOTO
CAIXA DE GORDURA/SABÃO



1 ESQUEMA VERTICAL - HIDRÁULICO
SEM ESCALA

PROJETO:
UBS BAU
ENDEREÇO:
CE- 060 - S/N, CEP: 61890000
BAU- GUAJUUBA - CE

PROPRIETÁRIO
JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
RESPONSÁVEL TÉCNICO
JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

@BIMOFICINACRIATIVA
CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM
R. CLÓVIS GULARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE
PELOTAS, BRASIL

03/04

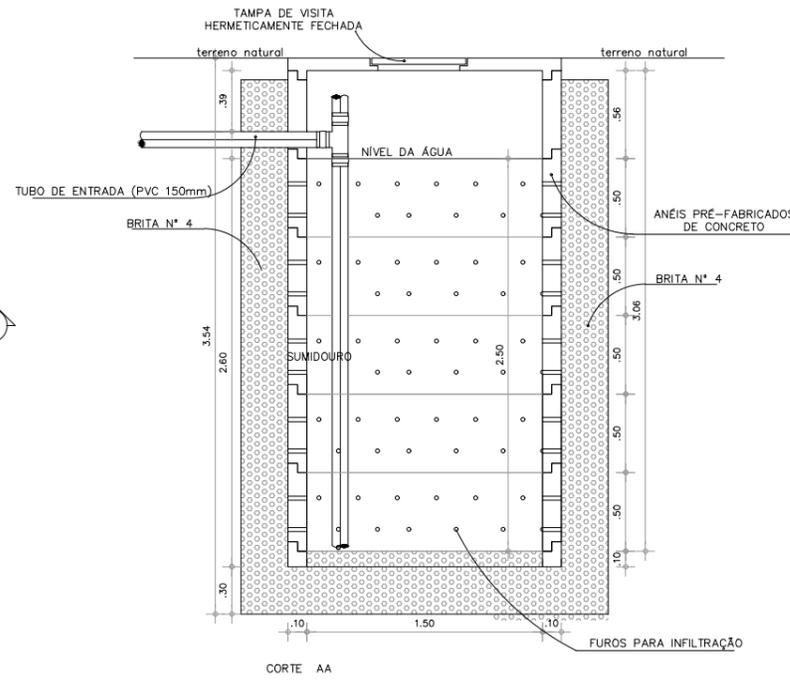
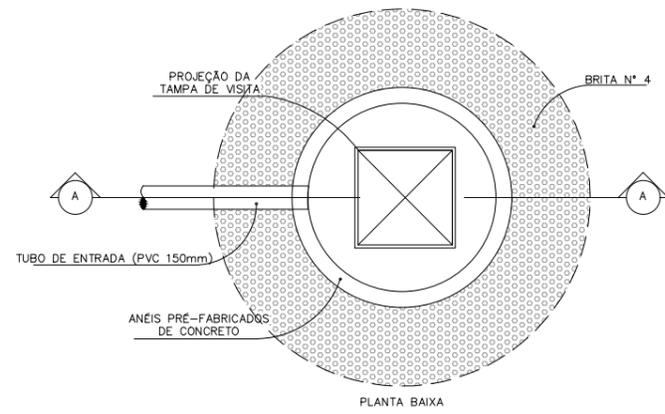
ESCALA: INDICADA DATA:

STATUS:
HIDROSSANITÁRIO

CONTEÚDO:
ISOMÉTRICO
ESQUEMA VERTICAL

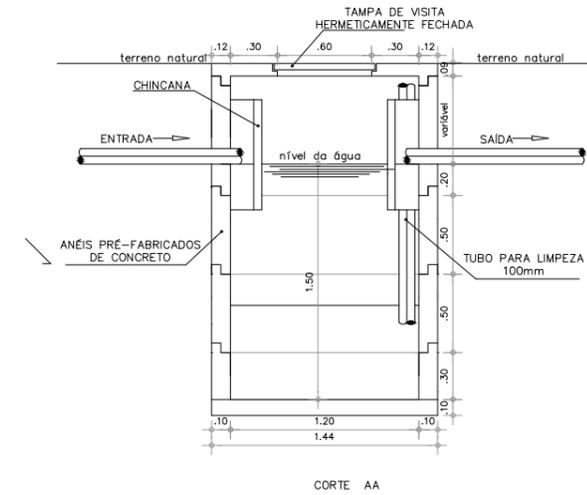
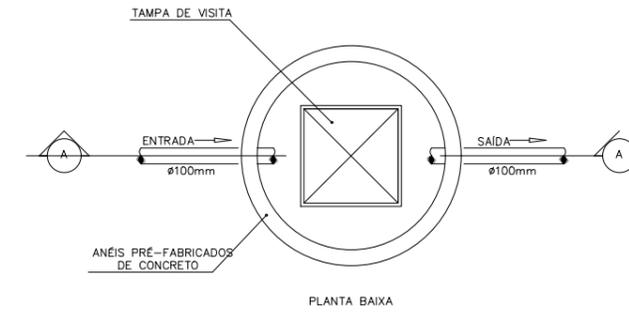
DETALHE SUMIDOURO

esc 1:25



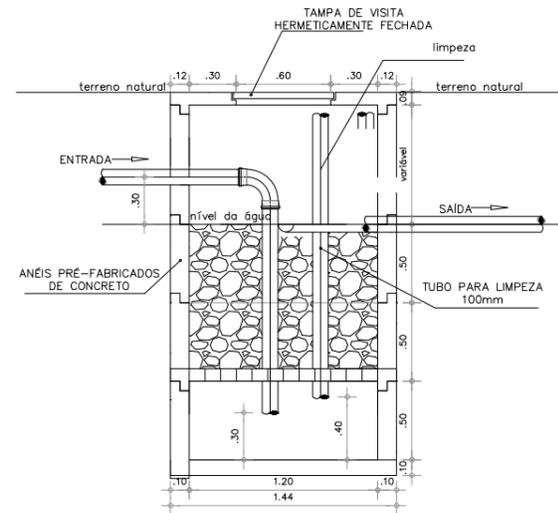
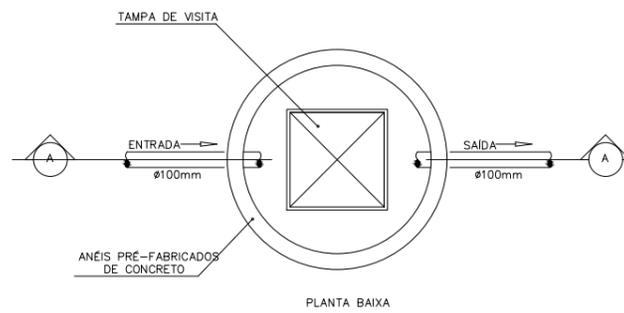
DETALHE FOSSA SÉPTICA

esc 1:25

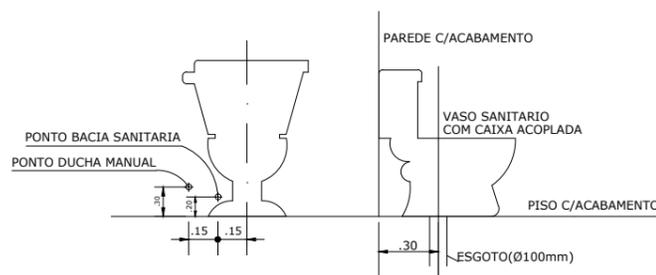


DETALHE FILTRO ANAERÓBICO

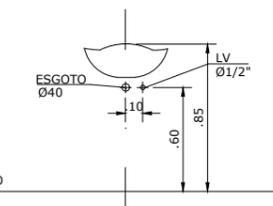
esc 1:25



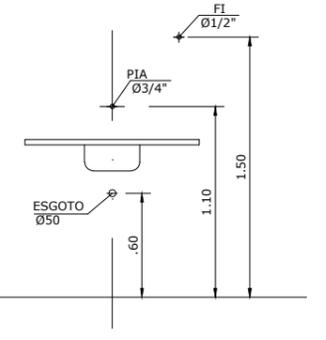
DUCHA MANUAL DETALHE BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA



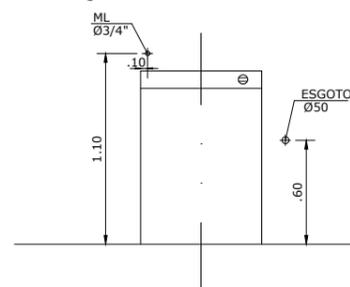
LAVATORIO



PIA DE COZINHA



MAQUINA DE LAVAR ROUPA



PROJETO:
UBS BAU
ENDEREÇO:
CE- 060 - S/N, CEP: 61890000
BAU- GUAIBUA - CE

PROPRIETÁRIO

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
02871441359

RESPONSÁVEL TÉCNICO
JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

@BIMOFICINACRIATIVA
CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM

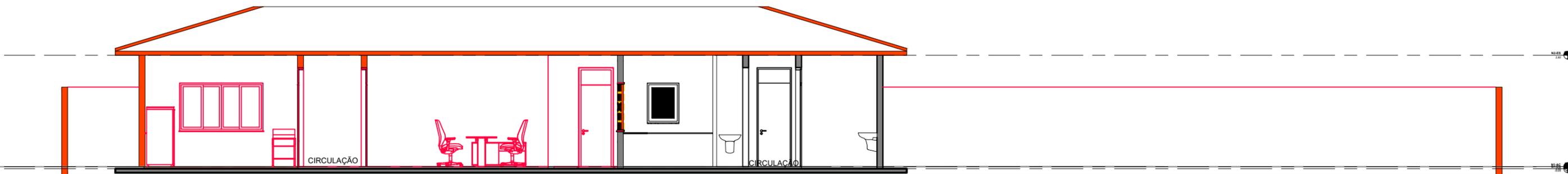
R. CLÓVIS GULARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE
PELOTAS, BRASIL

04/04

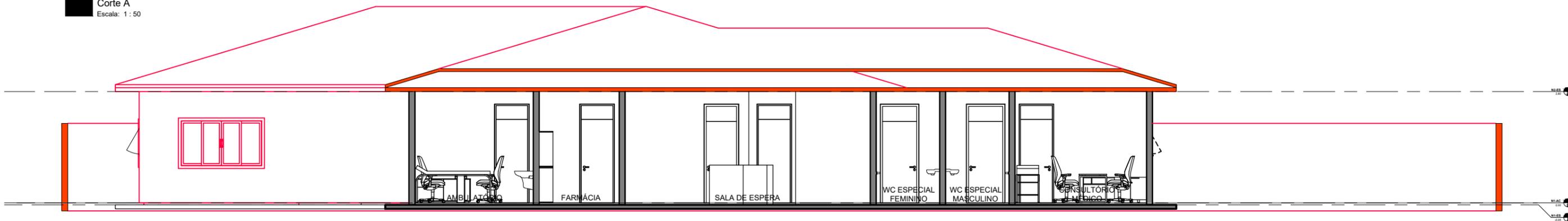
ESCALA: INDICADA DATA:

STATUS:
HIDROSSANITÁRIO

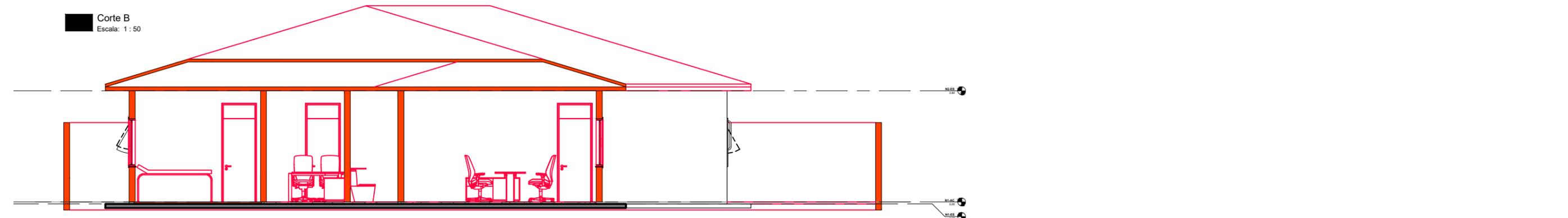
CONTEÚDO:
DETALHES CONSTRUTIVOS



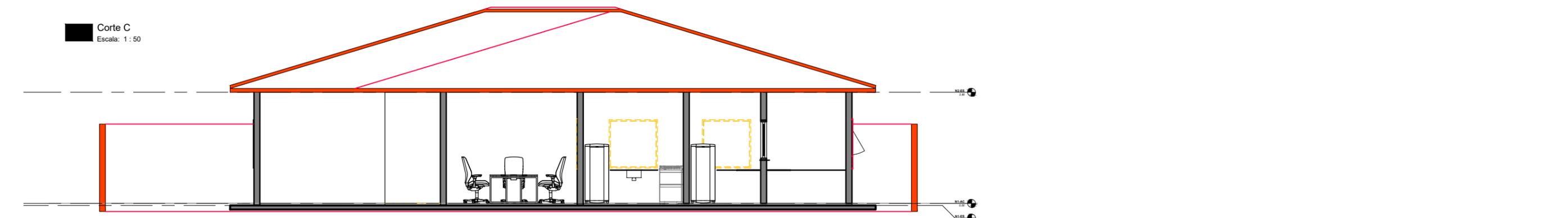
Corte A
Escala: 1 : 50



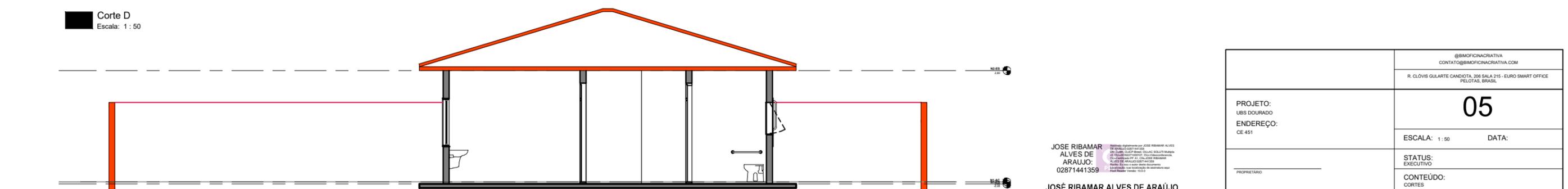
Corte B
Escala: 1 : 50



Corte C
Escala: 1 : 50



Corte D
Escala: 1 : 50

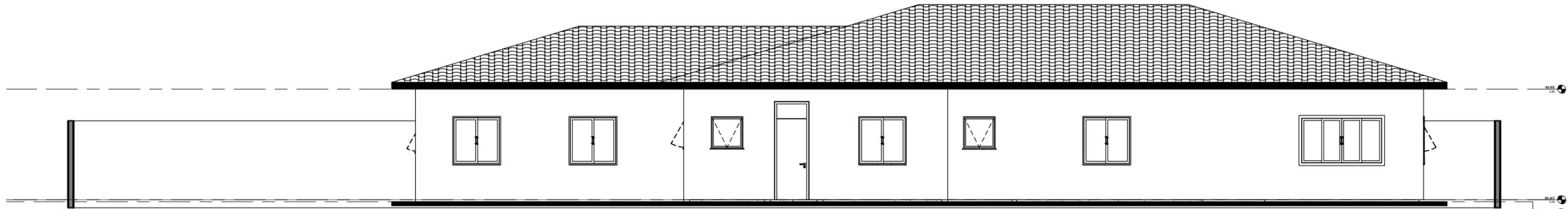


Corte E
Escala: 1 : 50

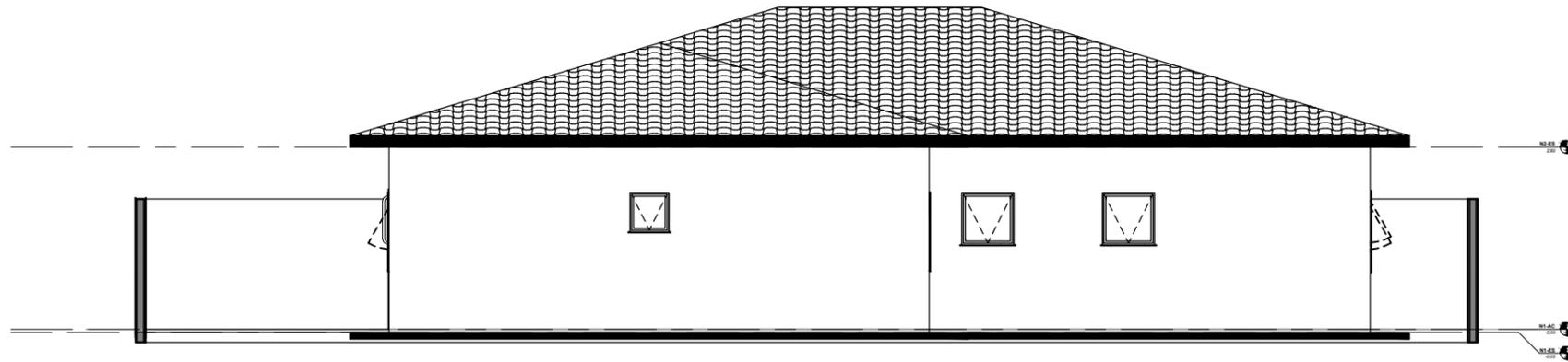
JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 352649CE

Autorizado e registrado por JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO em 02/07/2014
 CREA 352649CE
 R. Clóvis Guilarte Candiota, 206 Sala 215 - Euro Smart Office - Pelotas, Brasil
 Telefone: (51) 3333-1111
 E-mail: contato@bimoficinacriativa.com
 Site: www.bimoficinacriativa.com

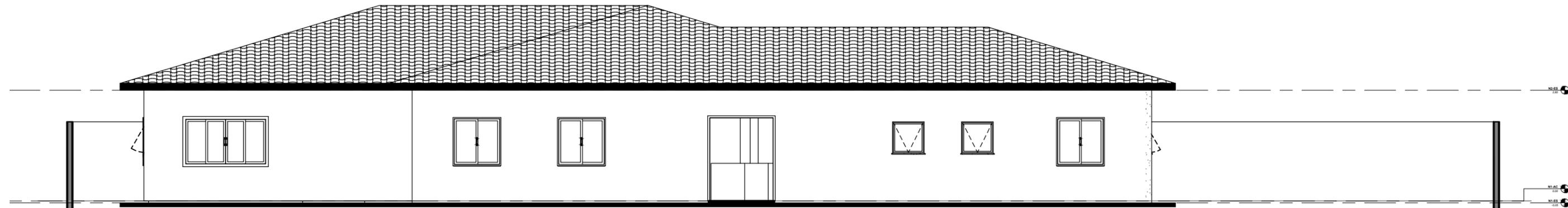
@BIMOFICINACRIATIVA CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM	
R. CLÓVIS GUILARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE PELOTAS, BRASIL	
PROJETO: UBS DOURADO ENDEREÇO: CE 451	05
PROPRIETÁRIO: _____ RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____	ESCALA: 1 : 50 DATA: _____ STATUS: EXECUTIVO CONTEÚDO: CORTES



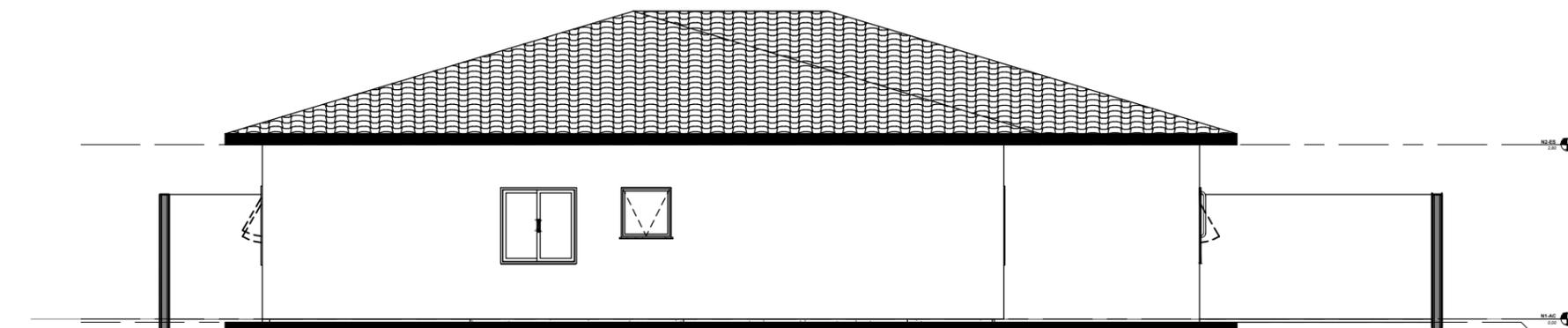
ELEVAÇÃO EXTERIOR - 1



ELEVAÇÃO EXTERIOR - 2



ELEVAÇÃO EXTERIOR - 3



ELEVAÇÃO EXTERIOR - 4

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 352649CE

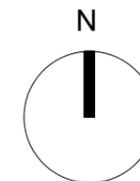
@BIMOFICINACRIATIVA CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM R. CLÓVIS GILARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE PELOTAS, BRASIL	
PROJETO: UBS DOURADO ENDEREÇO: CE 451	06 ESCALA: 1:50 DATA: STATUS: EXECUTIVO CONTEÚDO: ELEVAÇÕES
PROPRIETÁRIO RESPONSÁVEL TÉCNICO	

