

AJ CONSTRUTORA		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	ANEXO CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA:	01/03/2023	BNC:	25,92%
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,71%
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,6639
----------------------------------	--------

Material	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163 AÇO CA-50	KG	2,18000000	9,0100	19,6418
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,04000000	9,5300	0,3812
10108 AREIA GROSSA	M3	0,08000000	70,8300	5,6664
10109 AREIA MEDIA	M3	0,08500000	63,9900	5,4392
10280 BRITA	M3	0,03000000	72,2300	2,1669
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	45,00000000	0,5300	23,8500
11600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	M3	0,15000000	62,6200	9,3930
11605 PEDRISCO	M3	0,01000000	70,0600	0,7006
11917 TABUA DE 1" - L = 12cm	M	0,45000000	5,4600	2,4570
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,00000000	0,6400	16,0000
12082 TIJOLO MACIÇO COMUM	UN	18,00000000	0,5500	9,9000
12098 TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	KG	0,87000000	2,9900	2,6013
TOTAL Material:				98,1974

Mão de Obra	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,15000000	16,7700	2,5155
10045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,22000000	16,7700	3,6894
10121 ARMADOR/FERREIRO	H	0,15000000	20,7700	3,1155
12391 PEDREIRO	H	3,20000000	20,7700	66,4640
12395 PINTOR	H	0,75000000	20,7700	15,5775
12543 SERVENTE	H	5,20000000	15,5500	80,8600
TOTAL Mão de Obra:				172,2219

VALOR:	271,08
--------	--------

96526 - ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 (M3)


Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,11200000	23,46	119,92
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,93300000	17,83	141,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				261,36
VALOR:				261,36

92263 - FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,25500000	21,20	5,40
91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,06300000	22,53	1,41
TOTAL Equipamento Custo Horário:				6,81

Material	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358 CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	M2	1,33600000	54,71	73,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	ANEXO CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023		BDI : 25,92%		
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,30800000	10,48	24,18
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,20800000	18,03	3,75
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,23700000	3,67	33,89
TOTAL Material:						134,91

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	19,04	4,76
88240	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18000000	23,12	27,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						32,04
VALOR:						173,76

92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	19,57	0,48
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,21	0,15
TOTAL Material:						0,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	17,85	0,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	23,36	1,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,47


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	12,50	12,50
TOTAL Serviço:						12,50
VALOR:						14,60

103669 - CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,41700000	0,49	0,69
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,04200000	1,31	1,36
TOTAL Equipamento Custo Horário:						2,05

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038408	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	507,00	559,22
TOTAL Material:						559,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	23,12	56,85
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	23,46	57,68

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																							
	OBRA:	ANEXO CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE.																					
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																					
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																					
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																					
		DATA : 01/03/2023	BDI : 25,92%																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>17,48%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,48%</td> <td>17,48%</td> <td>05/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	17,48%	05/2021	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,48%	17,48%	05/2023	Composição	PRÓPRIA		0,00%		
FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF																			
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	17,48%	05/2021																			
SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,48%	17,48%	05/2023																			
Composição	PRÓPRIA		0,00%																				

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,37700000	17,83	131,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	246,06
					VALOR:	807,33

C3440 - BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16224	ASSENTO P/BANCO EM "U" PREMOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00000000	124,0300	
					TOTAL Material:	124,0300


Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	10,3850	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	7,7750	
					TOTAL Mão de Obra:	18,1600

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	0,60000000	61,3260	
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,25000000	7,6125	
C0782	CHAPISCO MECÂNICO DE ADÔRNO	SEINFRA	M2	1,25000000	20,7000	
C1212	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1.5:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,25000000	38,2000	
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,09000000	3,7089	
					TOTAL Serviço:	131,5474
					VALOR:	273,74

C0864 - CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10749	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	0,85000000	0,0510	
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,0510

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	33,50000000	301,8350
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,59000000	5,6227
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,50000000	35,4150
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,16000000	11,5568
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	7,28000000	7,5712
10526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	3,30000000	92,4990
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	112,00000000	59,3600
10965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	1,80000000	12,5460
11061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	0,85000000	14,6540
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,10000000	26,0590
11332	LADRILHO HIDRAULICO DE UMA COR	SEINFRA	M2	4,35000000	209,8875
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	2,10000000	3,3600
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,38000000	26,6228

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																										
	OBRA:	ANEXO CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023		BOI : 25.92%																					
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HDRA</th> <th>MES</th> <th>REF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,89%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>02/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HDRA	MES	REF	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,89%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				
	FORTE	VERSÃO	HDRA	MES	REF																					
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,89%	47,76%	05/2021																					
SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023																						
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																									
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																									

11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,45000000	13,0800	5,8860
11846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	2,25000000	4,4900	10,1025
12172	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 65MM (2 1/2")	SEINFRA	M	11,00000000	83,5600	919,1600
12173	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 80MM (3")	SEINFRA	M	10,50000000	112,4400	1.180,6200
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,85000000	21,4100	18,1985
					TOTAL Material:	2.940.9560