PROJ. LIMITE DO TERRENO
D=20,00m

LIMITE DO TERRENO
D=36,00m

PROJ. LIMITE DO TERRENO
D=20,00m

LIMITE DO TERRENO

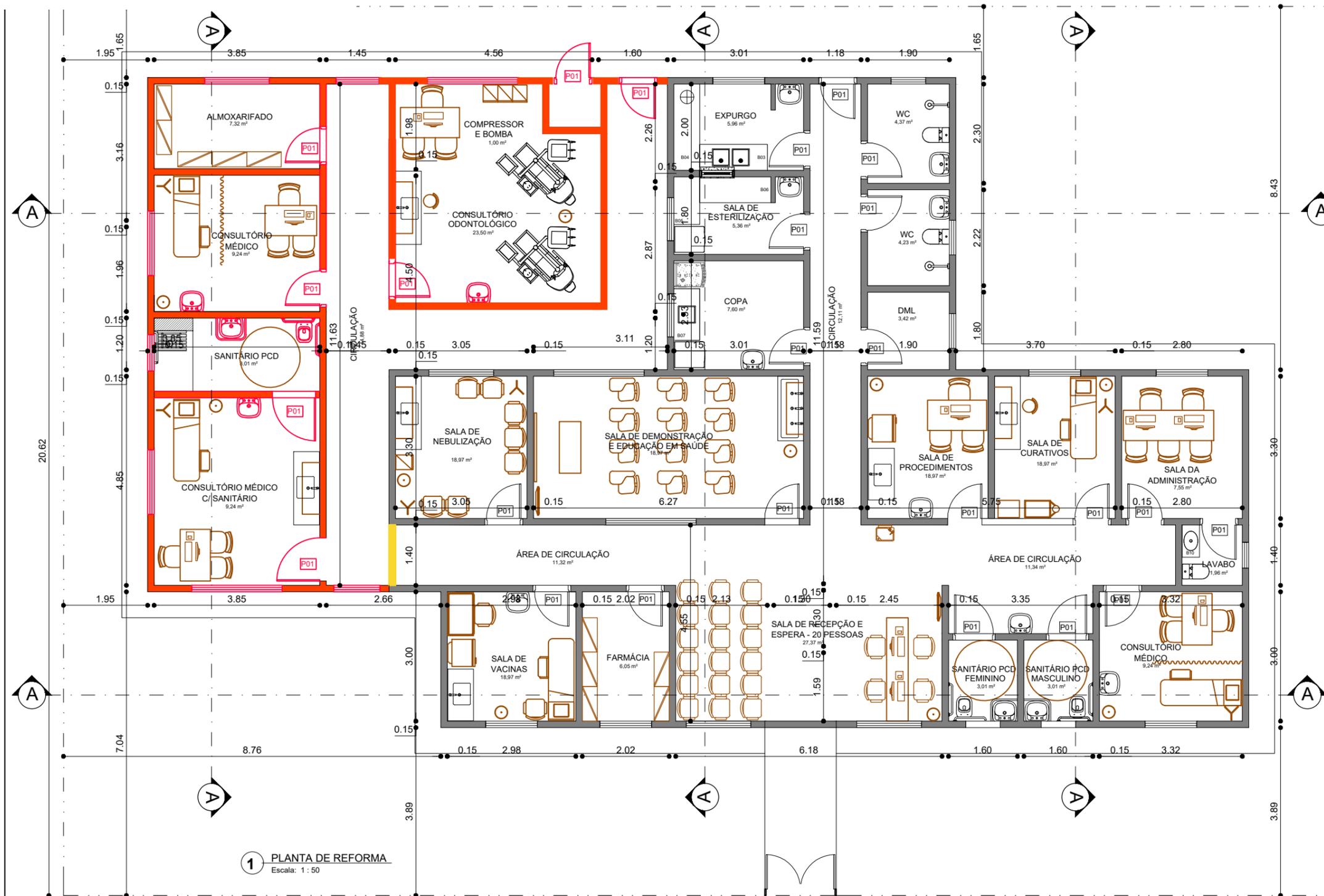


1 LEVANTAMENTO
Escala: 1 : 50

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
02871441359

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

@BIMOFICINACRIATIVA CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM	
R. CLÓVIS GILARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE PELOTAS, BRASIL	
PROJETO: UBS SÃO JERONIMO ENDEREÇO: RUA JOSE GENESIO RIBEIRO, SN, CEP: 61890000 SÃO JERONIMO, GUAUBA - CE	01
PREFEITURA DE GUAUBA	ESCALA: 1 : 50 DATA:
RESPONSAVEL TECNICO	STATUS: EXECUTIVO CONTEUDO: LEVANTAMENTO



PISO	
LEG	DESCRIÇÃO
1	CERÂMICA PEI V ANTI-DERRAPANTE 40x40cm COR BEGE CLARO REJUNTE A BASE DE EPOXI NA MESMA COR DA CERÂMICA
2	CERÂMICA PEI V ANTI-DERRAPANTE 20x20cm COR BEGE CLARO REJUNTE A BASE DE EPOXI NA MESMA COR DA CERÂMICA
3	CIMENTADO ESPONJADO COM JUNTAS A CADA METRO
PAREDE	
LEG	DESCRIÇÃO
1	CERÂMICA PEI IV LISA 40X40 COR BEGE CLARO 7 FIADAS h=1.40 - REJUNTE A BASE DE EPOXI NA MESMA COR DA CERÂMICA TINTA LATEX COR BEGE NO RESTANTE
2	CERÂMICA PEI IV LISA 20X20 COR BEGE CLARO 7 FIADAS h=1.40 - REJUNTE A BASE DE EPOXI NA MESMA COR DA CERÂMICA TINTA LATEX COR BEGE NO RESTANTE
3	CERÂMICA PEI IV LISA 20X20 COR BEGE CLARO 9 FIADAS h=1.80 - REJUNTE A BASE DE EPOXI NA MESMA COR DA CERÂMICA TINTA A BASE D'ÁGUA COR BEGE NO RESTANTE
4	PINTURA ACRÍLICA CORAL ACABAMENTO ACETINADO COR VERDE ÁGUA
5	PINTURA ACRÍLICA CORAL ACABAMENTO ACETINADO COR BRANCA
6	TINTA ACRÍLICA PARA CIMENTADOS COR AZUL
7	TINTA ACRÍLICA PARA CIMENTADOS COR VERDE
FORRO	
LEG	DESCRIÇÃO
1	TINTA A BASE D'ÁGUA COR BRANCA

1 PLANTA DE REFORMA
Escala: 1 : 50

LEGENDA CONSTRUTIVA	
Símbolo da Planta	Legenda
	Existente
	Demolir
	Construir
	Temporário

TABELA DE PORTAS					
LEG.	DESCRIÇÃO	LARGURA	ALTURA	QTD.	FASE CRIADA
P01	TIPO PARANÁ PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO ALTO BRILHO COR AZUL	0,80	2,10	29	Existente
P01	TIPO PARANÁ PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO ALTO BRILHO COR AZUL	0,80	2,10	3	Construção nova
Total geral: 32					

TABELA DE JANELAS						
LEG.	DESCRIÇÃO	LARGURA	ALTURA	A. PEITORIL	QTD.	FASE CRIADA
J01	2 FOLHAS DE CORRER EM ALUMÍNIO E VIDRO 4mm LISO INCOLOR	1,20	1,20	0,90	3	Existente
J01	2 FOLHAS DE CORRER EM ALUMÍNIO E VIDRO 4mm LISO INCOLOR	1,20	1,20	0,90	0	Construção nova
J02	4 FOLHAS DE CORRER EM ALUMÍNIO E VIDRO 4mm LISO INCOLOR	2,10	1,20	0,90	6	Existente
J02	4 FOLHAS DE CORRER EM ALUMÍNIO E VIDRO 4mm LISO INCOLOR	2,10	1,20	0,90	1	Construção nova
J03	ALUMÍNIO NATURAL E VIDRO 4mm LISO INCOLOR TIPO MAXIMAR	0,60	0,40	1,70	8	Existente
J03	ALUMÍNIO NATURAL E VIDRO 4mm LISO INCOLOR TIPO MAXIMAR	0,60	0,40	1,70	0	Construção nova
Total geral: 18						

QUADRO DE BANCADAS							
LEG	MATERIAL	COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QTD.	AMBIENTE	Fase criada
B01	Bancada em aço Inox com duas cubas de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	1,80	0,60	0,85	1	Ampliação do Ambulatório	Construção nova
B02	Bancada em aço Inox com duas cubas de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	1,20	0,60	0,85	1	Enfermagem	Existente
B03	Bancada em aço Inox com duas cubas de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	1,20	0,60	0,85	0	Curativos	Existente
B04	bancada em aço Inox com cuba de expurgo e torneira clínica de parede h=30cm da bancada	1,59	0,60	0,85	0	Expurgo	Existente
B05	Bancada em aço Inox com duas cubas de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	2,32	0,60	0,85	1	Expurgo	Existente
B06	Bancada em aço Inox com duas cubas de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	2,28	0,60	0,90	1	Esterilização	Existente
B07	Bancada em aço Inox com cuba de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	1,20	0,60	0,85	1	Copa	Existente
B08	Bancada em Granito Bege Merveca Polido	3,22	0,60	0,75	0	Recepção	Existente
B09	Bancada em aço Inox com duas cubas de lavagem e torneira clínica de parede h=30 da bancada	1,29	0,60	0,85	0	Ampliação Consultório Imunização	Existente

PROJETO: UBS JOSÉ ALVES DA COSTA
ENGENHEIRO: DOURADO - SIN, CEP: 61890000 CENTRO - GUAÍUBA - CE

JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
02871441359

JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

PROJETO: UBS JOSÉ ALVES DA COSTA ENGENHEIRO: DOURADO - SIN, CEP: 61890000 CENTRO - GUAÍUBA - CE	03
ESCALA: 1 : 50	DATA:
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	STATUS: EXECUTIVO
	CONTEÚDO: PLANTA DE REFORMA

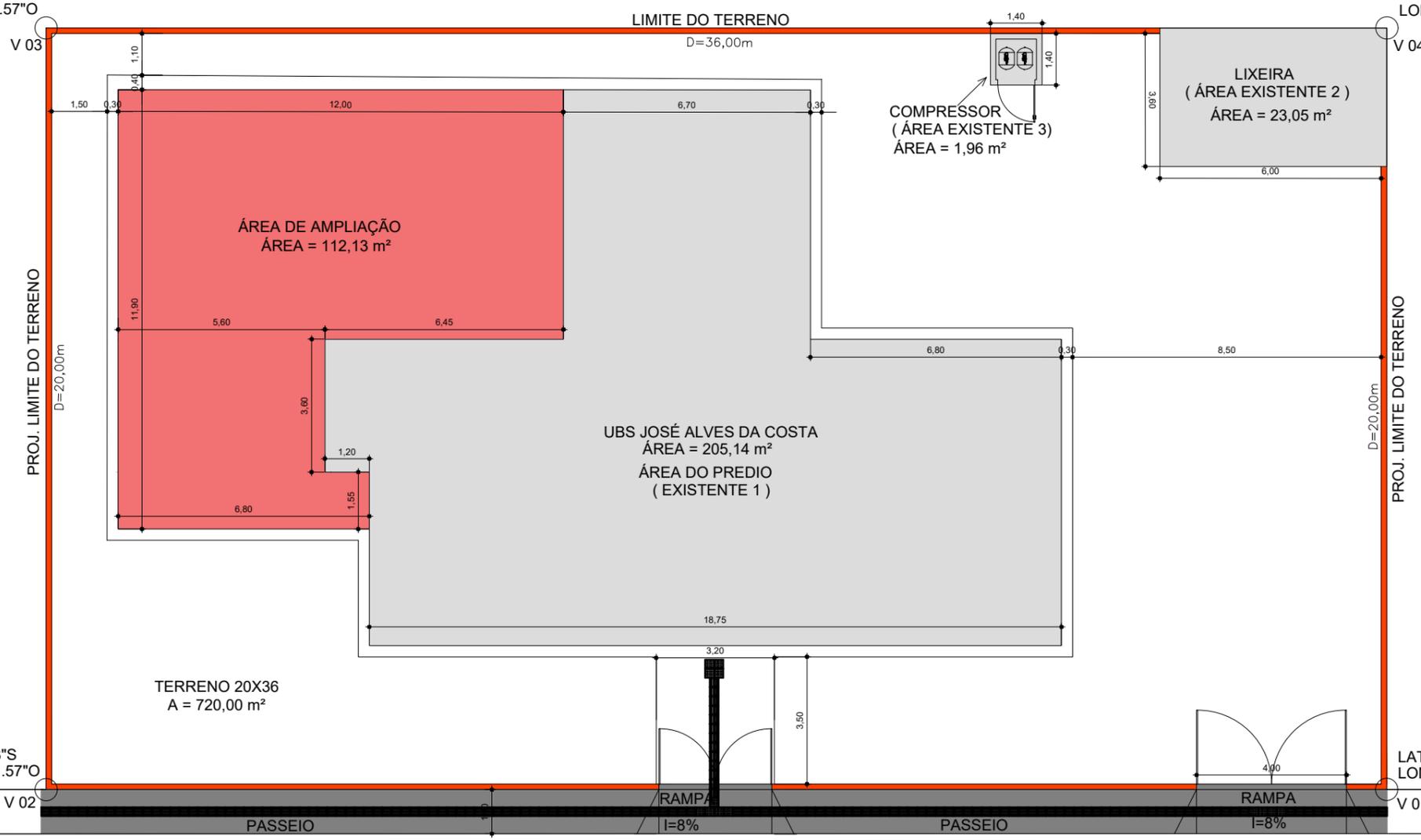
PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERNADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.

LAT.=4°4'47.93"S
LONT.=38°42'1.57"O

LAT.=4°4'47.93"S
LONT.=38°42'1.57"O

LAT.=4°4'47.93"S
LONT.=38°42'1.57"O

LAT.=4°4'47.93"S
LONT.=38°42'1.57"O



ÁREA DO TERRENO	
ÁREA DO TERRENO	720,00 m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO	
ÁREA DE AMPLIAÇÃO	112,13 m ²
ÁREA EXISTENTE 3 - COMPRESSOR	1,96 m ²
ÁREA EXISTENTE 1 - PRÉDIO	205,14 m ²
ÁREA EXISTENTE 2 - LIXEIRA	23,05 m ²
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO= (Á. EXISTENTE + Á. AMPLIAÇÃO + PASSEIO)	342,28 m ²
TAXA DE PERMEABILIDADE %	
TAXA DE PERMEABILIDADE = (ÁREA DO TERRENO - A. TOTAL DE CONSTRUÇÃO)	47%
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	
IA = (ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO : ÁREA DO TERRENO)	0,53

CE - 451

CE - 451

CE - 451

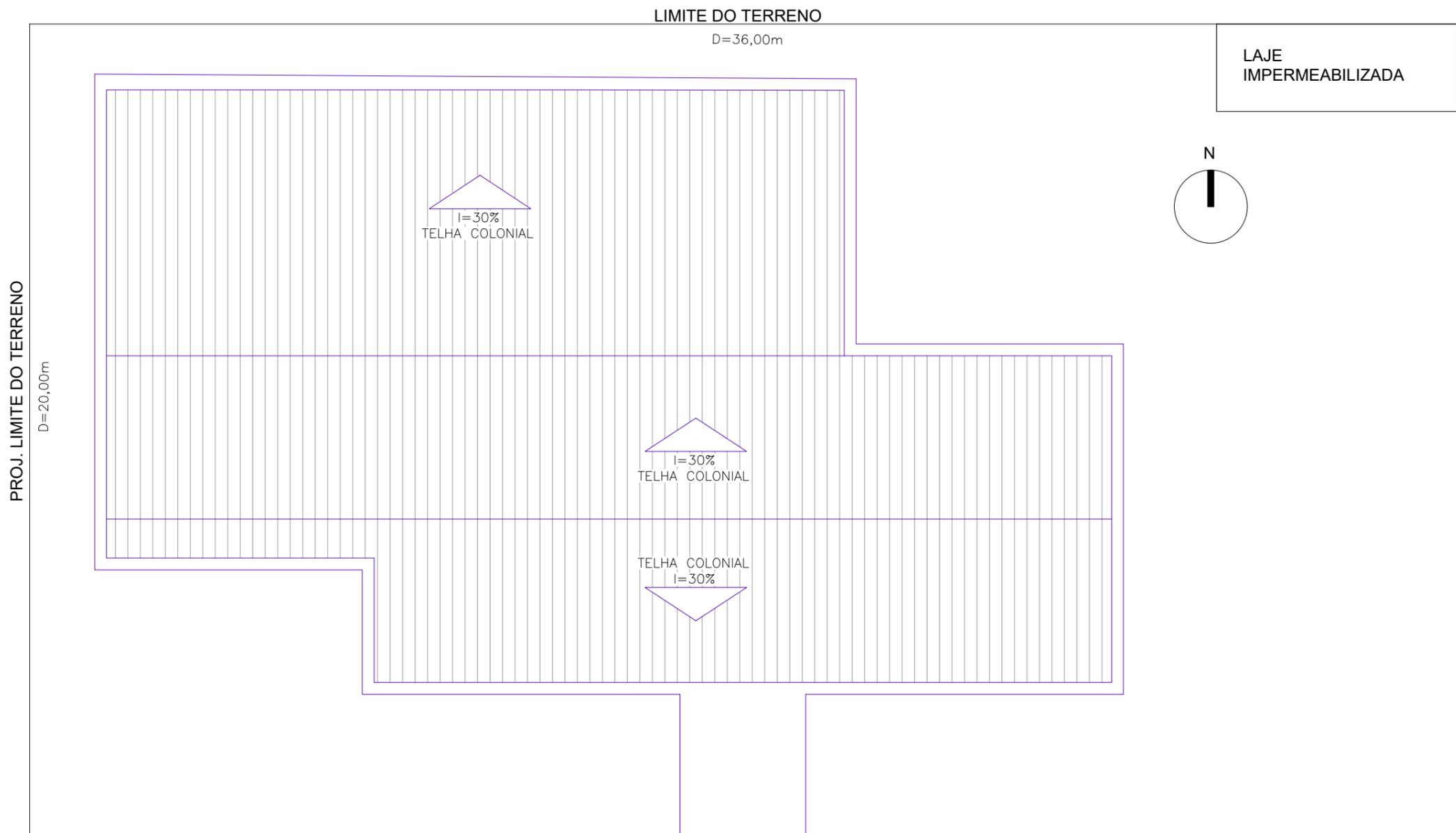
PASSEIO

PASSEIO

1 PLANTA DE SITUAÇÃO/LOCAÇÃO
Escala: 1 : 75

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
02871441359
JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

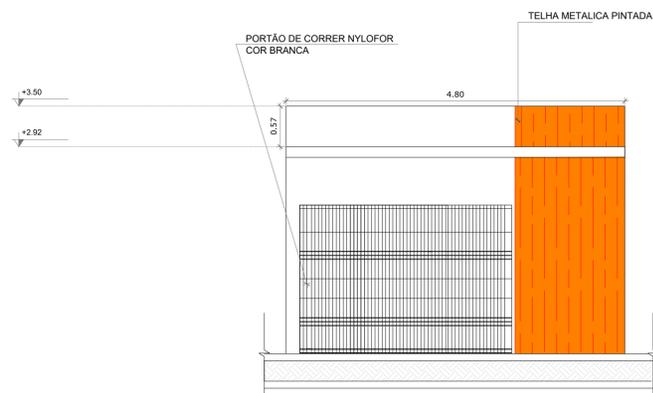
PROJETO: UBS JOSÉ ALVES DA COSTA ENGENHEIRO: DOURADO - S/N, CEP: 61890000 CENTRO - GUAÍUBA - CE	<h1>01</h1>
ESCALA: 1 : 75	DATA:
RESPONSÁVEL TÉCNICO	STATUS: EXECUTIVO CONTEÚDO: PLANTA DE SITUAÇÃO



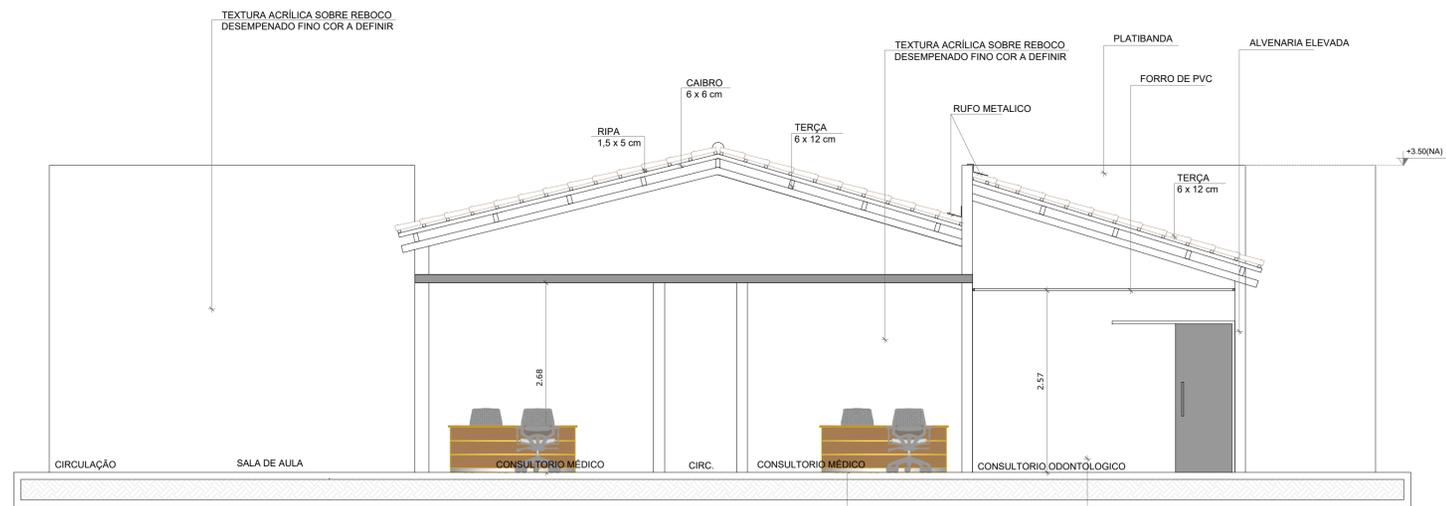
1 PLANTA DE COBERTA
Escala: 1 : 125

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 352649CE

PROJETO: UBS JOSÉ ALVES DA COSTA ENDEREÇO: DOURADO - S/N, CEP: 61890000 CENTRO - GUAÍUBA - CE		<h1>07</h1>	
_____ PREFEITURA DE GUAÍUBA		ESCALA: 1 : 125	DATA:
_____ RESPONSÁVEL TÉCNICO		STATUS: EXECUTIVO	
		CONTEÚDO: PLANTA DE COBERTA	
<small>PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.</small>			