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	2,34000000	16,7700	39,2418
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	16,7700	58,6950
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	3,50000000	16,7700	58,6950
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	2,34000000	20,7700	48,6018
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	20,7700	72,6950
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	5,50000000	20,7700	114,2350
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,91000000	20,7700	39,6707
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,50000000	15,5500	194,3750
					TOTAL Mão de Obra:	626,2093
					VALOR:	3.567,22

C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)						
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
					TOTAL Mão de Obra:	10,8850
					VALOR:	10,88



BFA
 Joaquim Baneto Lima Neto
 CREA - 47.755/D

Alan Jackson
 AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE
 CNPJ: 14.022.229/0001-63
 Alan Jackson Aragão Silva
 Proprietário

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: ANEXO CENTRO DE CONVIVÊNCIA AGUA VERDE.

DATA: 01/03/2023 BDI: 25,92%

VERBA: 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021

SEINFRA 2022/12 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 02/2023

SINAPI 0,00% 0,00%

Composições PROPRIA

Composições

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPIO DE GUAUBA-CE.

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE AGUA VERDE NO MUNICIPIO DE GUAUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL DO MUNICIPIO DE GUAUBA-CE.

LOCAL: MUNICIPIO DE GUAUBA-CE.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPIO DE GUAUBA-CE.


ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	9.162,00	25,00 % 2.290,50	25,00 % 2.290,50	25,00 % 2.290,50	25,00 % 2.290,50	100,00 % 9.162,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	21.693,52	100,00 % 21.693,52				100,00 % 21.693,52
3	PÓRTICO FACHADA	15.584,52			50,00 % 7.792,26	50,00 % 7.792,26	100,00 % 15.584,52
4	ALVENARIA	5.538,83		100,00 % 5.538,83			100,00 % 5.538,83
5	REVESTIMENTOS	48.141,52	30,00 % 14.442,46	30,00 % 14.442,46	40,00 % 19.256,60		100,00 % 48.141,52
6	ESQUADRIAS	26.550,53			50,00 % 13.275,27	50,00 % 13.275,26	100,00 % 26.550,53
7	COBERTURAS	41.389,47	50,00 % 20.694,74	50,00 % 20.694,73			100,00 % 41.389,47
8	PISOS	27.799,15	20,00 % 5.559,83	30,00 % 8.339,75	30,00 % 8.339,75	20,00 % 5.559,82	100,00 % 27.799,15
9	INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS	15.035,01	50,00 % 7.517,51	50,00 % 7.517,50			100,00 % 15.035,01
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	22.478,07	70,00 % 15.734,85	30,00 % 6.743,42			100,00 % 22.478,07
11	INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO	1.165,16			50,00 % 582,58	50,00 % 582,58	100,00 % 1.165,16
12	PINTURAS	8.906,83			60,00 % 5.344,10	40,00 % 3.562,73	100,00 % 8.906,83
13	MURO	17.684,83	100,00 % 17.684,83				100,00 % 17.684,83
14	NOVAS COBERTAS	26.223,28		50,00 % 13.111,64	30,00 % 7.866,98	20,00 % 5.244,66	100,00 % 26.223,28
15	SERVIÇOS FINAIS	12.734,16				100,00 % 12.734,16	100,00 % 12.734,16
		300.086,88	105.618,04 105.618,04	78.678,83 184.296,67	64.748,04 249.044,91	51.041,97 300.086,88	300.086,88

BA
Joaquim Carneiro Lima Neto
CREA - 47.755/D

Alan Jackson
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE
CNPJ: 74.022.229/0001-63
Alan Jackson Aragão Silva
Proprietário



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

COMPOSIÇÃO DO BDI																									
 AJ CONSTRUTORA	OBRA:	ANEXO CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023	BDI : 25,92%																					
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERBÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>02/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERBÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FORTE	VERBÃO	HORA	MES	REF.																				
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																				
SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023																					
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																						
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE																								



COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
L	Lucro	6,16
S+G	Garantia/Seguros	0,80
	TOTAL	6,96

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56

I Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	11,15

BDI = 25,92%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$


 Joaquim Neto
 CREA - 47.7550


 A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE
 CNPJ: 14.052.229/0001-63
 Alan Jackson Aragão Silva
 Proprietário

d
AJ CONSTRUTORA

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	ANEXO CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.

DATA : 01/03/2023		BDI : 25	
FONTE	VERBÃO	HORA	MÊS
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38


D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

BJA
João Carlos Carneiro Lima Neto
CPF: 47.7550

Alan Jackson
AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE
CNPJ: 74.012.229/0001-63
Alan Jackson Aragão Silva
Proprietário

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																								
 AJ CONSTRUTORA	OBRA:	ANEXO CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023	BDI : 25,92%																				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REP</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>94,44%</td> <td>47,48%</td> <td>02/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REP	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%	02/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REP																			
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																			
SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%	02/2023																				
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																					
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																							
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																							



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09


D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

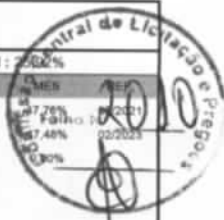
Horista = 84,44%
Mensalista = 47,48%

A + B + C + D

Handwritten signature and stamp of Alan Jackson Aragão Silva, Proprietário, with contact information: (85) 417-7550.

Handwritten signature and stamp of Alan Jackson Aragão Silva, Proprietário, with contact information: (85) 417-7550.

RESUMO DO ORÇAMENTO																							
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023																				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	BDI : 2,00%																				
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>CMES</th> <th>REF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,60%</td> <td>17,76%</td> <td>0/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>17,48%</td> <td>02/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	CMES	REF	BEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,60%	17,76%	0/2021	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	17,48%	02/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FORTE	VERSÃO	HORA	CMES	REF																		
BEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,60%	17,76%	0/2021																			
SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	17,48%	02/2023																			
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.																						



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	36.645,00	3,32
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	25.314,23	2,30
3	PÓRTICO FACHADA	15.175,68	1,38
4	ALVENARIA	7.536,65	0,68
5	REVESTIMENTOS	107.444,28	9,74
6	ESQUADRIAS	145.670,95	13,21
7	COBERTURAS	92.077,70	8,35
8	PISOS	173.241,84	15,71
9	INSTALAÇÕES HIDROSÂNIARIAS	39.598,03	3,59
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	65.303,29	5,92
11	INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO	4.756,52	0,43
12	PINTURAS	48.923,60	4,44
13	AMPLIAÇÃO MURO	5.864,97	0,53
14	REVITALIZAÇÃO DA QUADRA	305.525,19	27,71
15	SERVIÇOS FINAIS	29.497,25	2,68

VALOR BDI TOTAL: 226.961,01 100,00
 VALOR ORÇAMENTO: 875.614,17
 VALOR TOTAL: 1.102.575,18

Um Milhão Cento e Dois Mil Quinhentos e Setenta e Cinco reais e Dezoito centavos


 João Antônio Lima Neto
 CREA - 47.7550


 A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE
 CNPJ: 74.022.229/0001-63
 Alan Jackson Aragão Silva
 Proprietário

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE.	DATA:	01/03/2023	BDI:	25,92%
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAJUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAJUBA-CE.	VERSIÃO		HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAJUBA-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAJUBA-CE.	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								
1.1	COMP 1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	%	100,00	291,02	75,43	366,45	36.645,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.1	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	35,07	14,10	3,65	17,75	622,49
2.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	52,75	27,51	7,13	34,64	1.827,26
2.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	878,66	8,81	2,28	11,09	9.744,34
2.4	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	97,00	22,92	5,94	28,86	2.799,42
2.5	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	145,98	44,07	11,42	55,49	8.100,43
2.6	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	58,64	24,68	6,40	31,08	1.822,53
2.7	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	50,80	6,22	1,61	7,83	397,76
3	PÓRTICO FACHADA								
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,11	45,56	11,81	57,37	6,31
3.2	C0064	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	0,75	418,01	108,35	526,36	394,77
3.3	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	12,80	94,51	24,50	119,01	1.523,33
3.4	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	44,55	13,79	3,57	17,36	773,39
3.5	C0843	CONCRETO PVIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,57	415,62	107,73	523,35	298,31
3.6	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	1,83	35,63	9,24	44,87	82,11
3.7	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	3,66	6,12	1,59	7,71	28,22
3.8	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	3,66	31,74	8,23	39,97	146,29
3.9	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	3,66	42,96	11,14	54,10	198,01
15.175,68									



AJ CONSTRUTORA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE.

DATA: 01/03/2023 BDI: 25,92%

DESCRIÇÃO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAJUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAJUBA-CE.

LOCAL: MUNICÍPIO DE GUAJUBA-CE.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAJUBA-CE.

FORTE VERSÃO HORA MES DATA REF.

SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021

SINAPI 2022/12 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 02/2023

Composições PRÓPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
3.10	C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	UN	89,00	83,09	21,54	104,63	9.312,07
3.11	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	5,48	91,99	23,84	115,83	634,75
3.12	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	10,95	12,06	3,13	15,19	166,33
3.13	C2113	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1.4 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	10,95	25,55	6,82	32,17	352,26
3.14	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA P/ PAREDE	SEINFRA	M2	6,91	101,23	26,24	127,47	880,82
3.15	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	6,91	10,65	2,76	13,41	92,66
3.16	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	227,17	58,88	286,05	286,05
4	ALVENARIA								7.536,66
4.1	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	SEINFRA	UN	18,00	158,75	41,15	199,90	3.598,20
4.2	103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	SINAPI	M2	31,50	99,29	25,74	125,03	3.938,45
5	REVESTIMENTOS								107.444,28
5.1	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	145,98	112,01	29,03	141,04	20.589,02
5.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	145,98	7,85	2,03	9,88	1.442,28
5.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	885,38	6,12	1,59	7,71	6.826,28
5.4	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	885,38	31,74	8,23	39,97	35.388,64
5.5	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	885,38	34,23	8,87	43,10	38.159,88
5.6	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	56,28	12,06	3,13	15,19	854,89
5.7	C1217	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:11 ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	56,28	33,48	8,68	42,16	2.372,76
5.8	C2113	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1.4 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	56,28	25,55	6,62	32,17	1.810,53