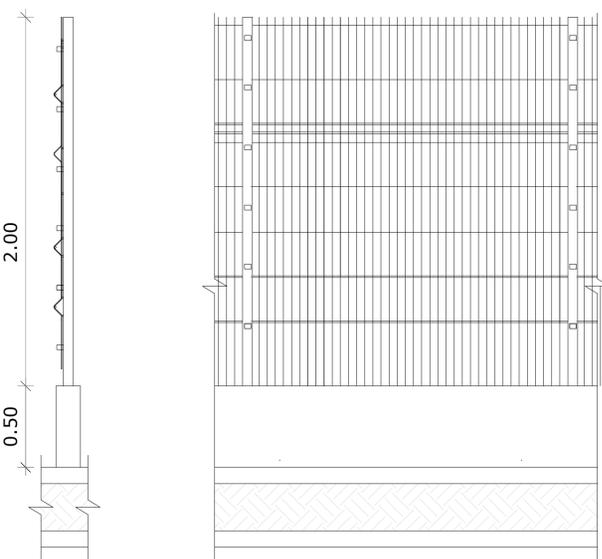


06 | DETALHES S/E

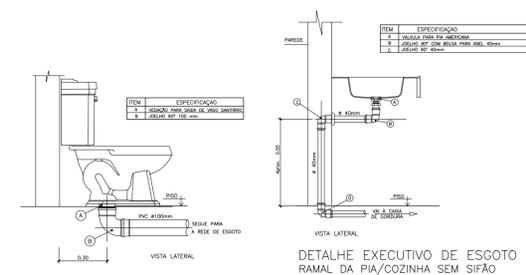


05 | CORTE A-A ESC: 1/100

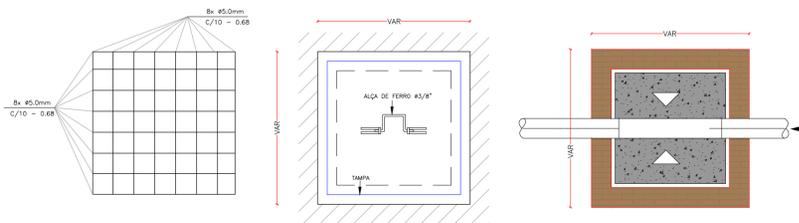
CERÂMICA RETIFICADA PI-4 / PI-5 COR BRANCO



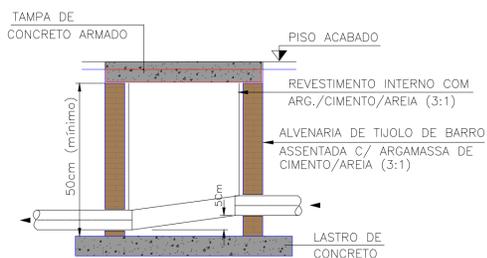
06 | DETALHES S/E



DETALHE EXECUTIVO DE ESGOTO RAMAL DO VASO SANITÁRIO

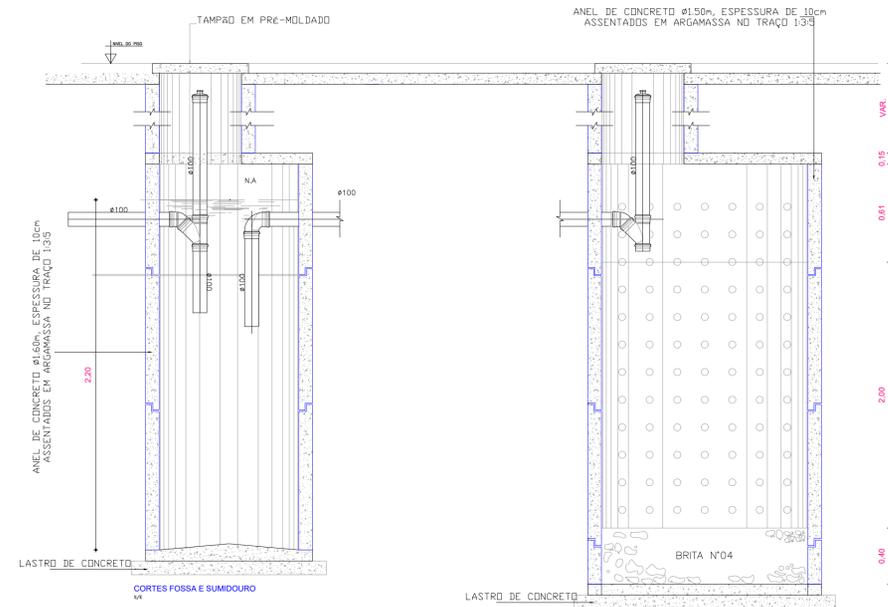


DETALHE EXECUTIVO DE ESGOTO RAMAL DA PIA/COZINHA SEM SIFÃO



DETALHE EXECUTIVO DE MUR

06 | DETALHES S/E



DETALHE EXECUTIVO DE LAJE

06 | DETALHES S/E

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIBU
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

R. PEDRO AUGUSTO, N° 53 CENTRO, CEP: 61890-000
CNPJ: 12.359.535/0001-32
FONE: (85) 992658924
EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br