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



AJ CONSTRUTORA

OBRA: CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE.

DESCRIÇÃO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.

LOCAL: MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.

DATA: 01/03/2023

BDI: 25,92%

SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2022/12 COM DESONERAÇÃO
PRÓPRIA

COMPOSIÇÕES

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
6	ESQUADRIAS								145.670,95
6.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m). COMPLETA	SEINFRA	UN	13,00	762,08	197,53	959,61	12.474,93
6.2	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m). COMPLETA	SEINFRA	UN	10,00	747,55	193,76	941,31	9.413,10
6.3	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	7,56	1.082,53	280,59	1.363,12	10.305,19
6.4	00004948	PORTÃO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	SINAPI	M2	21,78	569,08	147,51	716,59	15.607,33
6.5	C4566	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIÉSTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	5,25	479,39	124,26	603,65	3.169,16
6.6	C4730	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M; MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIÉSTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	5,00	203,22	52,67	255,89	1.279,45
6.7	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	5,04	373,75	96,88	470,63	2.371,98
6.8	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	73,17	928,35	240,63	1.168,98	85.534,27
6.9	C1889	PEITORIL DE GRANITO L = 15 cm	SEINFRA	M	52,75	83,04	21,52	104,56	5.515,54
7	COBERTURAS								92.077,70
7.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	471,69	50,30	13,04	63,34	29.876,84
7.2	C4464	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M	51,20	11,89	3,08	14,97	766,46
7.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	102,40	11,91	3,09	15,00	1.536,00
7.4	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	235,84	86,74	22,48	109,22	25.758,44
7.5	C1876	PENTOX 2 DEMÃOS APLICADO EM MADEIRAS (CUPINICIDA)	SEINFRA	M2	471,69	18,30	4,74	23,04	10.867,74
7.6	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF. 05/2017_PS	SINAPI	M2	229,80	72,94	18,91	91,85	21.107,13

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE.	DATA:	01/03/2023	BDI:	25,92%
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	FONTE:	VERSIÃO:	HORA:	DATA REF.:
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI		
7.7	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	56,28	30,55	7,92	38,47	2.165,09
8		PISOS							173.241,84
8.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	367,17	51,93	13,46	65,39	24.009,25
8.2	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/PISO	SEINFRA	M2	58,64	104,74	27,15	131,89	7.734,03
8.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	58,64	8,73	2,26	10,99	644,45
8.4	C4917	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	449,84	58,44	15,15	73,59	33.103,73
8.5	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	SEINFRA	M	117,40	39,80	10,32	50,12	5.884,09
8.6	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	25,00	272,37	70,60	342,97	8.574,25
8.7	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, _ESP. = 1,5cm	SEINFRA	M2	118,42	42,80	11,09	53,89	6.381,65
8.8	C3212	ESCAVAÇÃO E CARGA DE SOLO MOLE	SEINFRA	M3	107,22	9,89	2,56	12,45	1.334,89
8.9	C2664	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	107,22	87,62	22,71	110,33	11.829,58
8.10	C2695	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA C/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO)	SEINFRA	M2	1.072,20	54,62	14,16	68,78	73.745,92
9		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS							39.598,03
9.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	17,00	103,20	26,75	129,95	2.209,15
9.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	17,00	106,73	27,66	134,39	2.284,63
9.3	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIÂMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	68,50	150,13	38,91	189,04	12.949,24
9.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	110,50	32,52	8,43	40,95	4.524,98
9.5	C3504	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm	SEINFRA	UN	18,00	154,97	40,17	195,14	3.512,52
9.6	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	1,00	872,23	226,08	1.098,31	1.098,31



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE.	DATA:	01/03/2023	BDI:	25,92%
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAJUBA-CE.	FONTE:	SEINFRA SINAPI	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO 2022/12 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAJUBA-CE.	PROPRIA:	0,00%	HORA:	83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAJUBA-CE.	COMPOSTOS:		MES:	47,78%



AJ CONSTRUTORA

Processo de Licitação
Processo nº 2023/001
Objeto: Reforma do Centro de Referência da Assistência Social - CRAS e Anexo Carlos Moreira Medeiros, localizado no Distrito de Água Verde no Município de Guajuba-CE.

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI
						SEM BDI	BDI	
9.7	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	2,00	835,49	216,56	1.052,05
9.8	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	3,00	442,41	114,67	557,08
9.9	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	9,00	721,00	186,88	907,88
9.10	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	SEINFRA	UN	2,00	426,04	110,43	536,47
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
10.1	101882	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	1,00	1.294,45	335,52	1.629,97
10.2	C1085	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	12,00	72,09	18,69	90,78
10.3	C1087	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	3,00	72,09	18,69	90,78
10.4	C1082	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	15,00	72,09	18,69	90,78
10.5	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	52,00	227,17	58,88	286,05
10.6	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	3.600,00	5,48	1,42	6,90
10.7	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	1.200,00	6,80	1,76	8,56
10.8	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	UN	52,00	80,30	20,81	101,11
10.9	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	SEINFRA	UN	10,00	453,11	117,45	570,56
11	INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO							
11.1	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	SEINFRA	UN	4,00	638,27	165,44	803,71
11.2	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	SEINFRA	UN	4,00	45,05	11,68	56,73
11.3	C4394	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	SEINFRA	UN	4,00	250,53	64,94	315,47
								65.303,29
								4.756,52

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA AGUA VERDE.	DATA :	01/03/2023	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE AGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	VERSÃO	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	83,85%
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	COMPOSIÇÕES	2022/12 COM DESONERAÇÃO	MES	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.			DATA REF.	05/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
11.4	C4850	PLACA EM ACRILICO ADESIVADA PARA SINALIZAÇÃO COM INDICAÇÃO DE ROTA DE FUGA 26X13CM	SEINFRA	M	4,00	10,50	2,72	13,22	52,88
12	PINTURAS								
12.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SMASSA	SEINFRA	M2	566,40	19,22	4,98	24,20	13.706,88
12.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SMASSA	SEINFRA	M2	1.094,04	20,58	5,33	25,91	28.346,58
12.3	C3425	PINTURA A ÓLEO PARA FERRO FUNDIDO	SEINFRA	M2	50,80	17,97	4,66	22,63	1.149,60
12.4	86488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	221,40	14,37	3,72	18,09	4.005,13
12.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	66,36	20,53	5,32	25,85	1.715,41
13	AMPLIAÇÃO MURO								
13.1	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	SINAPI	M	21,95	64,31	16,67	80,98	1.777,51
13.2	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	15,37	35,63	9,24	44,87	689,65
13.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	30,73	6,12	1,59	7,71	236,93
13.4	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	30,73	38,72	10,04	48,76	1.498,39
13.5	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	30,73	42,96	11,14	54,10	1.662,49
14	REVITALIZAÇÃO DA QUADRA								
14.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
14.1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	80,90	8,81	2,28	11,09	897,18
14.2	PISO								
14.2.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	383,80	51,93	13,46	65,39	25.096,68
14.3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
14.3.1	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	166,61			166,61
TOTAL									305.525,19
SUBTOTAL									897,18
TOTAL									897,18
TOTAL									25.096,68
TOTAL									10.557,07
TOTAL									212,31



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE		
DATA:	01/03/2023	BDI:	25,92%
DESCRICO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICIPIO DE GUAUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL DO MUNICIPIO DE GUAUBA-CE.		
LOCAL:	MUNICIPIO DE GUAUBA-CE.		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAUBA-CE.		
Fonte:	SEINFRA	VERBA	HORA
	027.1 COM DESONERAÇÃO	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	47,76%
	Composições	PRÓPRIA	0,00%
			0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
14.3.2	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	6,00	20,47	5,31	25,78	154,68
14.3.3	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	76,00	14,99	3,89	18,88	1.434,88
14.3.4	C1020	CURVA P/PIELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	10,00	5,71	1,48	7,19	71,90
14.3.5	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	400,00	6,80	1,76	8,56	3.424,00
14.3.6	101666	REFLETOR RETANGULAR FECHADO, COM LÂMPADA VAPOR METÁLICO 400 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	SINAPI	UN	10,00	417,67	108,26	525,93	5.259,30
14.4	COBERTA								8.497,98
14.4.1	C2199	RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	70,40	43,12	11,18	54,30	3.822,72
14.4.2	C4554	TELHA DE ALUMINIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	SEINFRA	M2	70,40	52,74	13,67	66,41	4.675,26
14.5	REVESTIMENTOS								8.234,00
14.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	80,90	6,12	1,59	7,71	623,74
14.5.2	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	80,90	31,74	8,23	39,97	3.233,57
14.5.3	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	80,90	42,96	11,14	54,10	4.376,69
14.6	ESTRUTURAL								76.920,00
14.6.1	100773	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	SINAPI	KG	3.000,00	20,36	5,28	25,64	76.920,00
14.7	PINTURA								51.518,19
14.7.1	100752	PINTURA COM TINTA EPOXIDICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FABRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	425,25	43,47	11,27	54,74	23.278,19
14.7.2	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF_05/2021	SINAPI	M2	383,80	58,43	15,15	73,58	28.240,00
14.8	ÁGUAS PLUVIAIS								9.416,82