TIPO DA OBRA
UBS ISAAC NEWTON

FASE DO PROJETO

CONTEÚDO
PLANTA DE COBERTURA
PLANTA DE LEIAUTE

DESENHO
ENG. JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO

ESCALA
INDICADA

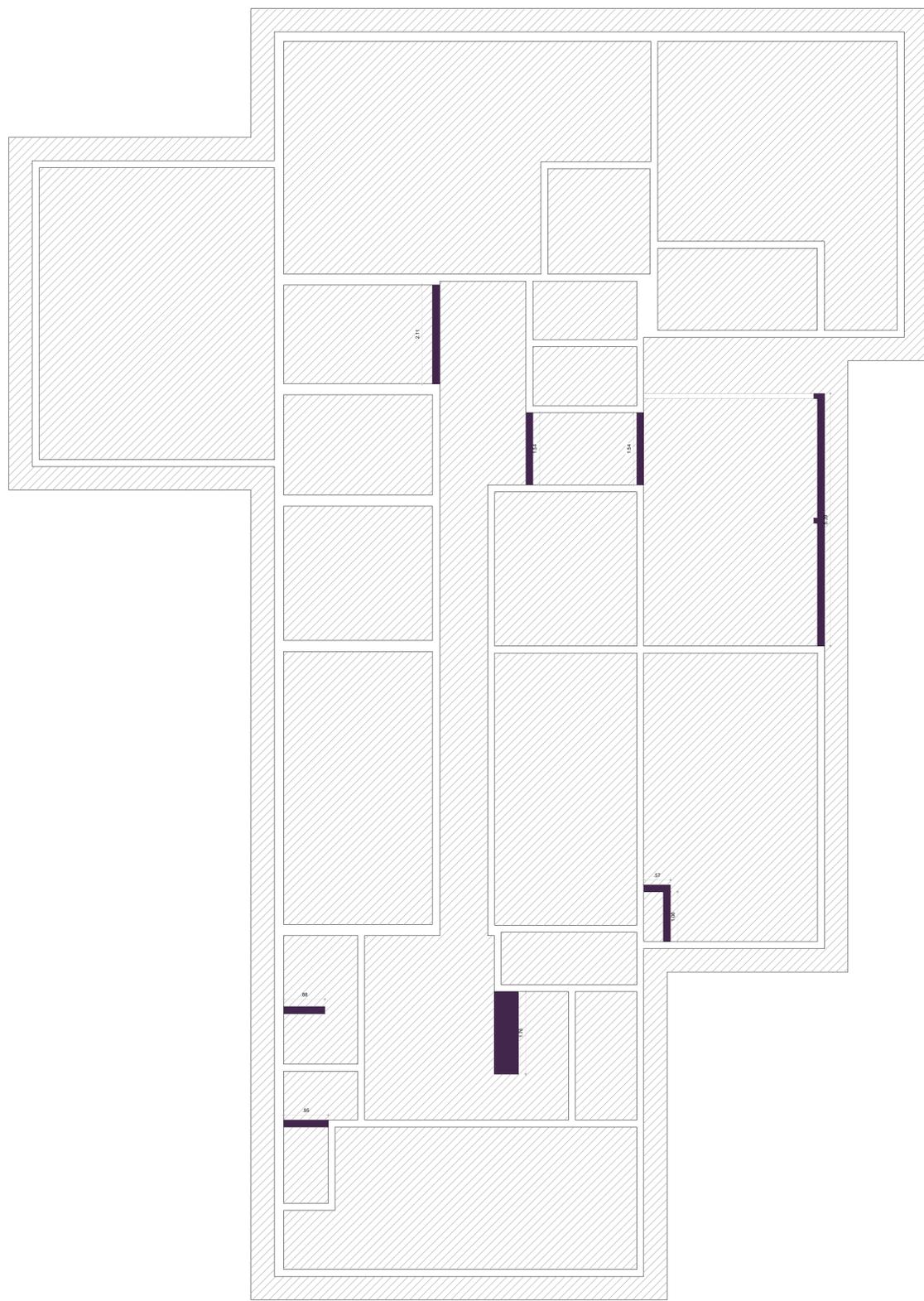
RESPONSÁVEL PELO PROJETO

JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
02871441359

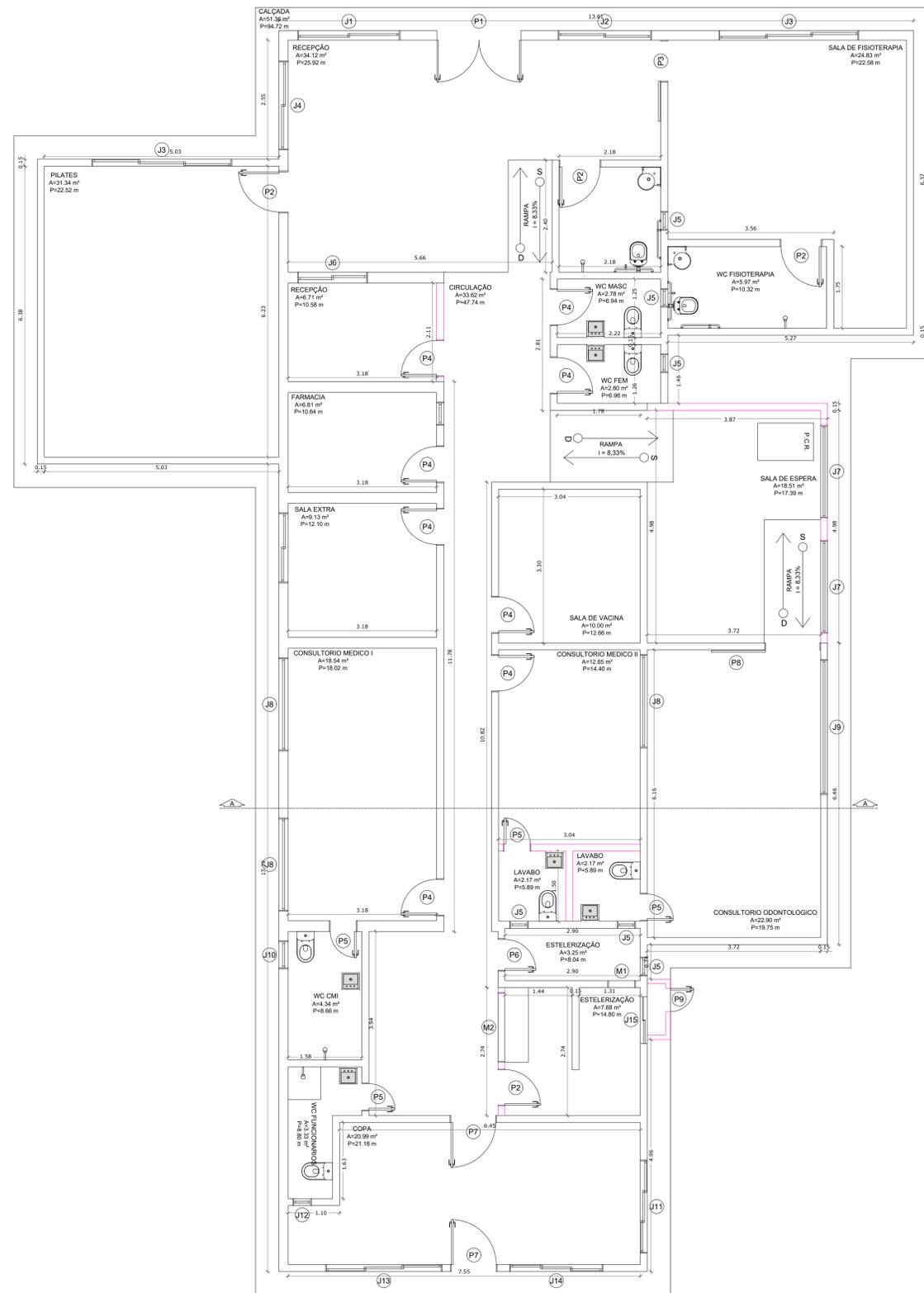
JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

PRANCHA

03/03



01 PLANTA DE DEMOLIÇÃO
ESC: 1/125



02 PLANTA BAIXA
ESC: 1/125

TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m²)
J1	Janela de correr 2 folhas	220.0000	150.0000	60	Alumínio e Vidro	1	3,30
J2	Janela de correr 2 folhas	200.0000	110.0000	60	Alumínio e Vidro	1	3,00
J3	Janela de correr 3 folhas	300.0000	110.0000	100	Alumínio e Vidro	2	3,30
J4	Janela de correr 2 folhas	190.0000	150.0000	60	Alumínio e Vidro	1	2,85
J5	Janela basculante	40.0000	40.0000	170	Alumínio e Vidro	6	0,16
J6	Janela de correr 2 folhas	150.0000	110.0000	100	Alumínio e Vidro	1	1,65
J7	Janela basculante	200.0000	80.0000	130	Alumínio e Vidro	2	1,60
J8	Janela basculante	200.0000	70.0000	140	Alumínio e Vidro	3	1,40
J9	Janela basculante	200.0000	80.0000	130	Alumínio e Vidro	1	2,32
J10	Janela basculante	60.0000	40.0000	170	Alumínio e Vidro	1	0,24
J11	Janela de correr 3 folhas	200.0000	50.0000	160	Alumínio e Vidro	1	1,00
J12	Janela basculante	40.0000	40.0000	190	Alumínio e Vidro	1	0,08
J13	Janela de correr 3 folhas	200.0000	150.0000	60	Alumínio e Vidro	1	3,75
J14	Janela de correr 3 folhas	200.0000	150.0000	60	Alumínio e Vidro	1	3,00
M1	Moldura de janela	60.0000	50.0000	160	Alumínio e Vidro	1	0,30
M2	Moldura de janela	150.0000	110.0000	190	Alumínio e Vidro	1	1,65
P1	Porta de abrir 2 folhas	180.0000	210.0000	-	Vidro	1	3,78
P2	Porta de abrir	90.0000	210.0000	-	Alumínio	4	1,89
P3	Porta de correr externa	90.0000	210.0000	-	Alumínio	1	1,89
P4	Porta de abrir	80.0000	210.0000	-	Alumínio	8	1,68
P5	Porta de abrir	60.0000	210.0000	-	Alumínio	4	1,26
P6	Porta de abrir	70.0000	210.0000	-	Alumínio	1	1,47
P7	Porta de abrir	100.0000	210.0000	-	Alumínio	2	2,10

TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m²)
P8	Porta de correr externa	120.0000	210.0000	-	Alumínio e Vidro	1	2,52

TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m²)
J15	Janela de correr 2 folhas	100.0000	50.0000	160	Vidro	1	0,50

TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m²)
PF	Portão de Ferro	200.0000	250.0000	-	Ferro	1	5,00
P9	Portão de Alumínio	0.8000	100.0000	-	Ferro	2	0,80

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIBU
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

R. PEDRO AUGUSTO, Nº 53 CENTRO, CEP: 61890-000
CNPJ: 12.359.535/0001-32
FONE: (85) 992658924
EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br

TIPO DA OBRA
UBS ISAAC NEWTON

FASE DO PROJETO

CONTEÚDO
PLANTA DE DEMOLIÇÃO
PLANTA BAIXA

DESENHO
ENG. JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO

ESCALA
INDICADA

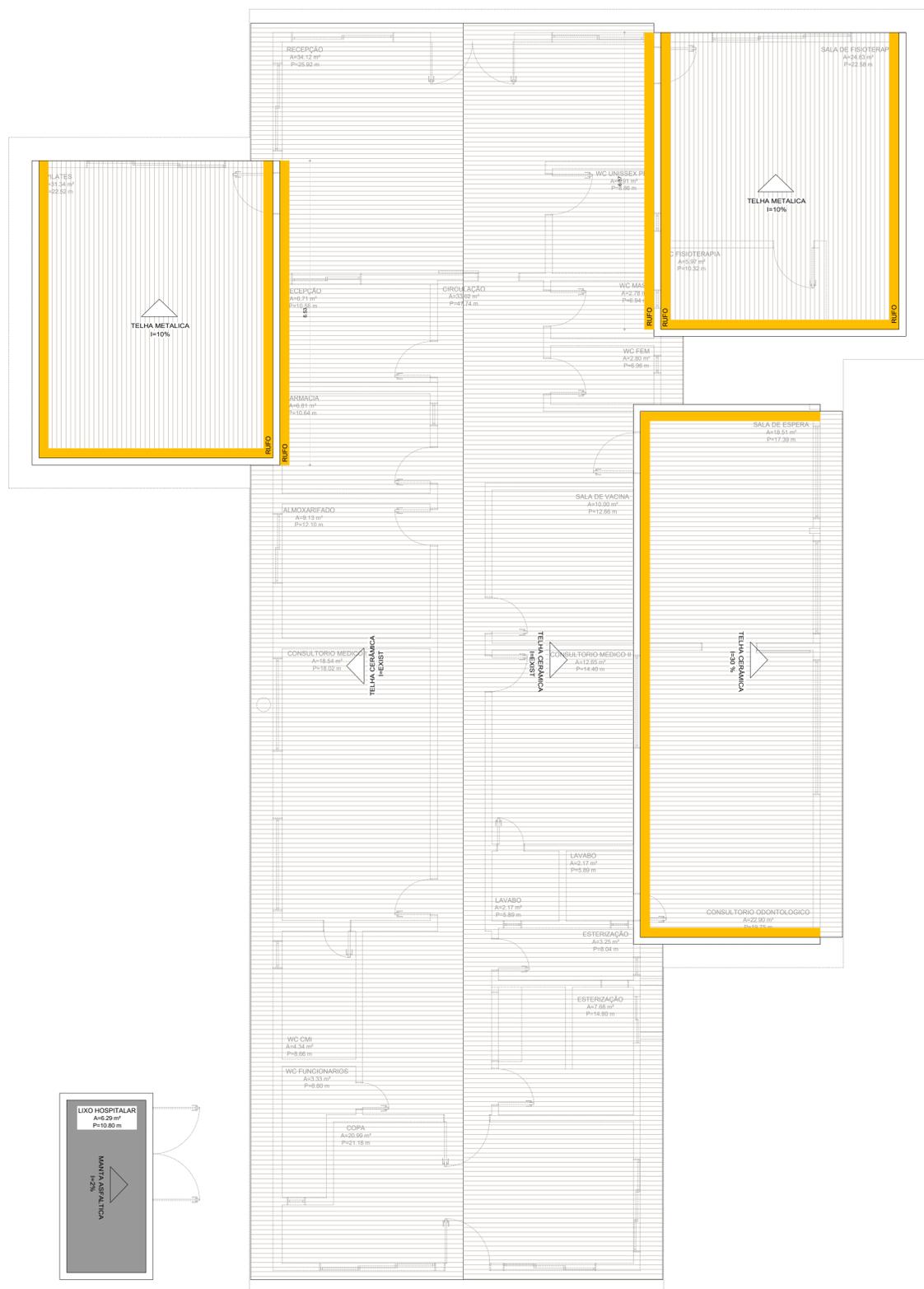
RESPONSÁVEL PELO PROJETO

JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ALVES DE ARAÚJO
02871441359