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA AGUA VERDE	DATA :	01/03/2023	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MEZ
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições		0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
14.8.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4)	SEINFRA	M	71,00	32,52	8,43	40,95	2.907,45
14.8.2	C2934	RECUPERAÇÃO DE CAIXA DE INSPEÇÃO	SEINFRA	UN	6,00	94,56	24,51	119,07	714,42
14.8.3	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	52,50	87,66	22,72	110,38	5.794,95
14.9	ESQUADRIAS								43.819,68
14.9.1	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA), AF_03/2021	SINAPI	M2	192,20	181,06	46,93	227,99	43.819,68
14.10	ARQUIBANCADA								41.515,50
14.10.1	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	37,50	604,35	156,65	761,00	28.537,50
14.10.2	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP. = 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	112,50	9,93	2,57	12,50	1.406,25
14.10.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	112,50	38,72	10,04	48,76	5.485,50
14.10.4	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	112,50	42,96	11,14	54,10	6.086,25
14.11	SERVIÇOS AUXILIARES								29.052,09
14.11.1	00010527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE "1,00" M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	MXMES	126,00	11,00	2,85	13,85	1.745,10
14.11.2	C0865	CONJUNTO DE TABELAS P/ BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM	SEINFRA	CJ	2,00	1.225,06	317,54	1.542,60	3.085,20
14.11.3	11139	ESTRUTURA METALICA P/ TABELA DE BASQUETE, EM TUBOS DE AÇO DE 4" E DE 1" PAREDE 2MM, ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTETICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	SEINFRA	CJ	2,00	1.833,67	475,29	2.308,96	4.617,92
14.11.4	C1349	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES	SEINFRA	CJ	2,00	3.399,16	881,06	4.280,22	8.560,44
14.11.5	I6219	TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm	SEINFRA	M2	631,02	10,38	2,69	13,07	8.247,43
14.11.6	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	SEINFRA	M	8,00	277,56	71,94	349,50	2.796,00



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA AGUA VERDE			
DATA:	01/03/2023	BDI:	25,92%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE AGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	FONTE:	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	VERSÃO:	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.	PROPRIA:	0,00% 0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
SERVIÇOS FINAIS								
15.1	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	SEINFRA	M	8,00	277,56	71,94	2.796,00
15.2	C0864	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	SEINFRA	UN	1,00	3.633,31	941,75	4.575,06
15.3	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	1.615,05	10,88	2,82	22.126,19
						VALOR BDI TOTAL:	226.961,01	
						VALOR ORÇAMENTO:	875.614,17	
						VALOR TOTAL:	1.102.575,18	

Um Milhão Cento e Dois Mil Quinhentos e Setenta e Cinco reais e Dezoito centavos

[Handwritten signature]


[Handwritten signature]
 Joaquim Carneiro Luna Neto
 CREA - 47.7550

[Handwritten signature]

A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE
 CNPJ: 74.022.229/0001-63
 Alan Jackson Aragão Silva
 Proprietário

[Handwritten mark]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																									
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023		BDI : 25,92%																				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERBÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/H2 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>02/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERBÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/H2 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FORTE	VERBÃO	HORA	MES	REF.																				
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																				
SINAPI	2022/H2 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023																					
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																						
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.																								



COMP 1 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18590 ENCARRREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,01200000	5.868,92	70,43
18583 ENGENHEIRO PLENO	SEINFRA	MÊS	0,01200000	18.382,82	220,59
TOTAL Mão de Obra:					291,02
VALOR:					291,02

C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:					14,1016
VALOR:					14,10

97645 - REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041954 CABO DE ACO GALVANIZADO, DIAMETRO 9,53 MM (3/8"), COM ALMA DE FIBRA 6 X 25 F	SINAPI	KG	0,09840000	63,29	6,22
TOTAL Material:					6,22
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36430000	23,46	8,54
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71560000	17,83	12,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					21,29
VALOR:					27,51

C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:					8,8135
VALOR:					8,81

C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,5500	20,2150
TOTAL Mão de Obra:					22,9151
VALOR:					22,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																									
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023		BDI : 25,92%																				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>02/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF																				
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																				
SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023																					
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																						
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.																								

C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					44,0675
VALOR:					44,07

C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,14000000	20,7700	2,9078
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:					24,6778
VALOR:					24,68

C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:					6,2200
VALOR:					6,22


C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	15,5500	45,5615
TOTAL Mão de Obra:					45,5615
VALOR:					45,56

C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	65,4300	23,8689
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	0,5400	59,1300
11600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	64,0400	70,4440
TOTAL Material:					153,4429

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	20,7700	124,6200
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	15,5500	139,9500
TOTAL Mão de Obra:					264,5700
VALOR:					418,01

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
		OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA:	01/03/2023
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	BDI:	7,00%		
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE	SEINFRA	VERBÃO	HORA	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	
		SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	



C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526 CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	28,6700	7,4542
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	12,2200	14,6640
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	13,3800	3,3450
I1846 SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,5900	7,0227
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	9,7000	11,3490
TOTAL Material:					43,8349

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	16,7700	22,6395
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	20,7700	28,0395
TOTAL Mão de Obra:					50,6790
VALOR:					94,51

C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	9,2100	10,5915
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,7400	0,1948
TOTAL Material:					10,7863


Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,7700	1,3416
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
TOTAL Mão de Obra:					3,0032
VALOR:					13,79

C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,2000	15,8508
TOTAL Equipamento Custo Horário:					15,8508

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	65,4300	56,7213
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	73,8600	46,3102
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,5400	188,4600
I1605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	71,8400	14,9728
TOTAL Material:					306,4643

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:					93,3000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																									
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023		BDI : 25,92%																				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERBAO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/H2 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>02/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERBAO	HORA	MES	REF	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/H2 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FORTE	VERBAO	HORA	MES	REF																				
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																				
SINAPI	2022/H2 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023																					
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																						
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.																								

VALOR:	415,62
--------	--------

C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00980000	65,4300	0,6412
10729	BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	SEINFRA	UN	13,00000000	1,5200	19,7600
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,47000000	1,0700	1,5729
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,47000000	0,5400	0,7938
TOTAL Material:						22,7679

Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,32000000	20,7700	6,6464
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:						12,8664
VALOR:						35,63

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	65,4300	0,3991
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5400	1,3122
TOTAL Material:						1,7113


Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:						4,4095
VALOR:						6,12

C1220 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	65,4300	1,5899
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,72000000	0,5400	5,2488
TOTAL Material:						6,8387

Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:						24,9020
VALOR:						31,74

C3028 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																									
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE.	DATA : 01/03/2023		BDI : 2,92%																				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	<table border="1"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>ME</th> <th>DI</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>03/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	ME	DI	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	03/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FUNTE	VERSÃO	HORA	ME	DI																				
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																				
SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	03/2023																					
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																						
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.																								

12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						21,7920

Serviço	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	846,6000	21,1650
TOTAL Serviço:					21,1650	
VALOR:					42,96	

C1620 - LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	72,4300	0,2897
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	3,00000000	0,1900	0,5700
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	0,75000000	20,5300	15,3975
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,00000000	0,5400	0,5400
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,08000000	24,2300	1,9384
I1582	PARAFUSO N. 12X25MM	SEINFRA	UN	3,00000000	0,6000	1,8000
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,07000000	21,8900	1,5323
TOTAL Material:					22,0679	


Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,10000000	16,7700	18,4470
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					61,0200	
VALOR:					83,09	

C4449 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	8,0300	5,9422
I8276	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	1,00000000	32,5000	32,5000
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	12,2200	12,2200
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	13,3800	0,4014
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,5900	4,4523
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,55000000	9,7000	5,3350
TOTAL Material:					60,8509	

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	15,5500	5,4425
TOTAL Mão de Obra:					12,7120	

Serviço	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE.	DATA : 01/03/2023		BDI : 25,92%		
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
			SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.						

C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	385,8500	11,5755
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	228,2500	6,8475
					TOTAL Serviço:	18,4230
					VALOR:	91,99

C0778 - CHAPISCO ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00720000	65,4300	0,4711
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,92000000	0,5400	1,5768
					TOTAL Material:	2,0479

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,31000000	15,5500	4,8205
					TOTAL Mão de Obra:	10,0130
					VALOR:	12,06

C2113 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	65,4300	0,3991
10442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	0,84000000	0,6700	0,5628
					TOTAL Material:	0,9619

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,78000000	15,5500	12,1290
					TOTAL Mão de Obra:	24,5910
					VALOR:	25,55


C4431 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16497	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	32,3100	35,5410
					TOTAL Material:	35,5410

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
					TOTAL Mão de Obra:	50,8480

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	741,8400	14,8368
					TOTAL Serviço:	14,8368



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																									
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023		BDI : 25,00%																				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,8%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,8%</td> <td>02/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PROFISA</td> <td>0,00%</td> <td>0,0%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,8%	05/2021	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,8%	02/2023	Composição	PROFISA	0,00%	0,0%			
	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																				
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,8%	05/2021																				
SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,8%	02/2023																					
Composição	PROFISA	0,00%	0,0%																						
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE																								

VALOR: 101,23

C1102 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,66100000	3,4800	2,3003
TOTAL Material:					2,3003	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,23000000	20,7700	4,7771
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,23000000	15,5500	3,5765
TOTAL Mão de Obra:					8,3536	

VALOR: 10,65

C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,9000	22,8000
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,7100	1,7100
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	9,9000	9,9000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,9600	1,9600
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,2100	0,9210
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,3900	10,1700
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,5300	2,5300
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,7900	2,3700
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	21,6100	21,6100
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,8500	1,7000
TOTAL Material:					75,6710	


Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					151,4950	

VALOR: 227,17

C0079 - AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	3,40000000	9,2100	31,3140
I0113	ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	SEINFRA	KG	6,50000000	1,1800	7,6700
TOTAL Material:					38,9840	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700	51,9250

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE.	DATA : 01/03/2023		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 02/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.				