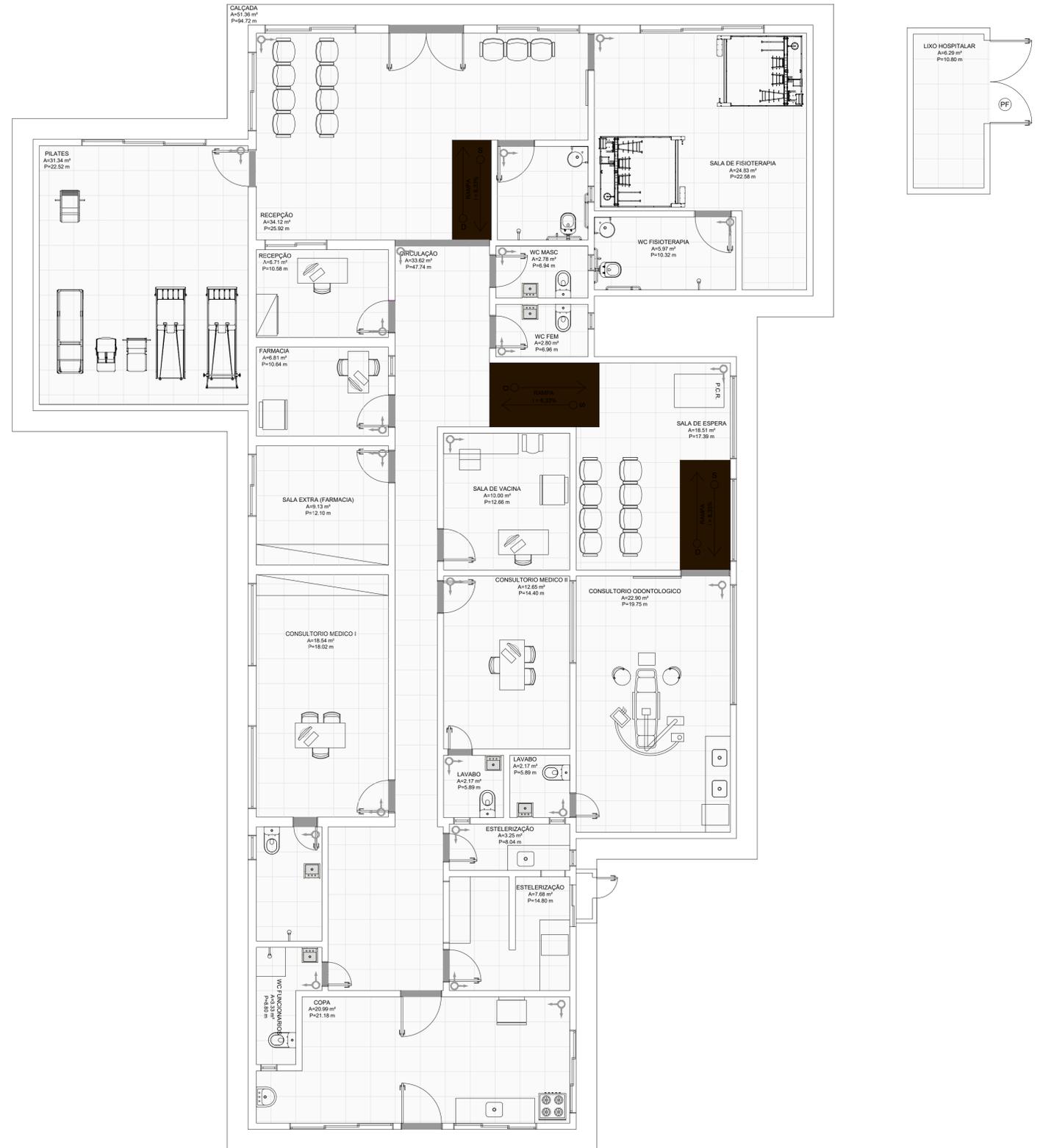
JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

PRANCHA

01/03

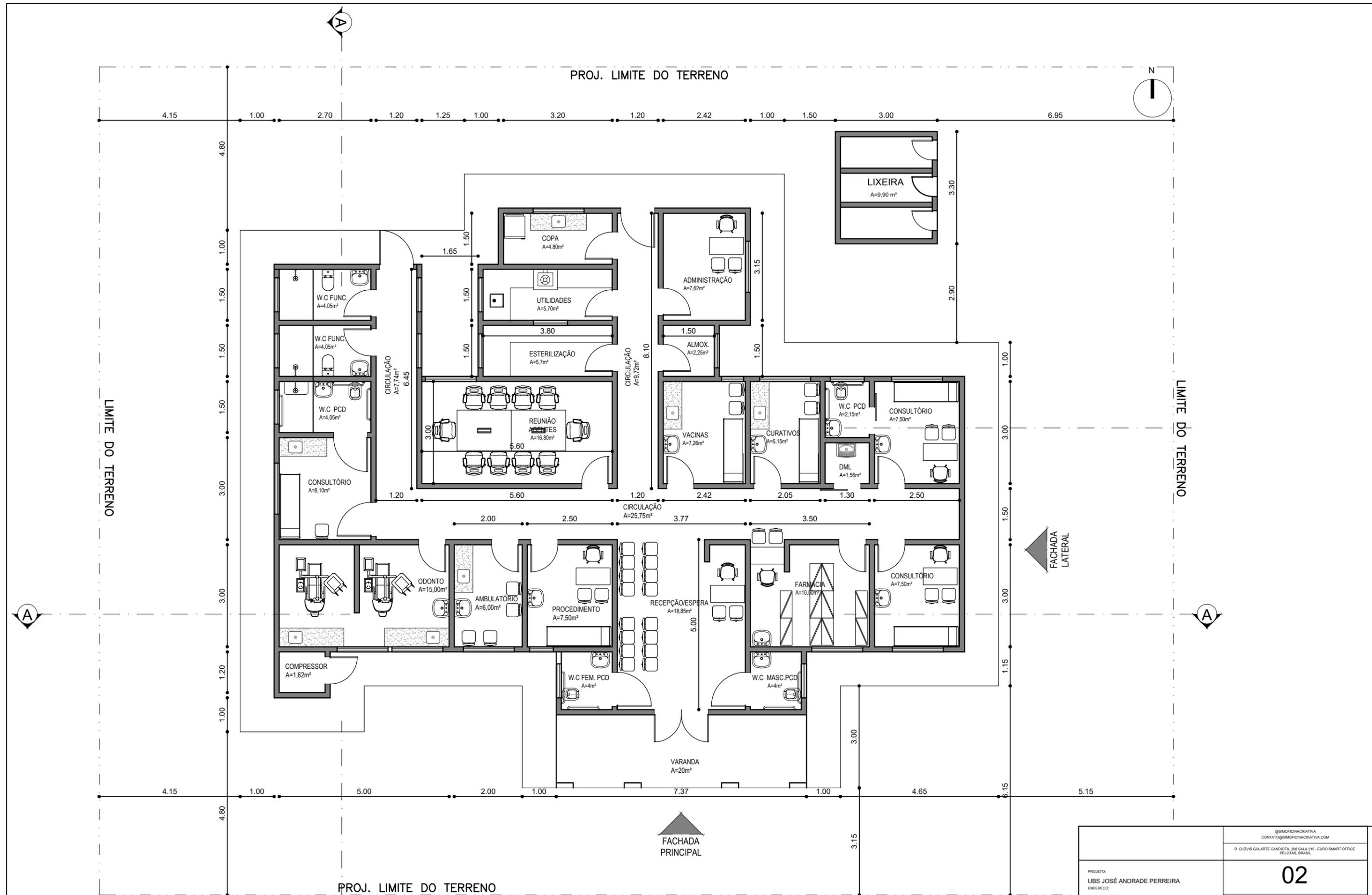


03 PLANTA DE COBERTURA
ESC: 1/125



04 PLANTA DE LEIAUTE
ESC: 1/125

	<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIBU SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE R. PEDRO AUGUSTO, Nº 53 CENTRO, CEP: 61890-000 CNPJ: 12.359.535/0001-32 FONE: (85) 992658924 EMAIL: gabinete@guaiuba.ce.gov.br</p>	<p>TIPO DA OBRA UBS ISAAC NEWTON</p> <p>FASE DO PROJETO</p>	<p>CONTEÚDO PLANTA DE COBERTURA PLANTA DE LEIAUTE</p> <p>DESENHO ENG. JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO</p>	<p>ESCALA INDICADA</p>	<p>RESPONSÁVEL PELO PROJETO</p> <p>JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO ENGENHEIRO CIVIL CREA 352649CE</p> <p><small>Assinado digitalmente por JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO 02871441359 DN: C=BR, OU=Brasil, OU=AC SCLUTTI Multisig, v=5, OU=28182271000107, OU=Videoconferencia, CN=José Ribamar Alves de Araújo Pêlo: Este é o autor deste documento Localização: sua localização de assinatura aqui Fonte Resizer Versão: 10.0.0</small></p>	<p>PRANCHA 02/03</p>
--	---	---	--	----------------------------	--	---------------------------------



PROJ. LIMITE DO TERRENO



4.15 1.00 2.70 1.20 1.25 1.00 3.20 1.20 2.42 1.00 1.50 3.00 6.95

4.80 1.00 1.50 1.50 1.50 3.00 3.00 1.20 1.00 4.80

LIMITE DO TERRENO

LIMITE DO TERRENO

A

A



PROJ. LIMITE DO TERRENO

FACHADA PRINCIPAL

FACHADA LATERAL

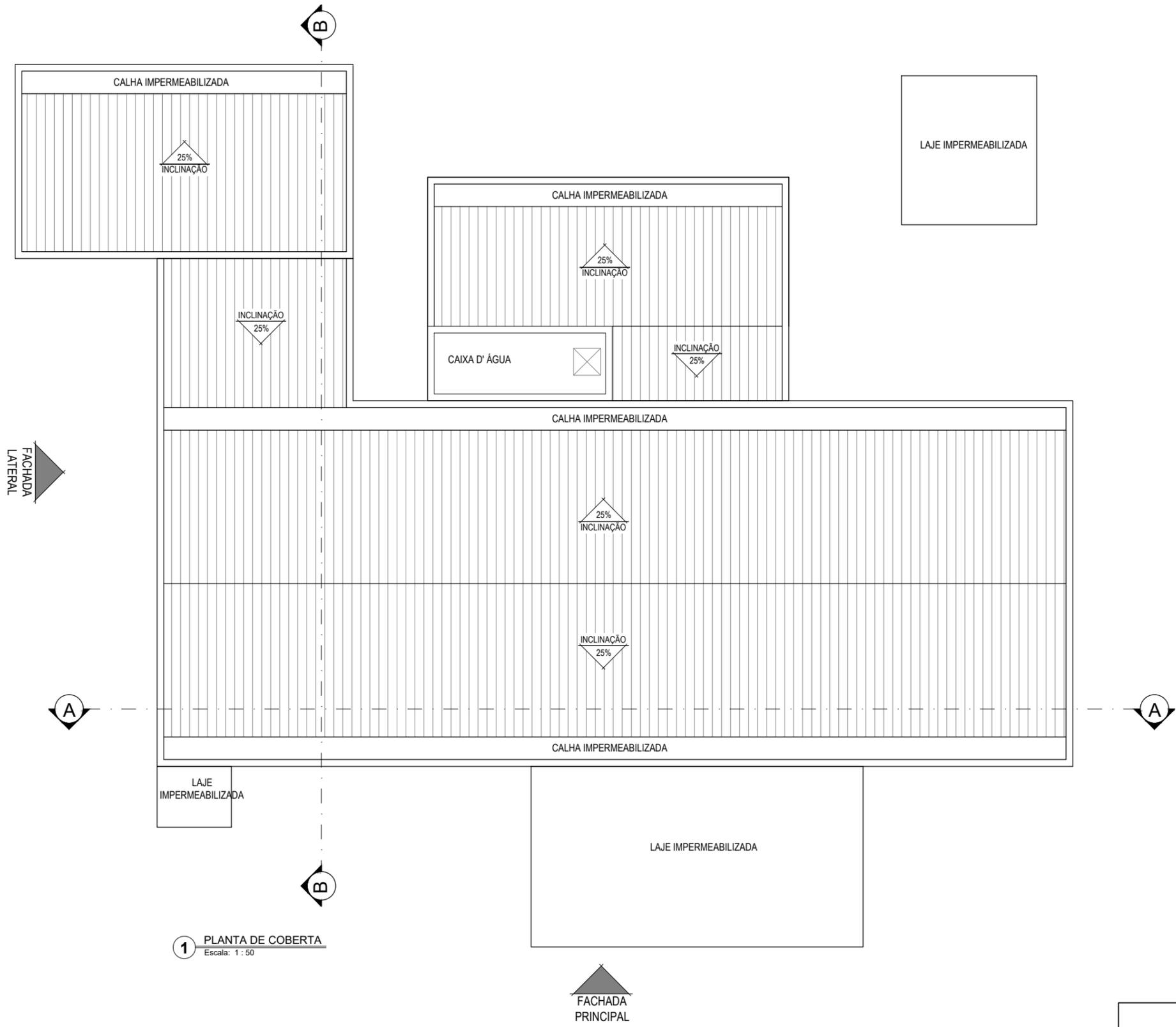
JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

JOSÉ RIBAMAR ALVES DE ARAÚJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

1 LEVANTAMENTO
Escala: 1 : 50

<p>@BIMOFICINACRIATIVA CONTATO@BIMOFICINACRIATIVA.COM</p> <p>R. CLÓVIS GILARTE CANDIOTA, 206 SALA 215 - EURO SMART OFFICE PELOTAS, BRASIL</p>	
<p>PROJETO: UBS JOSÉ ANDRADE PERREIRA ENGENHEIRO RUA TRÊS - S/N, CEP: 61890000 SÃO JOSÉ - GUAÍUBA - CE</p>	<p>02</p> <p>ESCALA: 1 : 50 DATA: 29/10/22</p>
<p>PREFEITURA DE GUAÍUBA RESPONSÁVEL TÉCNICO</p>	<p>STATUS: EXECUTIVO</p> <p>CONTEÚDO: LEVANTAMENTO</p>

PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS Nº1098 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.

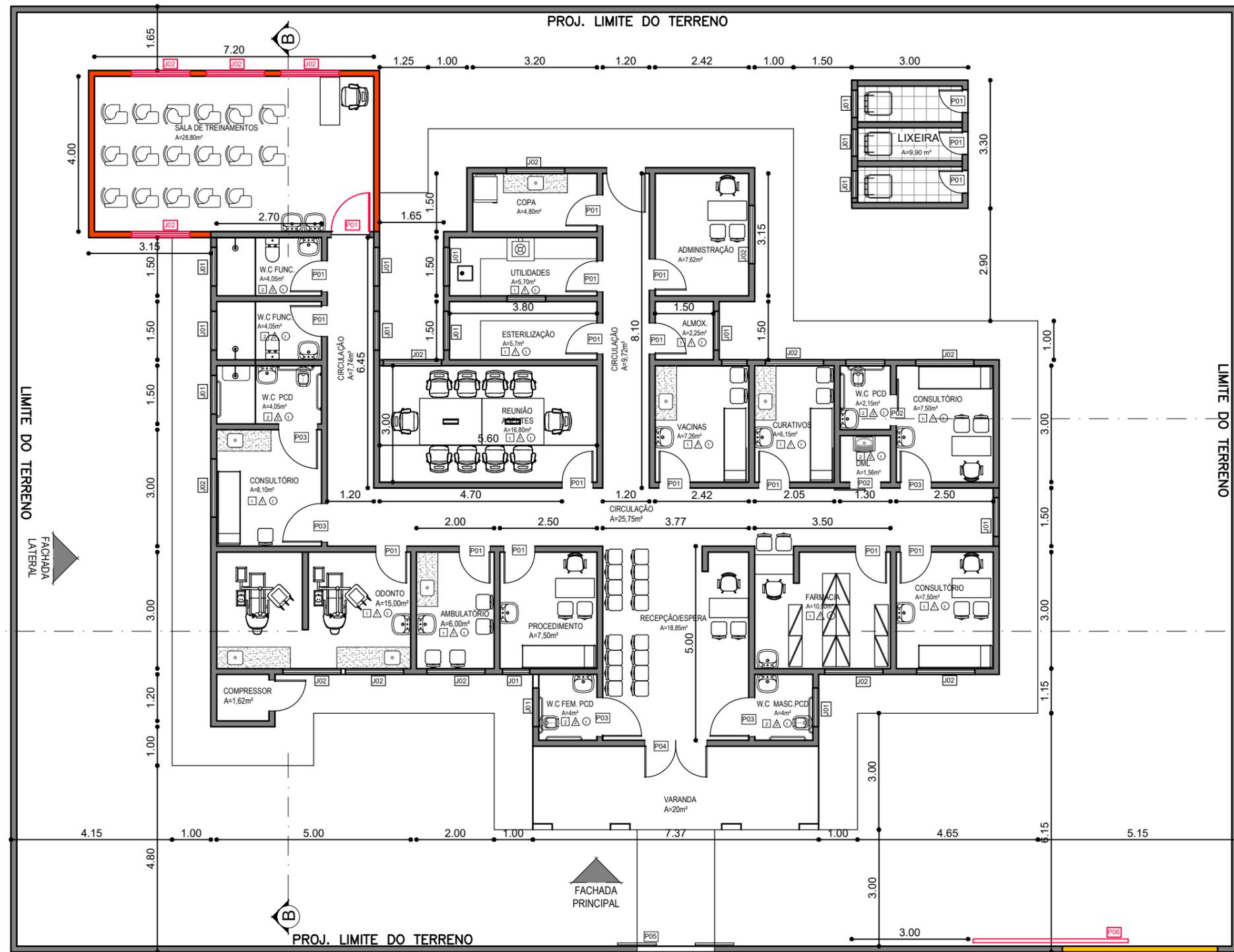


1 PLANTA DE COBERTA
Escala: 1 : 50

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 352649CE

PROJETO: UBS JOSÉ ANDRADE PERREIRA ENDEREÇO: RUA TRÊS - S/N, CEP: 61890000 SÃO JOSÉ - GUAÍUBA - CE		<h1>07</h1>
ESCALA: 1 : 50 DATA: 30/10/22		STATUS: EXECUTIVO
RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____		CONTEÚDO: PLANTA DE COBERTA

PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS Nº10988 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.



1 PLANTA DE REFORMA
Escala: SEM ESCALA

LEGENDA CONSTRUTIVA	
Símbolo da Planta	Legenda
	Existente
	Demolir
	Construir
	Temporário

TABELA DE PORTAS					
LEG.	DESCRIÇÃO	LARGURA	ALTURA	QTD.	FASE CRIADA
P02	TIPO PARANÁ PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO ALTO BRILHO COR AZUL	0,80	2,10	1	Construção nova
P05	PORTÃO DE ALUMÍNIO	3,00	2,20	1	Construção nova
Total geral: 02					

TABELA DE JANELAS						
LEG.	DESCRIÇÃO	LARGURA	ALTURA	A. PEITORIL	QTD.	FASE CRIADA
J01	3 FOLHAS DE CORRER EM ALUMÍNIO E VIDRO 4mm LISO INCOLOR	1,50	0,50	1,00	4	Construção nova
Total geral: 04						

PISO	
LEG.	DESCRIÇÃO
1	CERÂMICA PEI V ANTI-DERRAPANTE 40x40cm COR BEGE CLARO REJUNTE A BASE DE EPOXI NA MESMA COR DA CERÂMICA
2	CERÂMICA PEI V ANTI-DERRAPANTE 20x20cm COR BEGE CLARO REJUNTE A BASE DE EPOXI NA MESMA COR DA CERÂMICA
3	CIMENTADO ESPONJADO COM JUNTAS A CADA METRO
PAREDE	
LEG.	DESCRIÇÃO
1	CERÂMICA PEI IV LISA 40X40 COR BEGE CLARO 7 FIADAS h=1,40 - REJUNTE A BASE DE EPOX NA MESMA COR DA CERÂMICA TINTA LATEX COR BEGE NO RESTANTE
2	CERÂMICA PEI IV LISA 20X20 COR BEGE CLARO 7 FIADAS h=1,40 - REJUNTE A BASE DE EPOX NA MESMA COR DA CERÂMICA TINTA LATEX COR BEGE NO RESTANTE
3	CERÂMICA PEI IV LISA 20X20 COR BEGE CLARO 9 FIADAS h=1,80 - REJUNTE A BASE DE EPOX NA MESMA COR DA CERÂMICA TINTA A BASE D'ÁGUA COR BEGE NO RESTANTE
4	PINTURA ACRÍLICA CORAL ACABAMENTO ACETINADO COR VERDE ÁGUA
5	PINTURA ACRÍLICA CORAL ACABAMENTO ACETINADO COR BRANCA
6	TINTA ACRÍLICA PARA CIMENTADOS COR AZUL
7	TINTA ACRÍLICA PARA CIMENTADOS COR VERDE
FORRO	
LEG.	DESCRIÇÃO
1	TINTA A BASE D'ÁGUA COR BRANCA

JOSE RIBAMAR ALVES DE ARAUJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 352649CE

PROJETO: UBS JOSÉ ANDRADE PERREIRA ENGENHEIRO	03
RUA TRÊS - S/N. CEP: 61890000 SÃO JOSÉ - GUAÍUBA - CE	ESCALA: SEM ESCALA DATA: 30/10/22
PREFEITURA DE GUAÍUBA	STATUS: EXECUTIVO
RESPONSÁVEL TÉCNICO	CONTEÚDO: PLANTA DE REFORMA