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3.50000000	15,5500	54,4250
					TOTAL Mão de Obra:	119,7660
					VALOR:	158,75

103333 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007267	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 6 FUROS NA HORIZONTAL, 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,74000000	0,52	19,62
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00690000	39,10	0,26
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM. (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,58000000	2,31	1,33
TOTAL Material:						21,21

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,20000000	23,46	51,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	17,83	19,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						71,22

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01050000	653,62	6,86
TOTAL Serviço:						6,86
VALOR:						99,29

C4434 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	42,1100	46,3210
TOTAL Material:						46,3210

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:						50,8480


Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	741,8400	14,8368
TOTAL Serviço:						14,8368
VALOR:						112,01

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,4800	0,5881
TOTAL Material:						0,5881

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
		OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA:	01/03/2023	BPI:
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,70%	02/2021
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
					TOTAL Mão de Obra:	7,2640
					VALOR:	7,85

C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
					TOTAL Mão de Obra:	21,7920
Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	497,5000	12,4375
					TOTAL Serviço:	12,4375
					VALOR:	34,23

C1217 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:11 ESP=20 mm P/ TETO (M2)


Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,01430000	22,2000	0,3175
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,3175
Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	65,4300	1,5899
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,66000000	1,0700	2,8462
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,66000000	0,5400	1,4364
					TOTAL Material:	5,8725
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,7700	14,5390
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,82000000	15,5500	12,7510
					TOTAL Mão de Obra:	27,2900
					VALOR:	33,48

C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	37,5300	75,0600
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	357,0600	357,0600
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	329,9600	329,9600
					TOTAL Serviço:	762,0800
					VALOR:	762,08

C4426 - PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																									
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023		BDI : 25,92%																				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERBÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>02/2023</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERBÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023	Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FORTE	VERBÃO	HORA	MES	REF.																				
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																				
SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	02/2023																					
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%																					
LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.																								

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422 ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	37,5300	75,0600
C4421 FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	357,0600	357,0600
C4425 PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	315,4300	315,4300
TOTAL Serviço:					747,5500
VALOR:					747,55

91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568 BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCOADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,71	3,41
00036888 GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	39,79	272,57
00004914 PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	757,43	757,43
00000142 SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	42,59	37,60
TOTAL Material:					1.071,01

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	23,46	8,35
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	17,83	3,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,52
VALOR:					1.082,53

00004948 - PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004948 PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	SINAPI	M2	1,00000000	569,08	569,08
TOTAL Material:					569,08
VALOR:					569,08

C4556 - PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8436 PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	479,3900	479,3900
TOTAL Material:					479,3900
VALOR:					479,39



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE	DATA : 01/03/2023		BDI : 25,9%		
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,7%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%	02/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C4730 - CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	1,20000000	5,3400	6,4080
19044	PAINEL NYLOFOR 1,53M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	358,0400	143,2160
19047	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,00M - COM TAMP) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	72,6800	29,0720
19049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	1,53000000	16,0300	24,5259
TOTAL Material:						203,2219
VALOR:						203,22

C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	72,4300	0,0724
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,5400	0,0810
16727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	341,6700	341,6700
TOTAL Material:						341,8234

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL Mão de Obra:						31,9270
VALOR:						373,75

94569 - JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034381	JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	399,69	832,67
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,22	5,36
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	28,14	35,08
TOTAL Material:						873,11

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	23,46	40,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	17,83	15,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						56,24
VALOR:						928,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	CENTRO DE CONVIVÊNCIA ÁGUA VERDE.	DATA : 01/03/2023		BDI : 25,92%		
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS E ANEXO CARLOS MOREIRA MEDEIROS, LOCALIZADO NO DISTRITO DE ÁGUA VERDE NO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB	REF.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE GUAÍUBA-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA-CE.	SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%	03/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C1869 - PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11610 PEITORIS DE GRANITO 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	66,4200	66,4200
TOTAL Material:					66,4200

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL Mão de Obra:					14,2725

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	626,9000	2,3509
TOTAL Serviço:					2,3509
VALOR:					83,04

C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	0,6900	10,3500
TOTAL Material:					10,3500

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:					39,9520
VALOR:					50,30

C4464 - EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	15,5500	4,6650
TOTAL Mão de Obra:					10,8960

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	495,8800	0,9918
TOTAL Serviço:					0,9918
VALOR:					11,89

C0987 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	72,4300	0,1811
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	1,0700	0,3467
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,5400	0,1750